



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 764 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESLEBAGE INVEST AS
Forretningsadresse: Fjellien 5
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johan Berentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 337	25 226
Sum kostnader		41 337	25 226
Driftsresultat		-41 337	-25 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			85
Sum finansinntekter			85
Netto finans			85
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 337	-25 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 337	-25 142
Årsresultat		-41 337	-25 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 337	-25 142
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-41 337	-25 142
Sum overføringer og disponeringer		-41 337	-25 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		7 745 001	7 745 001
Sum finansielle anleggsmidler		7 745 001	7 745 001
Sum anleggsmidler		7 745 001	7 745 001
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 611	138 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 611	138 023
Sum omløpsmidler		108 611	138 023
SUM EIENDELER		7 853 612	7 883 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 740 968	5 782 305
Sum opptjent egenkapital		5 740 968	5 782 305
Sum egenkapital		5 840 968	5 882 305
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 925	
Annen kortsiktig gjeld		719	719
Sum kortsiktig gjeld		12 644	719
Sum gjeld		2 012 644	2 000 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 853 612	7 883 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 907271

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 764 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESLEBAGE INVEST AS
Forretningsadresse: Kjølåne 13A
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Johan Berentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 764 171
VESLEBAGE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 337	25 226
Sum kostnader		41 337	25 226
Driftsresultat		-41 337	-25 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			85
Sum finansinntekter			85
Netto finans			85
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 337	-25 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 337	-25 142
Årsresultat		-41 337	-25 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 337	-25 142
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-41 337	-25 142
Sum overføringer og disponeringer		-41 337	-25 142



Organisasjonsnr: 992 764 171
VESLEBAGE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7 745 001	7 745 001
Sum finansielle anleggsmidler	7 745 001	7 745 001
Sum anleggsmidler	7 745 001	7 745 001

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	108 611	138 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	108 611	138 023
Sum omløpsmidler	108 611	138 023

SUM EIENDELER 7 853 612 7 883 024

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5 740 968	5 782 305
Sum opptjent egenkapital	5 740 968	5 782 305

Sum egenkapital 5 840 968 5 882 305

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 000 000	2 000 000

Sum langsiktig gjeld 2 000 000 2 000 000

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	11 925	
Annen kortsiktig gjeld	719	719
Sum kortsiktig gjeld	12 644	719
Sum gjeld	2 012 644	2 000 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 853 612	7 883 024



Organisasjonsnr: 992 764 171
VESLEBAGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



HAMMERSLAND
R E V I S J O N A S

Kanalveien 105A, 5068 Bergen
Pb.24 Kristianborg, 5822 Bergen
Org.Nr:921087489MVA

T+47 975 38 107

Til generalforsamlingen i Veslebage Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Veslebage Invest AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 41 337. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat, endringer i egenkapitalen for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 5 i regnskapet, som beskriver usikkerheten knyttet til selskapets investering i aksjer i datter. Som angitt i note 5 har datterselskapet pådratt seg et tap på kr. 8 650 262 og selskapets kortsiktige gjeld per 31.12.2021 oversteg dets samlede eiendeler med kr. 13 253 445. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om enhetens evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Medlem av den Norske Revisorforening



Revisors beretning 2021 for Veslebage Invest AS

HAMMERSLAND
R E V I S J O N A S

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 20. august 2022
Hammersland Revisjon AS

Eva Hammersland
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021 for Veslebage Invest AS

Organisasjonsnr. 992764171

Utarbeidet av:



Forretningspartner

Sparebank 1 Regnskapshuset SR AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Litleåsveien 49, 5132 NYBORG
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html





Veslebage Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	41 337	25 227
Sum driftskostnader		41 337	25 227
DRIFTSRESULTAT		-41 337	-25 227
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	85
Sum finansinntekter		0	85
NETTO FINANSPOSTER		0	85
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-41 337	-25 142
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-41 337	-25 142
ÅRSRESULTAT		-41 337	-25 142
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		-41 337	-25 142
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-41 337	-25 142



Veslebage Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	7 745 001	7 745 001
Sum finansielle anleggsmidler		7 745 001	7 745 001
SUM ANLEGGSMIDLER		7 745 001	7 745 001
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		108 611	138 023
SUM OMLØPSMIDLER		108 611	138 023
SUM EIENDELER		7 853 612	7 883 024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 740 968	5 782 305
Sum opptjent egenkapital		5 740 968	5 782 305
SUM EGENKAPITAL		5 840 968	5 882 305
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 000 000	2 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 925	0
Annen kortsiktig gjeld		719	719
SUM KORTSIKTIG GJELD		12 644	719
SUM GJELD		2 012 644	2 000 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 853 612	7 883 024

Bergen, den 20 /8 - 2022

Alexander Grieg
Styrets leder / Daglig leder



Veslebage Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Veslebage Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkap.	Selskapets resultat
Tilknyttet selskap:				
Opus XVI AS	Bergen	100 %	-16 892 841	-8 650 262

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Interne transaksjoner 2021.

