Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 203 320
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ULFOSS INVEST AS
Forretningsadresse:	Månesigden 2 1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	321 138	663 082
Sum kostnader		**321 138**	**663 082**
Driftsresultat		**-321 138**	**-663 082**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	6 946 920	8 507 680
Annen renteinntekt	6	44 104	62 856
Annen finansinntekt	3	120 617 970	51 635 047
Sum finansinntekter		**127 608 994**	**60 205 584**
Annen rentekostnad		7 672 643	6 672 503
Annen finanskostnad	3	31 600 000	7 468 663
Sum finanskostnader		**39 272 643**	**14 141 166**
Netto finans		**88 336 350**	**46 064 418**
Ordinært resultat før skattekostnad		**88 015 212**	**45 401 336**
Skattekostnad på ordinært resultat	2	842 539	949 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		**87 172 673**	**44 451 675**
Årsresultat		**87 172 673**	**44 451 675**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**87 172 673**	**44 451 675**
Totalresultat		**87 172 673**	**44 451 675**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		87 172 673	44 451 675
Sum overføringer og disponeringer	5	**87 172 673**	**44 451 675**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	411 521 237	293 478 257
Investeringer i aksjer	3, 8	564 053 836	577 435 811
Sum finansielle anleggsmidler		**975 575 073**	**870 914 068**
Sum anleggsmidler		**975 575 073**	**870 914 068**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	35 075 657	4 036 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**35 075 657**	**4 036 716**
Sum omløpsmidler		**35 075 657**	**4 036 716**
SUM EIENDELER		**1 010 650 730**	**874 950 783**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	588 395	588 395
Overkurs		534 837 555	534 837 555
Sum innskutt egenkapital		**535 425 950**	**535 425 950**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		273 367 545	186 194 872
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		**273 367 545**	**186 194 872**
Sum egenkapital	5	**808 793 495**	**721 620 822**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	200 873 896	151 527 124
Leverandørgjeld		5 250	3 759
Betalbar skatt	2	842 539	949 661
Annen kortsiktig gjeld		135 550	849 418
Sum kortsiktig gjeld		**201 857 235**	**153 329 962**
Sum gjeld		**201 857 235**	**153 329 962**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 010 650 730**	**874 950 783**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2021 413034

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 203 320
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ULFOSS INVEST AS
Forretningsadresse:	Månesigden 2 1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 989 203 320
ULFOSS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	321 138	663 082
Sum kostnader		**321 138**	**663 082**
Driftsresultat		**-321 138**	**-663 082**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	6 946 920	8 507 680
Annen renteinntekt	6	44 104	62 856
Annen finansinntekt	3	120 617 970	51 635 047
Sum finansinntekter		**127 608 994**	**60 205 584**
Annen rentekostnad		7 672 643	6 672 503
Annen finanskostnad	3	31 600 000	7 468 663
Sum finanskostnader		**39 272 643**	**14 141 166**
Netto finans		**88 336 350**	**46 064 418**
Ordinært resultat før skattekostnad		**88 015 212**	**45 401 336**
Skattekostnad på ordinært resultat	2	842 539	949 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		**87 172 673**	**44 451 675**
Årsresultat		**87 172 673**	**44 451 675**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**87 172 673**	**44 451 675**
Totalresultat		**87 172 673**	**44 451 675**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		87 172 673	44 451 675
Sum overføringer og disponeringer	**5**	**87 172 673**	**44 451 675**

Organisasjonsnr: 989 203 320
ULFOSS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	411 521 237	293 478 257
Investeringer i aksjer	3, 8	564 053 836	577 435 811
Sum finansielle anleggsmidler		**975 575 073**	**870 914 068**
Sum anleggsmidler		**975 575 073**	**870 914 068**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	**6**		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	35 075 657	4 036 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**35 075 657**	**4 036 716**
Sum omløpsmidler		**35 075 657**	**4 036 716**
SUM EIENDELER		**1 010 650 730**	**874 950 783**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	588 395	588 395
Overkurs		534 837 555	534 837 555
Sum innskutt egenkapital		**535 425 950**	**535 425 950**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		273 367 545	186 194 872
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		**273 367 545**	**186 194 872**

