



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 858 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAKSLANDÅSEN AS  
Forretningsadresse: c/o NRE Norway AS  
Karenslyst allé 2  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Petersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		81 367	81 367
<b>Sum inntekter</b>		<b>81 367</b>	<b>81 367</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	129 738	248 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 738</b>	<b>248 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 371</b>	<b>-167 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	347
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>347</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 128 920	
Annen rentekostnad		816	3 306
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 129 736</b>	<b>3 306</b>
<b>Netto finans</b>	6	<b>-1 129 733</b>	<b>-2 959</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 178 104</b>	<b>-170 208</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 178 104</b>	<b>-170 208</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 178 104</b>	<b>-170 208</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 178 104</b>	<b>-170 208</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 178 104</b>	<b>-170 208</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-1 178 104	-170 208
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 178 104</b>	<b>-170 208</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>30 838 399</b>	<b>24 562 492</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		81 367	81 367
Andre kortsiktige fordringer	1		
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 367</b>	<b>81 367</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	582 344	1 072 404
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>582 344</b>	<b>1 072 404</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 502 110</b>	<b>25 716 263</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 502 110</b>	<b>25 716 263</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	60 000	60 000
Overkurs	3	2 146 345	2 146 345
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 206 345</b>	<b>2 206 345</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-1 308 548	-130 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 308 548</b>	<b>-130 444</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>897 797</b>	<b>2 075 901</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			15 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>15 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		289 148	187 843
Betalbar skatt	4		
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	30 255 165	6 892 519
Annen kortsiktig gjeld		60 000	1 560 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 604 313</b>	<b>8 640 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 604 313</b>	<b>23 640 362</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 502 110</b>	<b>25 716 263</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 686866

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 818 858 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAKSLANDÅSEN AS  
Forretningsadresse: c/o NRE Norway AS  
Karenslyst allé 2  
0278 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Petersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 818 858 922  
JAKSLANDÅSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		81 367	81 367
<b>Sum inntekter</b>		<b>81 367</b>	<b>81 367</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	129 738	248 616
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 738</b>	<b>248 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 371</b>	<b>-167 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	347
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>347</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 128 920	
Annen rentekostnad		816	3 306
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 129 736</b>	<b>3 306</b>
<b>Netto finans</b>	6	<b>-1 129 733</b>	<b>-2 959</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 178 104</b>	<b>-170 208</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 178 104</b>	<b>-170 208</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 178 104</b>	<b>-170 208</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 178 104</b>	<b>-170 208</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 178 104</b>	<b>-170 208</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-1 178 104	-170 208
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 178 104</b>	<b>-170 208</b>



Organisasjonsnr: 818 858 922  
JAKSLANDÅSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>30 838 399</b>	<b>24 562 492</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		81 367	81 367
Andre kortsiktige fordringer	1		
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 367</b>	<b>81 367</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	582 344	1 072 404
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>582 344</b>	<b>1 072 404</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 502 110</b>	<b>25 716 263</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 502 110</b>	<b>25 716 263</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	60 000	60 000
Overkurs	3	2 146 345	2 146 345
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 206 345</b>	<b>2 206 345</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-1 308 548	-130 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 308 548</b>	<b>-130 444</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>897 797</b>	<b>2 075 901</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			15 000 000



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	289 148	187 843
Betalbar skatt	4	
Utbytte	3	
Kortsiktig konserngjeld	4	
Annen kortsiktig gjeld	30 255 165	6 892 519
	60 000	1 560 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>30 604 313</b>	<b>8 640 362</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>30 604 313</b>	<b>23 640 362</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>31 502 110</b>	<b>25 716 263</b>



Organisasjonsnr: 818 858 922  
JAKSLANDÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Electronic signature

Signed by

**Sønderbæk, Allan Gotvassli**

(Identity verified with BankID Mobil (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.06.2022 09.04.28

Date of birth

1975-03-12

Signature method

BankID Mobil (NO)

Signed by

**Sørensen, Svein Morten**

(Identity verified with BankID Mobil (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

16.06.2022 13.16.01

Date of birth

1956-09-06

Signature method

BankID Mobil (NO)

