



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 475 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORHOVE INNOVASJONSBYGG AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Gunnerius Aasterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 871 964	7 542 032
Sum inntekter		7 871 964	7 542 032
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 337 700	1 337 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		172 493	154 091
Annen driftskostnad	2	534 758	473 732
Sum kostnader		2 044 951	1 965 523
Driftsresultat		5 827 013	5 576 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 014	7 105
Sum finansinntekter		21 014	7 105
Annen rentekostnad		1 476 979	1 170 416
Sum finanskostnader		1 476 979	1 170 416
Netto finans		-1 455 965	-1 163 311
Ordinært resultat før skattekostnad		4 371 047	4 413 198
Skattekostnad på resultat	3	961 631	970 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 409 416	3 442 295
Årsresultat		3 409 416	3 442 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 409 416	3 442 295
Totalresultat		3 409 416	3 442 295
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avgitt konsernbidrag	4	3 042 628	2 984 313



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	4	366 788	457 982
Sum overføringer og disponeringer		3 409 416	3 442 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	65 452 453	66 790 153
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		65 452 453	66 790 153
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		65 452 453	66 790 153
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 278	32 142
Andre kortsiktige fordringer			39 891
Sum fordringer		30 278	72 033
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 901	118 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 901	118 550
Sum omløpsmidler		61 178	190 583
SUM EIENDELER		65 513 631	66 980 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	13 000 000	13 000 000
Sum innskutt egenkapital		13 000 000	13 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 454 770	1 087 981
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 454 770	1 087 981
Sum egenkapital	4	14 454 770	14 087 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 488 267	1 384 813
Sum avsetninger for forpliktelser		1 488 267	1 384 813
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 364 162	46 032 730
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		43 364 162	46 032 730
Sum langsiktig gjeld		44 852 429	47 417 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	42 119	109 355
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	6 164 314	5 365 857
Sum kortsiktig gjeld	6	6 206 433	5 475 212
Sum gjeld		51 058 862	52 892 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 513 631	66 980 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 516942

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 475 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORHOVE INNOVASJONSBYGG AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Gunnerius Aasterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 917 475 180
STORHOVE INNOVASJONSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 871 964	7 542 032
Sum inntekter		7 871 964	7 542 032
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 337 700	1 337 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		172 493	154 091
Annen driftskostnad	2	534 758	473 732
Sum kostnader		2 044 951	1 965 523
Driftsresultat		5 827 013	5 576 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 014	7 105
Sum finansinntekter		21 014	7 105
Annen rentekostnad		1 476 979	1 170 416
Sum finanskostnader		1 476 979	1 170 416
Netto finans		-1 455 965	-1 163 311
Ordinært resultat før skattekostnad		4 371 047	4 413 198
Skattekostnad på resultat	3	961 631	970 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 409 416	3 442 295
Årsresultat		3 409 416	3 442 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 409 416	3 442 295
Totalresultat		3 409 416	3 442 295
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avgitt konsernbidrag	4	3 042 628	2 984 313
Avsatt til annen egenkapital	4	366 788	457 982
Sum overføringer og disponeringer		3 409 416	3 442 295





Organisasjonsnr: 917 475 180
STORHOVE INNOVASJONSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	65 452 453	66 790 153
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		65 452 453	66 790 153
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Sum anleggsmidler		65 452 453	66 790 153
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 278	32 142
Andre kortsiktige			
fordringer			39 891
Sum fordringer		30 278	72 033
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		30 901	118 550
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		30 901	118 550
Sum omløpsmidler		61 178	190 583
SUM EIENDELER		65 513 631	66 980 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	13 000 000	13 000 000
Sum innskutt egenkapital		13 000 000	13 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 454 770	1 087 981
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 454 770	1 087 981
Sum egenkapital	4	14 454 770	14 087 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 488 267	1 384 813
Sum avsetninger for forpliktelser		1 488 267	1 384 813
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 364 162	46 032 730
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		43 364 162	46 032 730
Sum langsiktig gjeld		44 852 429	47 417 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	42 119	109 355
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	6 164 314	5 365 857
Sum kortsiktig gjeld	6	6 206 433	5 475 212
Sum gjeld		51 058 862	52 892 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 513 631	66 980 736



Organisasjonsnr: 917 475 180
STORHOVE INNOVASJONSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022
Storhove Innovasjonsbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 475 180

Penneo Dokumentnøkkel: MWN7L-2QC4U-0PLUQT-K3YPU-G15NJ-Q7DX3



RESULTATREGNSKAP

STORHOVE INNOVASJONSBYGG AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekt		7 871 964	7 542 032
Sum driftsinntekter		7 871 964	7 542 032
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 337 700	1 337 700
Eiendomsrelaterte kostnader		172 493	154 091
Annen driftskostnad	2	534 758	473 732
Sum driftskostnader		2 044 951	1 965 523
Driftsresultat		5 827 013	5 576 509
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		21 014	7 105
Annen rentekostnad		1 476 979	1 170 416
Resultat av finansposter		-1 455 965	-1 163 311
Resultat før skattekostnad		4 371 047	4 413 198
Skattekostnad på resultat	3	961 631	970 903
Resultat		3 409 416	3 442 295
Årsresultat		3 409 416	3 442 295
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	3 042 628	2 984 313
Avsatt til annen egenkapital	4	366 788	457 982
Sum overføringer		3 409 416	3 442 295