Sum egenkapital	**5**	**808 793 495**	**721 620 822**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8		
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	200 873 896	151 527 124
Leverandørgjeld		5 250	3 759
Betalbar skatt	2	842 539	949 661
Annen kortsiktig gjeld		135 550	849 418
Sum kortsiktig gjeld		**201 857 235**	**153 329 962**
Sum gjeld		**201 857 235**	**153 329 962**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 010 650 730**	**874 950 783**

Organisasjonsnr: 989 203 320
ULFOSS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	588395.00	1.00	588395.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Vicama AS	404831.00	68.80%	Ordinære aksjer
Skogan Gård AS	86057.00	14.63%	Ordinære aksjer
Kjell Chr Ulrichsen	46515.00	7.91%	Ordinære aksjer
Auh Invest AS	5000.00	0.85%	Ordinære aksjer
Cus Invest AS	5000.00	0.85%	Ordinære aksjer
Dmuv Invest AS	5000.00	0.85%	Ordinære aksjer
Huh Invest AS	5000.00	0.85%	Ordinære aksjer
Kcuv Invest AS	5000.00	0.85%	Ordinære aksjer
Mbul Invest AS	5000.00	0.85%	Ordinære aksjer
Puh Invest AS	5000.00	0.85%	Ordinære aksjer
Us Invest AS	5000.00	0.85%	Ordinære aksjer
Vjuv Invest AS	5000.00	0.85%	Ordinære aksjer
Cathrine Ulrichsen	1670.00	0.28%	Ordinære aksjer
Vibeke Ulrichsen	1670.00	0.28%	Ordinære aksjer
Marianne Ulrichsen	1652.00	0.28%	Ordinære aksjer
Anne Marie Ulrichsen	1000.00	0.17%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	588395.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Legally signed by Christian 04.06.2021
REVISJON
Partner Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer
Org.nr.: 922 829 845 MVA

Til generalforsamlingen i Ulfoss Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon
Vi har revidert **Ulfoss Invest AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 87.172.673.** Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Adresse: Postb. 1942 Vika 0125 Oslo
Besøksadresse: Dronning Mauds gate 10 0250 Oslo
Telefon: +47 2193 9300
E-post: firma@partnerrevisjon.no
Nettside: www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Uavhengig revisors beretning for Ulfoss Invest AS

PARTNER REVISJON
Partner Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer
Org.nr.: 922 829 845 MVA

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 1. juni 2021

PARTNER REVISJON AS

Christian Hadler
Statsautorisert revisor

Adresse: Postb. 1942 Vika 0125 Oslo
Besøksadresse: Dronning Mauds gate 10 0250 Oslo
Telefon: +47 2193 9300
E-post: firma@partnerrevisjon.no
Nettside: www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Legally signed by
Kjell Christian Ulrichsen
01.06.2021

Legally signed by
Didrik J. Vigsnæs
03.06.2021

ÅRSREGNSKAP

2020

Ulfoss Invest AS

989 203 320

Resultatregnskap

Ulfoss Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	321 138	663 082
Sum driftskostnader		**321 138**	**663 082**
Driftsresultat		**-321 138**	**-663 082**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	6 946 920	8 507 680
Annen renteinntekt	6	44 104	62 856
Annen finansinntekt	3	120 617 970	51 635 047
Annen rentekostnad		7 672 643	6 672 503
Annen finanskostnad	3	31 600 000	7 468 663
Resultat av finansposter		**88 336 350**	**46 064 418**
Ordinært resultat før skattekostnad		88 015 212	45 401 336
Skattekostnad på ordinært resultat	2	842 539	949 661
Ordinært resultat		**87 172 673**	**44 451 675**
Årsresultat		**87 172 673**	**44 451 675**
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		87 172 673	44 451 675
Sum overføringer	5	**87 172 673**	**44 451 675**

Balanse

Ulfoss Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	**6, 7**	411 521 237	293 478 257
Investeringer i aksjer	**3, 8**	564 053 836	577 435 811
Sum finansielle anleggsmidler		**975 575 073**	**870 914 068**
Sum anleggsmidler		**975 575 073**	**870 914 068**
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	**8**	35 075 657	4 036 716
Sum omløpsmidler		**35 075 657**	**4 036 716**
Sum eiendeler		**1 010 650 730**	**874 950 783**

Balanse

Ulfoss Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	588 395	588 395
Overkurs		534 837 555	534 837 555
Sum innskutt egenkapital		**535 425 950**	**535 425 950**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		273 367 545	186 194 872
Sum opptjent egenkapital		**273 367 545**	**186 194 872**
Sum egenkapital	5	**808 793 495**	**721 620 822**
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	200 873 896	151 527 124
Leverandørgjeld		5 250	3 759
Betalbar skatt	2	842 539	949 661
Annen kortsiktig gjeld		135 550	849 418
Sum kortsiktig gjeld		**201 857 235**	**153 329 962**
Sum gjeld		**201 857 235**	**153 329 962**
Sum egenkapital og gjeld		**1 010 650 730**	**874 950 783**

Bærum, 01.06.2021
Styret i Ulfoss Invest AS

Kjell Christian Ulrichsen
styreleder

Didrik Johannes Vigsnæs
daglig leder

Ulfoss Invest AS **989 203 320**

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Investeringer i andre selskaper
Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Ulfoss Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.
Selskapet har ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor
Det er kostnadsført kr 41 250 i revisjonshonorar.
Det er i tillegg til ordinært revisjonshonorar kostnadsført kr 0 i annen bistand til revisor.

Ulfoss Invest AS **989 203 320**

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	842 539	949 661
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**842 539**	**949 661**
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	88 015 212	45 401 336
Permanente forskjeller	-84 185 490	-41 084 698
Skattepliktig inntekt	**3 829 722**	**4 316 639**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	842 539	949 661
Sum betalbar skatt i balansen	**842 539**	**949 661**

Note 3 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Anleggsmidler	564 053 826	2 762 190 201	564 053 826

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ulfoss Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	588 395	1,0	588 395
Sum	**588 395**		**588 395**

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vicama AS	404 831	68,8	68,8
Skogan Gård AS	86 057	14,6	14,6
Kjell Chr Ulrichsen	46 515	7,9	7,9
Sum >1% eierandel	**537 403**	**91,3**	**91,3**
Sum øvrige	50 992	8,7	8,7
Totalt antall aksjer	**588 395**	**100,0**	**100,0**

Ulfoss Invest AS **989 203 320**

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	588 395	534 837 555	186 194 872	721 620 822
Pr 01.01.2020	**588 395**	**534 837 555**	**186 194 872**	**721 620 822**
Årets resultat			87 172 673	87 172 673
Pr 31.12.2020	**588 395**	**534 837 555**	**273 367 545**	**808 793 495**

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Lån til Vicama	393 161 081	179 285 770
Lån til Euforum	18 360 156	114 192 486
Sum	**411 521 237**	**293 478 257**
Gjeld		
Sum	**0**	**0**

Beløpene er rente-beregnet.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Langsiktig fordring Vicama - se note 8	393 161 081	179 285 770
Andre langsiktige fordringer	18 360 156	114 192 486
Sum	**411 521 237**	**293 478 257**
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	**0**	**0**

Selskapet har en fordring i form av en trekk-fasilitet på nærstående selskap Euforum Holding AS på kr. 18 360 156,-. Limit på trekkfasiliteten er kr. 120.100.000,-. Som sikkerhet er stillet pant i eiendom gnr 41 bnr 817 i Bærum kommune med kr. 120.100.000,-. Eiendommen eies av Fornebu Arena AS som er heleid datter av Euforum Holding AS.

Ulfoss Invest AS **989 203 320**

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	200 873 896	151 527 124
Sum	**200 873 896**	**151 527 124**

Selskapet har for øvrig en kassekreditt i Danske Bank på intill kr. 200.000.000. pr. 31.12. er saldo på denne kontoen kr. 200 873 896,-. Rente på lånet er 3 måneders NIBOR + 1,85 % p.a.
Selskapets aksjepost i Arendal Fosskompani ASA samt bankinnskudd er stillet som sikkerhet for lån på totalt MNOK 201,- som er klassifisert som kortsiktig gjeld hos Ulfoss Invest AS.

Selskapet har stilt selvskyldnerkausjon på MNOK 150 for lån hos søsterselskapet Fornebu Eiendom Holding AS.
Lånet beløper seg til MNOK 159,4 ,- pr 31.12.20. Aksjer i søsterselskap er stilt som sikkerhet.

Ulfoss Invest AS har også garantert (MNOK 150) for Fornebu Arena AS. Pr. 31.12.2020 var lånesaldo MNOK 162,6

Selskapets aksjepost i Arendal Fosskompani ASA er stillet som sikkerhet for lån på totalt MNOK 269,- som ligger i Vicama AS. Vicama AS eier 68,8 % av Ulfoss AS.