



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 121 514
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TETSU HOLDING AS
Forretningsadresse:	Langflåtveien 35 4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ståle Oftedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	3,4	0	0
Annen driftskostnad	3	125 315	570
<b>Sum kostnader</b>		<b>125 315</b>	<b>570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-125 315</b>	<b>-570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		515	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>515</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		2 223	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 223</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 708</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-127 023</b>	<b>-570</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-27 946	-125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-99 077</b>	<b>-445</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-99 077</b>	<b>-445</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Ekstraordinært utbytte			4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 599 077	-4 000 445
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-99 077</b>	<b>-445</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner, inventar, biler		50 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>50 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9,6	15 785	15 785
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 785</b>	<b>15 785</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 785</b>	<b>15 785</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	13	2 814 892	4 814 892
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 814 892</b>	<b>4 814 892</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	14	100 083	4 062 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 083</b>	<b>4 062 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 914 975</b>	<b>8 877 472</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 980 760</b>	<b>8 893 257</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	662 970	662 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>662 970</b>	<b>662 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 922 592	3 521 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 922 592</b>	<b>3 521 669</b>
<b>Sum egenkapital</b>	15	<b>2 585 562</b>	<b>4 184 639</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	204 062	349 050
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>204 062</b>	<b>349 050</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>204 062</b>	<b>349 050</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 375	
Betalbar skatt	7	117 042	289 849
Kortsiktig konserngjeld	13	69 719	69 719
Annen kortsiktig gjeld	10	0	4 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>191 136</b>	<b>4 359 568</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>395 198</b>	<b>4 708 618</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 980 760</b>	<b>8 893 257</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		662 141 637	743 349 201
Leieinntekter		1 181 397	1 672 923
Annen driftsinntekt		1 572 225	0
<b>Sum inntekter</b>	2	<b>664 895 259</b>	<b>745 022 124</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		491 724 845	580 613 241
Lønn og sosiale kostnader	3,4	88 152 842	80 182 151
Ordinære avskrivninger	5	8 945 368	11 935 609
Annen driftskostnad	3,5	49 314 069	39 716 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>638 137 124</b>	<b>712 447 022</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 758 135</b>	<b>32 575 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultatandel tilknyttet selskap	6	2 485 151	3 370 052
Annen renteinntekt		495 776	258 940
Annen finansinntekt		41 103	70 211
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 022 030</b>	<b>3 699 203</b>
Annen rentekostnad		3 795 085	2 432 689
Annen finanskostnad	6	278 171	166 072
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 073 256</b>	<b>2 598 761</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 051 226</b>	<b>1 100 442</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 706 909</b>	<b>33 675 544</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 181 716	7 643 928
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 525 193</b>	<b>26 031 616</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 525 193</b>	<b>26 031 616</b>
Minoritetsinteresser		12 231 223	15 876 008



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 293 970	10 155 608



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter		3 992 630	3 992 630
Bygninger og annen fast eiendom		8 514 278	9 264 661
Maskiner, inventar, biler		84 647 636	67 519 697
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5,8	<b>97 154 544</b>	<b>80 776 988</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	9,6	9 429 614	9 544 463
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	2 155 154	2 125 979
Andre langsiktige investeringer		3 810 815	3 810 815
Andre fordringer	3,8,10	8 225 544	8 134 034
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 621 127</b>	<b>23 615 291</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 775 671</b>	<b>104 392 279</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	11,8	105 524 957	60 599 889
<b>Sum varer</b>		<b>105 524 957</b>	<b>60 599 889</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12,8,1 3	11 262 787	22 389 161
Fordringer på tilknyttet selskap		200 000	60 174
Andre fordringer		7 929 256	4 705 594
Konsernfordringer	13	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 392 043</b>	<b>27 154 929</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	0	371 308
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>371 308</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	14,8	34 391 642	27 806 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 391 642</b>	<b>27 806 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>159 308 642</b>	<b>115 932 511</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>280 084 313</b>	<b>220 324 790</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	662 970	662 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>662 970</b>	<b>662 970</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		17 718 248	10 924 279
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 718 248</b>	<b>10 924 279</b>

Minoritetsinteresser		17 143 822	26 074 598
----------------------	--	------------	------------

