



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 987 913
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NAVER INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Helge Klyve Johan Ohlsens gate 2 3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Helge Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	116 891	93 917
Sum kostnader		116 891	93 917
Driftsresultat		-116 891	-93 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		108 410	1 084 198
Annen finansinntekt		8 481	120 851
Sum finansinntekter		116 891	1 205 049
Netto finans		116 891	1 205 049
Ordinært resultat før skattekostnad		0	1 111 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	1 111 132
Årsresultat		0	1 111 132
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10		1 111 132
Sum overføringer og disponeringer			1 111 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 8	56 180	56 180
Sum varige driftsmidler		56 180	56 180
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 8	2 939 377	2 939 377
Andre fordringer		557 195	698 776
Sum finansielle anleggsmidler		3 496 572	3 638 153
Sum anleggsmidler		3 552 752	3 694 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	108 410	1 085 318
Sum fordringer		108 410	1 085 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	266 082	188 844
Sum omløpsmidler		374 492	1 274 162
SUM EIENDELER		3 927 244	4 968 495
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	10	3 073 521	3 073 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		3 173 521	3 173 521
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	549 448	1 549 448
Sum opptjent egenkapital		549 448	1 549 448
Sum egenkapital		3 722 969	4 722 969
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	204 275	245 526
Sum kortsiktig gjeld		204 275	245 526
Sum gjeld		204 275	245 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 927 244	4 968 495



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		82 570 724	157 521 249
Annen driftsinntekt		3 367 195	6 918 931
Sum inntekter		85 937 920	164 440 180
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			1 926 886
Varekostnad		47 479 147	119 563 553
Lønnskostnad	3	28 505 930	30 239 044
Avskrivning	4	1 373 897	1 235 577
Annen driftskostnad	3	8 213 201	6 456 642
Sum kostnader		85 572 174	159 421 702
Driftsresultat		365 745	5 018 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		50 937	220 408
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-1 905	
Sum finansinntekter		49 032	220 408
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 386	
Annen finanskostnad		869 724	1 354 023
Sum finanskostnader		875 110	1 354 023
Netto finans		-826 078	-1 133 615
Ordinært resultat før skattekostnad		-460 333	3 884 863
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-91 099	857 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		-369 234	3 027 438
Årsresultat		-369 234	3 027 438
Minoritetsinteresser		11 930	-192 919



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	31 143 503	34 633 446
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 8	2 308 105	1 368 356
Sum varige driftsmidler		33 451 608	36 001 802
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		96 105	96 105
Andre fordringer		594 300	758 030
Sum finansielle anleggsmidler		690 405	854 135
Sum anleggsmidler		34 142 012	36 855 937
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 618 032	1 807 092
Fordringer			
Kundefordringer	8	24 043 876	32 984 518
Andre fordringer	7	1 044 840	5 930 391
Sum fordringer		25 088 717	38 914 909
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		479 058	486 348
Sum investeringer		479 058	486 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	7 359 484	7 714 462
Sum omløpsmidler		34 545 289	48 922 811
SUM EIENDELER		68 687 302	85 778 748



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	10	3 073 521	3 073 521
Sum innskutt egenkapital		3 173 521	3 173 521
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	17 101 692	17 339 835
Sum opptjent egenkapital		17 101 692	17 339 835
Minoritetsinteresser	10	1 221 686	1 962 180
Sum egenkapital		21 496 899	22 475 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	3 561 916	4 333 090
Sum avsetninger for forpliktelser		3 561 916	4 333 090
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 492 517	30 605 888
Sum annen langsiktig gjeld		24 492 517	30 605 888
Sum langsiktig gjeld		28 054 433	34 938 978
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 261 141	1 484 302
Leverandørgjeld		7 921 586	14 396 655
Betalbar skatt	9	680 076	18 229
Skyldige offentlige avgifter		4 200 850	4 040 816
Annen kortsiktig gjeld	7	5 072 321	8 424 232
Sum kortsiktig gjeld		19 135 974	28 364 234
Sum gjeld		47 190 406	63 303 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 687 305	85 778 748



