



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 332 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBOTN SPEDISJON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stormyra 1
9143 SKIBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arild Lambela
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		252 000	252 000
Sum inntekter		252 000	252 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	50 916	48 506
Annen driftskostnad	2	81 606	95 433
Sum kostnader		132 523	143 940
Driftsresultat		119 477	108 060
Annen rentekostnad		62 609	52 375
Sum finanskostnader		62 609	52 375
Netto finans		-62 609	-52 375
Ordinært resultat før skattekostnad		56 868	55 685
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 510	12 250
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 358	43 435
Årsresultat		44 358	43 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 358	43 435
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			18 446
Overføringer annen egenkapital		44 358	24 989
Sum overføringer og disponeringer		44 358	43 435



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 081 305	2 132 222
Sum varige driftsmidler		2 081 305	2 132 222
Sum anleggsmidler		2 081 305	2 132 222
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 137	15 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 137	15 923
Sum omløpsmidler		15 137	15 923
SUM EIENDELER		2 096 442	2 148 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		794 430	794 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		69 347	24 989
Sum opptjent egenkapital		69 347	24 989
Sum egenkapital		863 777	819 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 733	2 225
Sum avsetninger for forpliktelser		6 733	2 225
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 128 520	1 204 612
Sum annen langsiktig gjeld		1 128 520	1 204 612
Sum langsiktig gjeld		1 135 253	1 206 837
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 202	6 161
Betalbar skatt	3	8 002	
Skyldig offentlige avgifter		8 882	277
Annen kortsiktig gjeld		75 326	115 451
Sum kortsiktig gjeld		97 412	121 889
Sum gjeld		1 232 665	1 328 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 096 442	2 148 145



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 527585

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 332 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBOTN SPEDISJON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stormyra 1
9143 SKIBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arild Lambela
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 819 332 622
SKIBOTN SPEDISJON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		252 000	252 000
Sum inntekter		252 000	252 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	50 916	48 506
Annen driftskostnad	2	81 606	95 433
Sum kostnader		132 523	143 940
Driftsresultat		119 477	108 060
Annen rentekostnad		62 609	52 375
Sum finanskostnader		62 609	52 375
Netto finans		-62 609	-52 375
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 510	12 250
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 358	43 435
Årsresultat		44 358	43 435
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 358	43 435
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			18 446
Overføringer annen egenkapital		44 358	24 989
Sum overføringer og disponeringer		44 358	43 435



Organisasjonsnr: 819 332 622
SKIBOTN SPEDISJON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,4 2 081 305 2 132 222
Sum varige driftsmidler 2 081 305 2 132 222

Sum anleggsmidler 2 081 305 2 132 222

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 15 137 15 923
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 15 137 15 923

Sum omløpsmidler 15 137 15 923

SUM EIENDELER 2 096 442 2 148 145

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 800 000 800 000
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 794 430 794 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 69 347 24 989
Sum opptjent egenkapital 69 347 24 989

Sum egenkapital 863 777 819 419

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 6 733 2 225
Sum avsetninger for forpliktelses 6 733 2 225

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 4 1 128 520 1 204 612



Sum annen langsiktig gjeld	1 128 520	1 204 612
Sum langsiktig gjeld	1 135 253	1 206 837
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 202	6 161
Betalbar skatt	8 002	
Skyldig offentlige avgifter	8 882	277
Annen kortsiktig gjeld	75 326	115 451
Sum kortsiktig gjeld	97 412	121 889
Sum gjeld	1 232 665	1 328 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 096 442	2 148 145



Organisasjonsnr: 819 332 622
SKIBOTN SPEDISJON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer i takt med utleie av bygget.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Organisasjonsnr. 819332622



Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 336 398
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	<u>2 336 398</u>
Akkumulerte avskrivninger pr 1/1	204 176
+ Ordinære avskrivninger	50 917
- Tilbakeført avskrivning	0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31/12	<u>255 093</u>
Balansført verdi pr 31/12	<u>2 081 305</u>
Procentsats for ordinære avskrivninger	<u>2-10</u>

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i regnskapsåret. Selskapet har trivalgt revisjon og det er dermed heller ikke regnskapsført noen godtgjørelse til revisor i regnskapsåret.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	56 868
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	7 148
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	64 016
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	27 642
= Inntekt	36 374

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	8 002
= Sum betalbar skatt	8 002
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	4 508
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	12 510
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Organisasjonsnr. 819332622



Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Noter 2022

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	30 609	37 757	7 148
Sum	30 609	37 757	7 148
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			7 148

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	8 002
= Betalbar skatt i balansen	8 002

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	30 609	37 757
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	27 642
= Grunnlag utsatt skatt	30 609	10 115
Utsatt skatt	6 733	2 225

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 753 520 og pr 31.12. i fjor kr 829 612.

	I år	I fjor
Pantsettelsler		
Gjeld sikret med pant	1 128 520	1 204 612
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 081 305	2 132 222

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 800 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 800 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Skibotn Spedisjon AS	879 702 372	800	100,00 %

Noter for Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Organisasjonsnr. 819332622



Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		252 000	252 000
Sum driftsinntekter		252 000	252 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	50 917	48 507
Annen driftskostnad	2	81 606	95 433
Sum driftskostnader		132 523	143 940
DRIFTSRESULTAT		119 477	108 060
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		62 609	52 375
Sum finanskostnader		62 609	52 375
NETTO FINANSPOSTER		(62 609)	(52 375)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		56 868	55 685
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 510	12 250
ORDINÆRT RESULTAT		44 358	43 435
ÅRSRESULTAT			
		44 358	43 435
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		44 358	24 989
Fremføring av udekket tap		0	18 447
SUM OVERF. OG DISP.		44 358	43 435

Årsregnskap for Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Organisasjonsnr. 819332622



Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 081 305	2 132 222
Sum varige driftsmidler		2 081 305	2 132 222
SUM ANLEGGSMIDLER		2 081 305	2 132 222
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 137	15 923
SUM OMLØPSMIDLER		15 137	15 923
SUM EIENDELER		2 096 442	2 148 145
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		794 430	794 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		69 347	24 989
Sum opptjent egenkapital		69 347	24 989
SUM EGENKAPITAL		863 777	819 419
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	6 733	2 225
Sum avsetning for forpliktelser		6 733	2 225
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 128 520	1 204 612
Sum annen langsiktig gjeld		1 128 520	1 204 612
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 135 253	1 206 837
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 202	6 161
Betalbar skatt	3	8 002	0
Skyldig offentlige avgifter		8 882	277
Annen kortsiktig gjeld		75 326	115 451
SUM KORTSIKTIG GJELD		97 412	121 889
SUM GJELD		1 232 665	1 328 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 096 442	2 148 145

Skibotn, 2. mai 2023

Jan Arild Lambela
Styreleder

Årsregnskap for Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Organisasjonsnr. 819332622



**Årsregnskap 2022
for
Skibotn Spedisjon Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 819332622