



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 747 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-VEST MEGLEREN AS
Forretningsadresse: Fiboveien 2A
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 460 648	17 779 088
Annen driftsinntekt		372 237	70 300
Sum inntekter		17 832 885	17 849 388
Kostnader			
Varekostnad		3 159 542	2 630 198
Lønnskostnad	1	8 167 798	7 303 466
Avskrivning på varige driftsmidler	2	730 457	178 333
Annen driftskostnad		4 602 310	3 903 631
Sum kostnader		16 660 107	14 015 628
Driftsresultat		1 172 778	3 833 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107 226	77 670
Sum finansinntekter		107 226	77 670
Annen rentekostnad		37 416	17 855
Sum finanskostnader		37 416	17 855
Netto finans		69 810	59 815
Ordinært resultat før skattekostnad		1 242 588	3 893 575
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	273 591	857 721
Ordinært resultat etter skattekostnad		968 997	3 035 854
Årsresultat		968 997	3 035 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		968 996	3 035 854
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	600 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	368 996	1 035 854
Sum overføringer og disponeringer		968 996	3 035 854



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	54 074	66 588
Sum immaterielle eiendeler		54 074	66 588
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 754 387	208 071
Sum varige driftsmidler		1 754 387	208 071
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			1 990
Sum finansielle anleggsmidler			1 990
Sum anleggsmidler		1 808 461	276 649
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 374 093	4 313 575
Andre kortsiktige fordringer	6	398 218	1 614 500
Sum fordringer		3 772 311	5 928 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 299 086	3 963 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 299 086	3 963 898
Sum omløpsmidler		6 071 397	9 891 973
SUM EIENDELER		7 879 858	10 168 622

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 113 491	2 744 495
Sum opptjent egenkapital		3 113 491	2 744 495
Sum egenkapital		3 213 491	2 844 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 417 478	329 053
Sum annen langsiktig gjeld		1 417 478	329 053
Sum langsiktig gjeld		1 417 478	329 053
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		358 690	1 995 254
Betalbar skatt	3	261 077	868 268
Skyldig offentlige avgifter		1 210 156	1 279 657
Utbytte	6	600 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	818 967	851 894
Sum kortsiktig gjeld		3 248 890	6 995 073
Sum gjeld		4 666 368	7 324 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 879 859	10 168 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 490800

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 747 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-VEST MEGLEREN AS
Forretningsadresse: Fiboveien 2A
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 747 929
SØR-VEST MEGLEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 460 648	17 779 088
Annen driftsinntekt		372 237	70 300
Sum inntekter		17 832 885	17 849 388
Kostnader			
Varekostnad		3 159 542	2 630 198
Lønnskostnad	1	8 167 798	7 303 466
Avskrivning på varige driftsmidler	2	730 457	178 333
Annen driftskostnad		4 602 310	3 903 631
Sum kostnader		16 660 107	14 015 628
Driftsresultat		1 172 778	3 833 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107 226	77 670
Sum finansinntekter		107 226	77 670
Annen rentekostnad		37 416	17 855
Sum finanskostnader		37 416	17 855
Netto finans		69 810	59 815
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	273 591	857 721
Ordinært resultat etter skattekostnad		968 997	3 035 854
Årsresultat		968 997	3 035 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		968 996	3 035 854
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	600 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	368 996	1 035 854
Sum overføringer og disponeringer		968 996	3 035 854



Organisasjonsnr: 914 747 929
SØR-VEST MEGLEREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	54 074	66 588
Sum immaterielle eiendeler		54 074	66 588

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 754 387	208 071
Sum varige driftsmidler		1 754 387	208 071

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer			1 990
Sum finansielle anleggsmidler			1 990

Sum anleggsmidler		1 808 461	276 649
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 374 093	4 313 575
Andre kortsiktige fordringer	6	398 218	1 614 500
Sum fordringer		3 772 311	5 928 075

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 299 086	3 963 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 299 086	3 963 898

Sum omløpsmidler		6 071 397	9 891 973
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 879 858	10 168 622
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	3 113 491	2 744 495
Sum opptjent egenkapital		3 113 491	2 744 495
Sum egenkapital		3 213 491	2 844 495
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	1 417 478	329 053
Sum annen langsiktig gjeld		1 417 478	329 053
Sum langsiktig gjeld		1 417 478	329 053
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		358 690	1 995 254
Betalbar skatt	3	261 077	868 268
Skyldig offentlige avgifter		1 210 156	1 279 657
Utbytte	6	600 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	818 967	851 894
Sum kortsiktig gjeld		3 248 890	6 995 073
Sum gjeld		4 666 368	7 324 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 879 859	10 168 621



