



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 512 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bergkrystallen 42
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kolberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 908	15 001
Sum kostnader		11 908	15 001
Driftsresultat		-11 908	-15 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 441	17 395
Sum finansinntekter		9 441	17 395
Annen finanskostnad			395
Sum finanskostnader			395
Netto finans		9 441	17 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 467	2 000
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-445 085	440
Ordinært resultat etter skattekostnad		442 618	1 560
Årsresultat		442 618	1 560
Årsresultat etter minoritetsinteresser		442 618	1 560
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		442 618	1 560
Sum overføringer og disponeringer		442 618	1 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 020 650	
Sum varige driftsmidler		2 020 650	
Sum anleggsmidler		2 020 650	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		778 748	720 425
Sum fordringer		778 748	720 425
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 537 684	3 300 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 537 684	3 300 893
Sum omløpsmidler		2 316 432	4 021 318
SUM EIENDELER		4 337 082	4 021 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 141 304	2 698 686
Sum opptjent egenkapital		3 141 304	2 698 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		3 641 304	3 198 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	255 284	700 369
Sum avsetninger for forpliktelser		255 284	700 369
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		350 000	
Sum annen langsiktig gjeld		350 000	
Sum langsiktig gjeld		605 284	700 369
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			31 768
Annen kortsiktig gjeld		90 494	90 494
Sum kortsiktig gjeld		90 494	122 262
Sum gjeld		695 778	822 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 337 082	4 021 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 425782

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 512 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgaten
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kolberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 512 227
RAMSTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 908	15 001
Sum kostnader		11 908	15 001
Driftsresultat		-11 908	-15 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 441	17 395
Sum finansinntekter		9 441	17 395
Annen finanskostnad			395
Sum finanskostnader			395
Netto finans		9 441	17 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 467	2 000
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-445 085	440
Ordinært resultat etter skattekostnad		442 618	1 560
Årsresultat		442 618	1 560
Årsresultat etter minoritetsinteresser		442 618	1 560
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		442 618	1 560
Sum overføringer og disponeringer		442 618	1 560



Organisasjonsnr: 981 512 227
RAMSTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2
Sum varige driftsmidler

2 020 650
2 020 650

Sum anleggsmidler

2 020 650

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

778 748
778 748

720 425
720 425

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 537 684
1 537 684

3 300 893
3 300 893

Sum omløpsmidler

2 316 432

4 021 318

SUM EIENDELER

4 337 082

4 021 318

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

500 000
500 000

500 000
500 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 3
Sum opptjent egenkapital

3 141 304
3 141 304

2 698 686
2 698 686

Sum egenkapital

3 641 304

3 198 686

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 1
Sum avsetninger for
forpliktelser

255 284
255 284

700 369
700 369



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	350 000	
Sum annen langsiktig gjeld	350 000	
Sum langsiktig gjeld	605 284	700 369
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		31 768
Annen kortsiktig gjeld	90 494	90 494
Sum kortsiktig gjeld	90 494	122 262
Sum gjeld	695 778	822 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 337 082	4 021 318



Organisasjonsnr: 981 512 227
RAMSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for
Ramstad Eiendom AS**

Foretaksnr. 981512227



Ramstad Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		11 908	15 001
Sum driftskostnader		11 908	15 001
DRIFTSRESULTAT		(11 908)	(15 001)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9 441	17 395
Sum finansinntekter		9 441	17 395
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	395
Sum finanskostnader		0	395
NETTO FINANSPOSTER		9 441	17 000
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 467)	2 000
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(445 085)	440
ORDINÆRT RESULTAT		442 618	1 560
ÅRSRESULTAT		442 618	1 560
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		442 618	1 560
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		442 618	1 560



Ramstad Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 020 650	0
Sum varige driftsmidler		2 020 650	0
SUM ANLEGGSMIDLER		2 020 650	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		778 748	720 425
Sum fordringer		778 748	720 425
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 537 684	3 300 893
SUM OMLØPSMIDLER		2 316 432	4 021 318
SUM EIENDELER		4 337 082	4 021 318
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 141 304	2 698 686
Sum opptjent egenkapital		3 141 304	2 698 686
SUM EGENKAPITAL		3 641 304	3 198 686
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	255 284	700 369
Sum avsetning for forpliktelser		255 284	700 369
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		350 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		350 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		605 284	700 369
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	31 768
Betalbar skatt		0	0
Annen kortsiktig gjeld		90 494	90 494
SUM KORTSIKTIG GJELD		90 494	122 262
SUM GJELD		695 778	822 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 337 082	4 021 318

Åmot, 31. mai 2022

Rune Kolberg
Styrets leder

Årsregnskap for Ramstad Eiendom AS

Organisasjonsnr. 981512227



Ramstad Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Ramstad Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til kontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalebare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Ramstad Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Betalbar skatt

	2021	2020
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-445 085	440
Samlede ordinære skattekostnader	-445 085	440

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 1 aksjonærer.

Navn	Antall	Eierandel
Rune Kolberg	500	100,00 %

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Anskaffelseskost pr. 1/1

+ Tilgang

- Avgang

Anskaffelseskost pr. 31/12

Oppskrivning 01.01

- Avgang

Oppskrivning 31.12

Akk. av/nedskr. pr 1/1

+ Ordinære avskrivninger

+ Avskr. på oppskrivning

- Tilbakeført avskrivning

+ Ekstraord nedskrivninger

Akk. av/nedskr. pr. 31/12

Balanseført verdi pr 31/12



Ramstad Eiendom AS

Noter 2021

Prosentstatts for ord. avskr.

Noter for Ramstad Eiendom AS

Organisasjonsnr. 981512227