



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 533 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Tore Løkke A/S
Forretningsadresse: Stokksundveien 1010
7177 REVSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dorota Marzena Lislevand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	267 684 000	228 471 000
Annen driftsinntekt		14 700 000	10 255 000
Sum inntekter	4	282 384 000	238 726 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	3	64 953 000	51 889 000
Materialkostnader	3	16 132 000	20 130 000
Lønnskostnad	5	97 409 000	97 935 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	25 615 000	30 644 000
Annen driftskostnad	5	89 790 000	64 813 000
Sum kostnader		293 898 000	265 410 000
Driftsresultat		-11 514 000	-26 684 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	231 000	114 000
Sum finansinntekter		231 000	114 000
Annen rentekostnad	7	4 907 000	4 421 000
Sum finanskostnader		4 907 000	4 421 000
Netto finans		-4 676 000	-4 308 000
Resultat før skattekostnad		-16 191 000	-30 992 000
Skattekostnad på resultat	8	-3 560 000	-6 803 000
Årsresultat	9	-12 631 000	-24 188 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 631 000	-24 188 000
Totalresultat		-12 631 000	-24 188 000
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-12 631 000	-24 188 000
Sum overføringer og disponeringer	9	-12 631 000	-24 188 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	610 000	730 000
Utsatt skattefordel	8	7 579 000	4 019 000
Sum immaterielle eiendeler		8 189 000	4 749 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	564 000	612 000
Maskiner og anlegg	6	52 001 000	66 443 000
Sum varige driftsmidler		52 564 000	67 055 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		38 000	
Sum finansielle anleggsmidler		38 000	
Sum anleggsmidler		60 792 000	71 804 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	10	13 421 000	17 213 000
Fordringer			
Kundefordringer	11	34 341 000	52 209 000
Andre kortsiktige fordringer	11	3 999 000	2 807 000
Konsernfordringer	11, 12	987 000	1 036 000
Sum fordringer	11	39 326 000	56 052 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Innskudd konsernkontoordning	12, 13	12 554 000	
Andre bankinnskudd	13	846 000	4 912 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 400 000	4 912 000
Sum omløpsmidler		66 147 000	78 176 000
SUM EIENDELER		126 939 000	149 981 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 14	8 080 000	7 979 000
Overkurs	9	24 808 000	14 909 000
Sum innskutt egenkapital		32 888 000	22 888 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-15 758 000	-3 128 000
Sum opptjent egenkapital		-15 758 000	-3 128 000
Sum egenkapital		17 130 000	19 760 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	50 952 000	63 065 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 952 000	63 065 000
Sum langsiktig gjeld		50 952 000	63 065 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	16, 12	39 985 000	24 402 000
Betalbar skatt	8		
Skyldige offentlige avgifter	17	9 168 000	15 800 000
Kortsiktig konserngjeld	12		17 309 000
Annen kortsiktig gjeld	18	9 705 000	9 644 000
Sum kortsiktig gjeld		58 858 000	67 155 000
Sum gjeld		109 810 000	130 220 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 939 000	149 981 000

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Garantistillelser	19, 20		



Årsrapport

2024

Tore Løkke A/S

Org.nr.: 833 533 282

Inneholder:

- Årsberetning
- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter
- Revisjonsberetning



Tore Løkke A/S

Årsberetning 2024

Virksomhetens art og hvor den drives

Tore Løkke A/S er et entreprenørselskap med virksomhet innen bygg og anlegg, hvor hoveddelen av omsetningen er fra byggvirksomhet. Selskapet har forretningskontor i REVSNES.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har hatt driftsinntekter på TNOK 282 384 i 2024 mot TNOK 238 726 i 2023. Årsresultatet endte på TNOK -12 631 mot TNOK -24 188 i fjor.

Totalkapitalen var ved utgangen av året TNOK 126 939, sammenlignet med TNOK 149 981 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2024 var 13,5 %, sammenlignet med 13,2 % pr. 31.12.2023.

