



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 937 390
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALSAND HOLDING AS
Forretningsadresse:	Alsand 4887 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Christian Alsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	16 524	20 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 524</b>	<b>20 457</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 524</b>	<b>-20 457</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Annen renteinntekt		2 494	681
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 494</b>	<b>681</b>
Annen rentekostnad	5	128 822	26 476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 822</b>	<b>26 476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 327</b>	<b>-25 795</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-142 851</b>	<b>-46 253</b>
Skattekostnad på resultat	3	-31 427	-10 176
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-111 424</b>	<b>-36 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-111 424</b>	<b>-36 077</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-111 424</b>	<b>-36 077</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-111 424</b>	<b>-36 077</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkursfond	7		
Udekket tap	7,7		
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-111 424	-36 077
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-111 424</b>	<b>-36 077</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	41 603	10 176
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 603</b>	<b>10 176</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	140 000	140 000
Lån til foretak i samme konsern	5	16 283 279	10 167 537
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 423 279</b>	<b>10 307 537</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 464 882</b>	<b>10 317 713</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	8 925	298 629
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 925</b>	<b>298 629</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter ( - herav bundet tkr 0 )		626 745	827 336
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>626 745</b>	<b>827 336</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>635 670</b>	<b>1 125 965</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 100 552</b>	<b>11 443 678</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 3 049	6, 7	304 938	304 938
Overkurs	7	2 393 575	2 393 575
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 698 513</b>	<b>2 698 513</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 460 569	3 571 993
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 460 569</b>	<b>3 571 993</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 159 082</b>	<b>6 270 506</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 688
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	10 941 470	5 171 483
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 941 470</b>	<b>5 173 171</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 941 470</b>	<b>5 173 171</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 100 552</b>	<b>11 443 678</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 724052

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 937 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALSAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Alsand  
4887 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Alsand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 937 390  
ALSAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	16 524	20 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 524</b>	<b>20 457</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 524</b>	<b>-20 457</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Annen renteinntekt		2 494	681
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 494</b>	<b>681</b>
Annen rentekostnad	5	128 822	26 476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 822</b>	<b>26 476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 327</b>	<b>-25 795</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-142 851</b>	<b>-46 253</b>
Skattekostnad på resultat	3	-31 427	-10 176
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-111 424</b>	<b>-36 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-111 424</b>	<b>-36 077</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-111 424</b>	<b>-36 077</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-111 424</b>	<b>-36 077</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkursfond	7		
Udekket tap	7, 7		
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-111 424	-36 077
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-111 424</b>	<b>-36 077</b>



Organisasjonsnr: 991 937 390  
ALSAND HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	41 603	10 176
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 603</b>	<b>10 176</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	140 000	140 000
Lån til foretak i samme konsern	5	16 283 279	10 167 537
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 423 279</b>	<b>10 307 537</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 464 882</b>	<b>10 317 713</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	8 925	298 629
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 925</b>	<b>298 629</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter ( - herav bundet tkr 0 )		626 745	827 336
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>626 745</b>	<b>827 336</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>635 670</b>	<b>1 125 965</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 100 552</b>	<b>11 443 678</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 aksjer á kr 3 049	6, 7	304 938	304 938
Overkurs	7	2 393 575	2 393 575
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 698 513</b>	<b>2 698 513</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	3 460 569	3 571 993
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 460 569</b>	<b>3 571 993</b>



Sum egenkapital		6 159 082	6 270 506
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 688
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	10 941 470	5 171 483
Sum kortsiktig gjeld		10 941 470	5 173 171
Sum gjeld		10 941 470	5 173 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 100 552	11 443 678



Organisasjonsnr: 991 937 390  
ALSAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Alsand Holding AS**  
**Organisasjonsnummer 991 937 390**

**ÅRSRAPPORT**

**2022**

Regnskapsfører: Bedøk AS



### Alsand Holding AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	2	16 524	20 457
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 524</b>	<b>20 457</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-16 524</b>	<b>-20 457</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 494	681
Annen rentekostnad	5	128 822	26 476
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-126 327</b>	<b>-25 795</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-142 851</b>	<b>-46 253</b>
Skattekostnad på resultat	3	-31 427	-10 176
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-111 424</b>	<b>-36 077</b>
<b>ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)</b>		<b>-111 424</b>	<b>-36 077</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	7	111 424	36 077
<b>Sum overføringer</b>		<b>-111 424</b>	<b>-36 077</b>



## Alsand Holding AS

BALANSE	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	41 603	10 176
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 603</b>	<b>10 176</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	140 000	140 000
Lån til foretak i samme konsern	5	16 283 279	10 167 537
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 423 279</b>	<b>10 307 537</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 464 882</b>	<b>10 317 713</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	8 925	298 629
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 925</b>	<b>298 629</b>
Bankinnskudd og kontanter ( - herav bundet tkr 0 )		626 745	827 336
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>635 670</b>	<b>1 125 965</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 100 552</b>	<b>11 443 678</b>