<b>Sum egenkapital</b>	15	<b>35 525 040</b>	<b>37 661 847</b>
------------------------	----	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	3 167 700	1 934 762
Avsatt tap på gjenkjøpsforpliktelse	16	6 777 000	7 178 000
Garantiansvar	16	2 500 000	2 500 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 444 700</b>	<b>11 612 762</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5,8	102 124 938	78 166 093
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 400 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>110 524 938</b>	<b>78 166 093</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>122 969 638</b>	<b>89 778 855</b>
-----------------------------	--	--------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lagerkreditt	8	46 426 812	30 085 443
Leverandørgjeld	13	26 683 162	19 827 143
Betalbar skatt	7	3 942 370	6 897 130
Skyldige offentlige avgifter		11 667 748	8 832 849
Utbytte		162 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	10	27 704 485	21 384 223
Forskudd fra kunder		5 003 058	4 857 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>121 589 635</b>	<b>92 884 088</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>244 559 273</b>	<b>182 662 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>280 084 313</b>	<b>220 324 790</b>



## ÅRSBERETNING 2022 Jan Oftedal Holding I AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Konsernet består av morselskapet Jan Oftedal Holding I AS, datterselskapet Jan Oftedal Holding II AS, datterdatter Toyota Rogaland AS og Bilhuset AS, samt datterdatterdatterselskapene Toyota Sørvest AS og Toyota Sørvest Bilutleien AS.

Konsernet har forhandlingskontrakt med Toyota Norge AS for salg og service av bilmerkene Toyota og Lexus. Konsernet eier også 50% av Bilhuset Skade og Lakk AS og Bilhuset Servicesenter AS, sam en mindre eiepost i Wenn ASA.

Utover bilforhandlervirksomhet driver selskapet utleie av eiendom i Stavanger.

Morselskapet Jan Oftedal Holding I AS er et rent holdingselskap og har ingen ansatte. Forretningsadresse er i Stavanger kommune.

### Analyse av årsregnskapet, sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Driftsinntektene i konsernet ble i 2022 på kr 664.895.259 (745.022.124). Driftsresultatet for 2022 ble på kr 26.758.135 (32.575.102).

Totalkapitalen i konsernet var ved utgangen av året kr 280.584.313 (220.324.790), og egenkapitalen kr 35.525.040 (37.661.847). Egenkapitalandelen var 12,7% i 2022 (17,1%). Konsernet hadde ved årets utløp kr 34.391.642 (27.806.385) i likvide midler. Den kortsiktige gjeldens andel av total gjeld utgjorde 49,7% (50,8%)

Kontantstrømmen i konsernet fra operasjonelle aktiviteter er negativ med kr 430 380 i 2022 mot en positiv kontantstrøm i 2021 på kr 12.756.089. Nedgangen skyldes økt kapitalbinding i varelager og kundefordringer på grunn av store leveranser på slutten av 2022. Det er i netto investert kr 25.322.929 i utleiebiler og driftsutstyr. Nette kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter er kr 29. 800.214. Konsernet har ved utgangen av året kr 34.391.642 i bankinnskudd.

Morselskapet fikk i 2022 et årsresultat på kr -99.077 (-445). Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 2.980.760 og egenkapitalen kr 2.585.562

Toyota Rogaland AS og Toyota Sørvest AS har hatt positive resultater i 2022. Toyota Rogaland AS med datterselskaper hadde et årsresultat på kr 19.177.587 (28.583.694). Toyota nybilsalget i 2022 var bra men noe under fjoråret med 987 (1099) biler. Lexus nybil salget i 2022 har vært under forventning med totalt 74 (114) biler. Bruktbilsalget har fortsatt med gode volumer i 2022 samt gode marginer og bidrar derfor positivt til driftsresultatet. Ettermarkedet har i sum levert gode resultater.

Eiendomsvirksomheten har gitt et overskudd på kr 3.178.855 i 2022 (3.017.807).

Jan Oftedal Holding II AS har kjøpt seg opp fra 80% til 99% eierandel i Toyota Rogaland i 2022.

Styret er fornøyd med de finansielle og ikke finansielle resultater for 2022



## Redegjørelse for foretakets utsikter

Styret ser med positive øyne på framtidsutsikten for konsernet. Konsernets merker har en sterk posisjon og det arbeides godt med kostnads og driftsoptimaliseringer. Det er videre forventninger til avdelingen på Bryne.