I 2024 var selskapets kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på TNOK 25 920 (TNOK 1 046 i 2023), totale investering på TNOK 1 990 (TNOK -8 278 i 2023) og kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter på TNOK -19 422 (TNOK 8 096 i 2023). Dette ga en positiv endring i likvide midler på TNOK 8 488 (TNOK 863 i 2023). Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 13 400 per 31.12.2024 (TNOK 4 912 i 2023).

Året 2024 ble samlet sett et bedre år for Tore Løkke AS enn 2023. På grunn av høyere aktivitet, større orderinngang og en bedring i margin på prosjekter så levere selskapet en bedring i resultatene. Salg av anleggsmaskiner og eiendeler har gitt en lettere balanse og selskapet har en mer fleksibel sammensetning.

Ved inngangen til 2024 så så vi en klar bedring på tilkomsten av prosjekter til markedet i segmentet vi konkurrerer i, dette har holdt seg gjennom året og Tore Løkke A/S har ved utgangen av året en ordreservert på 200 000 TNOK, hvorav 75% kommer til utførelse i 2025. Markedet er fortsatt stramt og konkurransen sterk, men vi har vist oss konkurransedyktig i flere konkurranser.

Selskapet har ikke hatt FOU aktiviteter i 2024.

Styret kjenner ikke til forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Fremtidig utvikling

De overordnede makro trendene på internasjonalt nivå påvirker også Norge og det markedet selskapet opererer i. Krig, internasjonale politiske kriser og en samlet svekkelse av verdensøkonomien er alle hendelser som hver for seg påvirker markedet vårt. Når disse opptrer samlet så er det utfordrende og spår utviklingene. Det vi ser er at disse hendelsene fører til et økt fokus på utbygging og investering i infrastruktur innen samferdsel og i offentlig beredskap. Dette er segmenter som Tore Løkke A/S historisk har stått sterkt i. Gjennom intern omorganisering så er Tore Løkke A/S nå tetter knyttet mot Veidekke Anlegg, dette vil tilføre selskapet ytterligere konkurransekraft inn mot fremtidige kontrakter.



Finansiell risiko

Markedsrisiko:

Selskapet har sin hovedaktivitet innenfor et marked med mange tilbydere i samme segment og er eksponert for konjunktursvingninger i anleggsmarkedet. Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser. Renterisiko anses som håndterbar.

Kredittrisiko:

Selskapets kunder har tradisjonelt i all hovedsak vært knyttet til offentlig sektor, og sannsynligheten for tap på fordringer har vært ansett som lav. Ettersom andelen private kunder øker og markedet er utfordrende for mange aktører på både kunde- og leverandørsiden, har selskapet fokus på å ha kontroll på kredittrisikoen i størst mulig grad bl.a gjennom å sikre tilfredsstillende prosedyrer for kredittvurdering av kunder. Kredittrisiko vurderes til middels gitt dagens markedsituasjon.

Likviditetsrisiko:

Selskapet er en del av Veidekke-konsernet og tilknyttet konsernets konsernkontoordning. Tilgang til finansiering ved behov anses som god.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i selskapet var på 5,16 % i 2024, som er en økning fra 3,34 % i 2023. Selskapet er en IA-bedrift og jobber aktivt for å holde sykefraværet lavt. Målet er å ha under 5 % i sykefravær. Bedriften gjennomfører nå en arbeidshelseundersøkelse blant alle ansatte. I tillegg til andre forhold, så vil denne bli brukt til å kartlegge bakenforliggende årsaker til det svært høye fraværet. Eventuelle tiltak vil bli tilpasset og iverksatt basert på de funn som framkommer.

Selskapets H1-verdi for 2024 er 0 og selskapet har i løpet av 2024 ikke hatt skader med fravær (0 fraværsskade i 2023). Selskapet jobber tett sammen med "Veidekke-konsernet" (Veidekke) for å sikre kontinuerlig forbedring av bedriftens HMS-arbeid og resultater.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Selskapets arbeidsmiljøutvalg har hatt 4 møter i 2024. Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Likestilling

Tore Løkke A/S har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk som anses for å være kjønnsnøytral på alle områder.

