



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 263 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLSVEI 29 AS
Forretningsadresse: Hillsveg 29
3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morgan Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		590 640	592 438
Sum inntekter		590 640	592 438
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 500	51 500
Annen driftskostnad		61 525	55 215
Sum kostnader		113 025	106 715
Driftsresultat		477 615	485 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		346	262
Sum finansinntekter		346	262
Annen rentekostnad		45 848	51 176
Sum finanskostnader		45 848	51 176
Netto finans		-45 502	-50 914
Resultat før skattekostnad		432 113	434 809
Skattekostnad	2	95 100	95 665
Årsresultat		337 014	339 144
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	200 000
Annen egenkapital		337 014	139 144
Sum overføringer og disponeringer		337 014	339 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 202 000	2 253 500
Sum varige driftsmidler		2 202 000	2 253 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 202 000	2 253 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		246 953	37 291
Andre kortsiktige fordringer		5 839	0
Sum fordringer		252 793	37 291
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		292 066	509 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 066	509 608
Sum omløpsmidler		544 859	546 899
SUM EIENDELER		2 746 859	2 800 399

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 400	3 400
Sum innskutt egenkapital		103 400	103 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 526 586	1 189 572
Sum opptjent egenkapital		1 526 586	1 189 572
Sum egenkapital		1 629 986	1 292 972
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		164 432	163 900
Sum avsetninger for forpliktelser		164 432	163 900
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	512 275	697 438
Sum annen langsiktig gjeld		512 275	697 438
Sum langsiktig gjeld		676 707	861 338
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	94 567	96 071
Skyldige offentlige avgifter		145 076	145 284
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld	3	200 522	204 734
Sum kortsiktig gjeld		440 165	646 089
Sum gjeld		1 116 872	1 507 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 746 858	2 800 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468046

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 263 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLSVEI 29 AS
Forretningsadresse: Hillsveg 29
3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morgan Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 263 040
HILLSVEI 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		590 640	592 438
Sum inntekter		590 640	592 438
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 500	51 500
Annen driftskostnad		61 525	55 215
Sum kostnader		113 025	106 715
Driftsresultat		477 615	485 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		346	262
Sum finansinntekter		346	262
Annen rentekostnad		45 848	51 176
Sum finanskostnader		45 848	51 176
Netto finans		-45 502	-50 914
Resultat før skattekostnad		432 113	434 809
Skattekostnad	2	95 100	95 665
Årsresultat		337 014	339 144
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	200 000
Annen egenkapital		337 014	139 144
Sum overføringer og disponeringer		337 014	339 144



Organisasjonsnr: 992 263 040
HILLSVEI 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 202 000	2 253 500
Sum varige driftsmidler		2 202 000	2 253 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 202 000	2 253 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		246 953	37 291
Andre kortsiktige fordringer		5 839	0
Sum fordringer		252 793	37 291
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		292 066	509 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 066	509 608
Sum omløpsmidler		544 859	546 899
SUM EIENDELER		2 746 859	2 800 399
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 400	3 400
Sum innskutt egenkapital		103 400	103 400



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 526 586	1 189 572
Sum opptjent egenkapital	1 526 586	1 189 572
Sum egenkapital	1 629 986	1 292 972
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	164 432	163 900
Sum avsetninger for forpliktelseser	164 432	163 900
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 512 275	697 438
Sum annen langsiktig gjeld	512 275	697 438
Sum langsiktig gjeld	676 707	861 338
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2 94 567	96 071
Skyldige offentlige avgifter	145 076	145 284
Utbytte	0	200 000
Annen kortsiktig gjeld	3 200 522	204 734
Sum kortsiktig gjeld	440 165	646 089
Sum gjeld	1 116 872	1 507 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 746 858	2 800 399



Organisasjonsnr: 992 263 040
HILLSVEI 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
HILLSVEI 29 AS

992263040

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: 8YU58-7HZZ-D6OAY-CXF1J-9UDW6-LT608



