



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 114 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERVAAG AS
Forretningsadresse: Brinkvegen 41
9012 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Overvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 387	44 989
Sum kostnader		29 387	44 989
Driftsresultat		-29 387	-44 989
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 387	-44 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 387	-44 989
Årsresultat		-29 387	-44 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 387	-44 989
Totalresultat		-29 387	-44 989
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 387	
Overført annen egenkapital	5		-44 989
Sum overføringer og disponeringer		-29 387	-44 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 154 800	1 154 800
Sum finansielle anleggsmidler		1 154 800	1 154 800
Sum anleggsmidler		1 154 800	1 154 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		269 711
Sum fordringer			269 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248 930	5 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 930	5 000
Sum omløpsmidler		248 930	274 711
SUM EIENDELER		1 403 730	1 429 511
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Overkurs		907 612	907 612
Sum innskutt egenkapital		1 107 612	1 107 612
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-68 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		98 196	
Sum opptjent egenkapital		-98 196	-68 809
Sum egenkapital	5	1 009 416	1 038 803
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	394 314	390 708
Sum kortsiktig gjeld		394 314	390 708
Sum gjeld		394 314	390 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 403 730	1 429 511



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 694872

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 114 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERVAAG AS
Forretningsadresse: Brinkvegen 41
9012 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Overvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 114 891
OVERVAAG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 387	44 989
Sum kostnader		29 387	44 989
Driftsresultat		-29 387	-44 989
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 387	-44 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 387	-44 989
Årsresultat		-29 387	-44 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 387	-44 989
Totalresultat		-29 387	-44 989
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 387	
Overført annen egenkapital 5			-44 989
Sum overføringer og disponeringer		-29 387	-44 989



Organisasjonsnr: 989 114 891
OVERVAAG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 4 1 154 800 1 154 800

Sum finansielle
anleggsmidler 1 154 800 1 154 800

Sum anleggsmidler 1 154 800 1 154 800

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 4 269 711

Sum fordringer 269 711

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 248 930 5 000

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 248 930 5 000

Sum omløpsmidler 248 930 274 711

SUM EIENDELER 1 403 730 1 429 511

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 200 000 200 000

Overkurs 907 612 907 612

Sum innskutt egenkapital 1 107 612 1 107 612

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -68 809

Udekket tap 98 196

Sum opptjent egenkapital -98 196 -68 809

Sum egenkapital 5 1 009 416 1 038 803

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	394 314	390 708
Sum kortsiktig gjeld		394 314	390 708
Sum gjeld		394 314	390 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 403 730	1 429 511



Organisasjonsnr: 989 114 891
OVERVAAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Overvaag AS



Resultatregnskap			
Overvaag AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		29 387	44 989
Sum driftskostnader		<u>29 387</u>	<u>44 989</u>
Driftsresultat		<u>-29 387</u>	<u>-44 989</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 387	-44 989
Ordinært resultat		<u>-29 387</u>	<u>-44 989</u>
Årsoverskudd / Årsunderskudd(-)		<u>-29 387</u>	<u>-44 989</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		29 387	0
Overført annen egenkapital	5	0	44 989
Sum overføringer		<u>29 387</u>	<u>44 989</u>



Balanse			
Overvaag AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 154 800	1 154 800
Sum anleggsmidler		<u>1 154 800</u>	<u>1 154 800</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	269 711
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>269 711</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>248 930</u>	<u>5 000</u>
Sum eiendeler		<u>1 403 730</u>	<u>1 429 511</u>
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Overkurs		907 612	907 612
Sum innskutt egenkapital		<u>1 107 612</u>	<u>1 107 612</u>
Annen egenkapital		0	-68 809
Udekket tap		-98 196	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-98 196</u>	<u>-68 809</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 009 416</u>	<u>1 038 803</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	394 314	390 708
Sum kortsiktig gjeld		<u>394 314</u>	<u>390 708</u>
Sum gjeld		<u>394 314</u>	<u>390 708</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 403 730</u>	<u>1 429 511</u>
Tromsø, den 06.07 2022			
Harald Overvaag Styrets leder sign.			
Overvaag AS	Org.nr. 989 114 891		Side 3



Overvaag AS Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Aksjer og andre verdipapirer beregnet som langsiktig investering, blir verdsatt til kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel bokføres ikke dersom det ikke er overveiende sannsynlig at selskapet kan benytte seg av skattefordelen.

Note 1 Lønn og personalkostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2021. Det er derfor ikke etablert pensjonsordning for selskapet. Ledelsen har ikke mottatt ytelser fra selskapet.



Overvaag AS

Noter 2021

Note 2 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i OVERVAAG AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100	2 000,00	200 000,00
Sum	100	2 000,00	200 000,00

Eier

Alle aksjene er eid av Harald Overvaag

Note 3 Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til aksjonær 394 313,58

Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 5 Aksjer

Selskapet eier følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført verdi
Bygården AS	10	4000	1 154 800

Egenkapitalen i Bygården AS utgjør kr. 3.470.127,-.

Årsresultatet i Bygården AS i 2021 viser et overskudd på kr 1.450 238.

Selskapet har ikke funnet grunn til å nedskrive eiendelen. Dette begrunnes i at det er betydelige merverdier bak aksjene i Bygården AS. Merverdiene skriver seg fra attraktivt beliggende næringseiendommer som er betydelig nedskrevet. Eiendommene er fullt utleid.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Akkumulert underskudd	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	200 000	907 612	-68 809	1 038 803
Årets resultat			-29 387	-29 387
Pr 31.12.2021	200 000	907 612	-98 196	1 009 416