



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 122 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER KNUT INGE LARSEN AS  
Forretningsadresse: Nesvegen 16B  
4700 VENNESLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 832 176	2 117 420
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 832 176</b>	<b>2 117 420</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	6 263 722	1 311 167
Lønnskostnad	2	46 147	41 343
Avskrivning på varige driftsmidler			6 099
Annen driftskostnad	1	397 803	236 233
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 707 673</b>	<b>1 594 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 875 496</b>	<b>522 577</b>
Annen rentekostnad		64 203	64 328
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 203</b>	<b>64 328</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 203</b>	<b>-64 328</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 939 699</b>	<b>458 250</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 939 699</b>	<b>458 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 939 699</b>	<b>458 250</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 939 699</b>	<b>458 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-1 939 699	458 250
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 939 699</b>	<b>458 250</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		147 420
Maskiner og anlegg	5		17 611
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>165 031</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>165 031</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5		2 598 782
<b>Sum varer</b>			<b>2 598 782</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5,6	1 257 199	58 481
Andre fordringer		10 238	1 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 267 437</b>	<b>60 412</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	334 347	8 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>334 347</b>	<b>8 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 601 784</b>	<b>2 667 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 601 784</b>	<b>2 832 981</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	1 300 000	1 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	3 264 392	1 324 693
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 264 392</b>	<b>-1 324 693</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 964 392</b>	<b>-24 693</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	518 186	618 936
Øvrig langsiktig gjeld	2	915 967	778 748
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 434 153</b>	<b>1 397 684</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 434 153</b>	<b>1 397 684</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		150 703
Leverandørgjeld		1 963 980	1 262 423
Skyldig offentlige avgifter		3 916	3 609
Annen kortsiktig gjeld	2	164 127	43 254
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 132 023</b>	<b>1 459 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 566 176</b>	<b>2 857 674</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 601 784</b>	<b>2 832 981</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 586144

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 122 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER KNUT INGE LARSEN AS  
Forretningsadresse: Nesvegen 16B  
4700 VENNESLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Inge Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 122 452  
BYGGMESTER KNUT INGE LARSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 832 176	2 117 420
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 832 176</b>	<b>2 117 420</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	6 263 722	1 311 167
Lønnskostnad	2	46 147	41 343
Avskrivning på varige driftsmidler			6 099
Annen driftskostnad	1	397 803	236 233
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 707 673</b>	<b>1 594 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 875 496</b>	<b>522 577</b>
Annen rentekostnad		64 203	64 328
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 203</b>	<b>64 328</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 203</b>	<b>-64 328</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 939 699</b>	<b>458 250</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 939 699</b>	<b>458 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 939 699</b>	<b>458 250</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 939 699</b>	<b>458 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-1 939 699	458 250
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 939 699</b>	<b>458 250</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	518 186	618 936
Øvrig langsiktig gjeld	2	915 967	778 748
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 434 153</b>	<b>1 397 684</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 434 153</b>	<b>1 397 684</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		150 703
Leverandørgjeld		1 963 980	1 262 423
Skyldig offentlige avgifter		3 916	3 609
Annen kortsiktig gjeld	2	164 127	43 254
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 132 023</b>	<b>1 459 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 566 176</b>	<b>2 857 674</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 601 784</b>	<b>2 832 981</b>



Organisasjonsnr: 968 122 452  
BYGGMESTER KNUT INGE LARSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Byggmester Knut Inge Larsen AS**

**Organisasjonsnr. 968122452**

**Utarbeidet av:**  
Merkantil Service AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Kongens gate 14  
4610 KRISTIANSAND S  
Organisasjonsnr. 916589085



Byggmester Knut Inge Larsen AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sølgsinntekt		4 832 176	2 117 420
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 832 176</b>	<b>2 117 420</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	6 263 722	1 311 167
Lønnskostnad	2	46 147	41 343
Avskrivning på varige driftsmidler		0	6 099
Annen driftskostnad	1	397 803	236 233
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 707 673</b>	<b>1 594 842</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 875 496)</b>	<b>522 577</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		64 203	64 328
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 203</b>	<b>64 328</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(64 203)</b>	<b>(64 328)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 939 699)</b>	<b>458 250</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 939 699)</b>	<b>458 250</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 939 699)</b>	<b>458 250</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(1 939 699)	458 250
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(1 939 699)</b>	<b>458 250</b>