HILLSVEI 29 AS
992 263 040

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		590 640	592 438
Sum driftsinntekter		590 640	592 438
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-51 500	-51 500
Annen driftskostnad		-61 525	-55 215
Sum driftskostnader		-113 025	-106 715
Driftsresultat		477 615	485 723
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		346	262
Sum finansinntekter		346	262
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-45 848	-51 176
Sum finanskostnader		-45 848	-51 176
Netto finans		-45 502	-50 914
Resultat før skattekostnad		432 113	434 809
Skattekostnad	2	-95 100	-95 665
Årsresultat		337 014	339 144
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	200 000
Annen egenkapital		337 014	139 144
Sum overføringer		337 014	339 144

Penneo Dokumentnøkkel: 8YU58-7HZZ-D6OAY-CXF1J-9UDW6-LT608



HILLSVEI 29 AS
992 263 040

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 202 000	2 253 500
Sum varige driftsmidler		2 202 000	2 253 500
Sum anleggsmidler		2 202 000	2 253 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		246 953	37 291
Andre kortsiktige fordringer		5 839	0
Sum fordringer		252 793	37 291
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		292 066	509 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 066	509 608
Sum omløpsmidler		544 858	546 899
SUM EIENDELER		2 746 858	2 800 399

Penneo Dokumentnøkkel: 8YU58-7HZZZ-D6OAY-CXF1J-9UDW6-LT608



HILLSVEI 29 AS
992 263 040

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		3 400	3 400
Sum innskutt egenkapital		103 400	103 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 526 586	1 189 572
Sum opptjent egenkapital		1 526 586	1 189 572
Sum egenkapital		1 629 986	1 292 972
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		164 432	163 900
Sum avsetning for forpliktelser		164 432	163 900
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	512 275	697 438
Sum annen langsiktig gjeld		512 275	697 438
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	94 567	96 071
Skyldige offentlige avgifter		145 076	145 284
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld	3	200 522	204 734
Sum kortsiktig gjeld		440 165	646 089
Sum gjeld		1 116 872	1 507 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 746 858	2 800 399

BREVIK, 18.03.2025

Øystein Malmgren
styrets leder

Leif Marius Amundsen
styremedlem

Morgan Johnsen
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 8YU58-7HZZ-D6OAY-CXF1J-9UDW6-LT608



Noter til regnskapet for 2024

Hillsvei 29 AS – Org.nr. 992 263 040

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.



Note 1 Varige driftsmidler

	Forretnings- eiendom	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.2024	2 576 548	500 000	3 076 548
Tilgang i året			0
Avgang i året			0
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 576 548	500 000	3 076 548
Akkumulerte avskr. 31.12.2024	- 874 548	0	- 874 548
Balansført verdi 31.12.2024	1 702 000	500 000	2 202 000
Årets avskrivninger	51 500		51 500
Økonomisk levetid	50 år		

Note 2 Skattekostnad

Selskapets skattekostnad i 2024 består av:

Betalbar skatt på ordinært resultat	94 567
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	533
Skattekostnad i resultatregnskapet	95 100

Utsatt skatt er beregnet slik:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	744 999	747 420	- 2 421
Omløpsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	744 999	747 420	- 2 421
Utsatt skatt 31.12. basert på 22%	163 900	164 432	- 533

Note 3 Fordringer, gjeld og andre forpliktelser

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse i forhold til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Selskapets pantelån i Sparebank1 Sørøst-Norge på kr. 512 275 er sikret med pant i selskapets faste eiendom med bokført verdi på kr. 2 202 000. Med gjeldende avdragsplan forfaller hele selskapets pantelån i løpet av de kommende 5 år etter regnskapsårets slutt.

Aksjonærene har til gode utbytte fra tidligere år med kr. 200 000.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Malmgren, Øystein

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-475208

IP: 20.251.xxx.xxx

2025-05-22 10:52:23 UTC



Amundsen, Leif Marius

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-475868

IP: 193.215.xxx.xxx

2025-05-22 10:54:28 UTC



Johnsen, Morgan

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-485463

IP: 77.19.xxx.xxx

2025-05-22 20:56:31 UTC



Johnsen, Morgan

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-485463

IP: 77.19.xxx.xxx

2025-05-22 20:56:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8YU58-7HZZ-D6OAY-CXF1J-9UDW6-LT608

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.