



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 149 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIKHAUGEN 3 AS
Forretningsadresse: 6680 HALSANAUSTAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Aakvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 638 400 | 638 400 |
| Annen driftskostnad | 1 | 362 694 | 301 311 |
| Sum kostnader | | 1 001 094 | 939 711 |
| Driftsresultat | | -1 001 094 | -939 711 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 178 781 | 1 777 156 |
| Annen finansinntekt | | 19 431 597 | 17 085 580 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 7 253 507 | 636 953 |
| Sum finansinntekter | | 31 863 886 | 19 499 689 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | | 15 425 012 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 2 600 000 | -1 000 000 |
| Annen rentekostnad | | | 969 |
| Annen finanskostnad | | 2 802 893 | 4 140 607 |
| Sum finanskostnader | | 5 402 893 | 18 566 588 |
| Netto finans | | 26 460 992 | 933 101 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 25 459 898 | -6 610 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 1 672 592 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 23 787 306 | -6 610 |
| Årsresultat | | 23 787 306 | -6 610 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 23 787 306 | -6 610 |
| Totalresultat | | 23 787 306 | -6 610 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 3 150 000 | 3 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | 4 200 000 | 3 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 16 437 306 | -6 006 610 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 23 787 306 | -6 610 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 48 314 581 | 48 314 581 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 41 902 926 | 41 902 926 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 92 114 732 | 68 153 186 |
| Andre langsiktige fordringer | | 375 640 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 182 707 879 | 158 370 692 |
| Sum anleggsmidler | | 182 707 879 | 158 370 692 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 888 637 | 30 877 951 |
| Sum fordringer | | 3 888 637 | 30 877 951 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 4 | 41 912 842 | 42 804 879 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 4 | 12 310 028 | 862 782 |
| Andre finansielle instrumenter | 4 | 45 400 010 | 44 221 577 |
| Sum investeringer | | 99 622 881 | 87 889 238 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 105 190 756 | 80 104 435 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 105 190 756 | 80 104 435 |
| Sum omløpsmidler | | 208 702 274 | 198 871 624 |
| SUM EIENDELER | | 391 410 153 | 357 242 317 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 447 090 | 447 100 |
| Overkurs | | 5 586 100 | 5 586 100 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 033 190 | 6 033 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 379 661 645 | 342 541 181 |
| Sum opptjent egenkapital | | 379 661 645 | 342 541 181 |
| Sum egenkapital | | 385 694 835 | 348 574 381 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 57 298 | 46 219 |
| Betalbar skatt | 2 | 1 672 592 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 274 800 | 274 800 |
| Utbytte | | 3 150 000 | 6 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 560 628 | 2 346 917 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 715 319 | 8 667 936 |
| Sum gjeld | | 5 715 319 | 8 667 936 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 391 410 154 | 357 242 317 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 714364

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 149 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIKHAUGEN 3 AS
6680 HALSANAUSTAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Aakvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 820 149 432
PIKHAUGEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 638 400 | 638 400 |
| Annen driftskostnad | 1 | 362 694 | 301 311 |
| Sum kostnader | | 1 001 094 | 939 711 |
| Driftsresultat | | -1 001 094 | -939 711 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 178 781 | 1 777 156 |
| Annen finansinntekt | | 19 431 597 | 17 085 580 |
| Verdiøkning | | | |
| markedsbaserte omløpsmidler | | 7 253 507 | 636 953 |
| Sum finansinntekter | | 31 863 886 | 19 499 689 |
| Verdireduksjon | | | |
| markedsbaserte omløpsmidler | | | 15 425 012 |
| Nedskrivning av andre | | | |
| finansielle anleggsmidler | | 2 600 000 | -1 000 000 |
| Annen rentekostnad | | | 969 |
| Annen finanskostnad | | 2 802 893 | 4 140 607 |
| Sum finanskostnader | | 5 402 893 | 18 566 588 |
| Netto finans | | 26 460 992 | 933 101 |
| Ordinært resultat før | | | |
| skattekostnad | | 25 459 898 | -6 610 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 1 672 592 | |
| Ordinært resultat etter | | | |
| skattekostnad | | 23 787 306 | -6 610 |
| Årsresultat | | 23 787 306 | -6 610 |
| Årsresultat etter | | | |
| minoritetsinteresser | | 23 787 306 | -6 610 |
| Totalresultat | | 23 787 306 | -6 610 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 3 150 000 | 3 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | 4 200 000 | 3 000 000 |
| Avsatt til annen | | | |
| egenkapital | | 16 437 306 | -6 006 610 |
| Sum overføringer og | | | |
| disponeringer | | 23 787 306 | -6 610 |



