



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 853 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haugveien 73  
1903 GAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Kind  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 616 851	3 128 960
Annen driftsinntekt		1 378 638	1 880 827
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 995 489</b>	<b>5 009 786</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 510	0
Varekostnad		2 317 239	2 303 963
Lønnskostnad	1, 2	230 148	165 802
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	484 680	891 400
Annen driftskostnad		1 138 253	1 353 002
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 171 830</b>	<b>4 714 167</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>823 659</b>	<b>295 619</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 241	565
Annen finansinntekt		0	10 703
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 241</b>	<b>11 268</b>
Annen rentekostnad		563 710	578 973
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>563 710</b>	<b>578 973</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-559 469</b>	<b>-567 705</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>264 190</b>	<b>-272 085</b>
Skattekostnad		48 725	0
<b>Årsresultat</b>		<b>215 465</b>	<b>-272 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-272 085
Annen egenkapital		215 465	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 465</b>	<b>-272 085</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 539 680	9 480 077
Maskiner og anlegg	3	118 781	676 410
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 013 345	0
Sum varige driftsmidler		9 671 806	10 156 487
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		12 250	12 250
Sum finansielle anleggsmidler		12 250	12 250
Sum anleggsmidler		9 684 056	10 168 737
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		121 310	142 935
Sum varer		121 310	142 935
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 567	187 195
Andre kortsiktige fordringer		101 837	152 619
Konsernfordringer		3 636	0
Sum fordringer		158 039	339 814
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 253 417	781 562
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 253 417	781 562
Sum omløpsmidler		1 532 766	1 264 311



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 216 822</b>	<b>11 433 048</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 342 784	3 127 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 342 784</b>	<b>3 127 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 842 784</b>	<b>3 627 319</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 180 852	7 441 649
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 180 852</b>	<b>7 441 649</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 180 852</b>	<b>7 441 649</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-8 083	0
Leverandørgjeld		63 799	352 184
Betalbar skatt		48 725	0
Skyldige offentlige avgifter		22 755	0
Annen kortsiktig gjeld		65 991	11 895
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>193 187</b>	<b>364 080</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 374 038</b>	<b>7 805 729</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 216 822</b>	<b>11 433 048</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 491309

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 853 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haugveien 73  
1903 GAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Kind  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 853 478  
HAUGER GÅRD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 616 851	3 128 960
Annen driftsinntekt		1 378 638	1 880 827
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 995 489</b>	<b>5 009 786</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 510	0
Varekostnad		2 317 239	2 303 963
Lønnskostnad	1, 2	230 148	165 802
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	484 680	891 400
Annen driftskostnad		1 138 253	1 353 002
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 171 830</b>	<b>4 714 167</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>823 659</b>	<b>295 619</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 241	565
Annen finansinntekt		0	10 703
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 241</b>	<b>11 268</b>
Annen rentekostnad		563 710	578 973
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>563 710</b>	<b>578 973</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-559 469</b>	<b>-567 705</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>264 190</b>	<b>-272 085</b>
Skattekostnad		48 725	0
<b>Årsresultat</b>		<b>215 465</b>	<b>-272 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-272 085
Annen egenkapital		215 465	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 465</b>	<b>-272 085</b>



Organisasjonsnr: 998 853 478  
HAUGER GÅRD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 539 680	9 480 077
Maskiner og anlegg	3	118 781	676 410
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 013 345	0
Sum varige driftsmidler		9 671 806	10 156 487
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		12 250	12 250
Sum finansielle anleggsmidler		12 250	12 250
Sum anleggsmidler		9 684 056	10 168 737
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		121 310	142 935
Sum varer		121 310	142 935
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 567	187 195
Andre kortsiktige fordringer		101 837	152 619
Konsernfordringer		3 636	0
Sum fordringer		158 039	339 814
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 253 417	781 562
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 253 417	781 562
Sum omløpsmidler		1 532 766	1 264 311
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 216 822</b>	<b>11 433 048</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3 342 784	3 127 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 342 784</b>	<b>3 127 319</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 842 784</b>	<b>3 627 319</b>
------------------------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
-------------------------------------	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 7 180 852	7 441 649
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 180 852</b>	<b>7 441 649</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 180 852</b>	<b>7 441 649</b>
-----------------------------	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	-8 083	0
Leverandørgjeld	63 799	352 184
Betalbar skatt	48 725	0
Skyldige offentlige avgifter	22 755	0
Annen kortsiktig gjeld	65 991	11 895
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>193 187</b>	<b>364 080</b>