Viser til note 5 vedrørende omtale av egenkapital og fortsatt drift.



Veslebage Invest AS

Noter 2021

Note 2. Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Godtgjørelser:

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre.

Selskapet har pr. 31.12. ingen fordringer på daglig leder.

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor:

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr. 23 850,- inkl. mva.

Note 3. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12 av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

Navn	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Britt Marie Grieg	50	50,0 %	50,0 %
Alexander Grieg	50	50,0 %	50,0 %
Sum	100	100,0 %	100,0 %

Note 4. Skattekostnad.

	2021	2020
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-41 337	-25 142
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr. spes. Under	0	0
Anvendt underskudd/(underskudd til fremføring)	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-41 337	-25 142
Skatt 22 %	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattef.	31.12.21	31.12.20	Endring
Forskjeller som utlignes			
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	0	0	0
Gjeld	0	0	0
Sum forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-111 307	-69 971	-41 337
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-111 307	-69 971	-41 337
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-24 488	-15 394	-9 094
Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen			

	2021	2020
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Betalbar skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0



Veslebage Invest AS

Noter 2021

Note 5. Egenkapitalen / Fortsatt drift

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen Egenkapital	Sum Egenkap.
Egenkapital 1.1	100 000	0	5 782 305	5 882 305
Årets resultat			-41 337	-41 337
Sum pr.31.12.	100 000	0	5 740 968	5 840 968

2021 ble nok et krevende år for datterselskapet Opus XVI AS. Som vist i note 1 har selskapet et underskudd på kr. 8 650 262 og negativ egenkapital med kr. 16 892 841. Investering i datterselskapet er i balansen oppført til kost og det er ikke foretatt nedskrivning. Dette bygger på ledelsens vurdering om at fortsatt drift i datterselskapet i stedet.

Pga strenge restriksjoner og store begrensninger i flytrafikken var losjidelen av Opus XVI AS-virksomhet stengt hele første kvartal og åpnet først den 7. mai 2021. Våre medarbeidere på hotellet var permittert frem til mai.

Restauranten ble i samme periode holdt åpen for noen spredte lukkede selskaper samt begrensede åpningstider lørdag og søndag. Virksomheten hadde fokus på å holde kostnader nede og begrense tap. Sommeren ble «norsk» med rimelig bra belegg og gode losjipriser. Høsten ble overraskende god med stor trafikk i restaurant, bra aktivitet på kurs- og konferanse samt fornuftig belegg på hotellet. Alt lå til rette for en fantastisk julebordsesong, men så fikk samfunnet nok et tilbakeslag. 1. desember ble de første tilfellene av Omikron påvist i Oslo og samfunnet ble på nytt satt på prøve. Julebordsesongen ble amputert og 20. desember måtte hotellet og restauranten nok en gang stenge. Denne gang holdt virksomheten stengt frem til 01.02.22.

Gjennom hele 2021 har ledelsen hatt fokus på å ha tilstrekkelig likviditet. Dialogen med vår største kreditor, huseier, har i hele perioden vært åpen og god. Sammen har vi funnet gode løsninger. Alle øvrige forpliktelser er betalt fortløpende.

Resultatet for 2021 er som forventet. Den primære årsaken til det store underskuddet er den høye minimumsleien selskapet har kostnadsført gjennom hele pandemien.

Det ble i mars 2022 signert en ny leieavtale med bedre vilkår og en fornuftig plan for nedbetaling av gjeld. Planen gir virksomheten mulighet til å bedre balansen vesentlig fremover.

I skrivende stund, juli 2022, er optimismen tilbake. Vi er midt i en meget god sommersesong der vår Revpar har økt med 25% målt mot samme periode i referanseåret 2019, og vi igjen tjener penger.

Til tross for store utfordringer gjennom pandemien er vi styrket i troen på fremtiden. Som eiere mener vi, tross utfordringene pandemien har skapt, at vi er kommet styrket ut av situasjonen. Vår vurdering er at reiselivet nå får noen gode år. Prognosen for 2022 er allerede 25% høyere en 2019.

Likviditeten i selskapet for øyeblikket god, vi betaler våre forpliktelser fortløpende. Alle våre banklån er innfridd og vi planlegger nye investeringer for å møte fremtidens utfordringer.

Styret bekrefter med dette at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Note 6. Gjeld

Selskapet har per 31.12.2021 en gjeld til Britt Marie og Alexander Grieg på kr. 2 000 000,-.

Lånet er rentefritt til 30.11.2023. Lånet er avdragsfritt, men kan innfris helt eller delvis uten varsel til låntaker. Styret vurderer om lånet skal konverteres til aksjekapital.