



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 581 230  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STØVERUD AS  
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 23  
2120 SAGSTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Støverud Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		297 320	381 408
<b>Sum inntekter</b>		<b>297 320</b>	<b>381 408</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	501	465
Avskrivning	3	67 458	61 530
Annen driftskostnad	2	716 904	192 291
<b>Sum kostnader</b>		<b>784 863</b>	<b>254 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-487 543</b>	<b>127 122</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95 690	107 038
Annen finansinntekt		838	1 299
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		159 644	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>256 172</b>	<b>108 337</b>
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			41 677
Annen rentekostnad			1 931
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>43 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>256 172</b>	<b>64 729</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-231 371</b>	<b>191 851</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-86 031	11 543
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-145 340</b>	<b>180 308</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-145 340</b>	<b>180 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte			-550 000
Overføring til/fra annen egenkapital		145 340	369 692
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>145 340</b>	<b>-180 308</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 148 917	3 860 663
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		77 350	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 226 267</b>	<b>3 860 663</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 117 967	958 323
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	8	<b>1 117 967</b>	<b>958 323</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 344 234</b>	<b>4 818 986</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 565	24 169
Andre fordringer		44 779	10 894
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 344</b>	<b>35 063</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 050 916	7 075 166
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 050 916</b>	<b>7 075 166</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 120 260</b>	<b>7 110 229</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 464 494</b>	<b>11 929 215</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Aksjekapital	4	2 100 000	2 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 475 978	7 971 318
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 475 978</b>	<b>7 971 318</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>9 575 978</b>	<b>10 071 318</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	780 756	938 128
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>780 756</b>	<b>938 128</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>780 756</b>	<b>938 128</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 530	4 641
Betalbar skatt	5	71 341	266 790
Skyldige offentlige avgifter		1 826	30 523
Utbytte			550 000
Annen kortsiktig gjeld		25 063	67 815
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 760</b>	<b>919 769</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>888 516</b>	<b>1 857 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 464 494</b>	<b>11 929 215</b>



# ÅRSREGNSKAP

## 2019

**STØVERUD AS**

Org.nr. 998 581 230



## Støverud AS

Org. nr: 998581230

Balanse pr. 31.12

	Note	2019	2018
--	------	------	------

### EIENDELER

#### ANLEGGSMIDLER

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 148 917	3 860 663
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner		77 350	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 226 267</b>	<b>3 860 663</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	8	1 117 967	958 323
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>8</b>	<b>1 117 967</b>	<b>958 323</b>

**Sum anleggsmidler** 5 344 234 4 818 986

#### OMLØPSMIDLER

##### Fordringer

Kundefordringer		24 565	24 169
Andre fordringer		44 779	10 894
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 344</b>	<b>35 063</b>

Bankinnskudd, kontanter og lignende 6 5 050 916 7 075 166

**Sum omløpsmidler** 5 120 260 7 110 229

**SUM EIENDELER** 10 464 494 11 929 215

Sagstua, 17/4-2020  
Kari Støverud Hansen



## Støverud AS

Org. nr: 998581230

Balanse pr. 31.12	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 100 000	2 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 475 978	7 971 318
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 475 978</b>	<b>7 971 318</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>9 575 978</b>	<b>10 071 318</b>
<b>GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	5	780 756	938 128
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>780 756</b>	<b>938 128</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>780 756</b>	<b>938 128</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 530	4 641
Betalbar skatt	5	71 341	266 790
Skyldige offentlige avgifter		1 826	30 523
Utbytte		0	550 000
Annen kortsiktig gjeld		25 063	67 815
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 760</b>	<b>919 769</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>888 516</b>	<b>1 857 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 464 494</b>	<b>11 929 215</b>

