



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 611 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELTOR BOLIG RYKKINN AS
Forretningsadresse: Dokkvegen 8
3920 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Christian Knutson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 000	109 000
Sum inntekter		150 000	109 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	88 512	79 219
Sum kostnader		88 512	79 219
Driftsresultat		61 488	29 781
Annen finanskostnad		788	
Sum finanskostnader		788	
Netto finans		-788	
Ordinært resultat før skattekostnad		60 700	29 781
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 354	6 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 346	23 229
Årsresultat		47 346	23 229
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		23 229
Overføringer annen egenkapital	5	47 346	
Sum overføringer og disponeringer		47 346	23 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		6 519
Sum immaterielle eiendeler			6 519
Sum anleggsmidler		0	6 519
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 8	18 712 728	16 915 398
Fordringer			
Andre fordringer	7	19 844	17 882
Sum fordringer		19 844	17 882
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 524	312 590
Sum omløpsmidler		18 884 096	17 245 870
SUM EIENDELER		18 884 096	17 252 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	45 000	30 000
Overkurs	5	234 430	-5 570
Sum innskutt egenkapital		279 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	29 802	-17 544
Sum opptjent egenkapital		29 802	-17 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		309 232	6 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 835	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 835	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 660 820	6 386 803
Sum annen langsiktig gjeld		7 660 820	6 386 803
Sum langsiktig gjeld		7 667 655	6 386 803
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 700 000	10 700 000
Leverandørgjeld	7	45 694	9 109
Annen kortsiktig gjeld	7	161 516	149 591
Sum kortsiktig gjeld		10 907 210	10 858 700
Sum gjeld		18 574 865	17 245 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 884 097	17 252 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 652363

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 611 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELTOR BOLIG RYKKINN AS
Forretningsadresse: Dokkvegen 8
3920 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Christian Knutson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 927 611 791
SELTOR BOLIG RYKKINN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 000	109 000
Sum inntekter		150 000	109 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	88 512	79 219
Sum kostnader		88 512	79 219
Driftsresultat		61 488	29 781
Annen finanskostnad		788	
Sum finanskostnader		788	
Netto finans		-788	
Ordinært resultat før skattekostnad		60 700	29 781
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 354	6 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 346	23 229
Årsresultat		47 346	23 229
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		23 229
Overføringer annen egenkapital	5	47 346	
Sum overføringer og disponeringer		47 346	23 229



Organisasjonsnr: 927 611 791
SELTOR BOLIG RYKKINN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		6 519
Sum immaterielle eiendeler			6 519
Sum anleggsmidler		0	6 519
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 8	18 712 728	16 915 398
Fordringer			
Andre fordringer	7	19 844	17 882
Sum fordringer		19 844	17 882
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 524	312 590
Sum omløpsmidler		18 884 096	17 245 870
SUM EIENDELER		18 884 096	17 252 389

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	45 000	30 000
Overkurs	5	234 430	-5 570
Sum innskutt egenkapital		279 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	29 802	-17 544
Sum opptjent egenkapital		29 802	-17 544
Sum egenkapital		309 232	6 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 835	
Sum avsetninger for forpliktelses		6 835	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 660 820	6 386 803
Sum annen langsiktig gjeld		7 660 820	6 386 803



Sum langsiktig gjeld		7 667 655	6 386 803
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		10 700 000	10 700 000
Leverandørgjeld	7	45 694	9 109
Annen kortsiktig gjeld	7	161 516	149 591
Sum kortsiktig gjeld		10 907 210	10 858 700
Sum gjeld		18 574 865	17 245 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 884 097	17 252 389



Organisasjonsnr: 927 611 791
SELTOR BOLIG RYKKINN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	15.00	45000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Seltor Bolig AS	3000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3000.00	100.00%	

Selskapet inngår i konsernet Seltor Gruppen AS. Seltor Gruppen AS har forretningskontor i Dokkvegen 8, 3920 Porsgrunn.

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Seltor Bolig Rykkinn AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver med utvikling, utbygging og salg av boliger i Rykkinn.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Prosjekter under utvikling og varebeholdninger

Prosjekt under utvikling i egen regi er ført som omløpsmidler i balansen. Prosjektene er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas ikke inntektsføring før en vesentlig del av prosjektet er solgt.

Selskapet aktiverer alle byggelånsrenter og disse resultatføres som varekostnader i takt med realiseringen av prosjektene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Seltor Bolig Rykkinn AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	13 354	6 552
Årets totale skattekostnad	13 354	6 552
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	60 700	29 781
Endring i midlertidige forskjeller	-1 761 370	-1 532 734
Årets skattegrunnlag	-1 700 670	-1 502 953
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Varebeholdning	4 113 172	2 351 802
Sum	4 113 172	2 351 802
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-4 082 104	-2 381 434
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	31 068	-29 632
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	6 835	-6 519

Note 4 - Prosjekt under utvikling

	2024	2023
Prosjekt under utvikling	18 712 728	16 915 398

Prosjekt under utvikling gjelder et utbyggingsprosjekt i Rykkinn kommune. Påløpte prosjektkostnader balanseføres som prosjekt under utvikling. Prosjekt under utvikling verdsettes til full tilvirkningskost inkludert renter.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-5 570	-17 544	6 886
Årsresultat	0	0	47 346	47 346
Kontantinnskudd	15 000	240 000	0	255 000
Egenkapital 31.12.2024	45 000	234 430	29 802	309 232



Seltor Bolig Rykkinn AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	15	45 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Seltor Bolig AS	3 000	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernet Seltor Gruppen AS. Seltor Gruppen AS har forretningskontor i Dokkvegen 8, 3920 Porsgrunn.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Leverandørgjeld	-44 062	-1 250
Gjeld til Seltor Bolig	-7 660 820	-6 386 803
Sum	<u>-7 704 882</u>	<u>-6 388 053</u>

Note 8 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjon	-10 700 000	-10 700 000

Gjelden forfaller i sin helhet innen fem år etter balansedato.