Eiendommen via Bilhuset AS gir stabile og gode leieinntekter og det er knyttet merverdien til eiendommen.

## Finansiell risiko

Selskapet og konsernet er lite eksponert for risiko i finansielle markedspriser, utover endringer i det generelle rentenivået. Det foreligger ikke finansielle instrumenter for sikring av renter eller valuta. Bedriften har ikke noen dominerende kunder og kredittrisikoen er relativt lav. Kapitalbehovet er innekket gjennom bruk av egne midler som egenkapital og fremmedfinansiering gjennom leasing og ordinære driftskreditter. Likviditeten er tilfredsstillende.

## Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for dette ligger resultatet for 2023 samt selskapets balanse 31.12.2022.

## Arbeidsmiljø

Det totale sykefraværet i konsernet i 2022 var på 1470 (1267) dager som utgjør 5,9% (5,2%). I prosent er dette fordelt på 3,5% (2,6%) for korttid og 2,4% (2,6%) for langtidsfravær. I konsernet er det i 2022 rapportert 1 ulykke/nesten ulykke.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt og det iverksettes kontinuerlig tiltak for forbedringer. Samarbeidet med de ansattes organisasjoner og offentlige tilsynsorganer har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

## Likestilling og diskriminering

Alle selskap i konsernet har innarbeidet likestilling i sin policy særlig med tanke på at bilbransjen tradisjonelt er mannsdominert. Det skal ikke være forskjellsbehandling grunnet kjønn, nedsatt funksjonsevne eller etnisitet i saker som lønn, avansement og rekruttering. Totalt er det 16 (13) kvinner av en arbeidsstokk på 114 (109). Disse er fordelt i de fleste avdelinger og en er med i ledergruppen.

## Åpenhetsloven

Jan Oftedal Holding II AS omfattes ikke av kravene til åpenhetsloven. Her vises det til datterdatterselskapet Toyota Sørvest AS sin redegjørelse som vil bli publisert på selskapets hjemmesiden innen fristen 30.06.2023.

## Ytre miljø

Konsernet arbeider etter en systematisk plan for å redusere avfallsmengden, øke kildesorteringen og redusere avfallskostnadene. Målsettingen er å ha gode, lønnsomme, miljøvennlige og forskriftsmessige avfalls løsninger. Avfallsplanen er en del av internkontroll- og kvalitetssikringssystemet.

Bedriften er også pålagt av Toyota Norge AS etter forhandlerkontrakten å innrapportere rutiner og bruk. Utslipp fra produksjonen, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de krav som myndighetene stiller. Interne HMS rutiner oppdateres løpende og hver avfallstype behandles spesielt alt etter skadelighetsgrad.

Miljøhensyn skal være en viktig faktor i selskapets innkjøp.

## Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Selskapet har ikke tegnet en egen forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for mulig ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.



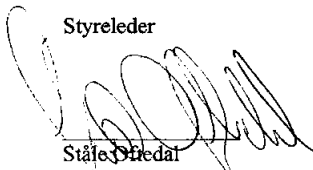
## Disponering og overføringer

Styret foreslår følgende disponeringer av morselskapets resultat på kr -99.077:

Tilleggsutbytte	kr 1.500.000
Overført til/fra annen egenkapital:	kr -1.599.077
Sum disponert:	kr -99.077

