



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 173 936  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRIS-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fløgstadvegen 1  
4200 SAUDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yvonne Løkke Michalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		344 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>344 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	78 609	0
Annen driftskostnad		147 490	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>226 099</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 901</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 840	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 840</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		156 064	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>156 064</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 224</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 323</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 323</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-32 323	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 323</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 101 493	0
Maskiner og anlegg	1	20 770	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	90 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 212 263</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 212 263</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 603	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>180 603</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>180 603</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 392 866</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	264 702	0
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>289 132</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	64 385	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-64 385</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>224 747</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 076 109	0
Øvrig langsiktig gjeld		80 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 156 109</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 156 109</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 985	0
Annen kortsiktig gjeld		6 025	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 010</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 168 119</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 392 866</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 706077

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 173 936  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRIS-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fløgstadvegen 1  
4200 SAUDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yvonne Løkke Michalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 173 936  
BRIS-EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		344 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>344 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	78 609	0
Annen driftskostnad		147 490	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>226 099</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 901</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 840	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 840</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		156 064	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>156 064</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 224</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 323</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 323</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-32 323	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 323</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 173 936  
BRIS-EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 101 493	0
Maskiner og anlegg	1	20 770	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	90 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 212 263</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 212 263</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 603	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>180 603</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>180 603</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 392 866</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	264 702	0



Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>289 132</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap	4	64 385	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-64 385</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>224 747</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 076 109	0
Øvrig langsiktig gjeld		80 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 156 109</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 156 109</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 985	0
Annen kortsiktig gjeld		6 025	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 010</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 168 119</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 392 866</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 173 936  
BRIS-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Fusjon Fusjonen regnskapsføres til kontinuitet. Regnskapsføring til kontinuitet innebærer at de balanseførte verdiene av eiendeler, rettigheter og forpliktelser i overdragende selskap videreføres i overtakende selskap, at fusjonsfordringen baseres på de samme verdier, samt at sammensetningen av egenkapitalen i overdragende selskap i størst mulig grad videreføres i vederlagsutstedende selskap.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2808549.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55073.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2863622.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	651357.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2212265.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	78609.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**BRIS-EIENDOM AS**  
931173936  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BRIS-EIENDOM AS  
931 173 936

## Resultatregnskap

	Note	2023
<b>Driftsinntekter</b>		
Leieinntekter		344 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>344 000</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-78 609
Annen driftskostnad		-147 490
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-226 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 901</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen finansinntekt		5 840
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 840</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		-156 064
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-156 064</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 224</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 323</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-32 323
<b>Sum overføringer</b>		<b>-32 323</b>



BRIS-EIENDOM AS  
931 173 936

### Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 101 493
Maskiner og anlegg	1	20 770
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	90 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 212 263</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 212 263</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 603
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>180 603</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>180 603</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 392 866</b>



BRIS-EIENDOM AS  
931 173 936

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	4	264 702
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>289 132</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	4	-64 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-64 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>224 747</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 076 109
Øvrig langsiktig gjeld		80 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 156 109</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		5 985
Annen kortsiktig gjeld		6 025
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 010</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 168 119</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 392 866</b>

28.06.2024

Yvonne Løkke Michalsen  
styrets leder / daglig leder



BRIS-EIENDOM AS  
931 173 936

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Fusjon

Fusjonen regnskapsføres til kontinuitet. Regnskapsføring til kontinuitet innebærer at de balanseførte verdiene av eiendeler, rettigheter og forpliktelser i overdragende selskap videreføres i overtakende selskap, at fusjonsfordringen baseres på de samme verdier, samt at sammensetningen av egenkapitalen i overdragende selskap i størst mulig grad videreføres i vederlagsutstedende selskap.



**BRIS-EIENDOM AS**  
931 173 936

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 808 549
Tilgang i året	55 073
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 863 622</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-651 357
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>2 212 265</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	78 609

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	20 822	3 196	17 627
Fremførbart underskudd	-66 232	-86 499	20 267
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-45 410</b>	<b>-83 303</b>	<b>37 894</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	45 410	83 303	-37 894
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Bris-Eiendom AS org.nr 931 173 936 er OT selskap i en trekanfusjon hvor hvor Bris-Eiendom As org.nr 998 322 383 er OD selskap. Bris Eiendom As org.nr 931 173 936 har overtatt alle driftmidler og eiendeler med forpliktelser fra OD selskap. Midlertidige forskjeller er knyttet til fusjonen.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	
Resultat før skatt	-32 323	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	17 627	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 267</b>	<b>0</b>



BRIS-EIENDOM AS  
931 173 936

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke reg. kapital forhøyelse	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	0	-5 570	0	24 430
Årsresultat	0	0	0	-32 323	-32 323
Andre endringer	0	264 702	0	-32 062	232 641
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>264 702</b>	<b>-5 570</b>	<b>-64 385</b>	<b>224 747</b>

### Mer om egenkapital

Fusjon: selskapet er nystartet i 2023 og tidligere Bris- Eiendom AS org.nr 998 322 383 er infusjonert i holdingstruktur, hvor Bris-Eiendom AS org.nr 931 173 936 er heleid av Bris-Investering AS org.nr 831 076 852. Andre endringer i egenkapitalen kr 32 062,- er knyttet til trekantfusjon. Det er gjennomført en gjeldskonvertering på selskapets fusjonsgjeld mot Bris-Investering As org.nr 831 076 852 for å øke aksjekapitalen i selskapet iht protokoll 12.12.2023.

## Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

### Pantesikret gjeld

Selskapets gjeld er sikret med pant kr 2 076 109,-.

### Pantesikkerhet

Bokførtverdi av pantesikrede eiendeler utgjør kr 2 219 764,-.