



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 736 303
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARPSBORGVEIEN 23 AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Wennersten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 200 160	4 996 032
Sum inntekter		5 200 160	4 996 032
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger på driftsmidler	2	739 985	755 928
Annen driftskostnad	1	243 019	270 872
Sum kostnader		983 004	1 026 800
Driftsresultat		4 217 156	3 969 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 163	7 308
Sum finansinntekter		20 163	7 308
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 100 852	1 304 666
Annen rentekostnad		1	150
Sum finanskostnader		1 100 853	1 304 816
Netto finans		-1 080 690	-1 297 508
Resultat før skattekostnad		3 136 466	2 671 724
Skattekostnad på resultat	4	690 023	587 006
Årsresultat	5	2 446 443	2 084 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 446 443	2 084 718
Totalresultat		2 446 443	2 084 718
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 109 757	1 693 257
Avsatt til annen egenkapital		336 686	391 461
Sum overføringer og disponeringer	5	2 446 443	2 084 718



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 836 203	33 576 188
Sum varige driftsmidler		32 836 203	33 576 188
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		32 836 203	33 576 188
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			70 014
Andre kortsiktige fordringer		35 478	30 468
Sum fordringer		35 478	100 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 819 018	798 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 819 018	798 892
Sum omløpsmidler		3 854 497	899 374
SUM EIENDELER		36 690 700	34 475 562
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 736 519	8 399 833
Sum opptjent egenkapital		8 736 519	8 399 833
Sum egenkapital	5	8 836 519	8 499 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 026 471	1 931 508
Sum avsetninger for forpliktelser		2 026 471	1 931 508
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	23 075 560	21 854 771
Sum annen langsiktig gjeld		23 075 560	21 854 771
Sum langsiktig gjeld		25 102 031	23 786 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 036	18 608
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 296	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 704 817	2 170 842
Sum kortsiktig gjeld		2 752 149	2 189 450
Sum gjeld		27 854 180	25 975 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 690 700	34 475 562



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640891

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 736 303
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARPSBORGVEIEN 23 AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Wennersten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 736 303
SARPSBORGVEIEN 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 200 160	4 996 032
Sum inntekter		5 200 160	4 996 032
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger på driftsmidler	2	739 985	755 928
Annen driftskostnad	1	243 019	270 872
Sum kostnader		983 004	1 026 800
Driftsresultat		4 217 156	3 969 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 163	7 308
Sum finansinntekter		20 163	7 308
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 100 852	1 304 666
Annen rentekostnad		1	150
Sum finanskostnader		1 100 853	1 304 816
Netto finans		-1 080 690	-1 297 508
Resultat før skattekostnad		3 136 466	2 671 724
Skattekostnad på resultat	4	690 023	587 006
Årsresultat	5	2 446 443	2 084 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 446 443	2 084 718
Totalresultat		2 446 443	2 084 718
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 109 757	1 693 257
Avsatt til annen egenkapital		336 686	391 461
Sum overføringer og disponeringer	5	2 446 443	2 084 718



Organisasjonsnr: 913 736 303
SARPSBORGVEIEN 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 836 203	33 576 188
Sum varige driftsmidler		32 836 203	33 576 188
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		32 836 203	33 576 188
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			70 014
Andre kortsiktige fordringer		35 478	30 468
Sum fordringer		35 478	100 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 819 018	798 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 819 018	798 892
Sum omløpsmidler		3 854 497	899 374
SUM EIENDELER		36 690 700	34 475 562
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 736 519	8 399 833
Sum opptjent egenkapital		8 736 519	8 399 833



Sum egenkapital	5	8 836 519	8 499 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 026 471	1 931 508
Sum avsetninger for forpliktelser		2 026 471	1 931 508
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	23 075 560	21 854 771
Sum annen langsiktig gjeld		23 075 560	21 854 771
Sum langsiktig gjeld		25 102 031	23 786 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 036	18 608
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		2 296	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 704 817	2 170 842
Sum kortsiktig gjeld		2 752 149	2 189 450
Sum gjeld		27 854 180	25 975 729
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 690 700	34 475 562



Organisasjonsnr: 913 736 303
SARPSBORGVEIEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

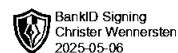
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sarpsborgveien 23 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 736 303