Sandnes 28. juni 2023

Styreleder



Ståle Ørredal  
Styremedlem/Daglig leder









## Jan Oftedal Holding I AS

## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

MORSELSKAP		KONSERN		
2021	2022	2022	2021	
		<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
-570	-127 023	Resultat før skattekostnad	25 706 909	33 675 544
0	-289 849	Årets betalte skatt	-6 903 537	-4 362 649
0	0	Resultatandel tilknyttet selskap	-2 485 151	-3 370 052
0	0	Ordinære avskrivninger (inkl. goodwill)	8 945 368	11 935 609
0	0	Verdiendring verdipapirer	112 272	0
0	0	Endring i varelager	-44 925 068	-23 761 731
0	0	Endring i kundefordringer og forskudd fra kunder	11 272 132	-5 187 506
0	4 375	Endring i leverandørgjeld	6 856 019	4 237 800
0	0	Endring i andre tidsavgrensingsposter	990 676	-410 927
		<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-430 380</b>	<b>12 756 089</b>
		<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
0	0	Utbetaling stiftelse av datterselskap	0	0
-31 575	0	Utbetaling på investering i tilknyttet selskap	-29 175	-22 500
0	0	Innbetaling/Utbetaling lån til tilknyttet selskap	0	1 072 968
0	0	Utbetaling på andre fordringer	-91 510	63 494
0	0	Innbetalinger på investering i tilknyttet selskap	2 400 000	2 400 000
0	0	Utbetaling ved kjøp av aksjer og verdipapirer	0	-3 164 435
0	0	Innbetaling ved salg av aksjer og verdipapirer	259 036	0
4 000 000	2 000 000	Innbetaling fra datterselskaper	0	0
0	-50 000	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-65 656 828	-57 871 549
0	0	Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	40 333 899	29 664 639
		<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-22 784 578</b>	<b>-27 857 383</b>
		<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
0	0	Endring i lagerkreditt	16 341 369	17 107 970
63 150	0	Kapitalinnskudd	0	63 150
-45 000	0	Stiftelseomkostninger	0	-45 000
0	0	Innbetaling og utbetaling gjeld til kredittinstitusjoner	23 958 845	16 309 405
0	-4 000 000	Nedbetaling gjeld til aksjonærer	-8 000 000	-2 000 000
76 575	0	Endring i finansiering fra andre konsernselskaper	0	0
0	-1 500 000	Utbetalinger av utbytte	-2 500 000	-9 530 000
		<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>29 800 214</b>	<b>21 905 525</b>
		<b>NETTO KONTANTSTRØM FOR PERIODEN</b>	<b>6 585 257</b>	<b>6 804 231</b>
4 062 580	-3 962 497	Kontanter, bankinnskudd ved periodens begynnelse	27 806 385	21 002 155
0	4 062 580			
		<b>Kontanter, bankinnskudd og ved periodens slutt</b>	<b>34 391 642</b>	<b>27 806 385</b>
<b>4 062 580</b>	<b>100 083</b>			



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

### Inntektsføring

Inntektsføring av salg og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Leide (leasede) driftsmidler kostnadsføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som operasjonell. Driftsmidlene balanseføres hvis leiekontrakten anses som finansiell.

### Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er i selskapsregnskapet vurdert til anskaffelseskost. Andel av netto mottatt og avgitt konsernbidrag tilsvarende positivt resultat i døtre (hensyntatt avskrivning goodwill), er inntektsført. Resten er ført direkte mot investeringene.

### Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opplyst egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte intermgevinst. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

### Andre investeringer

For kortsiktige investeringer i markedsbasert verdipapirer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Ved regnskapsføring av ordninger for ytelsespensjon er lineær oppjeningsprofil og forventet sluttlønn som oppjeningsgrunnlag lagt til grunn. Arbeidsgiveravgift er inkludert i tallene.

Konsernet har datterselskap som er medlem i AFP-ordning. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. I gammel AFP-ordning er 20 %-andelen som belastes arbeidsgiver behandlet som en ytelsesplan iht. regnskapsstandarden, og er aktuarberegnet. Ny AFP-ordning er behandlet som innskuddsbasert ordning i regnskapet, da det ikke foreligger datagrunnlag for å utforme pålitelige estimater for forpliktelsen.



## Jan Oftedal Holding I AS - morselskap og konsern

## Noter til årsregnskapet 2022

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

### Garantier

Forpliktelser knyttet til garantiarbeid for avsluttede salg vurderes til estimert kostnad for ytelsene. Estimert beregnes med utgangspunkt i erfaringstall for garantier. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres i takt med garantiytelsene i ansvarsperioden.

### Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som andre finansinntekter og andre finanskostnader.

## Note 2 Virksomhetsområde

Morselskapet er et holdingselskap hvor virksomheten i hovedsak består av å eie aksjer i datterselskaper.

Konsernets virksomhet består i hovedsak av salg og service av bilmerkene Toyota og Lexus samt utleie av biler. Omsetningen skjer i Norge. I tillegg driver konsernet med utleie av næringsseiendom.

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån mv.

### Morselskap

Morselskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder/styrets leder. Det er gitt lån til nærstående parter, jf. note 10.

Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Konsern	2022	2021
Lønninger	70 476 877	65 118 713
Arbeidsgiveravgift	9 691 174	9 390 716
Pensjonskostnader	4 870 608	3 375 834
Andre ytelser	3 114 483	2 296 887
<b>Sum</b>	<b>88 152 842</b>	<b>80 182 151</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 112 111

Ytelser til ledende personer	Styrets leder/daglig leder
Lønn/styrehonorar/pensjon	1 476 425
Pensjonsutgifter	29 529
Styrehonorar	80 000
Annen godtgjørelse	148 838
<b>Sum</b>	<b>1 734 792</b>

Daglig leder i datterselskap har avtale om resultatavhengig bonus.

Det er ikke gitt lån til fordel for daglig leder eller styrets leder i datterselskapene som inngår i konsernet.

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og konsernet har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.



## Jan Oftedal Holding I AS - morselskap og konsern

## Noter til årsregnskapet 2022

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon	20 000	390 240
Teknisk bistand med årsregnskap og ligningspapirer	55 000	262 000
Andre attestasjonstjenester	0	0
Annen bistand	12 200	103 380
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>87 200</b>	<b>755 620</b>

Godtgjørelse til revisor er oppgitt ekskl. mva.

### Note 4 Pensjoner

#### Morselskap

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen pensjonsforpliktelse

#### Konsern

Konsernet har inngått pensjonsavtale som tilfredsstiller kravene til lov om tjenstepensjon. Konsernets pensjonsordning er innskuddsbasert.

### Note 5 Varige driftsmidler

#### Morselskap

	Biler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	0
Tilgang	50 000	50 000
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	0
Årets avskrivninger	0	0
Avgang	0	0
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

Forventet økonomisk levetid      Avskrives ikke

#### Konsern

	Varige driftsmidler				Sum
	Tomt	Bygning	Utleiebiler	Annet driftsløsøre	
Anskaffelseskost 01.01.	3 992 630	18 345 621	47 621 353	50 754 110	120 713 714
Tilgang	0	0	62 009 994	3 646 834	65 656 828
Avgang	0	0	-44 727 933	0	-44 727 933
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 992 630</b>	<b>18 345 621</b>	<b>64 903 414</b>	<b>54 400 944</b>	<b>141 642 609</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	9 080 961	3 229 028	27 626 737	39 936 726
Årets avskrivninger	0	750 383	4 109 294	4 085 693	8 945 368
Avgang	0	0	-4 394 034	0	-4 394 034
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>9 831 344</b>	<b>2 944 288</b>	<b>31 712 430</b>	<b>44 488 060</b>
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>3 992 630</b>	<b>8 514 278</b>	<b>61 959 126</b>	<b>22 688 510</b>	<b>97 154 544</b>

Forventet økonomisk levetid      Ubegrenset      10-50 år      \*Tilpasset      3-10 år

Leietakertilpassede påkostninger avskrives over leiekontraktens levetid. For øvrig avskrives bygningsmassen over 50 år. Tomter avskrives ikke.

\*Avskrivningene av biler er kontantstrømtilpasset over den enkelte utleiebil sin forventede kontantstrømgenererende periode.



## Jan Oftedal Holding I AS - morselskap og konsern

Noter til årsregnskapet 2022

### Leie av varige driftsmidler - balanseførte leieavtaler (finansiell leasing):

	Balanseført verdi	Forpliktelse	Avskrivninger
	31.12.2022	31.12.2022	
Leasede driftsmidler	12 920 017	8 933 832	1 883 059

### Leie av varige driftsmidler - ikke-balanseførte leieavtaler:

Driftsmiddel	Årlig Leie
Husleie	19 749 337
Leie av maskiner og annet utstyr	690 732
<b>Sum årlig leie</b>	<b>20 440 069</b>

## Note 6 Investeringer

### Morselskap

Datterselskap	Forretnings-kontor	Bokført verdi	Antall aksjer	Eierandel	Stemme-andel	Egenkapital 2022	Årsresultat 2022
Jan Oftedal Holding II AS	Sandnes	15 785	3 157	50 %	100 %	52 062 268	39 775 917
<b>Sum</b>		<b>15 785</b>					

### Andre investeringer

	Markeds-verdi	Balanseført verdi
Markedsbaserte verdipapirer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Jan Oftedal Holding II AS har i 2022 solgt sine aksjer i EAM Solar i 2022 for kr 259 036 som tilsvarer et tap på kr 112 271.

