



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 755 796
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MELBODEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Verksgata 13 1353 BÆRUMS VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kadri Mehaj
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		695 452	542 460
Sum inntekter		695 452	542 460
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		226 626	11 465
Annen driftskostnad		198 429	199 072
Sum kostnader		425 055	210 537
Driftsresultat		270 397	331 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		345 062	0
Annen renteinntekt		3 231	0
Sum finansinntekter		348 293	0
Annen rentekostnad		418 948	58 367
Sum finanskostnader		418 948	58 367
Netto finans		-70 655	-58 367
Resultat før skattekostnad		199 742	273 556
Skattekostnad	1	-57 194	60 183
Årsresultat		256 936	213 373
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		82 497	0
Annen egenkapital		174 439	213 374
Sum overføringer og disponeringer		256 936	213 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 927 821	5 779 112
Sum varige driftsmidler		11 927 821	5 779 112
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		451 708	3 376 831
Andre langsiktige fordringer		0	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		451 708	6 376 831
Sum anleggsmidler		12 379 529	12 155 943
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 670
Konsernfordringer		0	130 257
Sum fordringer		0	132 927
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		148 143	564 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 143	564 882
Sum omløpsmidler		148 143	697 809
SUM EIENDELER		12 527 672	12 853 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	166 000	166 000
Overkurs	4	139 289	169 289
Annen innskutt egenkapital	4	30 000	3 250
Sum innskutt egenkapital		335 289	338 539
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 095 801	5 921 363
Sum opptjent egenkapital		6 095 801	5 921 363
Sum egenkapital		6 431 090	6 259 902
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	248 046	303 285
Andre avsetninger for forpliktelser		0	25 223
Sum avsetninger for forpliktelser		248 046	328 508
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	4 459 820	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	1 466 093
Langsiktig konserngjeld	5	330 059	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	30 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	947 456	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 737 335	2 696 093
Sum langsiktig gjeld		5 985 381	3 024 601
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 435	6 987
Betalbar skatt	1	0	10 886
Utbytte		0	49 924
Kortsiktig konserngjeld		105 765	0
Annen kortsiktig gjeld		0	3 501 452
Sum kortsiktig gjeld		111 200	3 569 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		6 096 582	6 593 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 527 672	12 853 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 562824

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 755 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELBODEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verksgata 13
1353 BÆRUMS VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kadri Mehaj
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 755 796
MELBODEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		695 452	542 460
Sum inntekter		695 452	542 460
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		226 626	11 465
Annen driftskostnad		198 429	199 072
Sum kostnader		425 055	210 537
Driftsresultat		270 397	331 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		345 062	0
Annen renteinntekt		3 231	0
Sum finansinntekter		348 293	0
Annen rentekostnad		418 948	58 367
Sum finanskostnader		418 948	58 367
Netto finans		-70 655	-58 367
Resultat før skattekostnad		199 742	273 556
Skattekostnad	1	-57 194	60 183
Årsresultat		256 936	213 373
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		82 497	0
Annen egenkapital		174 439	213 374
Sum overføringer og disponeringer		256 936	213 374



Organisasjonsnr: 988 755 796
MELBODEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2 11 927 821 5 779 112

