



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 472 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: 2476 ATNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Loen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		68 574	68 573
Sum inntekter		68 574	68 573
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	16 000	16 000
Annen driftskostnad		22 882	49 039
Sum kostnader		38 882	65 039
Driftsresultat		29 692	3 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		7 060	5 000
Annen renteinntekt		122	66
Sum finansinntekter		7 182	5 066
Netto finans		7 182	5 066
Ordinært resultat før skattekostnad		36 874	8 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 874	8 600
Årsresultat		36 874	8 600
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 874	8 600
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		36 874	8 600
Sum overføringer og disponeringer		36 874	8 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	85 500	101 500
Sum varige driftsmidler		85 500	101 500
Sum anleggsmidler		85 500	101 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 858	
Sum fordringer		42 858	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 000	2 000
Andre finansielle instrumenter		100 000	100 000
Sum investeringer		102 000	102 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 245	139 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 245	139 069
Sum omløpsmidler		293 103	241 069
SUM EIENDELER		378 603	342 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	565 000	565 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum innskutt egenkapital		565 000	565 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		291 645	328 519
Sum opptjent egenkapital		-291 645	-328 519
Sum egenkapital		273 355	236 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	88 266	95 973
Sum annen langsiktig gjeld		88 266	95 973
Sum langsiktig gjeld		88 266	95 973
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 858	
Skyldig offentlige avgifter		13 124	10 115
Sum kortsiktig gjeld		16 982	10 115
Sum gjeld		105 248	106 089
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		378 603	342 569



**Årsregnskap 2019
for
Loen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 982472156

Utarbeidet av:

Vekstra PeTo AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Brugata 20
2450 RENA
Organisasjonsnr. 983482953



Loen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		68 574	68 573
Sum driftsinntekter		68 574	68 573
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	16 000	16 000
Annen driftskostnad		22 882	49 039
Sum driftskostnader		38 882	65 039
DRIFTSRESULTAT		29 692	3 534
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		7 060	5 000
Annen renteinntekt		122	66
Sum finansinntekter		7 182	5 066
NETTO FINANSPOSTER		7 182	5 066
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		36 874	8 600
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		36 874	8 600
ÅRSRESULTAT		36 874	8 600
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		36 874	8 600
SUM OVERF. OG DISP.		36 874	8 600

Årsregnskap for Loen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 982472156



Loen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	85 500	101 500
Sum varige driftsmidler		85 500	101 500
SUM ANLEGGSMIDLER		85 500	101 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		42 858	0
Sum fordringer		42 858	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 000	2 000
Andre finansielle instrumenter		100 000	100 000
Sum investeringer		102 000	102 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 245	139 069
SUM OMLØPSMIDLER		293 103	241 069
SUM EIENDELER		378 603	342 569
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	565 000	565 000
Sum innskutt egenkapital		565 000	565 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(291 645)	(328 519)
Sum opptjent egenkapital		(291 645)	(328 519)
SUM EGENKAPITAL		273 355	236 481
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	88 266	95 973
Sum annen langsiktig gjeld		88 266	95 973
SUM LANGSIKTIG GJELD		88 266	95 973
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 858	0
Skyldig offentlige avgifter		13 124	10 115
SUM KORTSIKTIG GJELD		16 982	10 115
SUM GJELD		105 248	106 089
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		378 603	342 569

Atna 2019

Atle Loen

Årsregnskap for Loen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 982472156



Loen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2019

Note	31.12.2019	31.12.2018
------	------------	------------



Loen Eiendom AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	385 000	81 000	466 000
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	385 000	81 000	466 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	283 500	81 000	364 500
+ Ordinære avskrivninger	16 000	0	16 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	299 500	81 000	380 500
Balanseført verdi pr 31/12	85 500	0	85 500



Loen Eiendom AS

Noter 2019

Prosentats for ord.avskr 4-4 10-10

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	29 814
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	7 944
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	37 758
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	37 758
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-51 444	-43 500
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	232 106	269 864
= Grunnlag utsatt skatt	-283 550	-313 364
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	283 550	313 364
= Grunnlag utsatt skattefordel	283 550	313 364
Utsatt skattefordel	62 381	68 940
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	283 550	313 364
Ikke bokført utsatt skattefordel	62 381	68 940
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Loen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 982472156



Loen Eiendom AS

Noter 2019

Note 3 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte og har derfor heller ingen Obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 565 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 565 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Atle Ivar Eikenes Loen	565 100,00 %

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til aksjonær utgjør kr 58 266. Øvrig gjeld vedrører depositum leiekontrakt for Atna ØI AS