



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 347 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOVNING EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stongv 150
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Håvås Nereng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	109 144	140 353
Annen driftskostnad	1	88 038	52 029
Sum kostnader		197 182	192 382
Driftsresultat		162 818	167 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235	425
Sum finansinntekter		235	425
Annen rentekostnad		82	267
Sum finanskostnader		82	267
Netto finans		153	158
Ordinært resultat før skattekostnad		162 971	167 777
Skattekostnad på ordinært resultat	4	35 809	46 605
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 162	121 172
Årsresultat		127 162	121 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 162	121 172
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	127 162	121 172
Sum overføringer og disponeringer		127 162	121 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	184 199	175 050
Sum immaterielle eiendeler		184 199	175 050
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	254 694	363 837
Sum varige driftsmidler		254 694	363 837
Sum anleggsmidler		438 893	538 887
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			900 000
Andre fordringer			455 555
Sum fordringer			1 355 555
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 517	138 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 517	138 542
Sum omløpsmidler		60 517	1 494 098
SUM EIENDELER		499 410	2 032 985
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr. 1.000)	2,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	336 278	1 864 481
Sum opptjent egenkapital		336 278	1 864 481
Sum egenkapital		436 278	1 964 481
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 967	
Betalbar skatt	4	44 958	54 112
Skyldig offentlige avgifter		14 207	14 392
Sum kortsiktig gjeld		63 132	68 504
Sum gjeld		63 132	68 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		499 410	2 032 985



**Årsregnskap 2019
for
Klovning Eiendom As**

Foretaksnr. 980347109

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap as
Autorisert regnskapsførerselskap
Haukelivn 367
5574 SKJOLD
Regnskapsførernummer 984388241



Klovning Eiendom As

Noter 2019

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnadene er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Årsaker til at utsatt skatt eller utsatt skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.



Klovning Eiendom As

Noter 2019

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader til ledende personer i 2019.

Selskapet har tatt fravalg av revisor.

Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har 100 aksjer á kr. 1.000,-.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer:
Møyfrid Byrkjeland	20
Synnøve Klovning	20
Heidi Klovning	20
Tor Johannes Klovning	20
Yngve Klovning	20

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 871 100
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 871 100
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 507 264
+ Ordinære avskrivninger	109 143
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 616 406
Balanseført verdi pr 31/12	254 694
Prosentats for ord.avskr	4-10



Klovning Eiendom As

Noter 2019

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	44 958
= Sum betalbar skatt	44 958
+ endring i utsatt skattefordel	-9 149
= Ordinær skattekostnad	35 809
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	44 958
= Betalbar skatt i balansen	44 958

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-837 270	-795 684
= Grunnlag utsatt skatt	-837 270	-795 684
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	837 270	795 684
= Grunnlag utsatt skattefordel	837 270	795 684
Utsatt skattefordel	184 199	175 050

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 864 481	1 964 481
Tilført fra årsresultat	0	127 162	127 162
Anvendt til årsresultat	0	0	0
Ytet gjeldsettergivelse	0	-1 655 365	-1 655 365
Pr 31.12.	100 000	336 278	436 278

Ytet gjeldsettergivelse er fremforhandlet med det nærstående foretaket Vest Kontakt AS



Klovning Eiendom As

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum driftsinntekter		360 000	360 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	109 144	140 353
Annen driftskostnad	1	88 038	52 029
Sum driftskostnader		197 182	192 382
DRIFTSRESULTAT		162 818	167 618
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		235	425
Sum finansinntekter		235	425
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		82	267
Sum finanskostnader		82	267
NETTO FINANSPOSTER		153	158
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		162 971	167 777
Skattekostnad på ordinært resultat	4	35 809	46 605
ORDINÆRT RESULTAT		127 162	121 172
ÅRSRESULTAT		127 162	121 172
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	127 162	121 172
SUM OVERFØRINGER		127 162	121 172



Klovning Eiendom As

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	184 199	175 050
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	254 694	363 837
Sum anleggsmidler		438 893	538 887
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	900 000
Andre fordringer		0	455 555
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 517	138 542
Sum omløpsmidler		60 517	1 494 098
SUM EIENDELER		499 410	2 032 985
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr. 1.000)	2,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	336 278	1 864 481
Sum opptjent egenkapital		336 278	1 864 481
Sum egenkapital		436 278	1 964 481
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 967	0
Betalbar skatt	4	44 958	54 112
Skyldig offentlige avgifter		14 207	14 392
Sum kortsiktig gjeld		63 132	68 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		499 410	2 032 985

Åkrehamn, 11.06.2020

Magnus Håvås Nereng
styreleder