



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 091 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØNSDALEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Bønsdalen Industriområde
2073 BØN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 856	
Annen driftsinntekt		363 880	433 754
Sum inntekter		415 736	433 754
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	62 654	64 454
Annen driftskostnad		265 141	174 772
Sum kostnader		327 795	239 226
Driftsresultat		87 940	194 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	38
Sum finansinntekter		70	38
Annen rentekostnad		84 183	96 686
Sum finanskostnader		84 183	96 686
Netto finans		-84 113	-96 648
Ordinært resultat før skattekostnad		3 828	97 881
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	842	21 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 986	76 348
Årsresultat		2 986	76 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 986	76 348
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	2 986	76 348
Sum overføringer og disponeringer		2 986	76 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 024 957	2 082 806
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	19 381	24 186
Sum varige driftsmidler		2 044 337	2 106 991
Sum anleggsmidler		2 044 337	2 106 991
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		129 210	66 805
Sum fordringer		129 210	66 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	79 094	66 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 094	66 423
Sum omløpsmidler		208 304	133 228
SUM EIENDELER		2 252 641	2 240 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7,8	243 178	240 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		243 178	240 193
Sum egenkapital		273 178	270 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	70 668	69 826
Sum avsetninger for forpliktelser		70 668	69 826
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 646 311	1 735 867
Sum annen langsiktig gjeld		1 646 311	1 735 867
Sum langsiktig gjeld		1 716 979	1 805 693
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 914	
Skyldig offentlige avgifter		22 965	15 140
Annen kortsiktig gjeld	6,10	224 606	149 193
Sum kortsiktig gjeld		262 484	164 333
Sum gjeld		1 979 463	1 970 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 252 641	2 240 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 802898

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 091 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØNSDALEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Bønsdalen Industriområde
2073 BØN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 091 373
BØNSDALEN NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 856	
Annen driftsinntekt		363 880	433 754
Sum inntekter		415 736	433 754
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	62 654	64 454
Annen driftskostnad		265 141	174 772
Sum kostnader		327 795	239 226
Driftsresultat		87 940	194 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	38
Sum finansinntekter		70	38
Annen rentekostnad		84 183	96 686
Sum finanskostnader		84 183	96 686
Netto finans		-84 113	-96 648
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	842	21 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 986	76 348
Årsresultat		2 986	76 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 986	76 348
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	2 986	76 348
Sum overføringer og disponeringer		2 986	76 348



Sum avsetninger for forpliktelser	70 668	69 826
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner 9	1 646 311	1 735 867
Sum annen langsiktig gjeld	1 646 311	1 735 867
Sum langsiktig gjeld	1 716 979	1 805 693
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 914	
Skyldig offentlige avgifter	22 965	15 140
Annen kortsiktig gjeld 6,10	224 606	149 193
Sum kortsiktig gjeld	262 484	164 333
Sum gjeld	1 979 463	1 970 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 252 641	2 240 219



Organisasjonsnr: 914 091 373
BØNSDALEN NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bønsdalen Næringspark AS**

Organisasjonsnr. 914091373

Utarbeidet av:
Gardermoen Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Industrivegen 4



2069 JESSHEIM



Bønsdalen Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		51 856	0
Annen driftsinntekt		363 880	433 754
Sum driftsinntekter		415 736	433 754
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	62 654	64 454
Annen driftskostnad		265 141	174 772
Sum driftskostnader		327 795	239 226
DRIFTSRESULTAT		87 940	194 529
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		70	38
Sum finansinntekter		70	38
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		84 183	96 686
Sum finanskostnader		84 183	96 686
NETTO FINANSPOSTER		(84 113)	(96 648)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 828	97 881
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	842	21 533
ORDINÆRT RESULTAT		2 986	76 348
ÅRSRESULTAT		2 986	76 348
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	2 986	76 348
SUM OVERF. OG DISP.		2 986	76 348



Bønsdalen Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 024 957	2 082 806
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	19 381	24 186
Sum varige driftsmidler		2 044 337	2 106 991
SUM ANLEGGSMIDLER		2 044 337	2 106 991
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		129 210	66 805
Sum fordringer		129 210	66 805
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	79 094	66 423
SUM OMLØPSMIDLER		208 304	133 228
SUM EIENDELER		2 252 641	2 240 219
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7,8	243 178	240 193
Sum opptjent egenkapital		243 178	240 193
SUM EGENKAPITAL		273 178	270 193
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	70 668	69 826
Sum avsetning for forpliktelser		70 668	69 826
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 646 311	1 735 867
Sum annen langsiktig gjeld		1 646 311	1 735 867
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 716 979	1 805 693
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 914	0
Skyldig offentlige avgifter		22 965	15 140
Annen kortsiktig gjeld	6,10	224 606	149 193
SUM KORTSIKTIG GJELD		262 485	164 333
SUM GJELD		1 979 463	1 970 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 252 641	2 240 219

BØN den 26.06.2022



Bønsdalen Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Terje Nakken
Styreleder

Johan Peter Olø
Daglig leder



Bønsdalen Næringspark AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 312 041	50 048	2 362 089
+ Tilgang	0	0	0

Noter for Bønsdalen Næringspark AS

Organisasjonsnr. 914091373



Bønsdalen Næringspark AS

Noter 2021

- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 312 041	50 048	2 362 089
Akk. av/nedskr. pr 1/1	229 235	25 862	255 097
+ Ordinære avskrivninger	57 849	4 805	62 654
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	287 084	30 667	317 751
Balanseført verdi pr 31/12	2 024 957	19 381	2 044 337
Procentsats for ord.avskr	1-10	10-20	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 828
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-16 299
= Inntekt	-12 472

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	842
= Ordinær skattekostnad	842
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	3 828
Endring i midlertidige forskjeller	-16 299
Inntekt	-12 472

Note 4 - Overføringer annen egenkapital



Bønsdalen Næringspark AS

Noter 2021

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	3 828
Skattekostnad	842
Årets resultat	2 986

Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	2 986
Sum disponert	2 986

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Johan Peter Ol	200	66,67 %
Terje Nakken	100	33,33 %

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	240 193	270 193
+Fra årets resultat			2 986	2 986
Pr 31.12.	30 000	0	243 178	273 178

Note 8 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Koronapandemien har ikke påvirket selskapets drift i stor grad.

Virksomheten har ikke mottatt noen tilskudd via offentlige støtteordninger, og dethar ikke vært kostnader eller tap utover det normale pga. situasjonen.



Bønsdalen Næringspark AS

Noter 2021

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 016 660,62 og pr 31.12. i fjor kr 1 742 757,76.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 646 311	1 735 867
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2 024 957	2 082 806
Sum pantsatte eiendeler	2 024 957	2 082 806

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

	i år	i fjor
2460 Gjeld Bøn Biobrensel AS	0	0
2900 Forskudd husleie	100 100	24 687
2911 Gjeld Tor Øyvind Birkeland	92 500	92 500
2912 Gjeld Terje Nakken	17 000	17 000
2913 Gjeld Johan Olø	15 006	15 006
2960 Annen påløpt kostnad	0	0
Sum Annen kortsiktig gjeld	262 485	149 193