Alsand Holding AS

BALANSE	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 3 049	6, 7	304 938	304 938
Overkurs	7	<u>2 393 575</u>	<u>2 393 575</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>2 698 513</u></b>	<b><u>2 698 513</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	<u>3 460 569</u>	<u>3 571 993</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>3 460 569</u></b>	<b><u>3 571 993</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>6 159 082</u></b>	<b><u>6 270 506</u></b>
GJELD			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 688
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>10 941 470</u>	<u>5 171 483</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>10 941 470</u></b>	<b><u>5 173 171</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>10 941 470</u></b>	<b><u>5 173 171</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>17 100 552</u></b>	<b><u>11 443 678</u></b>

Grimstad, 21.08.2023

Ole Christian Alsand  
styreleder/daglig leder

Sverre Rasdal Lehland  
nestleder



## Noter til årsregnskapet 2022

ALSAND HOLDING AS

Org.nr. 991 937 390

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- ▣ Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak
- ▣ Investering i andre selskaper regnskapsføres etter kostprismetoden. Det innebærer at verdjøkning resultatføres ved utdelinger fra selskapet eller ved realisasjon av eierandelen med tilhørende gevinst. Tap på investeringen resultatføres derimot når den har oppstått uavhengig av om den er realisert.
- ▣ Investeringer i datterselskap og tilknyttedes selskap behandles etter kostprismetoden. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingen er fratrukket verdi i balansen.
- ▣ Av hensyn til forholdet mellom kostnad og nytte utarbeides ikke konsernregnskap i tilknytning til investeringer i datterselskap.
- ▣ Skatter kostnadsføres når de påløper. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Dersom det er stor usikkerhet knyttet til realiseringen av en utsatt skattefordel blir verdien av denne av forsiktighets hensyn ikke balanseført som eiendel.
- ▣ Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige eiendel og gjeld klassifiseres som henholdsvis anleggsmidler og langsiktig gjeld.

### Note 2: Lønnskostnader/honorarer, Obligatorisk Tjenestepensjon (OTP)

Selskapet har ikke ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til ansatte eller styret i regnskapsperioden. Det er ikke gitt lån eller stilt garantier overfor ansatte, medlemmer av styret eller selskapets aksjonærer.

Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon, og slik avtale er ikke tegnet.

Selskapet har valgt bort revisor.



## Noter til årsregnskapet 2022

ALSAND HOLDING AS  
Org.nr. 991 937 390

### Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2022	2021	
Betalbar skatt	-	-	
Endring utsatt skatt	-31 427	-10 176	
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-31 427</b>	<b>-10 176</b>	
Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:			
	2022	2021	
Ordinært resultat før skattekostnad	-142 851	-46 253	
Permanente forskjeller	-	-	
Endring midlertidige forskjeller	-	-	
Årets skattegrunnlag	-142 851	-46 253	
Endring i fremførbart underskudd	142 851	46 253	
Grunnlag betalbar skatt	-	-	
Skattesats	22 %	22 %	
Beregning av utsatt skatt:	01.01	31.12	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	-	-	-
Omløpsmidler	-	-	-
Sum netto midlertidig forskjeller	-	-	-
Fremførbart underskudd	-46 253	-189 104	-142 851
Netto grunnlag utsatt skatt	-46 253	-189 104	-142 851
Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel	-10 176	-41 603	-31 427
Skattesats	22 %	22 %	

### Note 4: Investeringer i andre selskaper

Selskap	Eier- og stemmeandel	Resultat	Bokført egenkapital	Bokført verdi
<i>Investering i datterselskaper:</i>				
Alsand Eiendom AS, Grimstad	100 %	301 814	1 307 865	110 000
Støleveien AS, Grimstad	100 %	181 488	201 488	30 000
<b>Sum investering i datterselskaper</b>		<b>483 302</b>	<b>1 509 353</b>	<b>140 000</b>

Alle investeringer er behandlet etter kostmetoden.  
Nedskrivninger anses ikke nødvendig.

### Note 5: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2022	2021
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Fordring/ Gjeld (-) til konsernselskap	16 283 279	10 457 241
Gjeld til aksjonær inngår annen kortsiktig gjeld med	10 941 469	5 171 483
Det er beregnet renter på gjeld til aksjonær (skjermingsrente)		



## Noter til årsregnskapet 2022

ALSAND HOLDING AS  
Org.nr. 991 937 390

### Note 6: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 304 938, er fordelt på 100 aksjer à kr 3 049,38.  
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verd	Antall aksjer	Eierandel
Ole Christian Alsand	Styrets leder	100	100 %
		<u>100</u>	<u>100 %</u>

Alle aksjer har like rettigheter.

### Note 7: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	304 938	2 393 575	3 571 993	6 270 506
Årsresultat			-111 424	-111 424
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>304 938</u>	<u>2 393 575</u>	<u>3 460 569</u>	<u>6 159 082</u>