



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 404 757
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tommy Eriksen
Salangsverket
9350 SJØVEGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Solstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	194 000
Sum inntekter		204 000	194 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	117 753	119 157
Sum kostnader		117 753	119 157
Driftsresultat		86 247	74 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Annen rentekostnad			258
Sum finanskostnader			258
Netto finans			-250
Ordinært resultat før skattekostnad		86 247	74 593
Skattekostnad på ordinært resultat	7	18 974	16 417
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 273	58 176
Årsresultat		67 273	58 176
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		67 273	58 176
Sum overføringer og disponeringer		67 273	58 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	901 476	901 476
Sum varige driftsmidler		901 476	901 476
Sum anleggsmidler		901 476	901 476
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 119	3 119
Sum fordringer		3 119	3 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	29 735	10 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 735	10 208
Sum omløpsmidler		32 854	13 327
SUM EIENDELER		934 330	914 803
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	150 986	83 712
Sum opptjent egenkapital		150 986	83 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	9	180 986	113 712
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 596	
Betalbar skatt	7	18 974	16 417
Annen kortsiktig gjeld		718 774	784 674
Sum kortsiktig gjeld		753 344	801 091
Sum gjeld		753 344	801 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		934 330	914 803



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 201705

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 404 757
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tommy Eriksen
Salangsverket
9350 SJØVEGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Solstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 404 757
SAGFJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		204 000	194 000
Sum inntekter		204 000	194 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	117 753	119 157
Sum kostnader		117 753	119 157
Driftsresultat		86 247	74 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Annen rentekostnad			258
Sum finanskostnader			258
Netto finans			-250
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	18 974	16 417
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 273	58 176
Årsresultat		67 273	58 176
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		67 273	58 176
Sum overføringer og disponeringer		67 273	58 176



Organisasjonsnr: 912 404 757
SAGFJORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	901 476	901 476
Sum varige driftsmidler		901 476	901 476
Sum anleggsmidler		901 476	901 476
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 119	3 119
Sum fordringer		3 119	3 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	29 735	10 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 735	10 208
Sum omløpsmidler		32 854	13 327
SUM EIENDELER		934 330	914 803
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	150 986	83 712
Sum opptjent egenkapital		150 986	83 712
Sum egenkapital	9	180 986	113 712
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 596	



Betalbar skatt	7	18 974	16 417
Annen kortsiktig gjeld		718 774	784 674
Sum kortsiktig gjeld		753 344	801 091
Sum gjeld		753 344	801 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		934 330	914 803



Organisasjonsnr: 912 404 757
SAGFJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eriksen, Tommy	25.00	83.33%	Ordinære aksjer
Eriksen, Silje	5.00	16.67%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

SAGFJORD EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer



Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Eriksen, Tommy	25	83,33%	Ordinære aksjer
Eriksen, Silje	5	16,67%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	901 476
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	901 476
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	901 476

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	86 247	74 593
+/- Permanente forskjeller		29
Årets skattegrunnlag	86 247	74 622
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	18 974	16 417
Sum	18 974	16 417
Skattekostnad i resultatregnskapet	18 974	16 417
Betalbar skatt i skattekostnad	18 974	16 417
Betalbar skatt i balansen	18 974	16 417

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	83 712	113 712
Årets resultat		67 273	67 273
Egenkapital 31.12.2020	30 000	150 986	180 986