



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 438 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOBOK AS  
Forretningsadresse: Kilgata 5B  
3217 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henry Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		176 293	163 779
<b>Sum inntekter</b>		<b>176 293</b>	<b>163 779</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		164 213	39 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 213</b>	<b>39 666</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 080</b>	<b>124 113</b>
Annen finanskostnad		83 297	25 566
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>83 297</b>	<b>25 566</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-83 297</b>	<b>-25 566</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 217</b>	<b>98 547</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		1 446
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-71 217</b>	<b>97 101</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-71 217</b>	<b>97 101</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-71 217	97 101
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-71 217</b>	<b>97 101</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	7 217 361	7 179 728
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 217 361</b>	<b>7 179 728</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 217 361</b>	<b>7 179 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	37 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 500</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 417</b>	<b>109 080</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 917</b>	<b>109 080</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 306 278</b>	<b>7 288 808</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 061 864	1 133 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 061 864</b>	<b>1 133 080</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 161 864</b>	<b>1 233 080</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 159 324	4 159 324
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 159 324</b>	<b>4 159 324</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 159 324</b>	<b>4 159 324</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		1 446
Skyldige offentlige avgifter		21 102	31 780
Annen kortsiktig gjeld	6	1 963 988	1 863 178
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 985 090</b>	<b>1 896 404</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 144 414</b>	<b>6 055 728</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 306 278</b>	<b>7 288 808</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 435257

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 438 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOBOK AS  
Forretningsadresse: Kilgata 5B  
3217 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henry Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 979 438 672  
LOBOK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		176 293	163 779
<b>Sum inntekter</b>		<b>176 293</b>	<b>163 779</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		164 213	39 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 213</b>	<b>39 666</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 080</b>	<b>124 113</b>
Annen finanskostnad		83 297	25 566
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>83 297</b>	<b>25 566</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-83 297</b>	<b>-25 566</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 217</b>	<b>98 547</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		1 446
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-71 217</b>	<b>97 101</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-71 217</b>	<b>97 101</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-71 217	97 101
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-71 217</b>	<b>97 101</b>



Organisasjonsnr: 979 438 672  
LOBOK AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

5

7 217 361

7 179 728

Sum varige driftsmidler

7 217 361

7 179 728

Sum anleggsmidler

7 217 361

7 179 728

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

6

37 500

Sum fordringer

37 500

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

51 417

109 080

Sum omløpsmidler

88 917

109 080

SUM EIENDELER

7 306 278

7 288 808

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 7

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 061 864

1 133 080

Sum opptjent egenkapital

1 061 864

1 133 080

Sum egenkapital

1 161 864

1 233 080

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

4 159 324

4 159 324

Sum annen langsiktig gjeld

4 159 324

4 159 324

Sum langsiktig gjeld

4 159 324

4 159 324



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		1 446
Skyldige offentlige avgifter		21 102	31 780
Annen kortsiktig gjeld	6	1 963 988	1 863 178
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 985 090</b>	<b>1 896 404</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 144 414</b>	<b>6 055 728</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 306 278</b>	<b>7 288 808</b>



Organisasjonsnr: 979 438 672  
LOBOK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arena Forlag AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



LOBOK AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: OG0B2-DG436-TZETQ-6AYQ4-A36XH-X3YAI



## LOBOK AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		<u>176 293</u>	<u>163 779</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		<u>164 213</u>	<u>39 666</u>
Driftsresultat		<u>12 080</u>	<u>124 113</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		<u>83 297</u>	<u>25 566</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-71 217</u>	<u>98 547</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>1 446</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-71 217</u>	<u>97 101</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-71 217</u>	<u>97 101</u>

Penneo Dokumentnøkkel: OG0B2-DG436-TZETQ-6AYQ4-A36XH-X3YAI



## LOBOK AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>7 217 361</u>	<u>7 179 728</u>
Sum varige driftsmidler		<u>7 217 361</u>	<u>7 179 728</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 217 361</u>	<u>7 179 728</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	<u>37 500</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>37 500</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>51 417</u>	<u>109 080</u>
Sum omløpsmidler		<u>88 917</u>	<u>109 080</u>
Sum eiendeler		<u>7 306 278</u>	<u>7 288 808</u>

Penneo Dokumentnøkkel: OG0B2-DG436-TZETQ-6AYQ4-A36XH-X3YAI



## LOBOK AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>1 061 864</u>	<u>1 133 080</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 061 864</u>	<u>1 133 080</u>
Sum egenkapital		<u>1 161 864</u>	<u>1 233 080</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>4 159 324</u>	<u>4 159 324</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 159 324</u>	<u>4 159 324</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	0	1 446
Skyldige offentlige avgifter		21 102	31 780
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>1 963 988</u>	<u>1 863 178</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 985 090</u>	<u>1 896 404</u>
Sum gjeld		<u>6 144 414</u>	<u>6 055 728</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 306 278</u>	<u>7 288 808</u>

31. desember 2022  
Sandefjord, 23. mai 2023

\_\_\_\_\_  
Gun Elisabeth Ottesen  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Lars Ottesen  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: OG0B2-DG436-TZETQ-6AYQ4-A36XH-X3YAI



## LOBOK AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt	0	1 446
Årets totale skattekostnad	0	1 446



## LOBOK AS

### Noter til regnskapet for 2022

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-71 217	98 547
Permanente forskjeller	3	0
Alminnelig inntekt	-71 214	98 547
Anvendt fremførbart underskudd	0	-91 976
Årets skattegrunnlag	-71 214	6 571
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	1 446

  

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-71 214	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-71 214	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-71 214	0
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i regnskapet i tråd med unntaksreglene etter GRS 8 "God regnskapsskikk for små foretak".

#### Note 4 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	100 000	1 133 081	1 233 081
Årsresultat	0	-71 217	-71 217
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 061 864	1 161 864

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	<b>Tomter, bygninger og annen eiendom</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	7 179 728	7 179 728
Tilgang kjøpte driftsmidler	37 633	37 633
Anskaffelseskost 31.12.2022	7 217 361	7 217 361
Balanseført pr. 31.12.2022	7 217 361	7 217 361

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer	37 500	0

  

<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld	-1 088 235	-1 088 235



## LOBOK AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Arena Forlag AS	100	100 %	100 %



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gun Elisabeth Ottesen

Styremedlem

På vegne av: Lobok AS

Serienummer: 9578-5999-4-3957626

IP: 46.246.xxx.xxx

2023-05-25 10:34:36 UTC



## Gun Elisabeth Ottesen

Styreleder

På vegne av: Lobok AS

Serienummer: 9578-5999-4-3957626

IP: 46.246.xxx.xxx

2023-05-25 10:36:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OG0B2-DG436-TZETQ-6AYQ4-A36XH-X3YAI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>