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 399581

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 987 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAVER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Helge Klyve
Johan Ohlsens gate 2
3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 988 987 913
NAVER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	116 891	93 917
Sum kostnader		116 891	93 917
Driftsresultat		-116 891	-93 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		108 410	1 084 198
Annen finansinntekt		8 481	120 851
Sum finansinntekter		116 891	1 205 049
Netto finans		116 891	1 205 049
Ordinært resultat før skattekostnad		0	1 111 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	1 111 132
Årsresultat		0	1 111 132
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10		1 111 132
Sum overføringer og disponeringer			1 111 132



Organisasjonsnr: 988 987 913
NAVER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 4, 8		56 180	56 180
Sum varige driftsmidler		56 180	56 180

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5, 8		2 939 377	2 939 377
Andre fordringer		557 195	698 776
Sum finansielle anleggsmidler		3 496 572	3 638 153

Sum anleggsmidler		3 552 752	3 694 333
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	7	108 410	1 085 318
Sum fordringer		108 410	1 085 318

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	266 082	188 844
--------------------------------------------	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		374 492	1 274 162
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		3 927 244	4 968 495
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	10	3 073 521	3 073 521
Sum innskutt egenkapital		3 173 521	3 173 521

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	549 448	1 549 448
Sum opptjent egenkapital		549 448	1 549 448

Sum egenkapital		3 722 969	4 722 969
------------------------	--	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	204 275	245 526
Sum kortsiktig gjeld		204 275	245 526
Sum gjeld		204 275	245 526
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 927 244	4 968 495



Organisasjonsnr: 988 987 913
NAVER INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		82 570 724	157 521 249
Annen driftsinntekt		3 367 195	6 918 931
Sum inntekter		85 937 920	164 440 180
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			1 926 886
Varekostnad		47 479 147	119 563 553
Lønnskostnad	3	28 505 930	30 239 044
Avskrivning	4	1 373 897	1 235 577
Annen driftskostnad	3	8 213 201	6 456 642
Sum kostnader		85 572 174	159 421 702
Driftsresultat		365 745	5 018 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		50 937	220 408
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-1 905	
Sum finansinntekter		49 032	220 408
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 386	
Annen finanskostnad		869 724	1 354 023
Sum finanskostnader		875 110	1 354 023
Netto finans		-826 078	-1 133 615
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-91 099	857 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		-369 234	3 027 438
Årsresultat		-369 234	3 027 438
Minoritetsinteresser		11 930	-192 919



Organisasjonsnr: 988 987 913
NAVER INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4, 8			
		31 143 503	34 633 446
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 4, 8			
		2 308 105	1 368 356
		33 451 608	36 001 802
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		96 105	96 105
Andre fordringer			
		594 300	758 030
		690 405	854 135
		34 142 012	36 855 937
Omløpsmidler			
Varer			
		1 618 032	1 807 092
Fordringer			
Kundefordringer 8			
		24 043 876	32 984 518
Andre fordringer 7			
		1 044 840	5 930 391
		25 088 717	38 914 909
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		479 058	486 348
		479 058	486 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2			
		7 359 484	7 714 462
		34 545 289	48 922 811
		68 687 302	85 778 748
SUM EIENDELER			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 10, 11			
		100 000	100 000



Overkurs	10	3 073 521	3 073 521
Sum innskutt egenkapital		3 173 521	3 173 521
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	17 101 692	17 339 835
Sum opptjent egenkapital		17 101 692	17 339 835
Minoritetsinteresser	10	1 221 686	1 962 180
Sum egenkapital		21 496 899	22 475 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	3 561 916	4 333 090
Sum avsetninger for forpliktelses		3 561 916	4 333 090
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 492 517	30 605 888
Sum annen langsiktig gjeld		24 492 517	30 605 888
Sum langsiktig gjeld		28 054 433	34 938 978
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 261 141	1 484 302
Leverandørgjeld		7 921 586	14 396 655
Betalbar skatt	9	680 076	18 229
Skyldige offentlige avgifter		4 200 850	4 040 816
Annen kortsiktig gjeld	7	5 072 321	8 424 232
Sum kortsiktig gjeld		19 135 974	28 364 234
Sum gjeld		47 190 406	63 303 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 687 305	85 778 748