### Konsern

Tilknyttet selskap	Kostpris	Forretnings-kontor	Eierandel /stemme-andel	Egenkapital 2022	Årsresultat 2022
Madlabo AS	100 000	Sandnes	50 %	5 450 315	-304 278
Bilhuset Skade & Lakk AS	4 146 000	Sandnes	50 %	9 799 212	5 159 081
Bilhuset Servicesenter AS	15 000	Sandnes	50 %	1 069 576	115 498
<b>Sum konsern</b>	<b>4 261 000</b>				

Investeringene tilknyttet selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden.

Beregning av årets resultatandel	Bilhuset Skade & Lakk AS	Bilhuset Servicesenter AS	Madlabo AS	Sum
Andel årets resultat i selskapsregnskapene	2 579 541	57 749	-152 139	2 485 151
<b>Årets resultatandel</b>	<b>2 579 541</b>	<b>57 749</b>	<b>-152 139</b>	<b>2 485 151</b>

Beregning av balanseført verdi 31.12.	Bilhuset Skade & Lakk AS	Bilhuset Servicesenter AS	Madlabo AS	Sum
Balanseført verdi 01.01.	6 920 067	477 039	2 147 359	9 544 463
Utbytte	-2 600 000	0	0	-2 600 000
Årets resultatandel	2 579 541	57 749	-152 139	2 485 151
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>6 899 607</b>	<b>534 788</b>	<b>1 995 220</b>	<b>9 429 614</b>



## Jan Oftedal Holding I AS - morselskap og konsern

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 7 Skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og skattemessig underskudd til fremføring. Nedenfor er det gitt en spesifisering av de midlertidige forskjellene, samt beregningen av utsatt skatt

#### Morselskapet

Beregning av utsatt skatt:	2022	2021	Endring
Fusjonsfordring	927 555	1 586 589	-659 034
Inntektsført utbytte fra datterselskap		0	0
<b>Grunnlag utsatt skatt (-skattefordel)</b>	<b>927 555</b>	<b>1 586 589</b>	<b>-659 034</b>
<b>Utsatt skatt (-skattefordel) i balansen</b>	<b>204 062</b>	<b>349 050</b>	<b>-144 987</b>

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt:	2021	2022
Resultat før skattekostnad	-570	-127 023
Inntekt på investering fra datterselskap	0	0
Verdjustering markedsbaserte omløpsmidler	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige resultatforskjeller	1 318 067	-659 034
<b>Skattepliktig inntekt årets resultat</b>	<b>1 317 497</b>	<b>-786 057</b>
Overført/ anvendt underskudd til fremføring	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag ført mot investering	0	0
<b>Grunnlag for betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 317 497</b>	<b>-786 057</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>289 849</b>	<b>-172 933</b>

Fordeling av skattekostnaden	2021	2022
Betalbar skatt på årets resultat	289 849	-172 933
Endring i utsatt skatt (utsatt skattefordel) på midlertidige forskjeller	-289 974	144 987
<b>Skattekostnad</b>	<b>-125</b>	<b>-27 946</b>



## Jan Oftedal Holding I AS - morselskap og konsern

## Noter til årsregnskapet 2022

### Konsernet

#### Beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Driftsmidler	15 326 139	19 914 502	-4 588 363
Gevinst og tapskonto	4 742 643	3 794 113	948 530
Kundefordringer	-650 875	-941 928	291 053
Leieavtaler	2 863 191	3 986 184	-1 122 993
Varebeholdning	-1 232 186	-1 698 760	466 574
Garantiansvar og gjøkjøpsforpliktelse	-10 128 000	-9 727 000	-401 000
Fusjonsfordring	-2 246 542	-269 440	-1 977 102
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>8 674 370</b>	<b>15 057 671</b>	<b>-6 383 301</b>
Utbytte på aksjer	120 000	0	120 000
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>8 794 370</b>	<b>15 057 671</b>	<b>-6 263 301</b>
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>1 934 762</b>	<b>3 312 688</b>	<b>-1 377 925</b>

