



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 645 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS KONOWSGATE 73
Forretningsadresse: Førstveien 47C
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ubaldina Navarro-Gamst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		152 280	154 027
Sum inntekter		152 280	154 027
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		123 084	101 824
Sum kostnader		123 084	101 824
Driftsresultat		29 196	52 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad		52	2 335
Sum finanskostnader		52	2 335
Netto finans		-50	-2 335
Ordinært resultat før skattekostnad		29 146	49 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 146	49 868
Årsresultat		29 146	49 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 146	49 868
Totalresultat		29 146	49 868
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		29 146	49 868
Sum overføringer og disponeringer		29 146	49 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		882 729	882 729
Sum varige driftsmidler		882 729	882 729
Sum anleggsmidler		882 729	882 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		206 031	180 715
Andre kortsiktige fordringer		3 738	
Sum fordringer		209 769	180 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 453	1 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 453	1 711
Sum omløpsmidler		212 222	182 426
SUM EIENDELER		1 094 951	1 065 155
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 100	100 100
Sum innskutt egenkapital		100 100	100 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		324 196	295 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		324 196	295 050
Sum egenkapital		424 296	395 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	567 665	567 665
Sum annen langsiktig gjeld		567 665	567 665
Sum langsiktig gjeld		567 665	567 665
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		102 991	102 340
Sum kortsiktig gjeld		102 991	102 340
Sum gjeld		670 656	670 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 094 951	1 065 155



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 708017

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 645 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS KONOWSGATE 73
Forretningsadresse: Førstveien 47C
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ubaldina Navarro-Gamst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 645 146
AS KONOWSGATE 73

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		152 280	154 027
Sum inntekter		152 280	154 027
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		123 084	101 824
Sum kostnader		123 084	101 824
Driftsresultat		29 196	52 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Annen rentekostnad		52	2 335
Sum finanskostnader		52	2 335
Netto finans		-50	-2 335
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 146	49 868
Årsresultat		29 146	49 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Totalresultat		29 146	49 868
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		29 146	49 868
Sum overføringer og disponeringer		29 146	49 868



Organisasjonsnr: 934 645 146
AS KONOWSGATE 73

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom
Sum varige driftsmidler

882 729	882 729
882 729	882 729

Sum anleggsmidler

882 729	882 729
---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

206 031	180 715
3 738	
209 769	180 715

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 453	1 711
2 453	1 711

Sum omløpsmidler

212 222	182 426
---------	---------

SUM EIENDELER

1 094 951	1 065 155
------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

100 100	100 100
100 100	100 100

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

324 196	295 050
324 196	295 050

Sum egenkapital

424 296	395 150
---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	2	567 665	567 665
Sum annen langsiktig gjeld		567 665	567 665
Sum langsiktig gjeld		567 665	567 665
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		102 991	102 340
Sum kortsiktig gjeld		102 991	102 340
Sum gjeld		670 656	670 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 094 951	1 065 155



Organisasjonsnr: 934 645 146
AS KONOWSGATE 73

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
As Konowsgate 73

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 645 146



RESULTATREGNSKAP

AS KONOWSGATE 73

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		152 280	154 027
Sum driftsinntekter		152 280	154 027
Annen driftskostnad		123 084	101 824
Sum driftskostnader		123 084	101 824
Driftsresultat		29 196	52 203
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	2 335
Annen rentekostnad		52	0
Resultat av finansposter		-50	-2 335
Resultat før skattekostnad		29 146	49 868
Årsresultat		29 146	49 868
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		29 146	49 868
Sum overføringer		29 146	49 868



BALANSE

AS KONOWSGATE 73

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		882 729	882 729
Sum varige driftsmidler		882 729	882 729
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		882 729	882 729
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		206 031	180 715
Andre kortsiktige fordringer		3 738	0
Sum fordringer		209 769	180 715
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 453	1 711
Sum omløpsmidler		212 222	182 426
Sum eiendeler		1 094 951	1 065 155



BALANSE

AS KONOWSGATE 73

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 100	100 100
Sum innskutt egenkapital		100 100	100 100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		324 196	295 050
Sum opptjent egenkapital		324 196	295 050
Sum egenkapital		424 296	395 150
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	2	567 665	567 665
Sum annen langsiktig gjeld		567 665	567 665
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		102 991	102 340
Sum kortsiktig gjeld		102 991	102 340
Sum gjeld		670 656	670 005
Sum egenkapital og gjeld		1 094 951	1 065 155