Organisasjonsnr: 988 987 913
NAVER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helge Klyve	690.00	69.00%	Ordinære aksjer
Magnus Fon Klyve	100.00	10.00%	Ordinære aksjer
Kari Elisabeth Fon Klyve	100.00	10.00%	Ordinære aksjer
Guro Fon Klyve	55.00	5.50%	Ordinære aksjer
Hedvig Fon Klyve	55.00	5.50%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	1000.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte, og har derav ingen plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22500.00	100.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33717.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56217.00	100.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Helge Klyve AS	94.00%	94.00%	12428667.00	11952.00
Naver Eiendom AS	100.00%	100.00%	9207087.00	-466602.00
Skolmar 19 AS	100.00%	100.00%	5305970.00	507876.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Naver Invest AS	Johan Ohlsens gate 2 3290 STAVERN 3805 Larvik



Organisasjonsnr: 988 987 913
NAVER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23387742.00	24471394.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3308897.00	3796583.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1474164.00	1264459.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	335128.00	706608.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28505931.00	30239044.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

Daglig leder			
Daglig leder	957671.00	97367.00	100.00
Styret			60000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	957671.00	97367.00	60100.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	152025.00	100.00



<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	125650.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	277675.00	100.00

Beløpet er delvis inkludert mva, da noen av selskapene har fullt fradrag for mva, noen med forholdsmessig fradrag og andre ikke fradrag for mva.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

45.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Naver Invest AS	Johan Ohlsens gate 2 3290 STAVERN 3805 Larvik



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Naver Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Naver Invest AS som viser et årsresultat for selskapsregnskapet på kr 0 og et årsresultat for konsernregnskapet på kr – 369 234 og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Naver Invest AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Naver Invest AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



HENKA REVISJON AS

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



HENKA REVISJON AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Sandefjord, 19. mai 2021

Henka Revisjon AS

Andreas Wahlin
statsautorisert revisor



Naver Invest AS

Årsrapport for 2020

Årsberetning

Årsregnskap og konsernregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning

ML



Naver Invest AS

Årsberetning for selskap og konsern 2020

Naver Invest AS

Adresse: Johan Ohlsens gate 2, 3290 STAVERN

Org.nr: 988 987 913 MVA

Virksomhetens art

Naver Invest AS driver med investeringer i andre selskaper. Selskapets forretningskontor ligger i Larvik kommune. Selskapet har langsiktige eierposisjoner i Helge Klyve AS, Naver Eiendom AS, Skolmar 19 AS og 60 % i Hovland Park AS. Helge Klyve AS driver entreprenørvirksomhet med hovedvirksomhet i Larvik kommune. Naver Eiendom AS og Skolmar 19 AS driver med utleie av fast eiendom henholdsvis i Larvik og Sandefjord. Hovland Park AS driver med oppføring og salg av leiligheter i Larvik kommune. Skolmar 19 AS og Hovland Park AS er eid gjennom Naver Eiendom AS. Skolmar 19 AS ble kjøpt i februar 2017. Naver Invest AS solgte ut 5 % av sine aksjer i løpet av 2018 og 1 % i 2019, og eier etter dette 94 % av aksjene i Helge Klyve AS.

Rettsvisende oversikt

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av Naver Invest AS 's eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapet oppnådde et resultat i 2020 på kr 0, mot et resultat på kr 1 111 132 året før. Selskapet har pr. 31.12.2020 en bokført egenkapital på kr 3 722 970, og total balansesum er på kr 3 927 244. Selskapets styre er tilfreds med årets resultat og følger utviklingen nøye. Likviditeten anse som tilfredsstillende.

