



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 907 666  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OM UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Hjellvik  
5281 VALESTRANDSFOSSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Mikal Tyssebotn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		153 000	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>153 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	95 893	58 101
Annen driftskostnad		5 397	15 687
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 290</b>	<b>73 788</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>51 710</b>	<b>26 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			32
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>32</b>
<b>Netto finans</b>			<b>32</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51 710</b>	<b>26 245</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		11 377	5 774
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>40 333</b>	<b>20 471</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 333</b>	<b>20 471</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		40 333	20 471
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 333</b>	<b>20 471</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	311 474	407 367
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>311 474</b>	<b>407 367</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>311 474</b>	<b>407 367</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		125 000	272 813
<b>Sum fordringer</b>		<b>125 000</b>	<b>272 813</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		230 592	164 843
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>230 592</b>	<b>164 843</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>355 592</b>	<b>437 656</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>667 066</b>	<b>845 023</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 150,00)	1, 3	115 000	115 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>115 000</b>	<b>115 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	97 398	57 065
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>97 398</b>	<b>57 065</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>212 398</b>	<b>172 065</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		8 989	15 152
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 989</b>	<b>15 152</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 989</b>	<b>15 152</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 744	243 750
Betalbar skatt		17 540	
Kortsiktig konserngjeld	5	421 395	414 056
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>445 679</b>	<b>657 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>454 668</b>	<b>672 958</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>667 066</b>	<b>845 023</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 855576

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 907 666  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OM UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Hjellvik  
5281 VALESTRANDSFOSSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Mikal Tyssebotn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 907 666  
OM UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		153 000	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>153 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	95 893	58 101
Annen driftskostnad		5 397	15 687
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 290</b>	<b>73 788</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>51 710</b>	<b>26 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			32
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>32</b>
<b>Netto finans</b>			<b>32</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51 710</b>	<b>26 245</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		11 377	5 774
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>40 333</b>	<b>20 471</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 333</b>	<b>20 471</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		40 333	20 471
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 333</b>	<b>20 471</b>



Organisasjonsnr: 911 907 666  
OM UTLEIE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

2

311 474

407 367

**Sum varige driftsmidler**

**311 474**

**407 367**

**Sum anleggsmidler**

**311 474**

**407 367**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

125 000

272 813

**Sum fordringer**

**125 000**

**272 813**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

230 592

164 843

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**230 592**

**164 843**

**Sum omløpsmidler**

**355 592**

**437 656**

**SUM EIENDELER**

**667 066**

**845 023**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 1 150,00)

1, 3

115 000

115 000

**Sum innskutt egenkapital**

**115 000**

**115 000**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

97 398

57 065

**Sum opptjent egenkapital**

**97 398**

**57 065**

**Sum egenkapital**

**3**

**212 398**

**172 065**

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

8 989

15 152



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>8 989</b>	<b>15 152</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 989</b>	<b>15 152</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 744	243 750
Betalbar skatt	17 540	
Kortsiktig konserngjeld	421 395	414 056
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>445 679</b>	<b>657 806</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>454 668</b>	<b>672 958</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>667 066</b>	<b>845 023</b>



Organisasjonsnr: 911 907 666  
OM UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

4

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---

## Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	400000.00	400000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21395.00	14056.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 OM UTLEIE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 150,00	115 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>115 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Astra Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

### Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	479 468
Tilgang i året	0



Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>479 468</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(72 101)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(167 994)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>311 474</b>
Årets avskrivninger	(95 893)
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 %</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	115 000	57 065	172 065
Årets resultat		40 333	40 333
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>115 000</b>	<b>97 398</b>	<b>212 398</b>

### Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	400 000	400 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	21 395	14 056

### Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.