Selskapet har 98 ansatte pr 31.12.2024, hvorav 7 kvinner. Dette er relativt få, men normalt i bygg- og anleggsbransjen. Selskapet har p.t. 7 kvinnelige lærlinger. Ledergruppen i selskapet består av 9 personer, hvorav 0 er kvinner.

Likestillingsredegjørelse

I dag er menn i stort flertall både i Tore Løkke A/S og ellers i bygg- og anleggsbransjen. Tore Løkke A/S og Veidekke konsernet arbeider for større mangfold, særlig med henblikk på å øke andelen kvinner. Arbeidet for mangfold og likestilling og mot diskriminering er forankret i konsernets strategier, policies, arbeidsprosesser og retningslinjer. Policy for mangfold og likestilling ble utarbeidet i 2017 og revidert i 2020, og retningslinjer for å hindre diskriminering, trakassering og kjønnsbasert vold, med tilhørende varslingssystem, har vært på plass i mange år.

For Veidekke handler likestilling og mangfold om rettferdighet, likeverd og sunne verdier. Vi jobber for en likestilt og inkluderende kultur, der ulike mennesker har like muligheter, og der hver medarbeider kjenner seg trygg, blir vurdert ut fra sin kompetanse, har samme rettigheter som andre og møter de samme forventningene.

Side 3



I arbeidet med å kartlegge risiko for diskriminering og andre hindre for likestilling, har Veidekke samarbeidet med tillitsvalgte om å avdekke problemområder.

Tore Løkke A/S slutter seg til arbeidet som så langt er gjennomført knyttet til kartlegging av risiko og tiltakene som er satt i gang for å redusere risiko. I hovedsak er kartlagt risiko knyttet til: ubevisst diskriminering i prosesser for rekruttering, utvikling og belønning, diskriminering, trakassering og vold i en mannsdominert kultur, lavere attraktivitet for kvinner og personer med annen etnisk bakgrunn, diskriminering for personer med funksjons-nedsettelse, dårlig tilrettelegging for personer i foreldrepermisjon samt egne skiftebrakker for kvinner og andre som har egne behov for skiftemuligheter.

Tore Løkke A/S tar i bruk tiltakene som konsernet har iverksatt, herunder kompetansebaserte prosesser for rekruttering, utvikling og belønning, deltar på kompetanseheving knyttet til ubevisst diskriminering, monitorerer belønningssystemene for å sikre likestilling, er tydelig på nulltoleranse for krenkende adferd i enhver form, benytter varslingsrutinene, tilrettelegger for personer med funksjonsnedsettelse så langt det er mulig, følger rutinene for dialog før og under foreldrepermisjon og jobber for egne skiftemuligheter for kvinner og andre personer som har behov for dette. I 2024 har det vært gjennomført ytterligere kompetanseheving knyttet til ubevisst diskriminering og det er foretatt gapanalyser på kjønn i forbindelse med årets lønnsoppgjør. Det er gjennomført samlinger i mangfolds- og kvinnetnettverk flere steder i organisasjonen. Etter pilotering av gratis bind og tamponger i våre prosjektbrakker, er det besluttet at dette blir standard fra januar 2025 i selskaper tilknyttet Veidekke ASA. Dette er også noe Tore Løkke A/S vurderer. Tiltakene som er identifisert og iverksatt er både av strukturell og kulturell karakter. Tore Løkke A/S erkjenner at dette er et langsiktig arbeid og jobber systematisk med tiltakene i samarbeid med Veidekke ASA.

Det gjenstår fremdeles et arbeid med å kartlegge risiko for diskriminering og identifisere hindre for likestilling. Konsernet som Tore Løkke A/S er en del av prioriterer arbeidet for en jevnere kjønnsbalanse, men er samtidig klar over andre årsaker til diskriminering. Sammen med tillitsvalgte fortsetter Veidekke og Tore Løkke A/S arbeidet med å kartlegge utfordringer og iverksette effektive tiltak som reduserer risiko for diskriminering for alle grupper.