Konsernet som helhet oppnådde et resultat i 2020 på kr – 369 234 etter skatt. Konsernet har pr. 31.12.2020 en bokført egenkapital på kr 21 496 899, og total balansesum er på kr 68 687 305.

Redegjørelse for foretakets utsikter og fortsatt drift

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse på selskaps- og konsernnivå gir et tilfredsstillende uttrykk og rettsvisende bilde av driften i 2020 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Styret anser at konsernets fremtidsutsikter er tilfredsstillende sett i lys av den rådende situasjonen i markedet. Styret kjenner ikke til forhold inntrådt etter regnskapsåret utgang som har betydning ved bedømmelse av selskapets resultat og stilling.

Utbruddet av Covid-19 har påvirket oppdragsmengden i 2020 ved at enkelte prosjekter er utsatt. Styret vil gjennomføre nødvendige tiltak for å kunne redusere de negative virkningene som følge av utbruddet. Oppdragsmengden er god på tidspunktet for avleggelsen av årsregnskapet.

Finansiell risiko

Etter styrets oppfatning foreligger det ingen spesiell finansiell risiko som er av betydning for å bedømme eiendeler, gjeld, resultat og finansiell stilling. Konsernets strategi er at det ikke i vesentlig grad skal eksponeres for slik risiko, og at poster som kan påvirkes ikke skal være av en størrelse som medfører at kurs- og renteendringer og lignende skal kunne påvirke driften utover en ramme som konsernets ledelse har kontroll over.

Konsernet finansielle handlefrihet og evne til egenfinansiering av investeringer anses som god.



Naver Invest AS

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2021 og konsernet strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte.

I styret sitter det to menn og en kvinne. Selskapet har ingen planlagte eller iverksatte tiltak for ytterligere å fremme likestillingen i selskapet, da dette ikke vil være hensiktsmessig i et selskap av denne størrelsen.

Konsernet har hatt ansatt totalt 45 årsverk. Styret har ut fra en vurdering av bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling eller diskriminering.

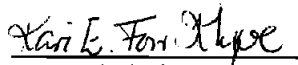
Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som bra. Det har ikke blitt rapportert om noen alvorlige skader eller ulykker på arbeidsplassen.


Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som er normalt for et selskap som driver innenfor denne bransjen.

Larvik, 19. mai 2021
Styret for Naver Invest AS


Helge Klyve
styrets leder / daglig leder


Kari Elisabeth Fon Klyve
styremedlem


Magnus Fon Klyve
styremedlem

ME KA



Naver Invest AS

Resultatregnskap

Morselskap		Konsern		
2020	2019	Note	2020	2019
Driftsinntekter				
0	0		82 570 724	157 521 249
0	0		3 367 195	6 918 931
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>85 937 920</u>	<u>164 440 180</u>
Driftskostnader				
Beholdningsendring				
0	0		0	1 926 886
0	0		47 479 147	119 563 553
0	0	3	28 505 930	30 239 044
0	0	4	1 373 897	1 235 577
116 891	93 917	3	8 213 201	6 456 642
<u>116 891</u>	<u>93 917</u>		<u>85 572 174</u>	<u>159 421 702</u>
<u>-116 891</u>	<u>-93 917</u>		<u>365 745</u>	<u>5 018 478</u>
Finansinntekter og finanskostnader				
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap				
108 410	1 084 198		0	0
8 481	120 851		50 937	220 408
0	0		-1 905	0
0	0		5 386	0
0	0		869 724	1 354 023
<u>116 891</u>	<u>1 205 049</u>		<u>-826 078</u>	<u>-1 133 615</u>
<u>0</u>	<u>1 111 132</u>		<u>-460 333</u>	<u>3 884 863</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	9	<u>-91 099</u>	<u>857 425</u>
<u>0</u>	<u>1 111 132</u>		<u>-369 234</u>	<u>3 027 438</u>
Fordeling				
			357 304	-2 834 518
			11 930	-192 919
Overføringer og disponeringer				
0	1 111 132	10		
<u>0</u>	<u>1 111 132</u>			



