



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 635 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORA BYGG OG LAFT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestsidevegen 273
2665 LESJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 972	66 998
Annen driftsinntekt		1 619 333	1 572 859
Sum inntekter		1 663 305	1 639 857
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		442 637	397 357
Annen driftskostnad		832 855	952 557
Sum kostnader		1 275 492	1 349 914
Driftsresultat		387 813	289 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		409	288
Sum finansinntekter		409	288
Annen rentekostnad		118 278	129 493
Sum finanskostnader		118 278	129 493
Netto finans		-117 869	-129 205
Resultat før skattekostnad		269 944	160 738
Skattekostnad	2, 3	80 693	35 453
Årsresultat		189 251	125 285
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	189 251	125 285
Sum overføringer og disponeringer		189 251	125 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	42 704
Sum immaterielle eiendeler		0	42 704
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 390 758	1 850 549
Maskiner og anlegg	5	9 577	87 431
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	901 200	420 535
Sum varige driftsmidler		3 301 534	2 358 515
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	94 841	125 385
Sum finansielle anleggsmidler		94 841	125 385
Sum anleggsmidler		3 396 375	2 526 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		348 596	353 649
Andre kortsiktige fordringer		259 909	40 798
Sum fordringer		608 505	394 447
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 765	324 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 765	324 262
Sum omløpsmidler		716 270	718 709
SUM EIENDELER		4 112 645	3 245 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7	0	-100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-1 360	-1 360
Sum innskutt egenkapital		198 640	98 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 097 209	1 007 958
Sum opptjent egenkapital		1 097 209	1 007 958
Sum egenkapital		1 295 849	1 106 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	400 435	438 921
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 197 024	1 394 961
Sum annen langsiktig gjeld		2 597 459	1 833 882
Sum langsiktig gjeld		2 597 459	1 833 882
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 049	291 069
Betalbar skatt	2, 3	37 989	65 375
Skyldige offentlige avgifter		0	-57 149
Annen kortsiktig gjeld	9	5 299	5 539
Sum kortsiktig gjeld		219 337	304 833
Sum gjeld		2 816 796	2 138 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 112 645	3 245 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 356042

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 635 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORA BYGG OG LAFT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestsidevegen 273
2665 LESJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 635 933
JORA BYGG OG LAFT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 972	66 998
Annen driftsinntekt		1 619 333	1 572 859
Sum inntekter		1 663 305	1 639 857
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		442 637	397 357
Annen driftskostnad		832 855	952 557
Sum kostnader		1 275 492	1 349 914
Driftsresultat		387 813	289 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		409	288
Sum finansinntekter		409	288
Annen rentekostnad		118 278	129 493
Sum finanskostnader		118 278	129 493
Netto finans		-117 869	-129 205
Resultat før skattekostnad		269 944	160 738
Skattekostnad	2, 3	80 693	35 453
Årsresultat		189 251	125 285
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	189 251	125 285
Sum overføringer og disponeringer		189 251	125 285



Organisasjonsnr: 911 635 933
JORA BYGG OG LAFT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	42 704
Sum immaterielle eiendeler		0	42 704
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 390 758	1 850 549
Maskiner og anlegg	5	9 577	87 431
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	901 200	420 535
Sum varige driftsmidler		3 301 534	2 358 515
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	94 841	125 385
Sum finansielle anleggsmidler		94 841	125 385
Sum anleggsmidler		3 396 375	2 526 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		348 596	353 649
Andre kortsiktige fordringer		259 909	40 798
Sum fordringer		608 505	394 447
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 765	324 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 765	324 262
Sum omløpsmidler		716 270	718 709
SUM EIENDELER		4 112 645	3 245 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7	0	-100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-1 360	-1 360
Sum innskutt egenkapital		198 640	98 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 097 209	1 007 958
Sum opptjent egenkapital		1 097 209	1 007 958
Sum egenkapital		1 295 849	1 106 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	400 435	438 921
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 197 024	1 394 961
Sum annen langsiktig gjeld		2 597 459	1 833 882
Sum langsiktig gjeld		2 597 459	1 833 882
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 049	291 069
Betalbar skatt	2, 3	37 989	65 375
Skyldige offentlige avgifter		0	-57 149
Annen kortsiktig gjeld	9	5 299	5 539
Sum kortsiktig gjeld		219 337	304 833
Sum gjeld		2 816 796	2 138 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 112 645	3 245 313