Status for kjønnslikestilling									
Kjønnsbalanse		Midlertidig ansatte gjennom året		Foreldrepermisjon		Faktisk deltid		Ufrivillig deltid *)	
Antall		Antall		Gjennomsnittlig antall uker		Antall		Antall	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
7	91	1	0	NaN	NaN	2	3	0	0

Merk: Midlertidig ansatte er primært personer i sommerjobb

*) Tall for 2023 – neste kartlegging skjer i 2025

Andelen deltidsansatte i Tore Løkke A/S er svært lav, men det er forskjeller mellom kjønnene. Det er opprettet en prosess for systematisk å undersøke ufrivillig deltid for alle ansatte annethvert år.

Det er ikke foretatt en analyse av lønnsforskjeller mellom kjønn i 2024, se fjorårets årsberetning for informasjon for 2023. En ny lønnsanalyse gjennomføres i 2025.

Åpenhetsloven

Som en del av Tore Løkke A/S arbeid med å være en ansvarlig bedrift etterleves Åpenhetsloven.

Åpenhetsloven trådte i kraft 1.juli 2022, og har til hensikt å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i alle ledd i leverandørkjeden.



Bygg og anlegg er en bransje med høy risiko for arbeidslivskriminalitet, og Veidekke har etablerte rutiner og retningslinjer for å sikre en bevisstgjøring rundt etterlevelse av menneskerettighetene. Disse skal følges av alle selskapene i Veidekke-konsernet, og inkluderer blant annet Veidekkes etiske retningslinjer, policy for respekt for menneskerettigheter, samt policy for bærekraft og samfunnsansvar. En sentral del av dette arbeidet er videre å foreta en aktsomhetsvurdering av hele leverandørkjeden. Mer informasjon om Veidekkes arbeid med menneskerettigheter og redegjørelsen for aktsomhetsvurderingene finnes på konsernets hjemmesider: <https://www.veidekke.no/om-veidekke/styrende-dokumenter/>.

Ytre miljø

Selskapet ble ISO sertifisert på miljø i 2020. Styret kjenner ikke til forhold ved virksomheten som har forurenkende effekt på det ytre miljø. Tiltak for å redusere negative miljøvirkninger har derfor ikke vært aktuelt.

Det vises også til Veidekkes bærekraftsrapportering i årsrapporten til Veidekke ASA.

Tvister

Det er ikke uvanlig i entreprenørbransjen at det oppstår tvister som må finne sin løsning i rettsapparatet. Selskapet har p.t. ingen tvistesaker gående som vil kunne ha konsekvenser av betydning for selskapets resultat.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Tore Løkke A/S er omfattet av Veidekke-konsernets til enhver tid gjeldende styreansvarsforsikring. Denne er plassert i et forsikringselskap med god rating.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Selskapets egenkapital - og likviditetsposisjon pr 31.12.2024 anses som tilfredsstillende.

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår at årsresultatet TNOK -12 631 disponeres slik:

Fra annen egenkapital	-12 631
Sum disponert	-12 631

Revsnes, 27.03.2025
Styret i Tore Løkke A/S

<u>Neal Alexander Nordahl</u> Styreleder	<u>Tore Crister Løkke</u> Daglig leder	<u>Adrian Løkke</u> Styremedlem
<u>Tedd Årnes</u> Styremedlem	<u>Trine Beate Løkke</u> Styremedlem	<u>Bente Lillestøl</u> Styremedlem



Tore Løkke A/S

RESULTATREGNSKAP

(beløp i kr 1 000)

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2, 3	267 684	228 471
Annen driftsinntekt		14 700	10 255
Sum driftsinntekter	4	282 384	238 726
Materialkostnader	3	16 132	20 130
Underentreprenør	3	64 953	51 889
Lønnskostnad	5	97 409	97 935
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	25 615	30 644
Annen driftskostnad	5	89 790	64 813
Sum driftskostnader		293 898	265 410
Driftsresultat		-11 514	-26 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Rente-/finansinntekter	7	231	114
Rente-/finanskostnader	7	4 907	4 421
Resultat av finansposter		-4 676	-4 308
Resultat før skattekostnad		-16 191	-30 992
Skattekostnad på resultat	8	-3 560	-6 803
Årsresultat	9	-12 631	-24 188
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-12 631	-24 188
Sum overføringer	9	-12 631	-24 188