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2024	2023
Prosjekt under utvikling	18 712 728	16 915 398



Seltor Bolig Rykkinn AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter





Seltor Bolig Rykkinn AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		150 000	109 000
Sum driftsinntekter		<u>150 000</u>	<u>109 000</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	88 512	79 219
Driftsresultat		<u>61 488</u>	<u>29 781</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		788	0
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>60 700</u>	<u>29 781</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>13 354</u>	<u>6 552</u>
Årsresultat		<u>47 346</u>	<u>23 229</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	47 346	0
Udekket tap	5	<u>0</u>	<u>23 229</u>
Sum disponert		<u>47 346</u>	<u>23 229</u>





Seltor Bolig Rykkinn AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	0	6 519
Omløpsmidler			
Varer	4, 8	<u>18 712 728</u>	<u>16 915 398</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		19 844	17 882
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>151 524</u>	<u>312 590</u>
Sum omløpsmidler		<u>18 884 096</u>	<u>17 245 870</u>
Sum eiendeler		<u>18 884 096</u>	<u>17 252 389</u>





Seltor Bolig Rykkinn AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	45 000	30 000
Overkurs	5	234 430	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>279 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	29 802	-17 544
Sum egenkapital		<u>309 232</u>	<u>6 886</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	6 835	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		7 660 820	6 386 803
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 700 000	10 700 000
Leverandørgjeld		45 694	9 109
Annen kortsiktig gjeld		161 516	149 591
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 907 210</u>	<u>10 858 700</u>
Sum gjeld		<u>18 574 865</u>	<u>17 245 503</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 884 097</u>	<u>17 252 389</u>

31. desember 2024

Porsgrunn, 10.04.2025

Elektronisk signert

Axel Christian Knutson
Styreleder





Seltor Bolig Rykkinn AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver med utvikling, utbygging og salg av boliger i Rykkinn.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Prosjekter under utvikling og varebeholdninger

Prosjekt under utvikling i egen regi er ført som omløpsmidler i balansen. Prosjektene er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas ikke inntektsføring før en vesentlig del av prosjektet er solgt.

Selskapet aktiverer alle byggelånsrenter og disse resultatføres som varekostnader i takt med realiseringen av prosjektene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.





Seltor Bolig Rykkinn AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Endring utsatt skatt	13 354	6 552
Årets totale skattekostnad	13 354	6 552
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	60 700	29 781
Endring i midlertidige forskjeller	-1 761 370	-1 532 734
Årets skattegrunnlag	-1 700 670	-1 502 953
Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Varebeholdning	4 113 172	2 351 802
Sum	4 113 172	2 351 802
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-4 082 104	-2 381 434
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	31 068	-29 632
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	6 835	-6 519

Note 4 - Prosjekt under utvikling

	2024	2023
Prosjekt under utvikling	18 712 728	16 915 398

Prosjekt under utvikling gjelder et utbyggingsprosjekt i Rykkinn kommune. Påløpte prosjektkostnader balanseføres som prosjekt under utvikling. Prosjekt under utvikling verdsettes til full tilvirkningskost inkludert renter.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-5 570	-17 544	6 886
Årsresultat	0	0	47 346	47 346
Kontantinskudd	15 000	240 000	0	255 000
Egenkapital 31.12.2024	45 000	234 430	29 802	309 232





Seltor Bolig Rykkinn AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	15	45 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Seltor Bolig AS	3 000	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernet Seltor Gruppen AS. Seltor Gruppen AS har forretningskontor i Dokkvegen 8, 3920 Porsgrunn.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Leverandørgjeld	-44 062	-1 250
Gjeld til Seltor Bolig	-7 660 820	-6 386 803
Sum	<u>-7 704 882</u>	<u>-6 388 053</u>

Note 8 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjon	-10 700 000	-10 700 000

Gjelden forfaller i sin helhet innen fem år etter balansedato.

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2024	2023
Prosjekt under utvikling	18 712 728	16 915 398





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557543938845

Dokument

Seltor Bolig Rykkinn AS Årsregnskap 2024

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2025-04-10 12:14:12 CEST (+0200) av Gunhild

Napastaa (GN)

Ferdigstilt den 2025-04-10 12:25:43 CEST (+0200)

Initiativtaker

Gunhild Napastaa (GN)

gunhild.napastaa@seltor.no

+4748165574

Underskriverne

Axel Christian Knutson (ACK)

Seltor Bolig AS

axel.knutson@seltor.no

+4790156526



Navnet norsk BankID oppga var "Axel Christian Knutson"

BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge"

2024-10-31 09:27:43 CET (+0100)

Signert 2025-04-10 12:25:43 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