31.07.2023
Styret i As Konowsgate 73

Ubaldina Navarro-Gamst
styreleder/daglig leder



AS KONOWSGATE 73

934 645 146

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

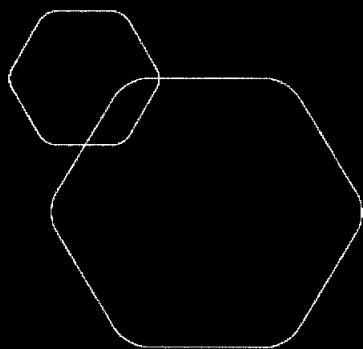
LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret 2022

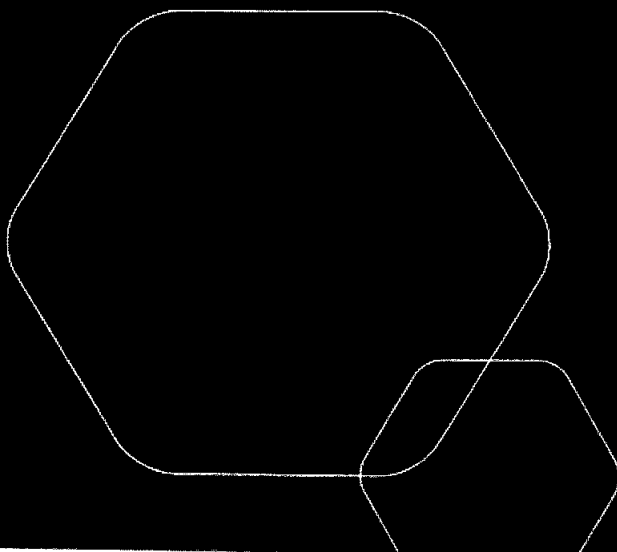
Note 2 - Lån fra aksjonær

Selskapets hovedaksjonær og styreleder Ubaldina navarro Gamst har ytt selskapet et langsiktig lån stort kr. 567 665,-. Lånet er ikke renteberegnet i 2022.



Årsregnskap 2022
As Konowsgate 73

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 645 146



RESULTATREGNSKAP

AS KONOWSGATE 73

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		152 280	154 027
Sum driftsinntekter		152 280	154 027
Annen driftskostnad		123 084	101 824
Sum driftskostnader		123 084	101 824
Driftsresultat		29 196	52 203
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	2 335
Annen rentekostnad		52	0
Resultat av finansposter		-50	-2 335
Resultat før skattekostnad		29 146	49 868
Årsresultat		29 146	49 868
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		29 146	49 868
Sum overføringer		29 146	49 868



BALANSE

AS KONOWSGATE 73

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		882 729	882 729
Sum varige driftsmidler		882 729	882 729
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		882 729	882 729
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		206 031	180 715
Andre kortsiktige fordringer		3 738	0
Sum fordringer		209 769	180 715
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 453	1 711
Sum omløpsmidler		212 222	182 426
Sum eiendeler		1 094 951	1 065 155

AS KONOWSGATE 73

SIDE 3

**BALANSE****AS KONOWSGATE 73**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 100	100 100
Sum innskutt egenkapital		100 100	100 100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		324 196	295 050
Sum opptjent egenkapital		324 196	295 050
Sum egenkapital		424 296	395 150
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	2	567 665	567 665
Sum annen langsiktig gjeld		567 665	567 665
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		102 991	102 340
Sum kortsiktig gjeld		102 991	102 340
Sum gjeld		670 656	670 005
Sum egenkapital og gjeld		1 094 951	1 065 155

31.07.2023

Styret i As Konowsgate 73

Ubaldina Navarro-Gamst
styreleder/daglig leder



AS KONOWSGATE 73

934 645 146

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret 2022

Note 2 - Lån fra aksjonær

Selskapets hovedaksjonær og styreleder Ubaldina navarro Gamst har ytt selskapet et langsiktig lån stort kr. 567 665,-. Lånet er ikke renteberegnet i 2022.