Organisasjonsnr: 914 747 929
SØR-VEST MEGLEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sør-Vest Megleren AS**

Organisasjonsnr. 914747929



Sør-Vest Megleren AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 460 648	17 779 088
Annen driftsinntekt		372 237	70 300
Sum driftsinntekter		17 832 884	17 849 388
Driftskostnader			
Varekostnad		3 159 542	2 630 198
Lønnskostnad	1	8 167 798	7 303 466
Avskrivning på varige driftsmidler	2	730 457	178 333
Annen driftskostnad		4 602 310	3 903 631
Sum driftskostnader		16 660 107	14 015 627
DRIFTSRESULTAT		1 172 777	3 833 761
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		107 226	77 670
Sum finansinntekter		107 226	77 670
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		37 416	17 855
Sum finanskostnader		37 416	17 855
NETTO FINANSPOSTER		69 810	59 814
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 242 587	3 893 575
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	273 591	857 721
ORDINÆRT RESULTAT		968 996	3 035 854
ÅRSRESULTAT		968 996	3 035 854
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5	600 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	368 996	1 035 854
SUM OVERF. OG DISP.		968 996	3 035 854



Sør-Vest Megleren AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	54 074	66 588
Sum immaterielle eiendeler		54 074	66 588
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 754 387	208 071
Sum varige driftsmidler		1 754 387	208 071
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	1 990
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 990
SUM ANLEGGSMIDLER		1 808 461	276 649
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 374 093	4 313 575
Andre kortsiktige fordringer	6	398 218	1 614 500
Sum fordringer		3 772 311	5 928 075
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 299 086	3 963 898
SUM OMLØPSMIDLER		6 071 397	9 891 973
SUM EIENDELER		7 879 858	10 168 622



Sør-Vest Megleren AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 113 491	2 744 495
Sum opptjent egenkapital		3 113 491	2 744 495
SUM EGENKAPITAL		3 213 491	2 844 495
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 417 478	329 053
Sum annen langsiktig gjeld		1 417 478	329 053
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 417 478	329 053
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		358 690	1 995 254
Betalbar skatt	3	261 077	868 268
Skyldig offentlige avgifter		1 210 156	1 279 657
Utbytte	6	600 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	818 967	851 894
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 248 890	6 995 073
SUM GJELD		4 666 368	7 324 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 879 858	10 168 622

Lyngdal, 09.06.2022

Torstein Hellestøl
Daglig leder, styremedlem

Bjørn Skjæveland
Styreleder



Sør-Vest Megleren AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er ikke nevneverdig berørt av corona-situasjonen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sør-Vest Megleren AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	6 500 997	6 075 450
Arbeidsgiveravgift	1 037 319	874 374
Pensjonskostnader	383 277	187 261
Andre lønnsrelaterte ytelser	246 205	166 381
Totalt	8 167 798	7 303 466

Selskapet har i 2021 sysselsatt 6,5 årsverk.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	450 000	648 000	1 098 000
+ Tilgang	0	2 321 372	2 321 372
- Avgang	0	535 000	535 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	450 000	2 434 372	2 884 372
Akk. av/nedskr. pr 1/1	450 000	439 929	889 929
+ Ordinære avskrivninger	0	730 457	730 457
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	490 402	490 402
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	450 000	679 985	1 129 985
Balanseført verdi pr 31/12	0	1 754 387	1 754 387
Prosentatsats for ord.avskr	100-1	33-33	



Sør-Vest Megleren AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	1 242 587
Permanente og andre forskjeller	1 010
Endring i midlertidige forskjeller	-56 882
Inntekt	1 186 714

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	261 077
= Sum betalbar skatt	261 077
+ endring i utsatt skattefordel	12 514
= Ordinær skattekostnad	273 591

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	261 077
= Betalbar skatt i balansen	261 077

Note 4 - Skattekostnad

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-245 793	-302 675
= Grunnlag utsatt skatt	-245 793	-302 675
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	245 793	302 675
= Grunnlag utsatt skattefordel	245 793	302 675
Utsatt skattefordel	54 074	66 589
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	54 074	66 588



