



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 790 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORTEN TOMTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 61  
2634 FÅVANG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 600	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 600</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	503 232	503 232
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 800	5 300
Annen driftskostnad		107 919	65 526
<b>Sum kostnader</b>		<b>612 951</b>	<b>574 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-593 351</b>	<b>-574 058</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		69	951
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69</b>	<b>951</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69</b>	<b>-951</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-593 420</b>	<b>-575 009</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-593 420</b>	<b>-575 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-593 420	-575 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-593 420</b>	<b>-575 009</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	1 800
Sum varige driftsmidler		0	1 800
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	4 000 000	4 000 000
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		4 000 000	4 001 800
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	4 364 827	3 462 342
Sum varer		4 364 827	3 462 342
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		674 017	0
Andre kortsiktige fordringer	3	26 359	0
Sum fordringer		700 376	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 576 087	3 749 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 576 087	3 749 842
Sum omløpsmidler		6 641 291	7 212 184
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 641 291</b>	<b>11 213 984</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 783	-9 783
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 217</b>	<b>20 217</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	3 484 447	2 891 027
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 484 447</b>	<b>-2 891 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 464 230</b>	<b>-2 870 810</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	14 000 000	14 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 000 000</b>	<b>14 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 000 000</b>	<b>14 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 924	3 978
Skyldige offentlige avgifter		23 171	23 891
Annen kortsiktig gjeld		79 425	56 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 521</b>	<b>84 794</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 105 521</b>	<b>14 084 794</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 641 291</b>	<b>11 213 984</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 695371

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 790 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORTEN TOMTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 61  
2634 FÅVANG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 790 031  
HORTEN TOMTEUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 600	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 600</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	503 232	503 232
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 800	5 300
Annen driftskostnad		107 919	65 526
<b>Sum kostnader</b>		<b>612 951</b>	<b>574 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-593 351</b>	<b>-574 058</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		69	951
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69</b>	<b>951</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69</b>	<b>-951</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-593 420</b>	<b>-575 009</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-593 420</b>	<b>-575 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-593 420	-575 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-593 420</b>	<b>-575 009</b>



Organisasjonsnr: 921 790 031  
HORTEN TOMTEUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	1 800
Sum varige driftsmidler		0	1 800
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	4 000 000	4 000 000
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		4 000 000	4 001 800
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	4 364 827	3 462 342
Sum varer		4 364 827	3 462 342
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		674 017	0
Andre kortsiktige fordringer	3	26 359	0
Sum fordringer		700 376	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 576 087	3 749 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 576 087	3 749 842
Sum omløpsmidler		6 641 291	7 212 184
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 641 291</b>	<b>11 213 984</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 783	-9 783
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 217</b>	<b>20 217</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	3 484 447	2 891 027
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 484 447</b>	<b>-2 891 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 464 230</b>	<b>-2 870 810</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	14 000 000	14 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 000 000</b>	<b>14 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 000 000</b>	<b>14 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 924	3 978
Skyldige offentlige avgifter		23 171	23 891
Annen kortsiktig gjeld		79 425	56 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 521</b>	<b>84 794</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 105 521</b>	<b>14 084 794</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 641 291</b>	<b>11 213 984</b>



Organisasjonsnr: 921 790 031  
HORTEN TOMTEUTVIKLING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum

Beløp





## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Posten består i sin helhet av et lån fra aksjonærer. Lånet vurderes å benyttes til å øke aksjekapitalen på sikt.

## Note

3

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**HORTEN TOMTEUTVIKLING AS**

921790031

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



HORTEN TOMTEUTVIKLING AS  
921 790 031

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		19 600	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 600</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-503 232	-503 232
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-1 800	-5 300
Annen driftskostnad		-107 919	-65 526
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-612 951</b>	<b>-574 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-593 351</b>	<b>-574 058</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-69	-951
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-69</b>	<b>-951</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69</b>	<b>-951</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-593 420</b>	<b>-575 009</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-593 420	-575 009
<b>Sum overføringer</b>		<b>-593 420</b>	<b>-575 009</b>



HORTEN TOMTEUTVIKLING AS  
921 790 031

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	1 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 800</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	4 000 000	4 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 001 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	4 364 827	3 462 342
<b>Sum varer</b>		<b>4 364 827</b>	<b>3 462 342</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		674 017	0
Andre kortsiktige fordringer	3	26 359	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>700 376</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 576 087	3 749 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 576 087</b>	<b>3 749 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 641 291</b>	<b>7 212 184</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 641 291</b>	<b>11 213 984</b>



HORTEN TOMTEUTVIKLING AS  
921 790 031

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 783	-9 783
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 217</b>	<b>20 217</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-3 484 447	-2 891 027
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 484 447</b>	<b>-2 891 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 464 230</b>	<b>-2 870 810</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	14 000 000	14 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 000 000</b>	<b>14 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 924	3 978
Skyldige offentlige avgifter		23 171	23 891
Annen kortsiktig gjeld		79 425	56 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 521</b>	<b>84 794</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 105 521</b>	<b>14 084 794</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 641 291</b>	<b>11 213 984</b>

Fåvang, \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2025

Håkon Bakken  
styrets leder / daglig leder

Geir Jostein Horten  
styremedlem



HORTEN TOMTEUTVIKLING AS  
921 790 031

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HORTEN TOMTEUTVIKLING AS  
921 790 031

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Posten består i sin helhet av et lån gitt til Blåne AS.  
Fordringen er ikke renteberegnet.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Varer

Posten består av:

	2024	2023
Tomter	4 364 827	3 462 342
<b>SUM</b>	<b>4 364 827</b>	<b>3 462 342</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-9 783	-2 891 027	-2 870 810
Årsresultat	0	0	-593 420	-593 420
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-9 783</b>	<b>-3 484 447</b>	<b>-3 464 230</b>

### Mer om egenkapital

Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt per 31.12. Styret er kjent med sin handleplikt etter aksjeloven § 3-5. Det forventes at egenkapitalen styrkes gjennom konvertering av gjeld. Regnskapet er derfor utarbeidet under forutsetning om videre drift.

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Posten består i sin helhet av et lån fra aksjonærer. Lånet vurderes å benyttes til å øke aksjekapitalen på sikt.