Organisasjonsnr: 820 149 432
PIKHAUGEN 3 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 48 314 581 | 48 314 581 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 41 902 926 | 41 902 926 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 92 114 732 | 68 153 186 |
| Andre langsiktige fordringer | | 375 640 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 182 707 879 | 158 370 692 |
| Sum anleggsmidler | | 182 707 879 | 158 370 692 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 888 637 | 30 877 951 |
| Sum fordringer | | 3 888 637 | 30 877 951 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 4 | 41 912 842 | 42 804 879 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 4 | 12 310 028 | 862 782 |
| Andre finansielle instrumenter | 4 | 45 400 010 | 44 221 577 |
| Sum investeringer | | 99 622 881 | 87 889 238 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 105 190 756 | 80 104 435 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 105 190 756 | 80 104 435 |
| Sum omløpsmidler | | 208 702 274 | 198 871 624 |
| SUM EIENDELER | | 391 410 153 | 357 242 317 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 5, 6 | 447 090 | 447 100 |
| Overkurs | | 5 586 100 | 5 586 100 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 033 190 | 6 033 200 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|--------------------|--------------------|
| Annen egenkapital | | 379 661 645 | 342 541 181 |
| Sum opptjent egenkapital | | 379 661 645 | 342 541 181 |

| | | | |
|------------------------|--|--------------------|--------------------|
| Sum egenkapital | | 385 694 835 | 348 574 381 |
|------------------------|--|--------------------|--------------------|

| | | | |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|-----------------------------|--|----------|----------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | | 57 298 | 46 219 |
| Betalbar skatt | 2 | 1 672 592 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 274 800 | 274 800 |
| Utbytte | | 3 150 000 | 6 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 560 628 | 2 346 917 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 715 319 | 8 667 936 |

| | | | |
|------------------|--|------------------|------------------|
| Sum gjeld | | 5 715 319 | 8 667 936 |
|------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|---------------------------------|--|--------------------|--------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 391 410 154 | 357 242 317 |
|---------------------------------|--|--------------------|--------------------|



Organisasjonsnr: 820 149 432
PIKHAUGEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Pikhaugen 3 AS



Resultatregnskap

Pikhaugen 3 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-----------------|
| Lønnskostnad | | 638 400 | 638 400 |
| Annen driftskostnad | 1 | 362 694 | 301 311 |
| Sum driftskostnader | | 1 001 094 | 939 711 |
| Driftsresultat | | -1 001 094 | -939 711 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 178 781 | 1 777 156 |
| Annen finansinntekt | | 19 431 597 | 17 085 580 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 7 253 507 | 636 953 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 0 | 15 425 012 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 2 600 000 | -1 000 000 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 969 |
| Annen finanskostnad | | 2 802 893 | 4 140 607 |
| Resultat av finansposter | | 26 460 992 | 933 101 |
| Resultat før skattekostnad | | 25 459 898 | -6 610 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 1 672 592 | 0 |
| Årsresultat | | 23 787 306 | -6 610 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 3 150 000 | 3 000 000 |
| Tilleggsutbytte | | 4 200 000 | 3 000 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 16 437 306 | -6 006 610 |
| Sum overføringer | | 23 787 306 | -6 610 |



Balanse Pikhaugen 3 AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|---------------------------|---------------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 48 314 581 | 48 314 581 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 41 902 926 | 41 902 926 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 92 114 732 | 68 153 186 |
| Andre langsiktige fordringer | | 375 640 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>182 707 879</u> | <u>158 370 692</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>182 707 879</u> | <u>158 370 692</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 888 637 | 30 877 951 |
| Sum fordringer | | <u>3 888 637</u> | <u>30 877 951</u> |
| <i>Investeringer</i> | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 4 | 41 912 842 | 42 804 879 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 4 | 12 310 028 | 862 782 |
| Andre finansielle instrumenter | 4 | 45 400 010 | 44 221 577 |
| Sum investeringer | | <u>99 622 881</u> | <u>87 889 238</u> |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 105 190 756 | 80 104 435 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | <u>105 190 756</u> | <u>80 104 435</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>208 702 274</u> | <u>198 871 624</u> |
| Sum eiendeler | | <u>391 410 153</u> | <u>357 242 317</u> |