Sør-Vest Megleren AS

Noter 2021

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 744 495	2 844 495
+Fra årets resultat		968 996	968 996
-Avsatt utbytte		-600 000	-600 000
Pr 31.12.	100 000	3 113 491	3 213 491

Note 6 - Mellomvær med nærstående

Fordringer nærstående	2021	2020
Sør-Vest Invest AS	4 250	4 250

Sum 4 250 4 250

Gjeld nærstående

Skyldig utbytte Sør-Vest Invest AS	-290 000
Skyldig utbytte Gahre Invest AS	-290 000
Skyldig utbytte Kvinesdal Sparebank	-20 000
Gjeld til Bjørn Skjæveland	
Gjeld til Torstein Hellestøl	

Sum -600 000

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 513 831 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 528 522.

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Innestående på klientkonto er kr 37 215 517 og klientansvaret er kr 37 215 517.



Sør-Vest Megleren AS

Noter 2021

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Bokført verdi
A-aksjer	40 000	40	1 000	40 000
B-aksjer	60 000	60	1 000	60 000
Sum	100 000	100	1 000	100 000

Eierstruktur:

Navn	Foretaksnr	A-aksjer	B- aksjer	Stemmeandel
Sør-Vest Invest AS	916 617 666	20	20	50,00 %
Gahre Invest AS	916 498 977	20	20	50,00 %
Kvinesdal Sparebank	937 894 805	0	20	0,00 %

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et billån med pant i driftsmidlene. Bokført verdi av driftsmidlene er 31.12.21 kr 1 754 443.



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
NO-4580 Lyngdal
Norway

Tel: +47 38 33 12 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sør-Vest Megleren AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Sør-Vest Megleren AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: OK66GL-A7TAA-XYNQS-TZ827-BFUIG-TEEXE



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sør-Vest Megleren AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lyngdal, 15. juni 2022
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OK6GL-A7TA-XYNOS-TZ827-BFUG-TEEXE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge Ege

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1934806

IP: 88.90.xxx.xxx

2022-06-15 17:57:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OK6GL-A7TAA-XYNQS-TZ827-BFUIJG-TEEXE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

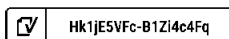
Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021
for
Sør-Vest Megleren AS**

Organisasjonsnr. 914747929





Sør-Vest Megleren AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		17 460 648	17 779 088
Annen driftsinntekt		372 237	70 300
Sum driftsinntekter		17 832 884	17 849 388
Driftskostnader			
Varekostnad		3 159 542	2 630 198
Lønnskostnad	1	8 167 798	7 303 466
Avskrivning på varige driftsmidler	2	730 457	178 333
Annen driftskostnad		4 602 310	3 903 631
Sum driftskostnader		16 660 107	14 015 627
DRIFTSRESULTAT		1 172 777	3 833 761
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		107 226	77 670
Sum finansinntekter		107 226	77 670
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		37 416	17 855
Sum finanskostnader		37 416	17 855
NETTO FINANSPOSTER		69 810	59 814
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 242 587	3 893 575
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	273 591	857 721
ORDINÆRT RESULTAT		968 996	3 035 854
ÅRSRESULTAT		968 996	3 035 854
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5	600 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	368 996	1 035 854
SUM OVERF. OG DISP.		968 996	3 035 854





Sør-Vest Megleren AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	54 074	66 588
Sum immaterielle eiendeler		54 074	66 588
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 754 387	208 071
Sum varige driftsmidler		1 754 387	208 071
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	1 990
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 990
SUM ANLEGGSMIDLER		1 808 461	276 649
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 374 093	4 313 575
Andre kortsiktige fordringer	6	398 218	1 614 500
Sum fordringer		3 772 311	5 928 075
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 299 086	3 963 898
SUM OMLØPSMIDLER		6 071 397	9 891 973
SUM EIENDELER		7 879 858	10 168 622





Sør-Vest Megleren AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 113 491	2 744 495
Sum opptjent egenkapital		3 113 491	2 744 495
SUM EGENKAPITAL		3 213 491	2 844 495
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 417 478	329 053
Sum annen langsiktig gjeld		1 417 478	329 053
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 417 478	329 053
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		358 690	1 995 254
Betalbar skatt	3	261 077	868 268
Skyldig offentlige avgifter		1 210 156	1 279 657
Utbytte	6	600 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	818 967	851 894
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 248 890	6 995 073
SUM GJELD		4 666 368	7 324 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 879 858	10 168 622

