



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 083 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO HOLTE INVEST AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 60A
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Arne Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		497 050	551 399
Sum inntekter		497 050	551 399
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	426 327	454 909
Sum kostnader		426 327	454 909
Driftsresultat		70 723	96 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 895	39 070
Sum finansinntekter		23 895	39 070
Annen rentekostnad		223	41 759
Sum finanskostnader		223	41 759
Netto finans		23 672	-2 689
Ordinært resultat før skattekostnad		94 396	93 802
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 800	20 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 596	73 159
Årsresultat		73 596	73 159
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	73 596	73 159
Sum overføringer og disponeringer		73 596	73 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	5	2 301 950	2 301 950
Sum varige driftsmidler		2 301 950	2 301 950
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	11	12 000	12 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 012 000	1 012 000
Sum anleggsmidler		3 313 950	3 313 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		19 259	17 849
Sum fordringer		19 259	17 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	3 721 137	3 298 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 721 137	3 298 484
Sum omløpsmidler		3 740 396	3 316 333
SUM EIENDELER		7 054 346	6 630 283
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8, 9	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	434 948	361 353
Sum opptjent egenkapital		434 948	361 353
Sum egenkapital		534 948	461 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	810 580	956 250
Øvrig langsiktig gjeld	10	5 006 987	5 006 987
Sum annen langsiktig gjeld		5 817 567	5 963 237
Sum langsiktig gjeld		5 817 567	5 963 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		306 939	163 526
Betalbar skatt	3	20 800	20 643
Annen kortsiktig gjeld		374 092	21 524
Sum kortsiktig gjeld		701 831	205 693
Sum gjeld		6 519 398	6 168 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 054 346	6 630 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 849054

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 083 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO HOLTE INVEST AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 60A
1368 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Arne Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 083 524
OTTO HOLTE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		497 050	551 399
Sum inntekter		497 050	551 399
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	426 327	454 909
Sum kostnader		426 327	454 909
Driftsresultat		70 723	96 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 895	39 070
Sum finansinntekter		23 895	39 070
Annen rentekostnad		223	41 759
Sum finanskostnader		223	41 759
Netto finans		23 672	-2 689
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		94 396	93 802
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 800	20 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 596	73 159
Årsresultat		73 596	73 159
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	73 596	73 159
Sum overføringer og disponeringer		73 596	73 159



Organisasjonsnr: 982 083 524
OTTO HOLTE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Fast eiendom	5	2 301 950	2 301 950
Sum varige driftsmidler		2 301 950	2 301 950

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	11	12 000	12 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 012 000	1 012 000

Sum anleggsmidler		3 313 950	3 313 950
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		19 259	17 849
Sum fordringer		19 259	17 849

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	6	3 721 137	3 298 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 721 137	3 298 484

Sum omløpsmidler		3 740 396	3 316 333
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 054 346	6 630 283
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	434 948	361 353
Sum opptjent egenkapital		434 948	361 353



Sum egenkapital		534 948	461 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	810 580	956 250
Øvrig langsiktig gjeld	10	5 006 987	5 006 987
Sum annen langsiktig gjeld		5 817 567	5 963 237
Sum langsiktig gjeld		5 817 567	5 963 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		306 939	163 526
Betalbar skatt	3	20 800	20 643
Annen kortsiktig gjeld		374 092	21 524
Sum kortsiktig gjeld		701 831	205 693
Sum gjeld		6 519 398	6 168 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 054 346	6 630 283



Organisasjonsnr: 982 083 524
OTTO HOLTE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Holte, Otto Arne	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
13

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
13

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

15

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap 2020 Otto Holte Invest AS.pdf	Holte, Otto Arne	20.01.1953	29.09.2021 18:57

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: BytDQ720V2jSi6U2j53d/viGnM0BCtOk7NdFbPTng=



Årsregnskap for 2020

**OTTO HOLTE INVEST AS
1368 STABEKK**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Calculare AS
Henrik Ibsens gate 28
0255 OSLO
Org.nr. 895627542

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: BylDQ720V2jSi6U2j53d/lviGrM0BCfOK7NdFbPTng=



