



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 215 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENEVOLDSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elgveien 1
8515 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Peter Enevoldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	944 000	723 000
Sum inntekter		944 000	723 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 171	133 171
Annen driftskostnad		177 983	167 076
Sum kostnader		311 154	300 247
Driftsresultat		632 846	422 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		356	24
Sum finansinntekter		356	24
Annen rentekostnad		448 096	299 839
Sum finanskostnader		448 096	299 839
Netto finans		-447 740	-299 815
Resultat før skattekostnad		185 106	122 938
Skattekostnad	3, 4	49 692	33 181
Årsresultat		135 414	89 757
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		135 414	89 757
Sum overføringer og disponeringer		135 414	89 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 488 552	7 567 723
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 488 552	7 567 723
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 488 552	7 567 723
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 625	424 000
Sum fordringer		55 625	424 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 539	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 539	0
Sum omløpsmidler		76 164	424 000
SUM EIENDELER		7 564 717	7 991 723

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	254 497	119 083
Sum opptjent egenkapital		254 497	119 083
Sum egenkapital		284 497	149 083
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 962 902	7 459 792
Sum annen langsiktig gjeld		6 962 902	7 459 792
Sum langsiktig gjeld		6 962 902	7 459 792
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	82
Leverandørgjeld		3 492	1 665
Betalbar skatt	3, 4	49 692	33 181
Skyldige offentlige avgifter		45 359	25 583
Kortsiktig konserngjeld	1	175 945	170 805
Annen kortsiktig gjeld		42 829	151 532
Sum kortsiktig gjeld		317 317	382 848
Sum gjeld		7 280 219	7 842 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 564 717	7 991 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 721404

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 215 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENEVOLDSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elgveien 1
8515 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Peter Enevoldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 999 215 882
ENEVOLDSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	944 000	723 000
Sum inntekter		944 000	723 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 171	133 171
Annen driftskostnad		177 983	167 076
Sum kostnader		311 154	300 247
Driftsresultat		632 846	422 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		356	24
Sum finansinntekter		356	24
Annen rentekostnad		448 096	299 839
Sum finanskostnader		448 096	299 839
Netto finans		-447 740	-299 815
Resultat før skattekostnad		185 106	122 938
Skattekostnad	3, 4	49 692	33 181
Årsresultat		135 414	89 757
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		135 414	89 757
Sum overføringer og disponeringer		135 414	89 757



Organisasjonsnr: 999 215 882
ENEVOLDSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 488 552	7 567 723
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 488 552	7 567 723
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 488 552	7 567 723
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 625	424 000
Sum fordringer		55 625	424 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 539	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 539	0
Sum omløpsmidler		76 164	424 000
SUM EIENDELER		7 564 717	7 991 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	254 497	119 083
Sum opptjent egenkapital		254 497	119 083
Sum egenkapital		284 497	149 083
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 962 902	7 459 792
Sum annen langsiktig gjeld		6 962 902	7 459 792
Sum langsiktig gjeld		6 962 902	7 459 792
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	82
Leverandørgjeld		3 492	1 665
Betalbar skatt	3, 4	49 692	33 181
Skyldige offentlige avgifter		45 359	25 583
Kortsiktig konserngjeld	1	175 945	170 805
Annen kortsiktig gjeld		42 829	151 532
Sum kortsiktig gjeld		317 317	382 848
Sum gjeld		7 280 219	7 842 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 564 717	7 991 723



Organisasjonsnr: 999 215 882
ENEVOLDSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8869214.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	54000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8923214.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1434660.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7488554.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	133171.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4640182.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6962902.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7488552.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ENEVOLDSEN EIENDOM AS
999215882
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ENEVOLDSEN EIENDOM AS
999 215 882

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	944 000	723 000
Sum driftsinntekter		944 000	723 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 171	133 171
Annen driftskostnad		177 983	167 076
Sum driftskostnader		311 154	300 247
Driftsresultat		632 846	422 753
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		356	24
Sum finansinntekter		356	24
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		448 096	299 839
Sum finanskostnader		448 096	299 839
Netto finans		-447 740	-299 815
Resultat før skattekostnad		185 106	122 938
Skattekostnad	3, 4	49 692	33 181
Årsresultat		135 414	89 757
Overføringer			
Annen egenkapital		135 414	89 757
Sum overføringer		135 414	89 757



ENEVOLDSEN EIENDOM AS
999 215 882

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 488 552	7 567 723
Sum varige driftsmidler		7 488 552	7 567 723
Sum anleggsmidler		7 488 552	7 567 723
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		55 625	424 000
Sum fordringer		55 625	424 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 539	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 539	0
Sum omløpsmidler		76 164	424 000
SUM EIENDELER		7 564 717	7 991 723



ENEVOLDSEN EIENDOM AS
999 215 882

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	254 497	119 083
Sum opptjent egenkapital		254 497	119 083
Sum egenkapital		284 497	149 083
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 962 902	7 459 792
Sum annen langsiktig gjeld		6 962 902	7 459 792
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	82
Leverandørgjeld		3 492	1 665
Betalbar skatt	3, 4	49 692	33 181
Skyldige offentlige avgifter		45 359	25 583
Kortsiktig konserngjeld	1	175 945	170 805
Annen kortsiktig gjeld		42 829	151 532
Sum kortsiktig gjeld		317 317	382 848
Sum gjeld		7 280 219	7 842 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 564 717	7 991 723

Narvik, 01.08.2024

Håkon Peter Enevoldsen
styrets leder / daglig leder

Andreas Evenstad Enevoldsen
styremedlem



ENEVOLDSEN EIENDOM AS
999 215 882

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ENEVOLDSEN EIENDOM AS
999 215 882

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Transaksjoner mellom nærstående

Selskapets eiendom er utleid til søsterselskap Hålogaland Transportselskap AS.

Utleieinntektene beløper seg til kr. 890 000,- i 2023.

Selskapet har en gjeld til morselskapet pr.31.12.2023 på kr. 175 945,-. Gjelden er renteberegnet.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 869 214
Tilgang i året	54 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 923 214
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 434 660
Balansført verdi per 31.12.	7 488 554
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	133 171

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	49 692	33 181
Skattekostnad	49 692	33 181
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	185 106	122 938
Permanente forskjeller	398	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	40 368	37 353
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-9 468
Skattepliktig inntekt	225 872	150 823
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	49 692	33 181
Sum betalbar skatt i balansen	49 692	33 181



ENEVOLDSEN EIENDOM AS
999 215 882

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-66 975	-107 343	40 368
Netto forskjeller	-66 975	-107 343	40 368
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	66 975	107 343	-40 368
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 640 182
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 962 902
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 488 552
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Enevoldsen Holding AS	30	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	119 083	149 083
Årsresultat	0	135 414	135 414
Egenkapital 31.12.2023	30 000	254 497	284 497



Steinar Finstad
2024-08-06

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Enevoldsen Eiendom AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Enevoldsen Eiendom AS* som viser et overskudd på kr 135.414,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Hålogaland Revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 1. august 2024

Hålogaland Revisjon AS

Steinar Finstad

*Statsautorisert revisor
elektronisk signert*