



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 611 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONES HYTTEGREN AS
Forretningsadresse: Kletten 7
6809 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kinn Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		10 380	15 515
Sum kostnader		10 380	15 515
Driftsresultat		-10 380	-15 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		7	102
Sum finansinntekter		7	102
Netto finans		7	102
Resultat før skattekostnad		-10 373	-15 413
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-10 373	-15 413
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 373	-15 413
Totalresultat		-10 373	-15 413
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-10 373	-15 413
Sum overføringer og disponeringar		-10 373	-15 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Anlegg under utførelse	3	941 887	941 887
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3	941 887	941 887
Sum anleggsmiddel		941 887	941 887
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 684	11 652
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		12 684	11 652
Sum omløpsmiddel		12 684	11 652
SUM EIGEDELAR		954 571	953 538
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		197 893	208 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptent egenkapital		197 893	208 265
Sum egenkapital	5	222 323	232 695
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		732 248	720 843
Sum anna langsiktig gjeld		732 248	720 843
Sum langsiktig gjeld		732 248	720 843
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		732 248	720 843
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		954 571	953 538



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706995

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 611 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONES HYTTEGREND AS
Forretningsadresse: Kletten 7
6809 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kinn Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 921 611 862
JONES HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		10 380	15 515
Sum kostnader		10 380	15 515
Driftsresultat		-10 380	-15 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		7	102
Sum finansinntekter		7	102
Netto finans		7	102
Resultat før skattekostnad		-10 373	-15 413
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-10 373	-15 413
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 373	-15 413
Totalresultat		-10 373	-15 413
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-10 373	-15 413
Sum overføringer og disponeringar		-10 373	-15 413



Organisasjonsnr: 921 611 862
JONES HYTTEGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDLAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		
--------------	---	--	--

Anlegg under utførelse	3	941 887	941 887
------------------------	---	---------	---------

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmiddel	3	941 887	941 887
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Sum anleggsmiddel		941 887	941 887
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmiddel

Varer

Bankinnskot, kontantar og

liknande

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		12 684	11 652
----	--	--------	--------

Sum bankinnskot,			
-------------------------	--	--	--

kontantar og liknande		12 684	11 652
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmiddel		12 684	11 652
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIGEDLAR		954 571	953 538
---------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Annan innskoten			
-----------------	--	--	--

eigenkapital		-5 570	-5 570
--------------	--	--------	--------

Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430
-----------------------------------	--	---------------	---------------

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		197 893	208 265
-------------------	--	---------	---------

Sum opptent eigenkapital		197 893	208 265
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum eigenkapital	5	222 323	232 695
-------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		732 248	720 843
Sum anna langsiktig gjeld		732 248	720 843
Sum langsiktig gjeld		732 248	720 843
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		732 248	720 843
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		954 571	953 538



Organisasjonsnr: 921 611 862
JONES HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

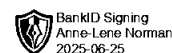
Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Jones Hyttegrend AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

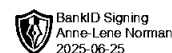
Org.nr.: 921 611 862



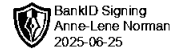
Resultatregnskap			
Jones Hyttegrend AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		10 380	15 515
Sum driftskostnader		<u>10 380</u>	<u>15 515</u>
Driftsresultat		<u>-10 380</u>	<u>-15 515</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	102
Resultat av finansposter		<u>7</u>	<u>102</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-10 373</u>	<u>-15 413</u>
Resultat		<u>-10 373</u>	<u>-15 413</u>
Årsresultat	5	<u><u>-10 373</u></u>	<u><u>-15 413</u></u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		10 373	15 413
Sum overføringer		<u>-10 373</u>	<u>-15 413</u>

Jones Hyttegrend AS

Side 2



Balanse			
Jones Hyttegrend AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	3	941 887	941 887
Sum varige driftsmidler	3	<u>941 887</u>	<u>941 887</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>941 887</u>	<u>941 887</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 684	11 652
Sum omløpsmidler		<u>12 684</u>	<u>11 652</u>
Sum eiendeler		<u>954 571</u>	<u>953 538</u>



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

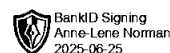
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Jones Hyttegrend AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	941 887	941 887
= Anskaffelseskost 31.12.24	941 887	941 887
= Bokført verdi 31.12.24	941 887	941 887



Note 4 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 373	-15 413
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-10 373	-15 413
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 786	-15 413	10 373
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	25 786	15 413	-10 373
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	208 265	232 695
Årets resultat				-10 373	-10 373
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	197 893	222 323