



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 875 898 132
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: NESTTUN SENTRUM
Forretningsadresse: Østre Nesttunvegen 20
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne K. Bjørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter huseiere og bedrifter på Nesttun		481 936	498 312
Sum inntekter		481 936	498 312
Kostnader			
Kostnad julegatebelysning - avskrivning	1	100 000	100 000
Regnskap, diverse kostnader drift	2	511 558	437 718
Sum kostnader		611 558	537 718
Driftsresultat		-129 622	-39 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		262	207
Annen finansinntekt		1 067	105
Sum finansinntekter		1 329	312
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		1 294	312
Ordinært resultat før skattekostnad		-128 328	-39 094
Skattekostnad	3	837	935
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 165	-40 029
Årsresultat		-129 165	-40 029
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	-129 165	-40 029
Sum overføringer og disponeringer		-129 165	-40 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
julegatebelysning investering	1	100 000	200 000
Sum varige driftsmidler		100 000	200 000
Sum anleggsmidler		100 000	200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Mva tilgode		3 001	
Sum fordringer		3 001	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	461 438	467 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		461 438	467 009
Sum omløpsmidler		464 439	467 009
SUM EIENDELER		564 439	667 009
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	527 689	656 853
Sum opptjent egenkapital		527 689	656 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	527 689	656 853
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 750	6 987
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter			3 169
Sum kortsiktig gjeld		36 750	10 156
Sum gjeld		36 750	10 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		564 439	667 009



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 525341

Enheten

Organisasjonsnummer: 875 898 132
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: NESTTUN SENTRUM
Forretningsadresse: Østre Nesttunvegen 20
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne K. Bjørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 875 898 132
NESTTUN SENTRUM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter huseiere og bedrifter på Nesttun		481 936	498 312
Sum inntekter		481 936	498 312
Kostnader			
Kostnad julegatebelysning			
- avskrivning	1	100 000	100 000
Regnskap, diverse			
kostnader drift	2	511 558	437 718
Sum kostnader		611 558	537 718
Driftsresultat		-129 622	-39 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		262	207
Annen finansinntekt		1 067	105
Sum finansinntekter		1 329	312
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		1 294	312
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-128 328	-39 094
Skattekostnad	3	837	935
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 165	-40 029
Årsresultat		-129 165	-40 029
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	-129 165	-40 029
Sum overføringer og disponeringer		-129 165	-40 029



Organisasjonsnr: 875 898 132
NESTTUN SENTRUM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
julegatebelysning			
investering	1	100 000	200 000
Sum varige driftsmidler		100 000	200 000
Sum anleggsmidler		100 000	200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
Mva tilgode		3 001	
Sum fordringer		3 001	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	461 438	467 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		461 438	467 009
Sum omløpsmidler		464 439	467 009
SUM EIENDELER		564 439	667 009
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	527 689	656 853
Sum opptjent egenkapital		527 689	656 853
Sum egenkapital	4	527 689	656 853
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 750	6 987
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter			3 169



Sum kortsiktig gjeld	36 750	10 156
Sum gjeld	36 750	10 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	564 439	667 009



Organisasjonsnr: 875 898 132
NESTTUN SENTRUM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter og kostnader: Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil si perioden ytelsen/tjenesten gjelder. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter. Regnskapsprinsipp: Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp. Omløpsmidler og anleggsmidler: Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Andre fordringer. Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsregnskap for 2022

**Nesttun Sentrum
5221 Nesttun**

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Årsberetning



Resultatregnskap for 2022 Nesttun Sentrum 875 898 132

	Note	2022	2021
Inntekter huseiere og bedrifter på Nesttun		481 936	498 312
Sum driftsinntekter		481 936	498 312
Kostnad julegatebelysning - avskrivning	1	(100 000)	(100 000)
Regnskap, diverse kostnader drift	2	(511 558)	(437 718)
Sum driftskostnader		(611 558)	(537 718)
Driftsresultat		(129 622)	(39 406)
Annen renteinntekt		262	207
Annen finansinntekt		1 067	105
Sum finansinntekter		1 329	312
Annen finanskostnad		(35)	0
Sum finanskostnader		(35)	0
Netto finans		1 294	312
Resultat før skattekostnad		(128 328)	(39 094)
Skattekostnad	3	(837)	(935)
Årsresultat		(129 165)	(40 029)
Overføringer			
Annen egenkapital	4	(129 165)	(40 029)
Sum		(129 165)	(40 029)