Naver Invest AS

Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern		
2020	2019	Note	2020	2019
Anleggsmidler				
<i>Varige driftsmidler</i>				
0	0	4, 8	31 143 503	34 633 446
56 180	56 180	4, 8	2 308 105	1 368 356
<u>56 180</u>	<u>56 180</u>		<u>33 451 608</u>	<u>36 001 802</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>				
2 939 377	2 939 377	5, 8	0	0
0	0		96 105	96 105
557 195	698 776		594 300	758 030
<u>3 496 572</u>	<u>3 638 153</u>		<u>690 405</u>	<u>854 135</u>
<u>3 552 752</u>	<u>3 694 333</u>		<u>34 142 012</u>	<u>36 855 937</u>
Omløpsmidler				
0	0		1 618 032	1 807 092
<i>Fordringer</i>				
0	0	8	24 043 876	32 984 518
108 410	1 085 318	7	1 044 840	5 930 391
<u>108 410</u>	<u>1 085 318</u>		<u>25 088 717</u>	<u>38 914 909</u>
<i>Investeringer</i>				
0	0		479 058	486 348
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>479 058</u>	<u>486 348</u>
266 082	188 844	2	7 359 484	7 714 462
<u>374 492</u>	<u>1 274 162</u>		<u>34 545 289</u>	<u>48 922 811</u>
<u>3 927 244</u>	<u>4 968 495</u>		<u>68 687 302</u>	<u>85 778 748</u>


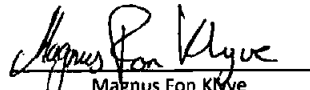
HR HK



Naver Invest AS

Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern		
2020	2019	Note	2020	2019
Egenkapital				
<i>Innskutt egenkapital</i>				
100 000	100 000	10, 11	100 000	100 000
3 073 521	3 073 521	10	3 073 521	3 073 521
<u>3 173 521</u>	<u>3 173 521</u>		<u>3 173 521</u>	<u>3 173 521</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>				
549 448	1 549 448	10	17 101 692	17 339 835
<u>549 448</u>	<u>1 549 448</u>		<u>17 101 692</u>	<u>17 339 835</u>
0	0	10	1 221 686	1 962 180
<u>3 722 969</u>	<u>4 722 969</u>		<u>21 496 899</u>	<u>22 475 536</u>
Gjeld				
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>				
0	0	9	3 561 916	4 333 090
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>3 561 916</u>	<u>4 333 090</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>				
0	0	8	24 492 517	30 605 888
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>24 492 517</u>	<u>30 605 888</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>				
0	0	8	1 261 141	1 484 302
0	0		7 921 586	14 396 655
0	0	9	680 076	18 229
0	0		4 200 850	4 040 816
204 275	245 526	7	5 072 321	8 424 232
<u>204 275</u>	<u>245 526</u>		<u>19 135 974</u>	<u>28 364 234</u>
<u>204 275</u>	<u>245 526</u>		<u>47 190 406</u>	<u>63 303 212</u>
<u>3 927 244</u>	<u>4 968 495</u>		<u>68 687 305</u>	<u>85 778 748</u>

31. desember 2020
Larvik, 19. mai 2021
Helge Klyve
styrets leder / daglig leder
Kari Elisabeth Fon Klyve
styremedlem
Magnus Fon Klyve
styremedlem



