



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 551 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E6 BERGER AS
Forretningsadresse: c/o Rimfeldt Eiendom AS
Markensvegen 1B
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		12 655 084	11 660 400
Annen driftsinntekt		3 116 957	2 195 399
Sum inntekter		15 772 041	13 855 799
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 852 400	1 850 600
Annen driftskostnad	2	4 472 571	3 641 447
Sum kostnader		6 324 971	5 492 047
Driftsresultat		9 447 070	8 363 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 091	5 489
Sum finansinntekter		13 091	5 489
Rentekostnad til foretak i samme konsern		211 800	106 601
Annen rentekostnad		2 627 777	1 734 533
Annen finanskostnad		639	799
Sum finanskostnader		2 840 217	1 841 932
Netto finans		-2 827 125	-1 836 443
Ordinært resultat før skattekostnad		6 619 944	6 527 308
Skattekostnad på resultat	3	1 680 732	1 660 121
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 939 212	4 867 187
Årsresultat		4 939 212	4 867 187
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 939 212	4 867 187
Totalresultat		4 939 212	4 867 187
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			4 312 464



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		4 939 212	554 723
Sum overføringer og disponeringer		4 939 212	4 867 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	112 758 478	113 568 323
Sum varige driftsmidler		112 758 478	113 568 323
Sum anleggsmidler		112 758 478	113 568 323
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 842 533	
Andre kortsiktige fordringer		830 614	568 612
Konsernfordringer	5	265 157	
Sum fordringer		5 938 303	568 612
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 870 649	5 133 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 870 649	5 133 520
Sum omløpsmidler		7 808 952	5 702 131
SUM EIENDELER		120 567 430	119 270 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		28 000 000	28 000 000
Sum innskutt egenkapital		28 000 000	28 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 939 267	55
Sum opptjent egenkapital		4 939 267	55
Sum egenkapital	6	32 939 267	28 000 055
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	943 534	962 046
Sum avsetninger for forpliktelser		943 534	962 046
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	73 818 180	78 909 090
Sum annen langsiktig gjeld		73 818 180	78 909 090
Sum langsiktig gjeld		74 761 714	79 871 136
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 034 806	737 705
Betalbar skatt	3	1 699 244	445 228
Skyldig offentlige avgifter		686 429	
Kortsiktig konserngjeld	5	4 028 010	9 345 010
Annen kortsiktig gjeld		5 417 960	871 320
Sum kortsiktig gjeld		12 866 449	11 399 264
Sum gjeld		87 628 163	91 270 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 567 430	119 270 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 562203

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 551 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E6 BERGER AS
Forretningsadresse: c/o Rimfeldt Eiendom AS
Markensvegen 1B
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 918 551 085
E6 BERGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		12 655 084	11 660 400
Annen driftsinntekt		3 116 957	2 195 399
Sum inntekter		15 772 041	13 855 799
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 852 400	1 850 600
Annen driftskostnad	2	4 472 571	3 641 447
Sum kostnader		6 324 971	5 492 047
Driftsresultat		9 447 070	8 363 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 091	5 489
Sum finansinntekter		13 091	5 489
Rentekostnad til foretak i samme konsern		211 800	106 601
Annen rentekostnad		2 627 777	1 734 533
Annen finanskostnad		639	799
Sum finanskostnader		2 840 217	1 841 932
Netto finans		-2 827 125	-1 836 443
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 680 732	1 660 121
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 939 212	4 867 187
Årsresultat		4 939 212	4 867 187
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 939 212	4 867 187
Totalresultat		4 939 212	4 867 187
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			4 312 464
Avsatt til annen egenkapital		4 939 212	554 723
Sum overføringer og disponeringer		4 939 212	4 867 187



Organisasjonsnr: 918 551 085
E6 BERGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	112 758 478	113 568 323
Sum varige driftsmidler		112 758 478	113 568 323
Sum anleggsmidler		112 758 478	113 568 323
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 842 533	
Andre kortsiktige fordringer		830 614	568 612
Konsernfordringer	5	265 157	
Sum fordringer		5 938 303	568 612
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 870 649	5 133 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 870 649	5 133 520
Sum omløpsmidler		7 808 952	5 702 131
SUM EIENDELER		120 567 430	119 270 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		28 000 000	28 000 000
Sum innskutt egenkapital		28 000 000	28 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 939 267	55
Sum opptjent egenkapital		4 939 267	55
Sum egenkapital	6	32 939 267	28 000 055
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	943 534	962 046
Sum avsetninger for forpliktelse		943 534	962 046
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	73 818 180	78 909 090
Sum annen langsiktig gjeld		73 818 180	78 909 090
Sum langsiktig gjeld		74 761 714	79 871 136
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 034 806	737 705
Betalbar skatt	3	1 699 244	445 228
Skyldig offentlige avgifter		686 429	
Kortsiktig konserngjeld	5	4 028 010	9 345 010
Annen kortsiktig gjeld		5 417 960	871 320
Sum kortsiktig gjeld		12 866 449	11 399 264
Sum gjeld		87 628 163	91 270 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 567 430	119 270 454



Organisasjonsnr: 918 551 085
E6 BERGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



E6 BERGER AS
ORG. NR 918 551 085

Årsregnskap
2022

BESTÅR AV:

