



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 381 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEGRENDA 1 AS
Forretningsadresse: Nordre gate 6
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.06.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Formo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 135 320	
Sum inntekter		1 135 320	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	138 406	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	592 998	
Annen driftskostnad		495 317	
Sum kostnader		1 226 721	0
Driftsresultat		-91 401	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		79	
Sum finansinntekter		79	
Netto finans		79	
Ordinært resultat før skattekostnad		-91 322	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 091	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-71 231	0
Årsresultat		-71 231	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-71 231	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-71 231	
Sum overføringer og disponeringer		-71 231	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 809 196	
Sum varige driftsmidler		7 809 196	
Sum anleggsmidler		7 809 196	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		109 572	
Konsernfordringer		282 247	
Sum fordringer		391 819	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287 113	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 113	
Sum omløpsmidler		678 932	0
SUM EIENDELER		8 488 128	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	144 978	
Overkurs	4	2 638 604	
Sum innskutt egenkapital		2 783 582	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen egenkapital	4	4 869 192	
Sum opptjent egenkapital		4 869 192	
Sum egenkapital		7 652 774	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	602 894	
Sum avsetninger for forpliktelser		602 894	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		602 894	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 636	
Betalbar skatt	3	55 204	
Skyldig offentlige avgifter		335	
Annen kortsiktig gjeld		141 284	
Sum kortsiktig gjeld		232 459	
Sum gjeld		835 353	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 488 128	0



BDO AS
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fossegrenda 1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fossegrenda 1 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Jan Ove Bergin
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3U40Q-UEECE-YSTDO-OSQAV-8AQQH-HJ8FP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Ove Bergin

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-16987

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-06-08 09:55:56Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3U40Q-UEECE-YSTDO-OSQAV-8AQ0H-HJ8FP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Fossegrenda 1 AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har inngått i en fisjon. Det er fisjonert ut fra Schrødergården AS, og fisjonen er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Fossegrenda 1 AS

Noter 2019

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ikke ansatte i selskapet pr 31.12.19 og er dermed ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller revisor fra det utfisjonerte selskapet.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	12 959 110
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	12 959 110
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 556 916
+ Ordinære avskrivninger	592 998
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 149 914
Balanseført verdi pr 31/12	7 809 196
Prosentstans for ord.avskr	4-10

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2019
Resultat før skattekostnader	-91 322
Endring i midlertidige forskjeller	342 251
Inntekt	250 929
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	55 204
= Sum betalbar skatt	55 204
+ endring i utsatt skatt	-75 295
= Ordinær skattekostnad	-20 091



Fossegrenda 1 AS

Noter 2019

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	55 204
= Betalbar skatt i balansen	55 204

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 768 428	3 082 679
+ Utestående fordringer	-28 000	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	2 768 428	3 082 679
Sum negative skatteøkende forskjeller	28 000	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	2 740 428	3 082 679
Balanseført utsatt skatt	602 894	0

Sammenligningstall er fra Schrødergården AS

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-71 231	-71 231
+/-Andre transaksjoner:	144 978	2 638 604	4 940 423	7 724 005
Pr 31.12.	144 978	2 638 604	4 869 192	7 652 774

Andre transaksjoner er innskudd i forbindelse med at selskapet ble stiftet ved fisjon av Schrødergården AS.

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet for 2019.

Selskapet har 144 978 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 144 978.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
FOG AS	923 803 335	144 978 100,00 %



Fossegrenda 1 AS

Resultatregnskap

	Note	jun-des 19	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 135 320	0
Sum driftsinntekter		1 135 320	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	138 406	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	592 998	0
Annen driftskostnad		495 317	0
Sum driftskostnader		1 226 721	0
DRIFTSRESULTAT		(91 401)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		79	0
Sum finansinntekter		79	0
NETTO FINANSPOSTER		79	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(91 322)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(20 091)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(71 231)	0
ÅRSRESULTAT		(71 231)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(71 231)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(71 231)	0



Fossegrenda 1 AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 809 196	0
Sum varige driftsmidler		7 809 196	0
SUM ANLEGGSMIDLER		7 809 196	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		109 572	0
Fordringer på konsernselskap		282 247	0
Sum fordringer		391 819	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		287 113	0
SUM OMLØPSMIDLER		678 932	0
SUM EIENDELER		8 488 128	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	144 978	0
Overkurs	4	2 638 604	0
Sum innskutt egenkapital		2 783 582	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 869 192	0
Sum opptjent egenkapital		4 869 192	0
SUM EGENKAPITAL		7 652 774	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	602 894	0
Sum avsetning for forpliktelser		602 894	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		602 894	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		35 636	0
Betalbar skatt	3	55 204	0
Skyldig offentlige avgifter		335	0
Annen kortsiktig gjeld		141 284	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		232 459	0
SUM GJELD		835 353	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 488 128	0

Underskrifter 03.06.2020

Kristoffer Formo
StyrelederStein Helge Fredheim
Styremedlem



**Årsregnskap 2019
for
Fossegrenda 1 AS**

Organisasjonsnr. 923381511

Utarbeidet av:

Soldi Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 847812362