



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 354 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMDE INVEST AS
Forretningsadresse: Graastens gate 15
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Dyrseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 15 124 | 15 441 |
| Sum kostnader | | 15 124 | 15 441 |
| Driftsresultat | | -15 124 | -15 441 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 | 67 155 | 75 000 |
| Annen renteinntekt | | 5 550 | 120 |
| Annen finansinntekt | 1, 4 | | |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 1, 4 | | 1 037 176 |
| Sum finansinntekter | | 72 705 | 1 112 296 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 4 | 661 694 | |
| Annen finanskostnad | 1, 4 | | |
| Sum finanskostnader | | 661 694 | |
| Netto finans | | -588 989 | 1 112 296 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 1 | -604 113 | 1 096 855 |
| Skattekostnad på resultat | 1 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -604 113 | 1 096 855 |
| Årsresultat | | -604 113 | 1 096 855 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -604 113 | 1 096 855 |
| Totalresultat | | -604 113 | 1 096 855 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 1 096 855 |
| Overført fra annen egenkapital | | -604 113 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -604 113 | 1 096 855 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1, 3 | 135 176 | 135 176 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1, 3 | 2 305 655 | 2 837 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 440 831 | 2 972 676 |
| Sum anleggsmidler | | 2 440 831 | 2 972 676 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 1, 4 | 6 076 764 | 6 738 459 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 4 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 4 | | |
| Sum investeringer | | 6 076 764 | 6 738 459 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 890 849 | 301 422 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 890 849 | 301 422 |
| Sum omløpsmidler | | 6 967 613 | 7 039 881 |
| SUM EIENDELER | | 9 408 444 | 10 012 557 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 155 700 | 155 700 |
| Sum innskutt egenkapital | | 255 700 | 255 700 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 9 081 087 | 9 685 200 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 081 087 | 9 685 200 |
| Sum egenkapital | | 9 336 787 | 9 940 900 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 | 71 657 | 71 657 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 71 657 | 71 657 |
| Sum gjeld | | 71 657 | 71 657 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 408 444 | 10 012 557 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 474709

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 354 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMDE INVEST AS
Forretningsadresse: Graastens gate 15
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Dyrseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 996 354 679
EMDE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 15 124 | 15 441 |
| Sum kostnader | | 15 124 | 15 441 |
| Driftsresultat | | -15 124 | -15 441 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 | 67 155 | 75 000 |
| Annen renteinntekt | | 5 550 | 120 |
| Annen finansinntekt | 1, 4 | | |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 1, 4 | | 1 037 176 |
| Sum finansinntekter | | 72 705 | 1 112 296 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 4 | 661 694 | |
| Annen finanskostnad | 1, 4 | | |
| Sum finanskostnader | | 661 694 | |
| Netto finans | | -588 989 | 1 112 296 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 1 | -604 113 | 1 096 855 |
| Skattekostnad på resultat | 1 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -604 113 | 1 096 855 |
| Årsresultat | | -604 113 | 1 096 855 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -604 113 | 1 096 855 |
| Totalresultat | | -604 113 | 1 096 855 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 1 096 855 |
| Overført fra annen egenkapital | | -604 113 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -604 113 | 1 096 855 |



Organisasjonsnr: 996 354 679
EMDE INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|------|------------------|------------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1, 3 | 135 176 | 135 176 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1, 3 | 2 305 655 | 2 837 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 440 831 | 2 972 676 |
| Sum anleggsmidler | | 2 440 831 | 2 972 676 |