Lyngdal, 09.06.2022

Torstein Hellestøl
Daglig leder, styremedlem

Bjørn Skjæveland
Styreleder





Sør-Vest Megleren AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er ikke nevneverdig berørt av corona-situasjonen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





Sør-Vest Megleren AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	6 500 997	6 075 450
Arbeidsgiveravgift	1 037 319	874 374
Pensjonskostnader	383 277	187 261
Andre lønnsrelaterte ytelser	246 205	166 381
Totalt	8 167 798	7 303 466

Selskapet har i 2021 sysselsatt 6,5 årsverk.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	450 000	648 000	1 098 000
+ Tilgang	0	2 321 372	2 321 372
- Avgang	0	535 000	535 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	450 000	2 434 372	2 884 372
Akk. av/nedskr. pr 1/1	450 000	439 929	889 929
+ Ordinære avskrivninger	0	730 457	730 457
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	490 402	490 402
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	450 000	679 985	1 129 985
Balanseført verdi pr 31/12	0	1 754 387	1 754 387
Prosentats for ord.avskr	100--1	33-33	





Sør-Vest Megleren AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	1 242 587
Permanente og andre forskjeller	1 010
Endring i midlertidige forskjeller	-56 882
Inntekt	1 186 714
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	261 077
= Sum betalbar skatt	261 077
+ endring i utsatt skattefordel	12 514
= Ordinær skattekostnad	273 591
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	261 077
= Betalbar skatt i balansen	261 077

Note 4 - Skattekostnad

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-245 793	-302 675
= Grunnlag utsatt skatt	-245 793	-302 675
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	245 793	302 675
= Grunnlag utsatt skattefordel	245 793	302 675
Utsatt skattefordel	54 074	66 589
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	54 074	66 588





Sør-Vest Megleren AS

Noter 2021

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 744 495	2 844 495
+Fra årets resultat		968 996	968 996
-Avsatt utbytte		-600 000	-600 000
Pr 31.12.	100 000	3 113 491	3 213 491

Note 6 - Mellomvær med nærstående

Fordringer nærstående	2021	2020
Sør-Vest Invest AS	4 250	4 250

Sum 4 250 4 250

Gjeld nærstående

Skyldig utbytte Sør-Vest Invest AS	-290 000
Skyldig utbytte Gahre Invest AS	-290 000
Skyldig utbytte Kvinesdal Sparebank	-20 000
Gjeld til Bjørn Skjæveland	
Gjeld til Torstein Hellestøl	

Sum -600 000

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 513 831 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 528 522.

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Innestående på klientkonto er kr 37 215 517 og klientansvaret er kr 37 215 517.





Sør-Vest Megleren AS

Noter 2021

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Bokført verdi
A-aksjer	40 000	40	1 000	40 000
B-aksjer	60 000	60	1 000	60 000
Sum	100 000	100	1 000	100 000

Eierstruktur:

Navn	Foretaksnr	A-aksjer	B- aksjer	Stemmeandel
Sør-Vest Invest AS	916 617 666	20	20	50,00 %
Gahre Invest AS	916 498 977	20	20	50,00 %
Kvinesdal Sparebank	937 894 805	0	20	0,00 %

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et billån med pant i driftsmidlene. Bokført verdi av driftsmidlene er 31.12.21 kr 1 754 443.





COMPLETED BY ALL:
14.06.2022 09:46

SENT BY OWNER:
Viktoria Moen-Bardølsgård - 13.06.2022 12:42

DOCUMENT ID:
B1Zi4c4Fq

ENVELOPE ID:
Hk1jE5VFc-B1Zi4c4Fq

Document history

DOCUMENT NAME:
Sør-Vest Megleren AS - Årsregnskap 2021.pdf
9 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Sør-Vest Megleren AS - Årsregnskap 2021.pdf-pAdES-r1NCN5VYc.pdf
Sør-Vest Megleren AS - Årsregnskap 2021.pdf-pAdES-SyEkr54Fq.pdf

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Bjørn Skjæveland Bjorn.Skjaeveland@aktiv.no	Signed Authenticated	13.06.2022 13:33 13.06.2022 13:31	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1979/05/05) IP: 188.95.247.249
Torstein Hellestøl Torstein.Hellestol@aktiv.no	Signed Authenticated	14.06.2022 09:46 14.06.2022 09:43	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1987/04/25) IP: 188.95.247.248

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

