



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 086 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IKOBER AS
Forretningsadresse: Strømstangveien 45
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Bjørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	10 250	11 250
Sum kostnader		10 250	11 250
Driftsresultat		-10 250	-11 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		657	861
Annen finansinntekt			625 000
Sum finansinntekter		657	625 861
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			993 600
Annen rentekostnad		113 113	113 981
Sum finanskostnader		113 113	1 107 581
Netto finans		-112 455	-481 721
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 705	-492 971
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 705	-492 971
Årsresultat		-122 705	-492 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 705	-492 971
Totalresultat		-122 705	-492 971
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Udekket tap	6	-122 705	-465 149
Avsatt til annen egenkapital	6		-27 822
Sum overføringer og disponeringer		-122 705	-492 971



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 606 600	4 606 600
Sum finansielle anleggsmidler		4 606 600	4 606 600
Sum anleggsmidler		4 606 600	4 606 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 613	122 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 613	122 205
Sum omløpsmidler		162 613	172 205
SUM EIENDELER		4 769 213	4 778 805
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	587 854	465 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-587 854	-465 149
Sum egenkapital		-552 854	-430 149
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 322 067	5 208 954
Sum annen langsiktig gjeld		5 322 067	5 208 954
Sum langsiktig gjeld		5 322 067	5 208 954
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		5 322 067	5 208 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 769 213	4 778 805



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 792011

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 086 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IKOBER AS
Forretningsadresse: Strømstangveien 45
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Bjørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021



Organisasjonsnr: 919 086 823
IKOBER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	10 250	11 250
Sum kostnader		10 250	11 250
Driftsresultat		-10 250	-11 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		657	861
Annen finansinntekt			625 000
Sum finansinntekter		657	625 861
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			993 600
Annen rentekostnad		113 113	113 981
Sum finanskostnader		113 113	1 107 581
Netto finans		-112 455	-481 721
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 705	-492 971
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 705	-492 971
Årsresultat		-122 705	-492 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 705	-492 971
Totalresultat		-122 705	-492 971
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Udekket tap	6	-122 705	-465 149
Avsatt til annen egenkapital	6		-27 822
Sum overføringer og disponeringer		-122 705	-492 971



Organisasjonsnr: 919 086 823
IKOBER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3

4 606 600

4 606 600

Sum finansielle anleggsmidler

4 606 600

4 606 600

Sum anleggsmidler

4 606 600

4 606 600

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

50 000

50 000

Sum fordringer

50 000

50 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

112 613

122 205

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

112 613

122 205

Sum omløpsmidler

162 613

172 205

SUM EIENDELER

4 769 213

4 778 805

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6

35 000

35 000

Sum innskutt egenkapital

35 000

35 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Udekket tap 6

587 854

465 149

Sum opptjent egenkapital

-587 854

-465 149

Sum egenkapital

-552 854

-430 149

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5 322 067	5 208 954
Sum annen langsiktig gjeld	5 322 067	5 208 954
Sum langsiktig gjeld	5 322 067	5 208 954
Betalbar skatt	4	
Sum gjeld	5 322 067	5 208 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 769 213	4 778 805



Organisasjonsnr: 919 086 823
IKOBER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i
Ikober AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ikober AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 122 705. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsulentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trollåsen, 16. august 2021

Revisorgruppen Akershus AS

Håkon Mæland (e-signert)
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Mæland, Håkon

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

17.08.2021 18.03.26

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



RESULTATREGNSKAP

IKOBER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	10 250	11 250
Sum driftskostnader		10 250	11 250
Driftsresultat		-10 250	-11 250
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		657	861
Annen finansinntekt		0	625 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	993 600
Annen rentekostnad		113 113	113 981
Resultat av finansposter		-112 455	-481 721
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 705	-492 971
Ordinært resultat		-122 705	-492 971
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-122 705	-492 971
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	6	0	-27 822
Overført til udekket tap	6	122 705	465 149
Sum overføringer		-122 705	-492 971

IKOBER AS

SIDE 1



BALANSE

IKOBER AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 606 600	4 606 600
Sum finansielle anleggsmidler		4 606 600	4 606 600
Sum anleggsmidler		4 606 600	4 606 600
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 613	122 205
Sum omløpsmidler		162 613	172 205
Sum eiendeler		4 769 213	4 778 805

IKOBER AS

SIDE 2



BALANSE

IKOBER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		35 000	35 000
ØPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-587 854	-465 149
Sum opptjent egenkapital		-587 854	-465 149
Sum egenkapital		-552 854	-430 149
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		5 322 067	5 208 954
Sum annen langsiktig gjeld		5 322 067	5 208 954
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		5 322 067	5 208 954
Sum egenkapital og gjeld		4 769 213	4 778 805

Snarøya, 16.08.2021
Styret i Ikober AS

Hans Olav Bjørk
styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

IKOBER AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper.

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Vurderingsregler

Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost.

Aksjer som inngår i handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note nr. 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse etc.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret.

Revisor

Det er kostnadsført honorar til revisor i 2020 med kr 10 250 inkl. mva hvorav kr 5 125 for revisjon og kr 5 125 for rådgivning.

Note nr. 3 - Aksjer i andre selskaper

Anleggsmidler:

Selskap	Antall aksjer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Gullaug Utvikling AS	1 000	3 100 000	3 100 000
H25 Holding AS	120	1 000 200	6 600
Millskvartalet AS	15	1 500 000	1 500 000
			4 606 600



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

IKOBER AS

Note nr. 4 - Skattekostnad

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Avvik fra tidligere år	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Arets totale skattekostnad	0	0
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-122 705	-492 971
Permanente forskjeller	0	387 338
Endring midlertidige forskjeller	122 705	105 633
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt, 23%	0	0
Godtgjørelse på mottatt utbytte	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Beregning av utsatt skatt	31.12.20	31.12.19	Endring	
Midlertidige forskjeller				
Underskudd til fremføring	Negativ	-344 051	-221 346	122 705
Sum netto midlertidige forskjeller		-344 051	-221 346	122 705
Utsatt skatt, 22%		-75 691	-48 696	-26 995

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note nr. 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur:

Aksjonær i Ikober AS pr. 31.12. var:

	Pålydende pr aksje	Antall aksjer	Eierandel %	Stemme- andel %
Hans Olav Bjørk		350	100,00	100,00
	100	350	100,00	100,00

Note nr. 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital - udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	35 000	-465 149	-430 149
Overføring årsresultat	0	-122 705	-122 705
Egenkapital 31.12.	35 000	-587 854	-552 854

Selskapets bokført egenkapital er tap. Grunnlaget for fortsatt drift er tilstede da det er merverdier i selskapets aksjeportefølje som er vesentlig høyere en underbalansen. Selskapet har avtalt finansiering som dekker investeringene.



Elektronisk signatur

Signert av

Bjørk, Hans Olav

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.08.2021 16.13.57

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.