Tore Løkke A/S

BALANSE

(beløp i kr 1 000)

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Konsesjoner, patenter o.l.	6	610	730
Utsatt skattefordel	8	7 579	4 019
Sum immaterielle eiendeler		8 189	4 749
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	564	612
Maskiner og anlegg	6	52 001	66 443
Sum varige driftsmidler		52 564	67 055
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		38	0
Sum finansielle anleggsmidler		38	0
Sum anleggsmidler		60 792	71 804
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	10	13 421	17 213
Fordringer			
Kundefordringer	11	34 341	52 209
Kundefordringer konsern	11, 12	987	1 036
Andre kortsiktige fordringer	11	3 999	2 807
Sum fordringer	11	39 326	56 052
Likvider			
Innskudd konsernkontoordning	12, 13	12 554	0
Andre bankinskudd	13	846	4 912
Sum likvider	13	13 400	4 912
Sum omløpsmidler		66 147	78 176
Sum eiendeler		126 939	149 981

Organisasjonsnr. 833 533 282

Side 7



Tore Løkke A/S

BALANSE

(beløp i kr 1 000)

Egenkapital og gjeld

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 14	8 080	7 979
Overkurs	9	24 808	14 909
Sum innskutt egenkapital		32 888	22 888

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	-15 758	-3 128
Sum opptjent egenkapital		-15 758	-3 128

Sum egenkapital

17 130 **19 760**

Gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	15	50 952	63 065
Sum annen langsiktig gjeld		50 952	63 065

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	16	39 585	22 758
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	12	400	1 643
Betalbar skatt	8	0	0
Skyldige offentlige avgifter	17	9 168	15 800
Konserngjeld	12	0	17 309
Annen kortsiktig gjeld	18	9 705	9 644
Sum kortsiktig gjeld		58 858	67 155

Sum gjeld

109 810 **130 220**

Sum egenkapital og gjeld

126 939 **149 981**



Tore Løkke A/S

BALANSE

(beløp i kr 1 000)

Revsnes, 27.03.2025
Styret i Tore Løkke A/S

Neal Alexander Nordahl
Styreleder

Tore Crister Løkke
Daglig leder

Adrian Løkke
Styremedlem

Tedd Årnes
Styremedlem

Trine Beate Løkke
Styremedlem

Bente Lillestøl
Styremedlem



Tore Løkke A/S

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

(beløp i kr 1 000)

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-16 191	-30 992
Periodens betalte skatt		0	-5 308
Tap ved salg av anleggsmidler		-12 995	-9 088
Ordinære avskrivninger		25 615	30 644
Endring i varelager		3 792	-2 854
Endring i kundefordringer		17 917	17 957
Endring i leverandørgjeld		15 583	-1 523
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-7 802	2 209
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)		25 920	1 046
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		19 214	10 450
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-17 224	-18 728
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)		1 990	-8 278
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-12 113	-9 834
Netto endring i kassekreditt		-17 309	2 929
Innbetalinger av egenkapital		10 000	15 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)		-19 422	8 096
Sum netto endring i likvide midler (A+B+C)		8 488	863
Likvide midler pr. 1. januar		4 912	4 049
Likvide midler pr. 31. desember	13	13 400	4 912



Tore Løkke A/S

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Note 1 Regnskapsprinsipper m.v.

Tore Løkke A/S (selskapets) virksomhet er prosjektbasert, og selskapet driver anleggsvirksomhet innen energi, samferdsel og lignende. I tillegg drives salg av grus og pukk gjennom underavdelingen Nord-Fosen Pukkverk.

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Nye regnskapsprinsipper

Det er i 2024 ikke implementert nye regnskapsprinsipper.