RESULTATREGNSKAP

SARPSBORGVEIEN 23 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		5 200 160	4 996 032
Sum driftsinntekter		5 200 160	4 996 032
Avskrivninger på driftsmidler	2	739 985	755 928
Annen driftskostnad	1	243 019	270 872
Sum driftskostnader		983 004	1 026 800
Driftsresultat		4 217 156	3 969 232
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20 163	7 308
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 100 852	1 304 666
Annen rentekostnad		1	150
Resultat av finansposter		-1 080 690	-1 297 508
Resultat før skattekostnad		3 136 466	2 671 724
Skattekostnad på resultat	4	690 023	587 006
Årsresultat	5	2 446 443	2 084 718
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		2 109 757	1 693 257
Avsatt til annen egenkapital		336 686	391 461
Sum overføringer	5	2 446 443	2 084 718



BALANSE

SARPSBORGVEIEN 23 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 836 203	33 576 188
Sum varige driftsmidler		32 836 203	33 576 188
Sum anleggsmidler		32 836 203	33 576 188
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	70 014
Andre kortsiktige fordringer		35 478	30 468
Sum fordringer		35 478	100 482
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 819 018	798 892
Sum omløpsmidler		3 854 497	899 374
Sum eiendeler		36 690 700	34 475 562



BALANSE

SARPSBORGVEIEN 23 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 736 519	8 399 833
Sum opptjent egenkapital		8 736 519	8 399 833
Sum egenkapital	5	8 836 519	8 499 833
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	2 026 471	1 931 508
Sum avsetning for forpliktelser		2 026 471	1 931 508
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	23 075 560	21 854 771
Sum annen langsiktig gjeld		23 075 560	21 854 771
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		45 036	18 608
Skyldig offentlige avgifter		2 296	0
Konserngjeld	3	2 704 817	2 170 842
Sum kortsiktig gjeld		2 752 149	2 189 450
Sum gjeld		27 854 180	25 975 729
Sum egenkapital og gjeld		36 690 700	34 475 562

Oslo, 29.04.2025
Styret i Sarpsborgveien 23 AS

Christer Wennersten
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sarpsborgveien 23 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 25 000 eks. mva.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	38 555 440	38 555 440
= Anskaffelseskost 31.12.24	38 555 440	38 555 440
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 719 236	5 719 236
= Bokført verdi 31.12.24	32 836 204	32 836 204
Årets ordinære avskrivninger	739 985	739 985
Økonomisk levetid	10-100 år	

Selskapets eiendom og fordringer er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	23 075 560	21 854 771
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 704 817	2 170 842
Sum	25 780 377	24 025 613

Gjeld til morselskap Østfold Eiendomsinvest AS er renteberegnet med 6,82%



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	595 060	477 585
Endring i utsatt skatt	94 963	109 421
Skattekostnad ordinært resultat	690 023	587 006
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 136 466	2 671 724
Permanente forskjeller	0	-3 514
Endring i midlertidige forskjeller	-431 649	-497 367
Avgitt konsernbidrag	-2 704 817	-2 170 842
Skattepliktig inntekt	1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	595 060	477 585
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-595 060	-477 585
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	9 211 230	8 779 581	-431 649
Sum	9 211 230	8 779 581	-431 649
Grunnlag for utsatt skatt	9 211 230	8 779 581	-431 649
Utsatt skatt (22 %)	2 026 471	1 931 508	-94 963

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	8 399 833	8 499 833
Pr. 01.01.2024	100 000	8 399 833	8 499 833
Årets overskudd		2 446 443	2 446 443
Konsernbidrag avgitt		-2 109 757	-2 109 757
Pr. 31.12.2024	100 000	8 736 519	8 836 519



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SARPSBORGVEIEN 23 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Østfold Eiendomsinvest AS	1 000	100,0	100,0



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Sarpsborgveien 23 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sarpsborgveien 23 AS som viser et overskudd på NOK 2 446 443. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokument ID: ODLE-0F8DE-BLSAV-JCMVE-EXYF-HUF5



Revisors beretning 2024 for Sarpsborgveien 23 AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 29. april 2025
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: ODLXE-0F8DE-BLSAV-JCMVE-EXVYF-HUFS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sådland, Tor Egil

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-06 19:40:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ODLXE-0F8DE-BLSAV-JCMVE-EXVYF-IHUF5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.