Sum varige driftsmidler 11 927 821 5 779 112

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 451 708 3 376 831

Andre langsiktige

fordringer 0 3 000 000

Sum finansielle

anleggsmidler 451 708 6 376 831

Sum anleggsmidler 12 379 529 12 155 943

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 0 2 670

Konsernfordringer 0 130 257

Sum fordringer 0 132 927

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 148 143 564 882

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 148 143 564 882

Sum omløpsmidler 148 143 697 809

SUM EIENDELER 12 527 672 12 853 752

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 166 000 166 000



Overkurs	4	139 289	169 289
Annen innskutt egenkapital	4	30 000	3 250
Sum innskutt egenkapital		335 289	338 539
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 095 801	5 921 363
Sum opptjent egenkapital		6 095 801	5 921 363
Sum egenkapital		6 431 090	6 259 902
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	248 046	303 285
Andre avsetninger for forpliktelser		0	25 223
Sum avsetninger for forpliktelser		248 046	328 508
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	4 459 820	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	1 466 093
Langsiktig konserngjeld	5	330 059	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	30 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	947 456	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 737 335	2 696 093
Sum langsiktig gjeld		5 985 381	3 024 601
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 435	6 987
Betalbar skatt	1	0	10 886
Utbytte		0	49 924
Kortsiktig konserngjeld		105 765	0
Annen kortsiktig gjeld		0	3 501 452
Sum kortsiktig gjeld		111 200	3 569 249
Sum gjeld		6 096 582	6 593 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 527 672	12 853 751



Organisasjonsnr: 988 755 796
MELBODEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6018552.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6018552.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	359811.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5658741.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	120371.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MELBODEN EIENDOM AS
988 755 796

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		695 452	542 460
Sum driftsinntekter		695 452	542 460
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-226 626	-11 465
Annen driftskostnad		-198 429	-199 072
Sum driftskostnader		-425 055	-210 537
Driftsresultat		270 397	331 923
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		345 062	0
Annen renteinntekt		3 231	0
Sum finansinntekter		348 293	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-418 948	-58 367
Sum finanskostnader		-418 948	-58 367
Netto finans		-70 655	-58 367
Resultat før skattekostnad		199 742	273 556
Skattekostnad	1	57 194	-60 183
Årsresultat		256 936	213 373
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		82 497	0
Annen egenkapital		174 439	213 374
Sum overføringer		256 936	213 374



MELBODEN EIENDOM AS
988 755 796

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 927 821	5 779 112
Sum varige driftsmidler		11 927 821	5 779 112
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		451 708	3 376 831
Andre langsiktige fordringer		0	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		451 708	6 376 831
Sum anleggsmidler		12 379 529	12 155 943
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	130 257
Andre kortsiktige fordringer		0	2 670
Sum fordringer		0	132 927
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		148 143	564 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 143	564 882
Sum omløpsmidler		148 143	697 809
SUM EIENDELER		12 527 672	12 853 752



MELBODEN EIENDOM AS
988 755 796

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	166 000	166 000
Overkurs	4	139 289	169 289
Annen innskutt egenkapital	4	30 000	3 250
Sum innskutt egenkapital		335 289	338 539
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 095 801	5 921 363
Sum opptjent egenkapital		6 095 801	5 921 363
Sum egenkapital		6 431 090	6 259 902
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-1
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1	248 046	303 285
Andre avsetninger for forpliktelser		0	25 223
Sum avsetning for forpliktelser		248 046	328 508
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	4 459 820	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	1 466 093
Langsiktig konserngjeld	5	330 059	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	30 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	947 456	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 737 335	2 696 093
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 435	6 987
Betalbar skatt	1	0	10 886
Utbytte		0	49 924
Kortsiktig konserngjeld		105 765	0
Annen kortsiktig gjeld		0	3 501 452
Sum kortsiktig gjeld		111 200	3 569 249
Sum gjeld		6 096 582	6 593 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 527 672	12 853 751

Bærum, 26.06.2024

Kadri Mehaj
styrets leder / daglig leder



MELBODEN EIENDOM AS
988 755 796

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



MELBODEN EIENDOM AS

988 755 796

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	641 627	517 751	123 876
Gevinst- og tapskonto	762 165	609 732	152 433
Kortsiktig gjeld	-25 223	0	-25 223
Netto forskjeller	1 378 569	1 127 483	251 086
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 378 569	1 127 483	251 086
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	328 508	248 046	80 462

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 018 552
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 018 552
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-359 811
Balanseført verdi per 31.12.	5 658 741
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	120 371

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	166	1 000	166 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MEHAJ KADRI	166	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	166 000	169 289	3 250	5 921 363	6 259 902
Årsresultat	0	0	0	256 936	256 936
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-82 497	-82 497
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-30 000	0	0	-30 000
Andre endringer	0	0	26 750	0	26 750
Egenkapital 31.12.2023	166 000	139 289	30 000	6 095 801	6 431 090

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.