Naver Invest AS

Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern		
2020	2019	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
0	1 111 131		-460 333	3 884 862
0	0		-18 229	-1 287 524
0	-111 946		244 155	0
0	0		1 373 897	1 235 577
0	0		2 654 633	3 772 340
118 488	-485 317		1 864 694	-7 099 364
<u>118 488</u>	<u>513 868</u>		<u>5 658 817</u>	<u>505 891</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
0	0		7 500 000	0
0	111 946		-6 567 857	-2 826 496
0	-120 721		0	0
<u>0</u>	<u>-8 775</u>		<u>932 143</u>	<u>-2 826 496</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
-41 250	-408 750		-6 113 371	-1 525 615
0	0		-223 162	1 484 302
0	0		-800 000	0
0	0		0	-621 000
0	0		190 595	0
<u>-41 250</u>	<u>-408 750</u>		<u>-6 945 938</u>	<u>-662 313</u>
77 238	96 343		-354 978	-2 982 918
<u>188 844</u>	<u>92 501</u>		<u>7 714 462</u>	<u>10 697 380</u>
<u>266 082</u>	<u>188 844</u>		<u>7 359 484</u>	<u>7 714 462</u>

[Handwritten signatures]



Naver Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Naver Invest AS, datterselskapene Naver Eiendom AS og Helge Klyve AS, samt datterdatterselskapene Skolmar 19 AS og Hovland Park AS som Naver Eiendom AS eier henholdsvis 100 % og 60 % og dermed har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.



Naver Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Naver Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Bankinnskudd

Morselskap		Konsern
2020		2020
0	Bundne skattetrekksmidler utgjør	1 045 610

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Morselskap		Lønnskostnader	Konsern	
2020	2019		2020	2019
0	0	Lønninger	23 387 742	24 471 394
0	0	Arbeidsgiveravgift	3 308 897	3 796 583
0	0	Pensjonskostnader	1 474 164	1 264 459
0	0	Andre ytelser	335 128	706 608
0	0	Sum	28 505 930	30 239 044

Antall årsverk utgjør 0 i morselskapet og 45 i konsernet.

Morselskap

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte, og har derav ingen plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Konsern

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	957 671	97 367	100
Styret			60 000
Total ytelse	957 671	97 367	60 100

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

**Naver Invest AS****Noter til regnskapet for 2020**

Morselskap		Konsern
2020	Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020
22 500	Lovpålagt revisjon	152 025
33 717	Andre attestasjonstjenester	125 650

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Konsern

Beløpet er delvis inkludert mva, da noen av selskapene har fullt fradrag for mva, noen med forholdsmessig fradrag og andre ikke fradrag for mva.

Note 4 - Varige driftsmidler**Morselskap**

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	56 180	56 180
Anskaffelseskost 31.12.	56 180	56 180
Balanseført pr. 31.12.	56 180	56 180

Økonomisk levetid Avskrives ikke

Konsern

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	43 654 920	2 832 298	46 487 218
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 266 644	1 301 213	6 567 857
Avgang solgte driftsmidler	-7 744 155	0	-7 744 155
Anskaffelseskost 31.12.	41 177 409	4 133 511	45 310 920
Akk.avskrivning 31.12.	-10 033 906	-1 825 406	-11 859 312
Balanseført pr. 31.12.	31 143 503	2 308 105	33 451 608

Årets avskrivninger 1 012 433 361 464 1 373 897

Økonomisk levetid 10 - 50 år 3 - 5 år
Avskrivningsplan Lineær Lineær

I bygninger og annen fast eiendom foreligger det merverdi på kr 6 556 594. Merverdien avskrives over 40 år.



Naver Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12
Helge Klyve AS	Larvik	94 %	11 952	12 428 667
Naver Eiendom AS	Larvik	100 %	-466 602	9 207 087
Skolmar 19 AS	Larvik	100 %	507 876	5 305 970

Note 6 - Kortsiktige plasseringer - konsern

Konsern

	Balanseført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	479 058	479 058

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Morselskap	2020	2019	Fordringer	Konsern	2020	2019
	108 410	1 085 318	Lån til foretak i samme konsern	0	0	

Morselskap	2020	2019	Gjeld	Konsern	2020	2019
	203 790	203 790	Annen kortsiktig gjeld	0	0	

Note 8 - Pant og garantier

Morselskap	2020	2019	Garantiansvar	Konsern	2020	2019
	0	0	Garantiforpliktelser	20 167 939	23 599 058	