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	25 706 910	33 675 544
Verdijustering markedsbaserte omløpsmidler	112 272	0
Resultatandel tilknyttet selskap	-2 485 151	-3 370 052
Tap på avgang aksjer i tilnyttede selskap	0	0
Andre permanente forskjeller	310 113	455 317
Avskrivning goodwill	0	4 047 919
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-6 383 301	-3 458 112
<b>Skattepliktig inntekt årets resultat</b>	<b>17 260 843</b>	<b>31 350 616</b>
Eliminert interngjevinst ved salg av eiendom til TS	0	0
+/- Overført/anvent underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag for betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 260 843</b>	<b>31 350 616</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 797 382</b>	<b>6 897 130</b>

#### Fordeling av skattekostnaden:

	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	3 797 382	6 897 133
Endring i utsatt skatt (utsatt skattefordel) fra midlertidige forskjeller	1 522 913	760 785
Endring utsatt skatt på midlertidig forskjell utbytte	0	-13 992
For lite avsatt skatt tidligere år	6 407	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>5 326 704</b>	<b>7 643 928</b>



## Jan Oftedal Holding I AS - morselskap og konsern

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 8 Fordringer og gjeld, pantstillelser mv.

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0	10 380 698	10 260 013

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan på fordringen.

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld med forfall senere enn 5 år frem i tid	0	0	0	0

### Gjeld sikret med pant:

Konsern		
	2022	2021
Finansiering av biler	67 061 106	38 536 208
Leasinggjeld	8 933 832	11 939 885
Gjeld til kredittinstitusjoner	26 130 000	27 690 000
<b>Langsiktig pantesikret gjeld</b>	<b>102 124 938</b>	<b>78 166 093</b>
Kassakreditt	0	0
Lagerkreditt	46 426 812	30 085 443
<b>Kortsiktig pantesikret gjeld</b>	<b>46 426 812</b>	<b>30 085 443</b>
<b>Total gjeld sikret med pant</b>	<b>148 551 750</b>	<b>108 251 536</b>

Balansført verdi av pantsatte eiendeler for gjeld, garantier og kassakreditt	2022	2021
Bygninger og tomter	12 506 908	13 257 291
Driftsløsøre, maskiner mv.	22 688 510	23 127 373
Utleiebiler	61 959 126	44 392 325
Varer	105 524 958	60 599 889
Kundefordringer	11 262 787	22 389 161
<b>Sum</b>	<b>213 942 289</b>	<b>163 766 039</b>

Konsernet har bankgaranti på kr 11 060 000 for betaling av engangsvgift til tollvesenet.

Varer og kundefordringer i oppstillingen ovenfor er stilt som sikkerhet for garantien, begrenset til kr 65 000 000.

Som sikkerhet for lagerkreditt til Toyota Kredittebank GmbH har selskapet pantsatt varelageret, begrenset til kr 40 000 000.

Konsernet har konsernkassakreditt hvor Toyota Sørvest AS innehar toppkonto. Toyota Sørvest Bilutleie AS deltar også i ordningen. Innestående på kassekreditt utgjør kr 27 579 025 pr. 31.12.2022. Eiendelene ovenfor, foruten utleiebilene er stilt til sikkerhet for trekkrettigheten på kr 7 000 000.



## Jan Oftedal Holding I AS - morselskap og konsern

Noter til årsregnskapet 2022

### Note 9 Konsern

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Jan Oftedal Holding I AS og alle selskaper hvor Jan Oftedal Holding AS har bestemmende innflytelse.

Selskaper som konsolideres:		Eierandel	Stemmeandel
Jan Oftedal Holding II AS, Stavanger	Direkte	50,0 %	100 %
Bilhuset AS, Stavanger	Indirekte	50,0 %	100 %
Toyota Rogaland AS, Sandnes	Indirekte	49,5 %	99 %
Toyota Sørvest AS, Sandnes	Indirekte	49,5 %	99 %
Toyota Sørvest Bilutleie AS, Sandnes	Indirekte	49,5 %	99 %

Selskaper hvor Jan Oftedal Holding AS har betydelig innflytelse, behandles i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden.

Selskaper som føres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet:	Eierandel
Madlabo AS, Sandnes	50%
Bilhuset Skade og Lakk AS, Sandnes	50%
Bilhuset Servicesenter AS, Sandnes	50%

### Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 662 970 fordelt på 3 157 aksjer à kr 210. Aksjekapitalen er delt i en A-aksjekapital og en B-aksjekapital.