Balanse pr. 31. desember 2022
Nesttun Sentrum 875 898 132

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
julegatebelysning investering	1	100 000	200 000
Sum varige driftsmidler		100 000	200 000
Sum anleggsmidler		100 000	200 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	0
Mva tilgode		3 001	0
Sum fordringer		3 001	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	461 438	467 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		461 438	467 009
Sum omløpsmidler		464 439	467 009
Sum eiendeler		564 439	667 009



Balanse pr. 31. desember 2022
Nesttun Sentrum 875 898 132

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	527 689	656 853
Sum opptjent egenkapital		527 689	656 853
Sum egenkapital	4	527 689	656 853
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 750	6 987
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	3 169
Sum kortsiktig gjeld		36 750	10 156
Sum gjeld		36 750	10 156
Sum egenkapital og gjeld		564 439	667 009

Bergen, 12.05.2023

Einar Kongsbakk

Einar Kongsbakk (1959, 2023 14.05.GM1-2)

Einar Kongsbakk
styreleder

Hanne K. Bjørvik

Hanne K. Bjørvik (Jun 9, 2022 13.27.GM1-2)

Hanne Kristoffersen Bjørvik
styremedlem

Tone Haugland

Tone Haugland
styremedlem



Noter 2022

Nesttun Sentrum

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter og kostnader:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil si perioden ytelsen/tjenesten gjelder. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Regnskapsprinsipp:

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Omløpsmidler og anleggsmidler:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Andre fordringer.

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler - julegatebelysning

	julegate- belysning
Anskaffelseskost 01.01.2022	356 763
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	356 763
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	-156 763
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	-256 763
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	100 000
Økonomisk levetid	4 år
Avskrivningsplan	25 %

Note 2 - Kontorleie

Husleie for administrasjonen: kr. 70.000.



Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(128 328)	(39 094)
Årets skattegrunnlag	(128 328)	(39 094)
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	837	935
Skattekostnad i resultatregnskapet	837	935
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	656 853	656 853
Årets resultat	(129 165)	(129 165)
Egenkapital 31.12.2022	527 689	527 689

Note 5 - Kundefordringer

Selskapet har ingen kundefordringer pr 31.12.2022.

Note 6 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 10.

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(39 094)	(167 422)	128 328
Netto forskjeller	(39 094)	(167 422)	128 328
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	39 094	167 422	(128 328)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 36 833

Note 8 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Nesttun Sentrum ÅRSMELDING 2022

Formål / Vedtekter / Virksomhetens art

Nesttun Sentrums oppgave er å gjøre Nesttun kjent og attraktivt for publikum, så vel som alle virksomheter med deres ansatte som er lokalisert på Nesttun, samt stedets beboere.

Foreningen skal arbeide for at Nesttun skal fremstå som en samarbeidende enhet, der kvalitet og service, trivsel og fellesskap, samt tilgjengelighet og trygghet skal være bærende bestanddeler.

Foreningen skal fremme og samordne medlemmenes interesser overfor alle instanser som måtte ha innflytelse på Nesttuns utvikling».

Organisasjon

Nesttun Sentrum med organisasjonsnummer 875 898 132 er organisert som forening med kontoradresse på Nesttun i Bergen kommune.

Foreningen er organisert i Nesttun grunneierforening, Nesttun foretaksforening og Nesttun handelsforening. Handelsforeningens virksomhet er ivaretatt av Amfi Nesttun.

Årsmøte

Årsmøte ble avholdt 15. juni 2022. Protokoll fra årsmøtet er godkjent.

Styret

Styrets medlemmer har bestått av:

Einar Kongsbakk (leder), Tone Haugland og Hanne Kristoffersen Bjørvik.