Morselskap	2020	2019	Pantsikret gjeld	Konsern	2020	2019
	0	0	Sum pantsikret gjeld	25 487 518	31 759 985	

Morselskap	2020	2019	Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	Konsern	2020	2019
	0	0	Sum	95 576 255	66 366 066	

df



Naver Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Skatt

Morselskap		Årets skattekostnad fordeler seg på:	Konsern	
2020	2019		2020	2019
0	0	Betalbar skatt	688 990	36 999
0	0	For mye (lite) avsatt tidligere år	-8 914	0
0	0	Endring utsatt skatt	-771 175	820 425
0	0	Årets totale skattekostnad	-91 099	857 424

Morselskap		Beregning av årets skattegrunnlag:	Konsern	
2020	2019		2020	2019
0	1 111 132	Ordinært resultat før skattekostnad	-460 332	3 884 862
0	0	Permanente forskjeller	47 316	189 132
0	0	Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	7 291	0
0	0	3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	284	0
0	0	Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	821	0
0	-998 880	Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-9 466	0
-108 410	-85 318	Resultatført konsernbidrag	0	0
0	-111 946	Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	0
0	0	Endring i midlertidige forskjeller	6 332 357	-6 733 655
-108 410	-85 012	Alminnelig inntekt	5 958 789	-2 659 661
0	-306	Anvendt fremførbart underskudd	-2 827 018	2 827 832
108 410	85 318	Mottatt konsernbidrag	0	0
0	0	Årets skattegrunnlag	3 091 253	168 171
0	0	Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	680 076	36 998

Morselskap		Oversikt over midlertidige forskjeller	Konsern	
2020	2019		2020	2019
0	0	Driftsmidler inkl goodwill	12 193 148	12 104 064
0	0	Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	4 246 122	10 432 414
0	0	Utestående fordringer	-77 796	23 623
0	0	Balanseførte leieavtaler i regnskapet, skattemessig ikke aktivert	-4 337	-1 429
0	0	Gevinst- og tapskonto	87 889	598 171
0	0	Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-254 500	-633 960
0	0	Sum	16 190 526	22 522 883
0	0	Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-2 827 018
0	0	Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	16 190 526	19 695 865
0	0	Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	3 561 916	4 333 090

PA



Naver Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 10 - Egenkapital

Morselskap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 073 521	1 549 448	4 722 969
Reversering av inntektsført utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.	100 000	3 073 521	549 448	3 722 969

Konsern

Konsernets egenkapital er endret som følger:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 073 521	17 339 836	1 962 180	22 475 537
Årsresultat	0	0	-357 304	-11 930	-369 234
Nedsettelse av aksjekapital (minoritet)	0	0	0	-800 000	-800 000
Differanse avsatt og utdeilt utbytte	0	0	119 160	71 436	190 596
Egenkapital 31.12.	100 000	3 073 521	17 101 692	1 221 686	21 496 899

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Helge Klyve, styrets leder / daglig leder	690	69,00 %	69,00 %
Magnus Føn Klyve, styremedlem	100	10,00 %	10,00 %
Kari Elisabeth Føn Klyve, styremedlem	100	10,00 %	10,00 %
Guro Føn Klyve	55	5,50 %	5,50 %
Hedvig Føn Klyve	55	5,50 %	5,50 %
Sum	1 000	100,00 %	100,00 %

Note 12 - Covid-19

Styret er ikke kjent med hendelser etter balansedagen som kan påvirke regnskapet for 2020. Utbruddet av Covid-19 har spesielt påvirket oppdragsmengden i entreprenørvirksomheten i 2020 ved at enkelte prosjekter ble utsatt. Situasjonen er langt på vei forbedret og oppdragsmengden er god ved avleggelse av regnskapet for 2020. Eiendomsvirksomheten er påvirket gjennom reduksjon av leievederlag gjennom deler av 2020. Styret vil følge utviklingen nøye og søker raskt tilpasninger av virksomheten og dets finansiering til de enhver tids rådende forhold. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp etter denne forutsetningen.

TK