Penneo Dokumentnøkkel: MWN7L-2QC4U-0PUQT-K3YPU-G15NU-Q7DX3



BALANSE

STORHOVE INNOVASJONSBYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	65 452 453	66 790 153
Sum varige driftsmidler		65 452 453	66 790 153
Sum anleggsmidler		65 452 453	66 790 153
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		30 278	32 142
Andre kortsiktige fordringer		0	39 891
Sum fordringer		30 278	72 033
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 901	118 550
Sum omløpsmidler		61 178	190 583
Sum eiendeler		65 513 631	66 980 736

Penneo Dokumentnøkkel: MWN7L-2QC4U-0PUQT-K3YPU-G15NU-Q7DX3



BALANSE

STORHOVE INNOVASJONSBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	13 000 000	13 000 000
Sum innskutt egenkapital		13 000 000	13 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 454 770	1 087 981
Sum opptjent egenkapital		1 454 770	1 087 981
Sum egenkapital	4	14 454 770	14 087 981
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	1 488 267	1 384 813
Sum avsetning for forpliktelser		1 488 267	1 384 813
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	43 364 162	46 032 730
Sum annen langsiktig gjeld		43 364 162	46 032 730
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	42 119	109 355
Annen kortsiktig gjeld	6	6 164 314	5 365 857
Sum kortsiktig gjeld	6	6 206 433	5 475 212
Sum gjeld		51 058 862	52 892 755
Sum egenkapital og gjeld		65 513 631	66 980 736

Styret i Storhove Innovasjonsbygg AS

Monica Amanda Haugan
styremedlem

Jo Simen Drågen
styreleder

Nils Olsson Østby-Deglum
styremedlem

Stian Gunnerius Aasterud
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

HUSLEBINNTEKTER

Leieinntektene inntektsføres (periodiseres) i takt med utleieperioden.

SKATT

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom påkostning/forbedring og vedlikehold regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KONSERN

Haugans Hus Holding AS utarbeider konsernregnskap der Storhove Innovasjonsbygg AS inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapet forretningskontor i Hamar.



Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 385 301	66 886 652		72 271 953
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 385 301	66 886 652		72 271 953
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		6 819 500		6 819 500
= Bokført verdi 31.12.22	5 385 301	60 067 152		65 452 453
Årets ordinære avskrivninger		1 337 700		1 337 700
Økonomisk levetid		50 år		

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Administrasjonen ivaretas av Utstillingsplassen Eiendom AS.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	858 177	841 729
Endring i utsatt skatt	103 454	129 174
Skattekostnad ordinært resultat	961 631	970 903
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 371 047	4 413 198
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-470 243	-587 155
Avgitt konsernbidrag	-3 900 805	-3 826 042
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	858 177	841 729
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-858 177	-841 729
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	6 764 849	6 294 606	-470 243
Sum	6 764 849	6 294 606	-470 243
Grunnlag for utsatt skatt	6 764 849	6 294 606	-470 243
Utsatt skatt (22 %)	1 488 267	1 384 813	-103 453

Penneo Dokumentnøkkel: MWNL-2QC4U-0PUQT-K3YPU-G15NU-Q7DX3



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	13 000 000	1 087 981	14 087 981
Årets resultat		3 409 416	3 409 416
Konsernbidrag avgitt		-3 042 628	-3 042 628
Pr 31.12.2022	13 000 000	1 454 770	14 454 770

Note 5 Gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	43 364 162	46 032 730
Sum	43 364 162	46 032 730
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Bygninger	60 067 152	61 404 852
Tomter	5 385 301	5 385 301
Sum	65 452 453	66 790 153

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

2022
30 021 322

Det ble 15.4.20 inngått en rentesikring:

Pålydende	Endelig forfall	Årlig nedtrapping	Markedsverdi 31.12.2022
20 000 000	15.04.30	2 000 000	1.878.285

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Gjeld		
Skyldig søsterkonsernbidrag	0	3 826 042
Leverandørgjeld innen konsern	22 279	93 650
Skyldig konsernbidrag mor	3 900 805	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 800 000	1 200 000
Sum	5 723 084	5 119 692

Penneo Dokumentnøkkel: MWN7L-2QC4U-0PUQT-K3YPU-G15NU-Q7DX3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nils Olsson Østby-Deglum

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1884511

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-03-31 12:58:29 UTC



Stian Gunnerius Aasterud

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2801181

IP: 77.106.xxx.xxx

2023-03-31 12:59:09 UTC



Monica Amanda Haugan

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1962456

IP: 93.184.xxx.xxx

2023-04-04 07:38:01 UTC



Jo Simen Drågen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-1682984

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-04-04 10:37:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MWN7L-2QC4U-0PUQT-K3YPU-G15NU-Q7DX3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storhove Innovasjonsbygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storhove Innovasjonsbygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Martin Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: W0VJ5-M4L7E-1S05D-YZKC7-G505E-SY75L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Martin Johnsen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5993-4-749326

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-03 17:59:09 UTC



Penneo Dokumentnr: W0VJ5-M4L7E-1S05D-YZK7-G505E-SY75L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>