FINANSREGNSKAP M/NOTER
REVISJONSBERETNING



RESULTATREGNSKAP

E6 BERGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		12 655 084	11 660 400
Annen driftsinntekt		3 116 957	2 195 399
Sum driftsinntekter		15 772 041	13 855 799
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 852 400	1 850 600
Annen driftskostnad	2	4 472 571	3 641 447
Sum driftskostnader		6 324 971	5 492 047
Driftsresultat		9 447 070	8 363 752
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13 091	5 489
Rentekostnad til foretak i samme konsern		211 800	106 601
Annen rentekostnad		2 627 777	1 734 533
Annen finanskostnad		639	799
Resultat av finansposter		-2 827 125	-1 836 443
Resultat før skattekostnad		6 619 944	6 527 308
Skattekostnad på resultat	3	1 680 732	1 660 121
Resultat		4 939 212	4 867 187
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		4 939 212	4 867 187
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	4 312 464
Avsatt til annen egenkapital		4 939 212	554 723
Sum overføringer		4 939 212	4 867 187



BALANSE

E6 BERGER AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	112 758 478	113 568 323
Sum varige driftsmidler		112 758 478	113 568 323
Sum anleggsmidler		112 758 478	113 568 323
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 842 533	0
Andre kortsiktige fordringer		830 614	568 612
Konsernfordringer	5	265 157	0
Sum fordringer		5 938 303	568 612
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 870 649	5 133 520
Sum omløpsmidler		7 808 952	5 702 131
Sum eiendeler		120 567 430	119 270 454



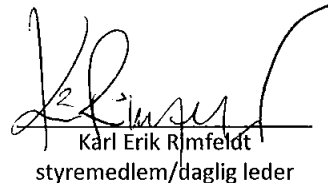
BALANSE

E6 BERGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		28 000 000	28 000 000
Sum innskutt egenkapital		28 000 000	28 000 000
Annen egenkapital		4 939 267	55
Sum opptjent egenkapital		4 939 267	55
Sum egenkapital	6	32 939 267	28 000 055
GJELD			
Utsatt skatt	3	943 534	962 046
Sum avsetning for forpliktelser		943 534	962 046
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	73 818 180	78 909 090
Sum annen langsiktig gjeld		73 818 180	78 909 090
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	1 034 806	737 705
Betalbar skatt	3	1 699 244	445 228
Skyldig offentlige avgifter		686 429	0
Konserngjeld	5	4 028 010	9 345 010
Annen kortsiktig gjeld		5 417 960	871 320
Sum kortsiktig gjeld		12 866 449	11 399 264
Sum gjeld		87 628 163	91 270 400
Sum egenkapital og gjeld		120 567 430	119 270 454

Kongsvinger, 20.06.2023
Styret i E6 Berger AS


Karl Ragnar Rimfeldt
styreleder


Karl Erik Rjmfeldt
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet for 2022

E6 Berger AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Konsernregnskap utarbeides i morselskap Karl Ragnar Rimfeldt AS, med forretningskontor i Kongsvinger.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. For leieinntekter vil dette være utleietidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen og inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen og utsatt skattefordel føres som anleggsmiddel.



Note 1 – Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger med innredning	Parkeringsplass	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	67 150 800	54 470 481	618 000	-	122 239 281
Årets nyanskaffelser	-	-	-	1 042 555	1 042 555
Årets avgang	-	-	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.2022	-	(10 392 058)	(131 300)	-	(10 523 358)
Bokført verdi 31.12.2022	67 150 800	44 078 423	486 700	1 042 555	112 758 478
Årets ordinære avskrivninger	-	1 821 500	30 900	-	1 852 400
Prosentstavs lineær avskrivning		3-10%	5%		

Note 2 – Antall årsverk

Det er ingen ansatte/årsverk i selskapet.

Note 3 – Skattekostnad/Utsatt skatt

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	6 619 944
+/- Permanente forskjeller	1 041
+/- Midlertidige forskjeller	1 102 850
Avgitt konsernbidrag	0
Årets Skattegrunnlag	<u>7 723 835</u>

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Skatt på mottatt konsernbidrag	0
Betalbar skatt	1 699 244
Endring utsatt skatt	-18 512
Skattekostnad	<u>1 680 732</u>

Utsatt skatt:

	31.12.22	31.12.21	Endring
Netto grunnlag	4 288 789	4 372 939	-84 150
Utsatt skatt 22%	943 534	962 046	-18 512

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



Note 4 - Gjeld / pantstillelser

Pantstillelser

Pantesikret restgjeld bokført i regnskapet: 73 818 180

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjelden er:

Tomter, bygninger mv. 112 758 478

Andel av bokført gjeld pr. 31.12.22 som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør 48 363 630.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer	2022	2021
Andre fordringer	265 157	-
SUM	265 157	-

Gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld	709 811	598 999
Skyldig konsernbidrag	-	5 528 800
Annen kortsiktig gjeld	4 028 010	3 816 210
SUM	4 737 821	9 944 009

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	28 000 000	55	28 000 055
Årets resultat		4 939 212	4 939 212
Konsernbidrag		0	0
Egenkapital pr. 31.12.2022	28 000 000	4 939 267	32 939 267



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i E6 Berger AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til E6 Berger AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kongsvinger, 20. juni 2023
BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor