



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 483 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVANØY TOMT OG ANLEGG AS
Forretningsadresse: 6914 SVANØYBUKT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		492 426	619 857
Sum inntekter		492 426	619 857
Kostnader			
Varekostnad		216 288	281 326
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 766	59 198
Annen driftskostnad	3	222 366	191 249
Sum kostnader		498 419	531 772
Driftsresultat		-5 993	88 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		226	186
Annen finansinntekt		1 901	
Sum finansinntekter		2 127	186
Annen rentekostnad		35	
Annen finanskostnad		123	203
Sum finanskostnader		158	203
Netto finans		1 969	-17
Resultat før skattekostnad		-4 024	88 068
Skattekostnad på resultat	4	-885	19 375
Årsresultat		-3 139	68 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 139	68 693
Totalresultat		-3 139	68 693
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 139	34 975
Avsatt til annen egenkapital			33 718



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-3 139	68 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	99 515	98 630
Sum immaterielle eiendeler		99 515	98 630
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	154 839	214 605
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		154 839	214 605
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		264 354	323 235
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			35 000
Andre kortsiktige fordringer		18 737	20 565
Sum fordringer		18 737	55 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 531	213 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 531	213 836
Sum omløpsmidler		319 268	269 400
SUM EIENDELER		583 621	592 635

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital	5	190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-90 409	-90 409
Udekket tap	5	3 139	
Sum opptjent egenkapital		-93 548	-90 409
Sum egenkapital	5	96 452	99 591
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 119	20 137
Skyldig offentlige avgifter		16 473	
Annen kortsiktig gjeld		467 577	472 907
Sum kortsiktig gjeld		487 169	493 044
Sum gjeld		487 169	493 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		583 621	592 635



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726171

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 483 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVANØY TOMT OG ANLEGG AS
6914 SVANØYBUKT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 483 498
SVANØY TOMT OG ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		492 426	619 857
Sum inntekter		492 426	619 857
Kostnader			
Varekostnad		216 288	281 326
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 766	59 198
Annen driftskostnad	3	222 366	191 249
Sum kostnader		498 419	531 772
Driftsresultat		-5 993	88 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		226	186
Annen finansinntekt		1 901	
Sum finansinntekter		2 127	186
Annen rentekostnad		35	
Annen finanskostnad		123	203
Sum finanskostnader		158	203
Netto finans		1 969	-17
Resultat før skattekostnad		-4 024	88 068
Skattekostnad på resultat	4	-885	19 375
Årsresultat		-3 139	68 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 139	68 693
Totalresultat		-3 139	68 693
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 139	34 975
Avsatt til annen egenkapital			33 718
Sum overføringer og disponeringer		-3 139	68 693



Organisasjonsnr: 994 483 498
SVANØY TOMT OG ANLEGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	99 515	98 630
Sum immaterielle eiendeler		99 515	98 630
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	154 839	214 605
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		154 839	214 605
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		264 354	323 235
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			35 000
Andre kortsiktige fordringer		18 737	20 565
Sum fordringer		18 737	55 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		300 531	213 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 531	213 836
Sum omløpsmidler		319 268	269 400
SUM EIENDELER		583 621	592 635
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital	5	190 000	190 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-90 409	-90 409
Udekket tap	5	3 139	
Sum opptjent egenkapital		-93 548	-90 409
Sum egenkapital	5	96 452	99 591
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 119	20 137
Skyldig offentlige avgifter		16 473	
Annen kortsiktig gjeld		467 577	472 907
Sum kortsiktig gjeld		487 169	493 044
Sum gjeld		487 169	493 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		583 621	592 635



Organisasjonsnr: 994 483 498
SVANØY TOMT OG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Svanøy Tomt og Anlegg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 483 498



Resultatregnskap			
Svanøy Tomt og Anlegg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		492 426	619 857
Sum driftsinntekter		492 426	619 857
Varekostnad		216 288	281 326
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 766	59 198
Annen driftskostnad	3	222 366	191 249
Sum driftskostnader		498 419	531 772
Driftsresultat		-5 993	88 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		226	186
Annen finansinntekt		1 901	0
Annen rentekostnad		35	0
Annen finanskostnad		123	203
Resultat av finansposter		1 969	-17
Resultat før skattekostnad		-4 024	88 068
Skattekostnad på resultat	4	-885	19 375
Resultat		-3 139	68 693
Årsresultat		-3 139	68 693
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	33 718
Overført til udekket tap		3 139	-34 975
Sum overføringer		-3 139	68 693
Svanøy Tomt og Anlegg AS		Side 2	



Balanse			
Svanøy Tomt og Anlegg AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	99 515	98 630
Sum immaterielle eiendeler		99 515	98 630
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	154 839	214 605
Sum varige driftsmidler		154 839	214 605
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		264 354	323 235
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	35 000
Andre kortsiktige fordringer		18 737	20 565
Sum fordringer		18 737	55 565
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 531	213 836
Sum omløpsmidler		319 268	269 400
Sum eiendeler		583 621	592 635



Balanse			
Svanøy Tomt og Anlegg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital	5	190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-90 409	-90 409
Udekket tap	5	-3 139	0
Sum opptjent egenkapital		-93 548	-90 409
Sum egenkapital	5	96 452	99 591
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 119	20 137
Skyldig offentlige avgifter		16 473	0
Annen kortsiktig gjeld		467 577	472 907
Sum kortsiktig gjeld		487 169	493 044
Sum gjeld		487 169	493 044
Sum egenkapital og gjeld		583 621	592 635
Florø, 30.06.2025 Styret i Svanøy Tomt og Anlegg AS			
<hr/> Tore Myklebust Styrets leder/daglig leder			
Svanøy Tomt og Anlegg AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 31.08.2009.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag,føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 004 003	65 280	1 069 283
Anskaffelseskost 31.12.24	1 004 003	65 280	1 069 283
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	849 164	65 280	914 444
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	849 164	65 280	914 444
Bokført verdi 31.12.24	154 839	0	154 839
Årets ordinære avskrivninger	59 766		59 766

Note 3 Antall ansatte

Det var ingen ansatte i selskapet i 2024.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-885	19 375
Skattekostnad ordinært resultat	-885	19 375
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 024	88 068
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 379	-1 100
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-86 968
Skattepliktig inntekt	-5 403	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-20 663	-22 042	-1 379
Sum	-20 663	-22 042	-1 379
Akkumulert fremførbart underskudd	-431 679	-426 276	5 403
Grunnlag for utsatt skattefordel	-452 342	-448 318	4 024
Utsatt skattefordel (22 %)	-99 515	-98 630	885

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	190 000	0	-90 409	99 591
Årets resultat			-3 139	-3 139
Pr. 31.12.2024	190 000	0	-93 548	96 452