Prosjekter

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet, basert på forventet sluttresultat. Dette innebærer at man resultatfører opparbeidet andel av forventet sluttresultat, basert på ferdiggrad (prosent av fullføring). Ferdiggrad er lik påløpte kostnader dividert med totalt estimerte kostnader. For prosjekter som forventes å gi tap, er hele tapet resultatført. Det er foretatt avsetning for reklamasjonsarbeid og annen usikkerhet. Reklamasjonstiden er normalt 3-5 år. Tilleggskrav inntektsføres når de er sannsynlig sikre.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er bygninger, maskiner, utstyr mv. Selskapet regnskapsfører varige driftsmidler til historisk kost. Dette innebærer at driftsmidler verdsettes til anskaffelseskost med fradrag for akkumulerte av- og nedskrivninger. Varige driftsmidler balanseføres når det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler knyttet til eiendelen vil tilflyte foretaket og anskaffelseskost kan måles på en pålitelig måte. Dette gjelder både ved første gangs anskaffelse av et driftsmiddel og ved senere endringer (ombygginger mv). Øvrige reparasjoner og vedlikehold kostnadsføres løpende. Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt brukstid. Gevinst og tap ved avgang av driftsmidler resultatføres og utgjør forskjellen mellom salgspris og balanseført verdi.

Salg av anleggsmidler

Gevinst ved salg av varige driftsmidler inngår i andre driftsinntekter, mens tap inngår i andre driftskostnader.

Leasing avtaler

Selskapet balansefører driftsmidler som er leaset som eiendel under anleggsmidler, samt gjeldsføring av resterende leasinggjeld.

Driftsbeholdninger

Driftsbeholdninger består av materialer, reservedeler, småutstyr mv. på prosjektene og inngår i prosjektvurderingene. Driftsbeholdninger er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld som knytter seg til produksjonen, klassifiseres som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for tapsavsetninger.

Skatter

Årets skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Betalbar skatt er fastsatt på grunnlag av årets skattemessige resultat. Utsatt skatt er beregnet med 22 % og er avsetning for fremtidig betalbar skatt, beregnet av midlertidige forskjeller mellom regnskap og skatt. Årsaken til at det oppstår midlertidige forskjeller, er at en del resultatposter behandles forskjellig i finansregnskap og skatteregnskap. Prosjekter resultatføres skattemessig etter metoden for fullført kontrakt. Utsatt skatt er beregnet i nominelle beløp.

Organisasjonsnr. 833 533 282

Side 11



Tore Løkke A/S

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Pensjonskostnader

Selskapet har pensjonsordninger for alle medarbeiderne og består av tilskuddsordninger. Kostnadene for selskapet er ved tilskuddsordninger lik årets tilskudd, og selskapet har ingen forpliktelse utover å yte et årlig tilskudd. Det er dermed ikke oppført noen forpliktelse i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Likvide midler omfatter bankinnskudd.

Note 2 Prosjekter under utførelse

Resultatført på prosjekt under utførelse	2024	2023
Akkumulerte inntekter	128 152	7 823
Akkumulerte kostnader	-117 558	-7 230
Estimert fortjeneste	10 594	593

Tapsprosjekter

Gjenværende omsetning tapsprosjekter (forventet tap er resultatført)	1 148	0
--	-------	---

Note 3 Transaksjoner med konsernselskaper og nærstående parter

Selskapet har løpende transaksjoner med konsernselskaper, både egne datterselskaper og andre selskaper i Veidekke-konsernet. Dette relaterer seg i hovedsak til totalentrepriser og underentrepriser.

Salg av varer/tjenester	2024	2023
Veidekke Entreprenør AS	3 589	1 631
Veidekke Industri AS	2 584	4 389
JC Vedeci ANS	7 781	4 926
Geo Fundamentering & Bergboring AS	712	0
Båsum Boring AS	23	0
Sum	14 689	10 946

Kjøp av varer/tjenester	2024	2023
Veidekke Entreprenør AS	5 428	1 303
Veidekke Industri AS	3 510	3 342
Veidekke ASA	549	744
Båsum Boring AS	938	3 491
Sum	10 425	8 879



Tore Løkke A/S

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Note 4 Driftsinntekter

Driftsinntekter per virksomhetsområde	2024	2023
Entreprenørvirksomhet	267 684	228 471
Andre driftsinntekter	14 700	10 255
Sum	282 384	238 726

Alle driftsinntekter er opptjent i Norge.