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

| | | | |
|---|------|------------------|------------------|
| Markedsbaserte aksjer | 1, 4 | 6 076 764 | 6 738 459 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 4 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 4 | | |
| Sum investeringer | | 6 076 764 | 6 738 459 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 890 849 | 301 422 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 890 849 | 301 422 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 6 967 613 | 7 039 881 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 9 408 444 | 10 012 557 |
|----------------------|--|------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 155 700 | 155 700 |
| Sum innskutt egenkapital | | 255 700 | 255 700 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 9 081 087 | 9 685 200 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 081 087 | 9 685 200 |



| | | | |
|--------------------------|---|-----------|------------|
| Sum egenkapital | | 9 336 787 | 9 940 900 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 | 71 657 | 71 657 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 71 657 | 71 657 |
| Sum gjeld | | 71 657 | 71 657 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 408 444 | 10 012 557 |



Organisasjonsnr: 996 354 679
EMDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Emde Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Emde Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnummer: U64FK-VL1DO-OY1EO-GTH47-MUHPPB-8EZUV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-09 08:35:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U6AFK-VL1DO-OY1EO-GTH47-MUHPB-8EZUV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Emde Invest AS



Resultatregnskap

Emde Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|--|----------|-----------------|------------------|
| Annen driftskostnad | 2 | 15 124 | 15 441 |
| Sum driftskostnader | | 15 124 | 15 441 |
| Driftsresultat | | -15 124 | -15 441 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 | 67 155 | 75 000 |
| Annen renteinntekt | | 5 550 | 120 |
| Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler | 1, 4 | 0 | 1 037 176 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 4 | 661 694 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -588 989 | 1 112 296 |
| Resultat før skattekostnad | 1 | -604 113 | 1 096 855 |
| Skattekostnad på resultat | 1 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -604 113 | 1 096 855 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 1 096 855 |
| Overført fra annen egenkapital | | 604 113 | 0 |
| Sum overføringer | | -604 113 | 1 096 855 |



Balanse
Emde Invest AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1, 3 | 135 176 | 135 176 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1, 3 | 2 305 655 | 2 837 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 440 831 | 2 972 676 |
| Sum anleggsmidler | | 2 440 831 | 2 972 676 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Investeringer</i> | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 1, 4 | 6 076 764 | 6 738 459 |
| Sum investeringer | | 6 076 764 | 6 738 459 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 890 849 | 301 422 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 890 849 | 301 422 |
| Sum omløpsmidler | | 6 967 613 | 7 039 881 |
| Sum eiendeler | | 9 408 444 | 10 012 557 |



Balanse
Emde Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 155 700 | 155 700 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>255 700</u> | <u>255 700</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | | 9 081 087 | 9 685 200 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>9 081 087</u> | <u>9 685 200</u> |
| Sum egenkapital | | <u>9 336 787</u> | <u>9 940 900</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 | 71 657 | 71 657 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>71 657</u> | <u>71 657</u> |
| Sum gjeld | | <u>71 657</u> | <u>71 657</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>9 408 444</u> | <u>10 012 557</u> |

Orkanger
Styret i Emde Invest AS

Erik Dyrseth
styreleder



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap er klassifisert som anleggsmiddel og er vurdert til anskaffelseskost. Kostpris nedskrives til virkelig verdi dersom verdinedgangen ikke anses midlertidig.

Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende.

Markedsbaserte investeringer

Investering i verdipapirfond er klassifisert som omløpsmiddel og er vurdert markedsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% skatt på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet eller nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht GRS for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Note 3 Tilknyttet selskap

| Selskap | Forretningskontor | Eierandel | Selskapet EK | Selskapets resultat |
|-----------|-------------------|-----------|-----------------|------------------------|
| Heatec AS | Trondheim | 50 % | 2 902 835 | 933 582 |

| Mellomværende med tilknyttet selskap | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Langsiktig fordring | 2 305 655 | 2 837 500 |
| Kortsiktig Fordring | 0 | 0 |



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

| Selskap | Bokført verdi | Periodens verdiendring | Virkelig verdi |
|------------|------------------|------------------------|------------------|
| Aksjefond | 6 076 765 | -661 694 | 6 076 765 |
| Sum | 6 076 765 | -661 694 | 6 076 765 |