Organisasjonsnr: 911 635 933
JORA BYGG OG LAFT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

5



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5998342.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1385656.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7383998.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4082467.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3301531.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	442637.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
94841.00

Mer om fordringer

Gjelder forskuddsleasing

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
269169.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
174471.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2335651.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



JORA BYGG OG LAFT EIENDOM AS
911 635 933

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		43 972	66 998
Annen driftsinntekt		1 619 333	1 572 859
Sum driftsinntekter		1 663 305	1 639 857
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-442 637	-397 357
Annen driftskostnad		-832 855	-952 557
Sum driftskostnader		-1 275 492	-1 349 914
Driftsresultat		387 813	289 943
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		409	288
Sum finansinntekter		409	288
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-118 278	-129 493
Sum finanskostnader		-118 278	-129 493
Netto finans		-117 869	-129 205
Resultat før skattekostnad		269 944	160 738
Skattekostnad	2, 3	-80 693	-35 453
Årsresultat		189 251	125 285
Overføringer			
Annen egenkapital	4	189 251	125 285
Sum overføringer		189 251	125 285



JORA BYGG OG LAFT EIENDOM AS
911 635 933

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	42 704
Sum immaterielle eiendeler		0	42 704
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 390 758	1 850 549
Maskiner og anlegg	5	9 577	87 431
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	901 200	420 535
Sum varige driftsmidler		3 301 534	2 358 515
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	94 841	125 385
Sum finansielle anleggsmidler		94 841	125 385
Sum anleggsmidler		3 396 375	2 526 604
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		348 596	353 649
Andre kortsiktige fordringer		259 909	40 798
Sum fordringer		608 505	394 447
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 765	324 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 765	324 262
Sum omløpsmidler		716 270	718 709
SUM EIENDELER		4 112 645	3 245 313



JORA BYGG OG LAFT EIENDOM AS
911 635 933

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7	0	-100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-1 360	-1 360
Sum innskutt egenkapital		198 640	98 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 097 209	1 007 958
Sum opptjent egenkapital		1 097 209	1 007 958
Sum egenkapital		1 295 849	1 106 598
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	400 435	438 921
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 197 024	1 394 961
Sum annen langsiktig gjeld		2 597 459	1 833 882
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 049	291 069
Betalbar skatt	2, 3	37 989	65 375
Skyldige offentlige avgifter		0	-57 149
Annen kortsiktig gjeld	9	5 299	5 539
Sum kortsiktig gjeld		219 337	304 833
Sum gjeld		2 816 796	2 138 715
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 112 645	3 245 313

LESJA, 20.03.2025

Geir Groven
styrets leder

Hanne Elseth
styremedlem

Terje Andersen
daglig leder



JORA BYGG OG LAFT EIENDOM AS
911 635 933

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	37 989	65 375
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	42 704	-29 922
Skattekostnad	80 693	35 453



JORA BYGG OG LAFT EIENDOM AS

911 635 933

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	269 944	160 738
Permanente forskjeller	-234	416
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-97 035	136 005
Skattepliktig inntekt	172 676	297 159

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	37 989	65 375
Betalbar skatt i balansen	37 989	65 375

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-204 483	-258 854	54 371
Omløpsmidler	10 374	161 779	-151 405
Netto forskjeller	-194 109	-97 075	-97 035
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	194 109	97 075	97 035
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	-42 704	0	-42 704

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-1 360	1 007 958	1 106 598
Årsresultat	0	0	189 251	189 251
- Salg av egne aksjer	100 000	0	0	100 000
Andre endringer	0	0	-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.2024	200 000	-1 360	1 097 209	1 295 849

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 998 342
Tilgang i året	1 385 656
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 383 998
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 082 467
Balanseført verdi per 31.12.	3 301 531
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	442 637

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	94 841
---	--------

Mer om fordringer

Gjelder forskuddsleasing



JORA BYGG OG LAFT EIENDOM AS
911 635 933

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
GEIR GROVEN	200	100,00	Ordinære

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	269 169
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	174 471
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 335 651
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.