## Byggmester Knut Inge Larsen AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	(0)	147 420
Maskiner og anlegg	5	0	17 611
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>(0)</b>	<b>165 031</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	5	0	2 598 782
Kundefordringer	5,6	1 257 199	58 481
Andre fordringer		10 238	1 931
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	334 347	8 756
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 601 784</b>	<b>2 667 951</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 601 784</b>	<b>2 832 981</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	1 300 000	1 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(3 264 392)	(1 324 693)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(3 264 392)</b>	<b>(1 324 693)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(1 964 392)</b>	<b>(24 693)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	518 186	618 936
Øvrig langsiktig gjeld	2	915 967	778 748
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 434 153</b>	<b>1 397 684</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	150 703
Leverandørgjeld		1 963 980	1 262 423
Skyldig offentlige avgifter		3 916	3 609
Annen kortsiktig gjeld	2	164 127	43 254
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 132 023</b>	<b>1 459 990</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 601 784</b>	<b>2 832 981</b>

VENNESLA den 30.06.2023

Knut Inge Larsen  
Styrefører/daglig leder



Byggmester Knut Inge Larsen AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Byggmester Knut Inge Larsen AS

## Noter 2022

### Note 1 - Revisor / Andre driftskostnader

Selskapet har fravalgt revisor.

Selskapet har avsetning til tap på fordringer er kr 300 000.

Selskapet har i 2022 hatt betydelige kostnader knyttet til nedskrivning av ett tomtefelt på Iveland. Det er kostnadsført som en del av varekostnad med kr 2 598 782.

### Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, ytelser og gjeld til ledende personer

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	26 376	21 534
Arbeidsgiveravgift	4 438	4 134
Andre personalkostnader	15 333	15 675
<b>Totalt</b>	<b>46 147</b>	<b>41 343</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte i regnskapsåret er 1 person.

### Gjeld til aksjonærer:

Knut Inge Larsen har lånt penger til selskapet med kr 915 867 per 31.12.2022. (Kr.778 748 pr 31.12.2021) Gjelden er ikke renteberegnet.

### OTP:

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

### Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-1 939 699
Permanente og andre forskjeller	4 000
Endring i midlertidige forskjeller	141 255
<b>Inntekt</b>	<b>-1 794 445</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------



Byggmester Knut Inge Larsen AS

## Noter 2022

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-38 711	-22 547
+ Utestående fordringer	-300 000	-300 000
+ Gevinst- og tapskonto	-11 441	113 650
- Fremførbart skattemessig underskudd	5 875 677	4 081 232
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>113 650</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>6 225 828</b>	<b>4 403 779</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	6 225 828	4 290 129

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 300 000	-1 324 693	-24 693
Anvendt til årsresultat		-1 939 699	-1 939 699
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 300 000</b>	<b>-3 264 392</b>	<b>-1 964 392</b>

Selskapet har tapt egenkapitalen per 31.12.2022.  
Selskapet følger den økonomiske utviklingen nøye.  
En stor del av gjelden i selskapet er til styreleder og største aksjonær.

### Note 5 - Lån og pantstillelser

	2022	2021
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>	<b>518 186</b>	<b>618 936</b>
<b>Bokført verdi av eiendeler som sikkerhet for bokført gjeld:</b>		
Driftsløsøre, inventar	0	17 611
Tomter, bygg	0	147 420
Kundefordringer	1 257 199	58 481
<b>Sum</b>	<b>1 257 199</b>	<b>223 512</b>



Byggmester Knut Inge Larsen AS

## Noter 2022

### Note 6 - Kundefordringer - tap på fordringer

Vurdering av kundefordringer:

	2022	2021
Vurdert til pålydende	1 557 199	358 481
- avsatt til dekning av usikre fordringer	300 000	300 000
<b>Bokført verdi pr.31.12</b>	<b>1 257 199</b>	<b>58 481</b>

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 5 041 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 8 756.

### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 13 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 300 000.

Selskapet har 6 aksjonærer:

	Antall	Pålydende	Totalt	Eierandel
Knut Inge Larsen	12 500	100	1250 000	96%
Britt Larsen	100	100	10 000	0,8%
Lars Inge Larsen	100	100	10 000	0,8%
Bernt Halvor Larsen	100	100	10 000	0,8%
Anders Larsen	100	100	10 000	0,8%
Anne Kine Nygård	100	100	10 000	0,8%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>13 000</b>		<b>100 000</b>	<b>100%</b>

Hver aksje gir lik stemmerett i selskapet.