Administrasjon og daglig ledelse

Nesttun Sentrums daglige virksomhet ivaretas av senterleder Hanne Kristoffersen Bjørvik. Styrets medlemmer har bistått administrasjonen. Det er ikke utbetalt lønn eller annet honorar til daglig leder eller styrets medlemmer.

Regnskapsføring og revisjon

Nesttun Regnskapsservice AS har vært regnskapsfører, som etter årsmøtets vedtak også har foretatt revisjon av foreningens regnskap.

Økonomiske forhold

Samlede inntekter utgjorde i 2022 kr. 481 936 (mot kr. 498 312 i foregående år). Samlede driftskostnader utgjorde kr. 611 558 (mot kr. 537 718 i foregående år). Leie av kontor utgjorde kr. 70 000. Innkjøp av og investering i ny julegatebelysning er finansiert av oppsparte egenkapital og i 2022 avskrevet med kr. 100 000.

Driftsresultatet for 2022 (før finansinntekter /-kostnader) har, hovedsakelig som følge av sviktende innbetaling av serviceavgift, gitt et underskudd på kr. 128 328 (mot tilsvarende underskudd på kr. 39 094 i foregående år).

Årsresultat for 2022 utgjør kr. – 129 165 (mot kr. – 40 029 i foregående år).



Hovedposter i regnskapet er beskrevet i regnskapets noter. Ut over det som fremgår av årsoppgjøret, kjenner ikke styret til andre forhold som er av interesse for regnskapet. Etter utgangen av regnskapsåret er det ikke inntruffet forhold som påvirker årsoppgjøret. Styret mener at regnskapet gir en rettvise oversikt over utvikling og resultat.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen av fortsatt drift er til stede.

Forvaltning og drift

Med virkning fra 1. oktober 2022 har Bergen kommune, Bymiljøetaten, sagt opp forvaltnings- og driftsavtale vedrørende Østre Nesttunvei. Det meste av driften er ivarettatt av største grunneier, og kommunalt driftstilskudd for 2022 er derfor i sin helhet videreført til utførende grunneier. Nesttun Sentrum har påklaget oppsigelsen av forvaltnings- og driftsavtalen, og søkt Bergen kommune om inngåelse av justert avtale. Saken er ikke avklart ved utgangen av drifts- og regnskapsåret.

Nesttun Sentrum har anordnet beplantning og stell gjennom tiltaket Blomstrende Nesttun. Tiltaket er i 2022 finansiert av frivillig tilskudd fra virksomheter på Nesttun. Statens Vegvesen og Bergen kommune har bidratt med mindre andeler til tiltaket. Fra og med 2022 er tilskuddet fra virksomhetene på Nesttun innordnet i serviceavgiften fra foreningens medlemmer.

Nesttun rolle som bydelssentrum

Som følge av betydelig fraflytting fra Nesttun av vitale kommunale service- og tjenesteorganer, har Nesttun Sentrum i 2022 foretatt en omfattende gjennomgang av Nesttuns rolle som bydelssentrum i Bergen sør. I møte med byrådet har Nesttun Sentrum fått forsikringer om at Nesttuns rolle som vitalt bydelssentrum skal opprettholdes og styrkes. Oppsigelsen av forvaltnings- og driftsavtalen vedrørende Østre Nesttunvei svekker dette inntrykket, og gir betydelige utfordringer for Nesttuns rolle som bydelssentrum.

Ytre miljø og likestilling

Nesttun Sentrum har i 2022 ikke hatt virksomhet som har forurenset det ytre miljøet.

Foreningen har ikke hatt ansatte, og det har således ikke vært sykefravær.

Styret og daglig ledelse består av tre styremedlemmer – to kvinner og en mann. En har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Fortsatt drift:

Etter styrets oppfatning er fremtidsutsiktene for Nesttun Sentrum gode og forutsetning for fortsatt drift er til stede.

Nesttun 12. mai 2023

Einar Kongsbakk
styreleder

Hanne Kristoffersen Bjørvik
styremedlem / daglig leder

Tone Haugland
styremedlem

Einar Kongsbakk
Einar Kongsbakk | 26.7.2023 10:49 GMT+2

Hanne K. Bjørvik
Hanne K. Bjørvik | 26.7.2023 09:53 GMT+2

Tone Haugland