



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 423 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELHUUS AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 6
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgrim Melhuus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 503 444	7 891 370
Annen driftsinntekt		3 500	39 613
Sum inntekter		9 506 944	7 930 983
Kostnader			
Varekostnad		815 650	828 244
Lønnskostnad	1	4 738 524	3 290 727
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	328 835	361 308
Annen driftskostnad	1	2 368 455	2 052 330
Sum kostnader		8 251 464	6 532 609
Driftsresultat		1 255 480	1 398 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 736	7 131
Annen finansinntekt			74
Sum finansinntekter		11 736	7 206
Annen rentekostnad		93 823	70 359
Annen finanskostnad		29	808
Sum finanskostnader		93 853	71 167
Netto finans		-82 117	-63 962
Ordinært resultat før skattekostnad		1 173 363	1 334 412
Skattekostnad på resultat		258 493	305 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		914 870	1 028 749
Årsresultat	3	914 870	1 028 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		914 870	1 028 749
Totalresultat		914 870	1 028 749



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 200 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			28 749
Overført fra annen egenkapital		-285 130	
Sum overføringer og disponeringer		914 870	1 028 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		67 459	84 183
Sum immaterielle eiendeler		67 459	84 183
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1 353 992	1 102 996
Sum varige driftsmidler	2	1 353 992	1 102 996
Sum anleggsmidler		1 421 451	1 187 179
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	643 009	651 332
Fordringer			
Kundefordringer		71 490	61 263
Andre kortsiktige fordringer		136 585	152 003
Sum fordringer		208 076	213 266
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 696 779	2 717 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 696 779	2 717 707
Sum omløpsmidler		3 547 864	3 582 305
SUM EIENDELER		4 969 316	4 769 484

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		101 368	386 498
Sum opptjent egenkapital		101 368	386 497
Sum egenkapital	3	301 368	586 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 834 334	650 462
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 026 330
Sum annen langsiktig gjeld		1 834 334	1 676 792
Sum langsiktig gjeld		1 834 334	1 676 792
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 846	237 120
Betalbar skatt		241 769	281 091
Skyldig offentlige avgifter		901 131	702 831
Utbytte		1 200 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		403 868	285 152
Sum kortsiktig gjeld		2 833 614	2 506 194
Sum gjeld		4 667 948	4 182 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 969 316	4 769 484
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5	7 744 001	7 744 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 320426

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 423 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELHUUS AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 6
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgrim Melhuus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 423 832
MELHUUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 503 444	7 891 370
Annen driftsinntekt		3 500	39 613
Sum inntekter		9 506 944	7 930 983
Kostnader			
Varekostnad		815 650	828 244
Lønnskostnad	1	4 738 524	3 290 727
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	328 835	361 308
Annen driftskostnad	1	2 368 455	2 052 330
Sum kostnader		8 251 464	6 532 609
Driftsresultat		1 255 480	1 398 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 736	7 131
Annen finansinntekt			74
Sum finansinntekter		11 736	7 206
Annen rentekostnad		93 823	70 359
Annen finanskostnad		29	808
Sum finanskostnader		93 853	71 167
Netto finans		-82 117	-63 962
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 173 363	1 334 412
Skattekostnad på resultat		258 493	305 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		914 870	1 028 749
Årsresultat	3	914 870	1 028 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		914 870	1 028 749
Totalresultat		914 870	1 028 749
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 200 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			28 749
Overført fra annen egenkapital		-285 130	



Sum overføringer og
disponeringer

914 870

1 028 749



Annen egenkapital		101 368	386 498
Sum opptjent egenkapital		101 368	386 497
Sum egenkapital	3	301 368	586 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 834 334	650 462
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 026 330
Sum annen langsiktig gjeld		1 834 334	1 676 792
Sum langsiktig gjeld		1 834 334	1 676 792
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 846	237 120
Betalbar skatt		241 769	281 091
Skyldig offentlige avgifter		901 131	702 831
Utbytte		1 200 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		403 868	285 152
Sum kortsiktig gjeld		2 833 614	2 506 194
Sum gjeld		4 667 948	4 182 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 969 316	4 769 484
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5	7 744 001	7 744 001



Organisasjonsnr: 898 423 832
MELHUUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Melhuus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Melhuus AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 7. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2022

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2023-03-07 10:24

This document package contains:


- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



 BankID Signing
Torgir Melhuus
2023-03-07

 BankID Signing
Tone Kristin Grøntvedt Melhuus
2023-03-07



Årsregnskap 2022 Melhuus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 898 423 832