Resultatregnskap for 2020 OTTO HOLTE INVEST AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		497 050	551 399
Sum driftsinntekter		497 050	551 399
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	(426 327)	(454 909)
Sum driftskostnader		(426 327)	(454 909)
Driftsresultat		70 723	96 490
Annen renteinntekt		23 895	39 070
Sum finansinntekter		23 895	39 070
Annen rentekostnad		(223)	(41 759)
Sum finanskostnader		(223)	(41 759)
Netto finans		23 672	(2 689)
Ordinært resultat før skattekostnad		94 396	93 802
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(20 800)	(20 643)
Ordinært resultat		73 596	73 159
Årsresultat		73 596	73 159
Overføringer			
Annen egenkapital	4	73 596	73 159
Sum		73 596	73 159



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: BylDQ720V2jSi6U2j53d/lviGrM0BCfOK7NcFbPTng=



Balanse pr. 31. desember 2020 OTTO HOLTE INVEST AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	5	2 301 950	2 301 950
Sum varige driftsmidler		2 301 950	2 301 950
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	11	12 000	12 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 012 000	1 012 000
Sum anleggsmidler		3 313 950	3 313 950
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		19 259	17 849
Sum fordringer		19 259	17 849
Bankinnskudd	6	3 721 137	3 298 484
Sum bankinnskudd		3 721 137	3 298 484
Sum omløpsmidler		3 740 396	3 316 333
Sum eiendeler		7 054 346	6 630 283



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: BylDQ720V2jSi6U2j53d/lvGrM0BCfOK7NdFbPTng=



Balanse pr. 31. desember 2020 OTTO HOLTE INVEST AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	434 948	361 353
Sum opptjent egenkapital		434 948	361 353
Sum egenkapital		534 948	461 353
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	810 580	956 250
Øvrig langsiktig gjeld	10	5 006 987	5 006 987
Sum annen langsiktig gjeld		5 817 567	5 963 237
Sum langsiktig gjeld		5 817 567	5 963 237
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		306 939	163 526
Betalbar skatt	3	20 800	20 643
Annen kortsiktig gjeld		374 092	21 524
Sum kortsiktig gjeld		701 831	205 693
Sum gjeld		6 519 398	6 168 930
Sum egenkapital og gjeld		7 054 346	6 630 283

Oslo, 28.09.2021

Otto Arne Holte
Styrets leder / Daglig leder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: BylDQ720V2jSi6U2j53d/lviGnM0BCfOK7NcFbPTng=



Noter 2020

OTTO HOLTE INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: BylDQ720V2jSi6U2j53d/lvGrM0BCfOK7NdFbPTng=



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	94 396	93 802
+/- Permanente forskjeller	150	28
Årets skattegrunnlag	94 546	93 830
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	20 800	20 643
Sum	20 800	20 643
Skattekostnad i resultatregnskapet	20 800	20 643
Betalbar skatt i skattekostnad	20 800	20 643
Betalbar skatt i balansen	20 800	20 643

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	361 353	461 353
Årets resultat		73 596	73 596
Egenkapital 31.12.2020	100 000	434 948	534 948

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Fast eiendom
Anskaffelseskost 1.1.2020	2 301 950
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 301 950
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 301 950

Eiendommen avskrives ikke.

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ByIDQ720V2jSi6U2j53d/lvGrM0BCfOK7NdFbPTng=



Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Holte, Otto Arne	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 8 - Aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Holte, Otto Arne	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 9 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/styrets leder	Otto Arne Holte	100

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	810 580	956 250
Sum	810 580	956 250
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 301 950	2 301 950
Sum		

Av langsiktig gjeld på kr 810 580 forfaller kr 248 080 om mer enn 5 år.
Daglig leder/aksjonær har innlån til selskapet med 5 006 986,-. Lånet renteberegnes ikke.

Note 11 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Ho In Oh AS	Volda	40 %	- 137 834	- 119 073



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: BylDQ720V2jSi6U2j53d/lvGrM0BCfOK7N4FbPTng=



Note 12 - Mellomværende nærstående foretak

Type	2020	2019
Tilknyttet selskap	1 000 000	1 000 000

Foretaket har ytt lån til nærstående foretak i 2019. Det er ikke beregnet renter av lånet.

Note 13 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 14 - Fortsatt drift

Styret kjenner ikke til forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskap og balanse med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av regnskapet.

Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Note 15 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ByIDQ720V2jSi6U2j53d/lvGrM0BCfOK7NdFbPTng=