<b>Sum gjeld</b>	<b>7 374 038</b>	<b>7 805 729</b>
------------------	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 216 822</b>	<b>11 433 048</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 998 853 478  
HAUGER GÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	190143.00	106995.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26810.00	15086.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13196.00	43720.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	230148.00	165802.00

## Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnader er avløserlønn og styrehonorar.

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10156484.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10156484.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	484680.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9671804.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	484680.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
998 853 478

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 616 851	3 128 960
Annen driftsinntekt		1 378 638	1 880 827
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 995 489</b>	<b>5 009 786</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 510	0
Varekostnad		-2 317 239	-2 303 963
Lønnskostnad	1, 2	-230 148	-165 802
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-484 680	-891 400
Annen driftskostnad		-1 138 253	-1 353 002
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 171 830</b>	<b>-4 714 167</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>823 659</b>	<b>295 620</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 241	565
Annen finansinntekt		0	10 703
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 241</b>	<b>11 268</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-563 710	-578 973
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-563 710</b>	<b>-578 973</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-559 469</b>	<b>-567 705</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>264 190</b>	<b>-272 085</b>
Skattekostnad		-48 725	0
<b>Årsresultat</b>		<b>215 465</b>	<b>-272 085</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		215 465	0
Udekket tap		0	-272 085
<b>Sum overføringer</b>		<b>215 465</b>	<b>-272 085</b>



HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
998 853 478

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 539 680	9 480 077
Maskiner og anlegg	3	118 781	676 410
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 013 345	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 671 806</b>	<b>10 156 487</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		12 250	12 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 250</b>	<b>12 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 684 056</b>	<b>10 168 737</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		121 310	142 935
<b>Sum varer</b>		<b>121 310</b>	<b>142 935</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		52 567	187 195
Kortsiktige konsernfordringer		3 636	0
Andre kortsiktige fordringer		101 837	152 619
<b>Sum fordringer</b>		<b>158 039</b>	<b>339 814</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 253 417	781 562
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 253 417</b>	<b>781 562</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 532 766</b>	<b>1 264 311</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 216 822</b>	<b>11 433 048</b>



HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
998 853 478

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 342 784	3 127 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 342 784</b>	<b>3 127 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 842 784</b>	<b>3 627 319</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 180 852	7 441 649
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 180 852</b>	<b>7 441 649</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-8 083	0
Leverandørgjeld		63 799	352 184
Betalbar skatt		48 725	0
Skyldige offentlige avgifter		22 755	0
Annen kortsiktig gjeld		65 991	11 895
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>193 187</b>	<b>364 080</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 374 038</b>	<b>7 805 729</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 216 822</b>	<b>11 433 048</b>

GAN, 19.03.2025

Rune Johannesen  
styrets leder

Trond Willy Solberg  
styremedlem

Kay Morten Syversen  
styremedlem

Andreas Kind  
styremedlem / daglig leder



HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
998 853 478

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HAUGER GÅRD EIENDOM AS  
998 853 478

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	190 143	106 995
Arbeidsgiveravgift	26 810	15 086
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	13 196	43 720
<b>Sum</b>	<b>230 148</b>	<b>165 802</b>

### Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnader er avløserlønn og styrehonorar.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 156 484
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 156 484</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-484 680
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>9 671 804</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	484 680

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser