



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 549 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MY CITY HOME AS
Forretningsadresse: Kirkegata 30
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamran Amin, styrets leder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 522 095	15 135 467
Sum inntekter		12 522 095	15 135 467
Kostnader			
Varekostnad		1 218 459	1 363 448
Lønnskostnad		3 755 209	3 370 063
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		376 449	203 702
Annen driftskostnad		9 617 221	9 260 175
Sum kostnader		14 967 338	14 197 388
Driftsresultat		-2 445 243	938 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		94 549	0
Annen finansinntekt		5 291	4 689
Sum finansinntekter		99 840	4 689
Rentekostnad til foretak i samme konsern		175 842	51 806
Annen finanskostnad		14 671	1 060
Sum finanskostnader		190 513	52 866
Netto finans		-90 673	-48 177
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 535 916	889 902
Skattekostnad på ordinært resultat		-557 682	206 606
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 978 234	683 296
Årsresultat		-1 978 234	683 296
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 998 732	696 607
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 498	-13 311
Sum overføringer og disponeringer		-1 978 234	683 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		15 968	22 033
Sum immaterielle eiendeler		15 968	22 033
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 487 020	661 536
Sum varige driftsmidler		1 487 020	661 536
Sum anleggsmidler		1 502 988	683 569
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		13 032	29 965
Sum varer		13 032	29 965
Fordringer			
Kundefordringer		74 874	146 835
Andre fordringer		4 734 217	2 877 509
Sum fordringer		4 809 091	3 024 344
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 117	2 225 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 117	2 225 887
Sum omløpsmidler		5 843 240	5 280 196
SUM EIENDELER		7 346 228	5 963 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen innskutt egenkapital		4 856 421	2 857 689
Sum innskutt egenkapital		4 956 421	2 957 689
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-4 527 347	-2 549 112
Sum opptjent egenkapital		-4 527 347	-2 549 112
Sum egenkapital		429 074	408 577
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		980 854	130 376
Skyldige offentlige avgifter		188 242	187 443
Annen kortsiktig gjeld		5 748 058	5 237 369
Sum kortsiktig gjeld		6 917 154	5 555 188
Sum gjeld		6 917 154	5 555 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 346 228	5 963 765



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 561137

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 549 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MY CITY HOME AS
Forretningsadresse: Kirkegata 30
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamran Amin, styrets leder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 549 375
MY CITY HOME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 522 095	15 135 467
Sum inntekter		12 522 095	15 135 467
Kostnader			
Varekostnad		1 218 459	1 363 448
Lønnskostnad		3 755 209	3 370 063
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		376 449	203 702
Annen driftskostnad		9 617 221	9 260 175
Sum kostnader		14 967 338	14 197 388
Driftsresultat		-2 445 243	938 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		94 549	0
Annen finansinntekt		5 291	4 689
Sum finansinntekter		99 840	4 689
Rentekostnad til foretak i samme konsern		175 842	51 806
Annen finanskostnad		14 671	1 060
Sum finanskostnader		190 513	52 866
Netto finans		-90 673	-48 177
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 535 916	889 902
Skattekostnad på ordinært resultat		-557 682	206 606
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 978 234	683 296
Årsresultat		-1 978 234	683 296
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 998 732	696 607
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 498	-13 311
Sum overføringer og disponeringer		-1 978 234	683 296



Organisasjonsnr: 994 549 375
MY CITY HOME AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		15 968	22 033
Sum immaterielle eiendeler		15 968	22 033
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 487 020	661 536
Sum varige driftsmidler		1 487 020	661 536
Sum anleggsmidler		1 502 988	683 569
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		13 032	29 965
Sum varer		13 032	29 965
Fordringer			
Kundefordringer		74 874	146 835
Andre fordringer		4 734 217	2 877 509
Sum fordringer		4 809 091	3 024 344
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 117	2 225 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 117	2 225 887
Sum omløpsmidler		5 843 240	5 280 196
SUM EIENDELER		7 346 228	5 963 765
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		4 856 421	2 857 689
Sum innskutt egenkapital		4 956 421	2 957 689
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-4 527 347	-2 549 112
Sum opptjent egenkapital		-4 527 347	-2 549 112



Sum egenkapital	429 074	408 577
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	980 854	130 376
Skyldige offentlige avgifter	188 242	187 443
Annen kortsiktig gjeld	5 748 058	5 237 369
Sum kortsiktig gjeld	6 917 154	5 555 188
Sum gjeld	6 917 154	5 555 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 346 228	5 963 765



Organisasjonnr: 994 549 375
MY CITY HOME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mehar Gruppen AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	713333.00		205814.00

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53000.00	70000.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------	--------------	------------------



30000.00 34180.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	83000.00	104180.00

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
9.30

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	151669.00		



Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i My City Home AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert My City Home AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 978 234. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokument ID: FEEDO-ITUFE-PXM05-A1AC3-TIEY8-7FSGX



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
My City Home AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 22. juni 2020
Deloitte AS

Stian Jilg-Scherven
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: FEEDO-ITUFE-PXM05-A1AC3-TIEY8-7FSGX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stian Jilg-Scherven

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1167624

IP: 217.173.xxx.xxx

2020-06-25 07:44:58Z



Penneo Dokumentnøkkel: FEFDO-ITUFE-PXM05-A1AC3-TIE18-7FSGX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

My City Home AS

2019



My City Home AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2019	2018
	Salgsinntekt	12 522 095	15 135 467
	Sum driftsinntekter	12 522 095	15 135 467
	Varekostnad	1 218 459	1 363 448
2	Lønnskostnad	3 755 209	3 370 063
3	Avskrivning på varige driftsmidler	376 449	203 702
2	Annen driftskostnad	9 617 221	9 260 175
	Sum driftskostnader	14 967 337	14 197 389
	Driftsresultat	-2 445 242	938 078
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	94 549	0
	Annen finansinntekt	5 291	4 689
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	175 842	51 806
	Annen finanskostnad	14 671	1 060
	Netto finansresultat	-90 673	-48 177
	Årsresultat før skattekostnad	-2 535 914	889 901
7	Skattekostnad	-557 680	206 604
	ÅRSRESULTAT	-1 978 234	683 296
	OVERFØRINGER		
5	Overført til/fra annen egenkapital	20 498	-13 311
5	Mottatt (-) / Avgitt (+) konsernbidrag (etter skatt)	-1 998 732	696 607
	Sum overføringer	-1 978 234	683 296



My City Home AS Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2019	2018
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
7	Utsatt skattefordel	15 968	22 033
	Sum immaterielle eiendeler	15 968	22 033
	Varige driftsmidler		
3	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1 487 020	661 536
	Sum varige driftsmidler	1 487 020	661 536
	Sum anleggsmidler	1 502 987	683 569
	Omløpsmidler		
	Varer		
	Varer	13 032	29 965
	Fordringer		
	Kundefordringer	74 874	146 835
6	Andre fordringer	4 734 217	2 877 509
	Sum fordringer	4 809 092	3 024 344
8	Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 021 116	2 225 887
	Sum omløpsmidler	5 843 240	5 280 196
	SUM EIENDELER	7 346 228	5 963 765

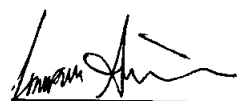



My City Home AS

Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2019	2018
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 5	Selskapskapital	100 000	100 000
5	Annen innskutt egenkapital	<u>4 856 421</u>	<u>2 857 689</u>
	Sum innskutt egenkapital	<u>4 956 421</u>	<u>2 957 689</u>
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	<u>-4 527 347</u>	<u>-2 549 112</u>
	Sum opptjent egenkapital	<u>-4 527 347</u>	<u>-2 549 112</u>
	Sum egenkapital	<u>429 074</u>	<u>408 576</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	980 854	130 376
	Skyldige offentlige avgifter	188 242	187 443
6	Annen kortsiktig gjeld	<u>5 748 058</u>	<u>5 237 369</u>
	Sum kortsiktig gjeld	<u>6 917 154</u>	<u>5 555 188</u>
	Sum gjeld	<u>6 917 154</u>	<u>5 555 188</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>7 346 228</u>	<u>5 963 765</u>

Oslo, 22. juni 2020
Styret i My City Home AS


Mohammad Amin Imran
Daglig leder/varamedlem


Kamran Amin
styreleder



My City Home AS

Noter til regnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2019	2018
Lønn	3 217 969	2 938 018
Arbeidsgiveravgift	488 299	422 801
Pensjonskostnader	39 328	9 244
Andre ytelser	9 613	-
Sum	3 755 209	3 370 063

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 9,3 8,9

Ytelser til ledende personer	Lønn	Andre ytelser	Sum
Daglig leder	713 333	205 814	919 147

Det er gitt lån til daglig leder på kr. 151 669 pr 31.12.19.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Godtgjørelse til revisor fordeler seg slik¹:

	2019	2018
Lovpålagt revisjon	53 000	70 000
Skatterådgivning	12 500	14 500
Andre tjenester	17 500	19 680
Sum godtgjørelse til revisor	83 000	104 180

¹ Deloitte er selskapets valgte revisor.

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy o l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.19	1 690 863	1 690 863
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 201 933	1 201 933
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.19	2 892 796	2 892 796
Akk. avskrivninger 31.12.19	1 405 776	1 405 776
Bokført verdi pr. 31.12.19	1 487 020	1 487 020

Årets avskrivninger 376 449 376 449

Økonomisk levetid 5-10 år
Avskrivningsplan lineær



Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet Mehar Gruppen AS, med forretningsadresse Schweigaards gate 53, 0191 Oslo. Der kan konsernregnskapet som inkluderer My City Home AS fås utlevert.

Note 5 Egenkapital

Opptjent egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.19	100 000	2 857 689	-2 549 112	408 576
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat	-	-	-1 978 234	-1 978 234
Mottatt konsernbidrag	-	1 998 732		1 998 732
Egenkapital 31.12.19	100 000	4 856 421	-4 527 347	429 074

Note 6 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten	Andre fordringer	
		2019	2018
<i>Mehar Gruppen AS</i>	Datterselskap	4 266 850	2 514 507
Sum		4 266 850	2 514 507

Motpart	Forhold til motparten	Annen kortsiktig gjeld	
		2019	2018
<i>Kirkegaten 30 AS</i>	Søsterselskap	5 389 628	3 896 368
<i>Mehar Gruppen AS</i>	Datterselskap	-	904 684
Sum		5 389 628	4 801 052

Av andre fordringer på Mehar Gruppen AS utgjør kr 2 562 477 årets mottatte konsernbidrag.



Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2019	2018
Betalbar skatt	-	-
Skatteeffekt av konsernbidrag	-563 745	208 077
Endring i utsatt skatt	6 065	-2 475
Virkning av endring i skatteregler	-	1 002
Skattekostnad	-557 680	206 604

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2019	2018
Årsresultat før skatt	-2 535 914	889 901
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22 % / 23 %)	-557 901	204 677
<i>Skatteeffekten av følgende poster:</i>		
Andre ikke skattepliktige inntekter	-	-
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	221	925
Virkning av endringer i skatteregler og -satser	-	1 002
Skattekostnad	-557 680	206 604
Effektiv skattesats	22 %	23 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2019		2018	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	15 967	-	22 033	-
Underskudd til fremføring	-	-	-	-
Sum	15 968	-	22 033	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	15 968	-	22 033	-

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Note 8 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med kr. 77 562.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Som følge av den tiltagende spredningen i Norge av SARS-CoV-2 tidlig i 2020 besluttet norske myndigheter den 12. mars 2020 en omfattende nedstenging av en rekke virksomheter og innførte samtidig reiseforbud og karanteneregler som for mange virksomheter gjorde det umulig eller svært krevende å opprettholde normal økonomisk aktivitet. I skrivende stund er mange av tiltakene i ferd med å reverseres, men det er fortsatt usikkerhet knyttet til videre spredning og eventuell oppblomstring av viruset og de langsiktige økonomiske konsekvensene pandemien vil ha for Norge.

Hotellvirksomheten måtte stenge ned i perioden 18. mars til 15. juni 2020. Samtlige ansatte har i denne perioden vært 100% permittert. Som følge av særskilte permitteringsregler innført under korona-pandemien har selskapets lønnsforpliktelser i all hovedsak bortfalt under nedstengingen.



Selskapet har søkt og mottatt støtte via kontantstøtteordningen, hvilket har gitt et vesentlig bidrag til å møte hotellets forpliktelser under nedstengingen. Hotellet blir gradvis gjenåpnet fra 15. juni. Som følge av reiserestriksjoner som fortsatt er i kraft inn mot Norge påregnes det lav aktivitet og belegg ved hotellet gjennom hele 2020. Selskapets kostnader tilpasses tilsvarende, men det må forventes at selskapet vil få et negativt driftsresultat i 2020. Konsernet er forberedt på å støtte selskapet gjennom denne perioden.