Signed by

**Krokedal, Jan**

(Identity verified with BankID (NO))

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

15.06.2022 16.46.45

Date of birth

1962-02-13

Signature method

BankID (NO)



Årsregnskap 2021

**Jakslandåsen AS**

Org.nr.:818 858 922



## Resultatregnskap Jakslandåsen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		81 367	81 367
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>81 367</b>	<b>81 367</b>
Annen driftskostnad	5	129 738	248 616
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>129 738</b>	<b>248 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 371</b>	<b>-167 249</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	347
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 128 920	0
Annen rentekostnad		816	3 306
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>6</b>	<b>-1 129 733</b>	<b>-2 959</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 178 104	-170 208
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 178 104</b>	<b>-170 208</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 178 104</b>	<b>-170 208</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-1 178 104	-170 208
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 178 104</b>	<b>-170 208</b>



**Balanse**  
**Jakslandåsen AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Prosjekter under arbeid		30 838 399	24 562 492
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		<u>81 367</u>	<u>81 367</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 367</b>	<b>81 367</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	582 344	1 072 404
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 502 110</b>	<b>25 716 263</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>31 502 110</b>	<b>25 716 263</b>



## Balanse Jakslandåsen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	60 000	60 000
Overkurs	3	2 146 345	2 146 345
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 206 345</b>	<b>2 206 345</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-1 308 548	-130 444
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 308 548</b>	<b>-130 444</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>897 797</b>	<b>2 075 901</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	15 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		289 148	187 843
Gjeld til nærstående	4	30 255 165	6 892 519
Annen kortsiktig gjeld		60 000	1 560 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 604 313</b>	<b>8 640 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 604 313</b>	<b>23 640 362</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>31 502 110</b>	<b>25 716 263</b>

15.06.2022  
Styret i Jakslandåsen AS

\_\_\_\_\_  
Allan Gotvassli Sønnerbæk  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Jan Krokedal  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Svein Morten Sørensen  
Styremedlem



## Jakslandåsen AS

Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.



## Jakslandåsen AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Bundne midler

	2021	2020
Herav bundne bankinnskudd	0	0

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 60.000 består av 30.000 aksjer à kr. 2.

#### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Jakslandåsen Boligutvikling AS		30 000	100,0 %
<b>Sum</b>		<b>30 000</b>	<b>100,0 %</b>
Øvrige		0	0,0 %
<b>Totalt</b>		<b>30 000</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	60 000	2 146 345	-130 444	<b>2 075 901</b>
Årets resultat	0	0	-1 178 104	<b>-1 178 104</b>
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>60 000</b>	<b>2 146 345</b>	<b>-1 308 548</b>	<b>897 797</b>

### Note 4 Langsiktige investeringer i andre selskaper

Mellomværende med nærstående:

	Fordringer	
	2021	2020
Nærstående	0	0

  

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Nærstående	30 255 165	6 892 519	0	1 500 000



## Jakslandåsen AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder mottar ikke lønn fra selskapet. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter

Siden selskapet ikke har ansatte er selskapet ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Revisjon	64 842	47 379
Andre tjenester	25 000	25 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>89 842</b>	<b>72 379</b>

### Note 6 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Renteinntekt fra mellomværende	0	0
Annen finansinntekt	3	347
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>3</b>	<b>347</b>
Finanskostnader	2021	2020
Rentekostnad til mellomværende	1 128 920	0
Annen finanskostnad	816	3 306
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>1 129 736</b>	<b>3 306</b>



## Jakslandåsen AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 7 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Varige driftsmidler	0	0
Regnskapsmessige avsetninger for forpliktelser	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-1 348 313	0
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 348 313</b>	<b>0</b>

Utsatt skatt	-296 629	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	296 629	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små

Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
--	---	---

Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Til generalforsamlingen i Jakslandåsen AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Konklusjon*

Vi har revidert Jakslandåsen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

---

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Jakslandåsen AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 16. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Bente Norbye Lie  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lie, Bente Norbye	BANKID_MOBILE	2022-06-28 11:09

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.