Balanse
Pikhaugen 3 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 447 090 | 447 100 |
| Overkurs | | 5 586 100 | 5 586 100 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 033 190 | 6 033 200 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | | 379 661 645 | 342 541 181 |
| Sum opptjent egenkapital | | 379 661 645 | 342 541 181 |
| Sum egenkapital | | 385 694 835 | 348 574 381 |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 57 298 | 46 219 |
| Betalbar skatt | 2 | 1 672 592 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 274 800 | 274 800 |
| Utbytte | | 3 150 000 | 6 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 560 628 | 2 346 917 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 715 319 | 8 667 936 |
| Sum gjeld | | 5 715 319 | 8 667 936 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 391 410 154 | 357 242 317 |

Styret i Pikhaugen 3 AS

Hans Olav Aakvik
styreleder / daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Fusjon

Nistua 5 AS (org.nr. 930456853) har som overdragende selskap med regnskapsmessig virkning fra 28. februar 2023 fusjonert med overtakende selskap Pikhaugen 3 AS (org.nr. 820149432).

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre i datterselskap, tilknyttede selskap og andre selskaper

Aksjene er vurdert etter kostmetoden.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Godtgjørelser

Daglig leder har mottatt lønn på kr 600 000. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.



Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|------------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 1 672 592 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 1 672 592 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 25 459 898 | -6 610 |
| Permanente forskjeller | -17 612 815 | -237 784 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -244 394 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 7 602 689 | -244 394 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 1 672 592 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 1 672 592 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Aksjer og andre verdipapirer | 0 | 0 | -1 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -244 394 | -244 394 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 244 394 | 244 394 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

Note 3 Tilknyttet Selskap

Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet er bokført i henhold til kostmetoden.

| Selskap | Årets resultat r | Eier- /stemmeandel | EK pr. 31.12 | Bokført pr. 31.12 |
|---------------------------------|------------------|--------------------|--------------|-------------------|
| Fjordfish AS, Halsanaustan | 1 070 695 | 45 % | 14 922 051 | 4 500 000 |
| Aakvik Holding AS, Halsanaustan | 12 326 780 | 50 % | 279 646 595 | 43 814 581 |

Kundefordringer

| | | |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|
| Gruppert i balansen | Mellomv. pr 31.12.2023 | Mellomv. pr 01.01.2023 |
| Fordring på Aakvik Holding AS | 41 902 926 | 41 902 926 |



Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

| | |
|----------------------|------------|
| Kostpris av aksjer | 28 191 165 |
| Verdiregulering | 13 721 677 |
| Virkelig verdi 31.12 | 41 912 842 |

| | |
|--------------------------|------------|
| Kostpris av obligasjoner | 13 865 119 |
| Verdiregulering | -1 555 091 |
| Virkelig verdi 31.12 | 12 310 028 |

| | |
|---|------------|
| Andre finansielle omløpsmidler kostpris | 27 571 449 |
| Verdiregulering | 17 828 562 |
| Virkelig verdi 31.12 | 45 400 010 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|------------------------------------|----------------|------------------|--------------------|--------------------|
| Pr. 01.01. | 447 100 | 5 586 100 | 342 541 181 | 348 574 381 |
| Kapitalnedsettelse | -10 | 0 | -7 786 | -7 796 |
| Tilleggsutbytte | 0 | 0 | -4 200 000 | -4 200 000 |
| Foreslått utbytte | 0 | 0 | -3 150 000 | -3 150 000 |
| Tilført ved fusjon med Nistua 5 AS | 0 | 0 | 20 690 945 | 20 690 945 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 23 787 306 | 23 787 306 |
| Pr. 31.12. | 447 090 | 5 586 100 | 379 661 645 | 385 694 835 |

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pikhaugen 3 AS pr. 31.12.2023 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|------------|---------------|-----------|----------------|
| A-aksjer | 300 | 10,0 | 3 000 |
| B-aksjer | 44 409 | 10,0 | 444 090 |
| Sum | 44 709 | | 447 090 |

Eierstruktur

| | Sum | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Hans Olav Aakvik | 17 883 | 40,00 | 40,00 |
| Pikhaugen Mlaa AS | 8 942 | 20,00 | 20,00 |
| Pikhaugen Nlaa AS | 8 942 | 20,00 | 20,00 |
| Pikhaugen Ilaa AS | 8 942 | 20,00 | 20,00 |
| Totalt antall aksjer | 44 709 | 100,00 | 100,00 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Sum |
|-----------------------------|-------------------------|---------------|
| Hans Olav Aakvik | styreleder/daglig leder | 17 883 |
| Totalt antall aksjer | | 17 883 |



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pikhaugen 3 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pikhaugen 3 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfsnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XV57L-DBX04-VUHPQ-761MA-EXJKW-2WCC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ulfnes, Toril

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-31 19:37:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XV57L-DBX04-VUHPQ-76TMA-EXJKW-2WCC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>