RESULTATREGNSKAP

MELHUUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		9 503 444	7 891 370
Annen driftsinntekt		3 500	39 613
Sum driftsinntekter		9 506 944	7 930 983
Varekostnad		815 650	828 244
Lønnskostnad	1	4 738 524	3 290 727
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	328 835	361 308
Annen driftskostnad	1	2 368 455	2 052 330
Sum driftskostnader		8 251 464	6 532 609
Driftsresultat		1 255 480	1 398 374
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11 736	7 131
Annen finansinntekt		0	74
Annen rentekostnad		93 823	70 359
Annen finanskostnad		29	808
Resultat av finansposter		-82 117	-63 962
Resultat før skattekostnad		1 173 363	1 334 412
Skattekostnad på resultat		258 493	305 663
Resultat		914 870	1 028 749
Årsresultat	3	914 870	1 028 749
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	3	1 200 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	28 749
Overført fra annen egenkapital		285 130	0
Sum overføringer		914 870	1 028 749



BALANSE

MELHUUS AS

EIENDELER	Note	31.12.2022	31.12.2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		67 459	84 183
Sum immaterielle eiendeler		67 459	84 183
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	1 353 992	1 102 996
Sum varige driftsmidler	2	1 353 992	1 102 996
Sum anleggsmidler		1 421 451	1 187 179
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	643 009	651 332
FORDRINGER			
Kundefordringer		71 490	61 263
Andre kortsiktige fordringer		136 585	152 003
Sum fordringer		208 076	213 266
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 696 779	2 717 707
Sum omløpsmidler		3 547 864	3 582 305
Sum eiendeler		4 969 316	4 769 484



BALANSE

MELHUUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		101 368	386 498
Sum opptjent egenkapital		101 368	386 497
Sum egenkapital	3	301 368	586 497
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 834 334	650 462
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	1 026 330
Sum annen langsiktig gjeld		1 834 334	1 676 792
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		86 846	237 120
Betalbar skatt		241 769	281 091
Skyldig offentlige avgifter		901 131	702 831
Utbytte		1 200 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		403 868	285 152
Sum kortsiktig gjeld		2 833 614	2 506 194
Sum gjeld		4 667 948	4 182 986
Sum egenkapital og gjeld		4 969 316	4 769 484
Pantstillelser	5	7 744 001	7 744 001

Trondheim, 07.03.2023
Styret i Melhuus AS

Torgrim Melhuus
styreleder/daglig leder

Tone Kristin Grøntvedt Melhuus
styremedlem



Noter til regnskapet for 2022

Melhuus AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	3 756 186	2 673 578
Arbeidsgiveravgift	595 354	432 676
Pensjonskostnader	198 083	102 199
Andre ytelser	188 901	82 274
Sum	4 738 524	3 290 727

Selskapet har i 2022 sysselsatt 8 årsverk.



Noter til regnskapet for 2022
Melhuus AS

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Ikke avskrivbare driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	739 000	1 445 326	17 850	2 202 176
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		579 832		579 832
= Anskaffelseskost 31.12.22	739 000	2 025 158	17 850	2 782 008
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	129 320	1 298 692		1 428 012
= Bokført verdi 31.12.22	609 680	726 466	17 850	1 353 996
Årets ordinære avskrivninger	73 900	254 935		328 835
Økonomisk levetid	10 år	3-5 år		

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	0	0	386 498	586 498
Årets resultat				914 870	914 870
Utbytte				-1 200 000	-1 200 000
Pr 31.12.2022	200 000	0	0	101 368	301 368



Noter til regnskapet for 2022
Melhuus AS

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MELHUUS AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Torgrim Melhuus	102	51,00	51,00
Tone Kristin Grøntvedt Melhuus	98	49,00	49,00
Totalt antall aksjer	200	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER

Navn	Verv	Sum
Torgrim Melhuus	styreleder/daglig leder	102
Tone Kristin Grøntvedt Melhuus	styremedlem	98
Totalt antall aksjer		200

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 324 916	1 026 330
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	509 418	650 462
Sum	1 834 334	1 676 792
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	1 353 992	1 102 996
Varelager	643 009	651 332
Sum	1 997 001	1 754 328

Selskapet har et lån hos DnB Bank ASA, saldo ved årsskiftet var kr. 1 324 916

Som sikkerhet har DnB pant i enkle krav med kr. 1 000 000, pant i varelager med kr. 3 000 000 og pant i driftstilbehør med kr. 3 000 000.

Selskapet har et billån hos DnB Bank ASA, saldo ved årsskiftet var kr. 509 418

Som sikkerhet har DnB salgspant i motorvogn med kr. 744 001.