



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 661 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANTIAGO PROPERTY I AS
Forretningsadresse: Årabrottsvegen 1C
5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henning Hauerbach
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 438	1 080
Sum kostnader		5 438	1 080
Driftsresultat		-5 438	-1 080
Annen rentekostnad			286
Annen finanskostnad			1 050
Sum finanskostnader			1 336
Netto finans			-1 336
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 438	-2 416
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 438	-2 416
Årsresultat		-5 438	-2 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 438	-2 416
Totalresultat		-5 438	-2 416
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 438	-2 416
Sum overføringer og disponeringer		-5 438	-2 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79	20
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79	20
Sum omløpsmidler		79	20
SUM EIENDELER		79	20
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	14 418	8 981
Sum opptjent egenkapital	5	-14 418	-8 981
Sum egenkapital	3	15 582	21 020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		-15 503	-21 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		-15 503	-21 000
Sum gjeld		-15 503	-21 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6	79	20



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 304460

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 661 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANTIAGO PROPERTY I AS
Forretningsadresse: Årabrotsvegen 1C
5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henning Hauerbach
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022



Organisasjonsnr: 917 661 197
SANTIAGO PROPERTY I AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 438	1 080
Sum kostnader		5 438	1 080
Driftsresultat		-5 438	-1 080
Annen rentekostnad			286
Annen finanskostnad			1 050
Sum finanskostnader			1 336
Netto finans			-1 336
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 438	-2 416
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 438	-2 416
Årsresultat		-5 438	-2 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 438	-2 416
Totalresultat		-5 438	-2 416
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 438	-2 416
Sum overføringer og disponeringer		-5 438	-2 416



Organisasjonsnr: 917 661 197
SANTIAGO PROPERTY I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		79	20
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79	20
Sum omløpsmidler		79	20
SUM EIENDELER		79	20
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	14 418	8 981
Sum opptjent egenkapital	5	-14 418	-8 981
Sum egenkapital	3	15 582	21 020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		-15 503	-21 000
Sum kortsiktig gjeld		-15 503	-21 000
Sum gjeld		-15 503	-21 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6	79	20



Organisasjonsnr: 917 661 197
SANTIAGO PROPERTY I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Dag Henning Hauerbach
2022-05-14



Årsregnskap 2021

Santiago Property I AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 661 197



RESULTATREGNSKAP

SANTIAGO PROPERTY I AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		5 438	1 080
Sum driftskostnader		5 438	1 080
Driftsresultat		-5 438	-1 080
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	286
Annen finanskostnad		0	1 050
Resultat av finansposter		0	-1 336
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 438	-2 416
Ordinært resultat		-5 438	-2 416
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-5 438	-2 416
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		5 438	2 416
Sum overføringer		-5 438	-2 416



BALANSE

SANTIAGO PROPERTY I AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79	20
Sum omløpsmidler		79	20
Sum eiendeler		79	20
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-14 418	-8 981
Sum opptjent egenkapital	5	-14 418	-8 981
Sum egenkapital	3	15 582	21 020
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		-15 503	-21 000
Sum kortsiktig gjeld		-15 503	-21 000
Sum gjeld		-15 503	-21 000
Sum egenkapital og gjeld	6	79	20

14.05.2022
Styret i Santiago Property I AS

Dag Henning Hauerbach
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SANTIAGO PROPERTY I AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dag Henning Hauerbach	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dag Henning Hauerbach	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-6566	23 434
Pr 01.01.2021	30 000	-6 566	23 434
Årets resultat		-5 438	-5 438
Pr 31.12.2021	30 000	-12 004	17 997



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 438	-2 416
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-5 438	-2 416
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 852	-2 415	5 438
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 852	2 415	-5 438
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lønnskostnader

Santiago Property I AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Fortsatt drift

Santiago Property I AS er et selskap uten drift. Driften medfører ikke risiko for tap for kreditorene.