Hver A-aksje har en stemme, mens alle B-aksjene er uten stemmerett. A- og B-aksjene har for øvrig de samme rettigheter i selskapet.

#### Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2022:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ståle Oftedal	Styreleder	1 578	1 579	100 %	100 %
<b>Totalt</b>		<b>1 578</b>	<b>4 737</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Gjeld til aksjonærer inngår i posten annen kortsiktig gjeld med kr	0	4 000 000	2 820 125	10 820 125

I andre langsiktige fordringer inngår fordring på personlig nærstående til aksjonærer med kr 8 087 044 kr i 2021, og kr 7 945 534 kr i 2021. Fordringen er renteberegnet med kr 141 510 i 2022.



## Jan Oftedal Holding I AS - morselskap og konsern

Noter til årsregnskapet 2022

### Note 11 Varer

<i>Konsern</i>	2022	2021
Deler	4 146 754	2 985 132
Nye biler	19 386 739	1 185 245
Brukte biler	83 690 225	57 661 699
<b>Sum anskaffelseskost</b>	<b>107 223 718</b>	<b>61 832 075</b>
Nedskrivning for ukurans på deler og bruktbiler	-1 698 760	-1 232 186
<b>Bokført verdi</b>	<b>105 524 958</b>	<b>60 599 889</b>

### Note 12 Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende og nedskrevet med påregnelig tap.

<i>Konsern</i>	2022	2021
Kundefordringer	12 204 715	23 040 036
- Delkrederavsetning	-941 928	-650 875
<b>Netto kundefordringer i balansen</b>	<b>11 262 787</b>	<b>22 389 161</b>

### Note 13 Mellomværende konsernselskap

Mellomværende med selskaper i samme konsern, foruten avsatt utbytte, er vist på egne linjer i balansen. Renteinntekt og rentekostnad til konsernselskaper er vist på egne linjer i resultatregnskapet.

<i>Konsern</i>	2022	2021
Fordringer mot tilknyttede selskaper inkludert i kundefordringer	0	0
Gjeld til tilknyttede selskaper inkludert i leverandørgjeld	0	0

### Note 14 Bundne bankinnskudd

Morselskapet har ikke budne bankinnskudd

<i>Konsern</i>	2022	2021
Skattetrekksmidler	3 069 263	2 798 682



Jan Oftedal Holding I AS - morselskap og konsern

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 15 Egenkapital

### Morselskap

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital konsern pr. 01.01.			
Årets resultat	662 970	3 521 669	4 184 639
Avsatt utbytte	0	-99 077	(99 077)
Utbytte	0	-1 500 000	(1 500 000)
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>662 970</b>	<b>1 922 592</b>	<b>2 585 562</b>

### Konsern

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Minoritets-interesser	Sum
Egenkapital konsern pr. 01.01.				
Årets resultat	662 970	10 924 281	26 074 598	37 661 847
Utgang minoritet	0	8 293 970	12 231 223	20 525 193
Utbytte	0	0	-21 000 000	-21 000 000
Utbytte	0	-1 500 000	-162 000	-1 662 000
<b>Egenkapital konsern pr. 31.12.</b>	<b>662 970</b>	<b>17 718 252</b>	<b>17 143 821</b>	<b>35 525 040</b>

## Note 16 Garantier og gjenkjøp

### Konsern

I forbindelse med salg av nye biler inngås i noen tilfeller avtaler som innebærer at selskapet påtar seg å kjøpe bilen tilbake på et senere tidspunkt for en sum som blir avtalt på salgstidspunktet. Ved utløpet av året er det inngått 1 961 (1 789 i 2021) slike avtaler med en samlet gjenkjøpsforpliktelse på kr 506 604 651 (kr 451 572 785 i 2021).

Konsernet har avsatt følgende:

	2022	2021
Avsetning for forventet fremtidig tap på gjenkjøpsforpliktelser	6 777 000	7 178 000
Avsetning for forventet fremtidig tap på garantisaker	2 500 000	2 500 000



Til generalforsamlingen i Jan Oftedal Holding I AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jan Oftedal Holding I, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



## Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 28. juni 2023

**PricewaterhouseCoopers AS**

Rune Fuglevik

Statsautorisert revisor