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	84 727	82 840
Arbeidsgiveravgift	7 765	7 347
Pensjonskostnader	4 512	7 506
Andre ytelser	406	242
Sum	97 409	97 935

Antall årsverk	95	116
Antall ansatte pr 31.12.	98	119
- herav kvinner	7	10

Pensjonsforpliktelser

Tore Løkke A/S er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende.

Ytelser til ledende personer i 2024	Daglig leder	Styret
Lønn	1 634	0
Pensjonskostnader	141	0
Annen godtgjørelse	138	0
Sum	1 914	0

Fast lønn til daglig leder inkluderer overtidsgodtgjørelse. Daglig leder har en ansettelsesavtale med gjensidig oppsigelsestid på seks måneder. Han har en bonusavtale der bonus beregnes ut fra selskapets driftsresultat. Daglig leder har opsjon på å kjøpe aksjer i Veidekke ASA. De ansatte har tilbud om rimelig finansiering i arbeidsforhold, der rentefordel innberettes iht gjeldende regelverk. Daglig leder har kjøpt 4 250 aksjer gjennom programmet i 2024. Pr. 31.12.2024 eier han 10 209 aksjer.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør TNOK 248 eks. mva.



Tore Løkke A/S

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Note 6 Varige driftsmidler

	Immaterielle eiendeler	Tomter og fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	1 200	3 558	190 918	195 676
+ Tilgang	0	0	17 224	17 224
- Avgang	0	0	35 878	35 878
= Anskaffelseskost 31.12.2024	1 200	3 558	172 264	177 022
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	470	2 946	124 475	127 891
+ Årets ordinære avskrivninger	120	48	25 447	25 615
- Avgang avskrivning	0	0	29 659	29 659
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	590	2 994	120 264	123 848
Bokført verdi 01.01.2024	730	612	66 443	67 785
+ Tilgang i året	0	0	17 224	17 224
- Avgang i året	0	0	6 220	6 220
- Årets avskrivning og nedskrivning	120	48	25 447	25 615
= Bokført verdi 31.12.2024	610	564	52 001	53 174
Avskrivningssats	10 %	0 - 7 %	20 - 33 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 7 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekter fra foretak i samme konsern	56	114
Andre renteinntekter	175	0
Sum finansinntekter	231	114
Finanskostnader		
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	1 210	1 216
Andre rentekostnader	3 685	3 206
Realisert valutatap	12	0
Sum finanskostnader	4 907	4 421
Resultat av finansposter	-4 676	-4 308



Tore Løkke A/S

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 560	-6 803
Skattekostnad ordinært resultat	-3 560	-6 803
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 191	-30 992
Permanente forskjeller	9	68
Endring i midlertidige forskjeller	-29 487	5 626
Skattepliktig inntekt	-45 669	-25 298
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	6 618	7 385	767
Tilvirkningskontrakter	31 989	1 849	-30 140
Fordringer	358	567	209
Avsetninger mv	-2 450	-2 773	-323
Sum	36 516	7 028	-29 487
Akkumulert fremførbart underskudd	-70 967	-25 298	45 669
Grunnlag for utsatt skattefordel	-34 452	-18 270	16 182
Utsatt skattefordel (22 %)	-7 579	-4 019	3 560

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	7 979	14 909	-3 128	19 760
Årets resultat			-12 631	-12 631
Kapitalforhøyelse	101	9 899	0	10 000
Pr 31.12.2024	8 080	24 808	-15 758	17 130



Tore Løkke A/S

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Note 10 Varer

	2024	2023
Lager av varer og annen beholdning	13 421	17 213
Sum varelager	13 421	17 213

Beholdninger består av materialer, reservedeler, småutstyr mv.