Kari Støverud Hansen  
Daglig leder / Styrets leder



## Støverud AS

Org. nr. 998581230

Resultatregnskap	Note	2019	2018
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		297 320	381 408
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>297 320</b>	<b>381 408</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	501	465
Avskrivning	3	67 458	61 530
Annen driftskostnad	2	716 904	192 291
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>784 863</b>	<b>254 286</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-487 543</b>	<b>127 122</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95 690	107 038
Annen finansinntekt		838	1 299
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		159 644	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>256 172</b>	<b>108 337</b>
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	41 677
Annen rentekostnad		0	1 931
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>43 608</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>256 172</b>	<b>64 729</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-231 371	191 851
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-86 031	11 543
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-145 340</b>	<b>180 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		0	-550 000
Overføring til/fra annen egenkapital		145 340	369 692
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>145 340</b>	<b>-180 308</b>



Støverud AS

## NOTER TIL REGNSKAPET 2019

---

### NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av inntekter, eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært basert på brukstid. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapets leieinntekter inntektsføres når de påløper i henhold til foreliggende leiekontrakter.

### NOTE 2-ANSATTE, GODTGJØRELSER M.V.

Lønnskostnader består av følgende poster;

	2019	2018
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	501	465
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>501</b>	<b>465</b>

Antall årsverk er 0.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret i 2019.

Selskapet hadde ved utgangen av året ingen fast ansatt, og er ikke underlagt lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Støverud AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2019

#### NOTE 3 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter og bygninger	Bergvarme-anlegg	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost	4 030 344		281926	4 312 270
Tomt	18 887		0	18 887
Panorame, Costadel Sol	1 339 546			1 339 546
Tilgang		355 712	77 350	433 062
Anskaffelseskost 31.12	5 388 777	355 712	359 276	6 103 765
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 589 644	5 928	281 926	1 877 498
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>3 799 133</b>	<b>349 784</b>	<b>77 350</b>	<b>4 226 267</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>61 530</b>	<b>5 928</b>	<b>0</b>	<b>67 458</b>
Avskrivningstid	40-50 år	10	5 år	

#### NOTE 4 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE M.V

Aksjekapitalen består av 2 100 aksjer pålydende kr 1000,-.

Selskapets aksjonær er

Kari Støverud Hansen 2 100 aksjer.

#### NOTE 5 – SKATTEKOSTNAD

Resultat før skattekostnad	-231 371
Permanente forskjeller	-159 677
Endring i midl.tidige forskjeller	715 326
Årets skattegrunnlag	324 278
Betalbar skatt 22%	71341

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Det er beregnet skatt av følgende poster;



## Støverud AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2019

	01.01.	Årets endring	31.12.
Midlertidige forskjeller knyttet til :			
Driftsmidler	767 014	-15 886	751 128
Kundefordringer	0	0	0
Gevinst og tapskonto	3 497 202	-699 440	2 797 762
Sum midlertidige forskjeller	4 264 216	-715 326	3 548 890
Utsatt skatt	938128		780756
Anvendt skattesats	22 %		22 %

#### Årets skattekostnad består av;

	2019	2018
Betalbar skatt	71 341	266 790
Endring utsatt skatt	-157 372	-255 247
Årets skattekostnad	-86 031	11 543

#### NOTE 6 – BUNDNE MIDLER

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0,-.

#### NOTE 7 – EGENKAPITAL

Egenkapital 01.01.2019	2 100 000	7 971 318	10 071 318
Årets resultat		-145 340	-145 340
Tilleggsutbytte		-350 000	-350 000
Avsatt til utbytte		0	0
Egenkapital 31.12.2018	2 100 000	7 475 978	9 575 978

#### NOTE 8 – FINANSIELLE INVESTERINGER

Det er investert i flg.:

Eika Spar	kr 250.000,-
Eika Balansert	kr 250.000,-
Eika Global	kr 250.000,-
Eika Egenkapitalbevis	kr 250.000,-

#### NOTE 9 – FORTSATT DRIFT

Gjenværende eiendom har stabile leietakere, og vi ser det som grunnlag for fortsatt drift.



BDO AS  
Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Støverud AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Støverud AS.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Balanse per 31. desember 2019</li><li>• Resultatregnskap for 2019</li><li>• Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.</li></ul>	<p>Etter vår mening:</p> <p>Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</p>
---	---

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av mistligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hamar, 17.04.2020  
BDO AS

Tom Erik Lehne  
statsautorisert revisor