Note 11 Fordringer

	2024	2023
Bokførte kundefordringer	25 649	45 267
Kundefordringer konsernselskap	987	1 036
Utført, ikke fakturert	14 452	16 816
Avsetning til usikre fordringer	-2 116	-5 901
Fakturert, ikke utført	-3 644	-3 973
Sum kundefordringer	35 328	53 245
Forskuddsbetalt forsikring	670	712
Forskuddsbetalt leasingleie	3 271	1 858
Andre kortsiktige fordringer	58	238
Sum andre fordringer	3 999	2 807
Sum fordringer	39 326	56 052

Nettoføring av fordringer og gjeld skjer for samme kunde under samme kontrakt.

Note 12 Mellomværende med konsernselskaper og nærstående parter

Kundefordringer	2024	2023
Veidekke Entreprenør AS	0	184
Veidekke Industri AS	122	852
JV Vedeci ANS	820	0
Geo Fundamentering & Bergboring AS	45	0
Sum	987	1 036
Leverandørgjeld	2024	2023
Veidekke Entreprenør AS	98	371
Veidekke Industri AS	302	1 266
Veidekke ASA	0	6
Sum	400	1 643
Konsernkontoordning	2024	2023
Veidekke ASA	12 554	-17 309



Tore Løkke A/S

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Note 13 Likvider

Tore Løkke A/S er tilknyttet Veidekke ASAs konsernkontosystem sammen med de fleste andre selskapene i konsernet og hefter solidarisk for kredittrammen på TNOK 1 750 000. Tore Løkke A/S har både bankinnskudd som ingår i konsernkontoordningen og beløp som ligger utenfor ordningen. Konsernkontoordningen er i realiteten et mellomværende med Veidekke ASA. Selskapet har en bankgaranti på TNOK 5 000 som dekker skattetreksmidler.

Likvider	2024	2023
Innskudd konsernkontoordning	12 554	0
Andre bankinnskudd	846	4 912
Sum likvider	13 400	4 912

Note 14 Aksjekapital og aksjonæreinformasjon

Aksjekapitalen i Tore Løkke A/S pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 010	NOK 8 000	8 080
Sum	1 010		8 080

Eierstruktur pr. 31.12.2024

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Veidekke Entreprenør AS	859	85,05 %	85,05 %
Tore Løkke Holding AS	151	14,95 %	14,95 %
Totalt antall aksjer	1 010	100,00 %	100,00 %

Note 15 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	50 952	63 065
Sum	50 952	63 065

Pantsikret gjeld

Bokført verdi av pantsatte eiendeler (gjeld leasing)	49 974	40 007
Sum	49 974	40 007

Garantier og stilt sikkerhet

Konserngarantier stilt av Veidekke ASA	25 157	0
Entreprenørgarantier	73 270	36 526
Garanti ovenfor Kemneren for skyldig skattetrekk	5 000	4 300
Sum	103 427	40 826



Tore Løkke A/S

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

(beløp i kr 1 000)

Note 16 Leverandørgjeld

I leverandørgjeld inngår også periodiserte kostnader og avsetning for reklamasjonsarbeid og lignende.

Note 17 Skyldige offentlige avgifter

Skyldige offentlige avgifter består av skyldig merverdiavgift, skattetrekk, arbeidsgiveravgift og lignende.

Note 18 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	2024	2023
Feriepenger	8 219	8 388
Øvrig annen kortsiktig gjeld	1 486	1 256
Sum	9 705	9 644

Note 19 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke intruffet hendelser etter balansedagen som ville hatt vesentlig effekt på det avlagte regnskapet.

Note 20 Konsernregnskap

Veidekke ASA, Standardveien 28B, 0581 Oslo utarbeider konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7 hvor Tore Løkke A/S inngår. Årsrapporten til Veidekke ASA finnes på internett-adressen www.veidekke.no.



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Tore Løkke A/S

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tore Løkke A/S som viser et underskudd på kr 12 631 (tall i kr 1 000). Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

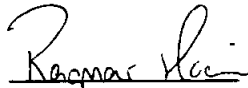
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 31.03.2025
Systemrevisjon Fosen AS


Ragnar Hoås
statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no