



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 126 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKENGA 25 AS
Forretningsadresse: Selma Ellefsens vei 6
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin A. Hesle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter m.v		2 789 001	2 460 343
Sum inntekter		2 789 001	2 460 343
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	370 501	369 429
Annen driftskostnad		1 494 276	1 286 296
Sum kostnader		1 864 778	1 655 725
Driftsresultat		924 223	804 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		58 114	
Annen renteinntekt			7 379
Sum finansinntekter		58 114	7 379
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 371	208 147
Annen rentekostnad		17 995	4 966
Sum finanskostnader		218 366	213 113
Netto finans		-160 252	-205 734
Ordinært resultat før skattekostnad		763 971	598 884
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		763 971	598 884
Årsresultat		763 971	598 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		763 971	598 884
Totalresultat		763 971	598 884
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	763 971	598 884



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		763 971	598 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 320 571	5 691 072
Sum varige driftsmidler		5 320 571	5 691 072
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	224 900	145 000
Sum finansielle anleggsmidler		224 900	145 000
Sum anleggsmidler		5 545 471	5 836 072
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	47 634	
Andre kortsiktige fordringer		22 540	9 873
Konsernfordringer	6	1 753 243	
Sum fordringer		1 823 417	9 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21	55 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21	55 442
Sum omløpsmidler		1 823 438	65 315
SUM EIENDELER		7 368 909	5 901 387

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 337 959	573 988
Sum opptjent egenkapital		1 337 959	573 988
Sum egenkapital	4	1 437 959	673 988
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	3 445 895	3 992 478
Sum annen langsiktig gjeld		3 445 895	3 992 478
Sum langsiktig gjeld		3 445 895	3 992 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 858 660	1 061 874
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		252 294	2 338
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		374 101	170 709
Sum kortsiktig gjeld		2 485 055	1 234 921
Sum gjeld		5 930 950	5 227 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 368 909	5 901 387



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 300726

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 126 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKENGA 25 AS
Forretningsadresse: Selma Ellefsens vei 6
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin A. Hesle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.01.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.01.2024



Organisasjonsnr: 910 126 628
EIKENGA 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter m.v		2 789 001	2 460 343
Sum inntekter		2 789 001	2 460 343
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	370 501	369 429
Annen driftskostnad		1 494 276	1 286 296
Sum kostnader		1 864 778	1 655 725
Driftsresultat		924 223	804 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		58 114	
Annen renteinntekt			7 379
Sum finansinntekter		58 114	7 379
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 371	208 147
Annen rentekostnad		17 995	4 966
Sum finanskostnader		218 366	213 113
Netto finans		-160 252	-205 734
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	763 971	598 884
Ordinært resultat etter skattekostnad		763 971	598 884
Årsresultat		763 971	598 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		763 971	598 884
Totalresultat		763 971	598 884
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	763 971	598 884
Sum overføringer og disponeringer		763 971	598 884



Organisasjonsnr: 910 126 628
EIKENGA 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 320 571	5 691 072
Sum varige driftsmidler		5 320 571	5 691 072
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	224 900	145 000
Sum finansielle anleggsmidler		224 900	145 000
Sum anleggsmidler		5 545 471	5 836 072
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	47 634	
Andre kortsiktige fordringer		22 540	9 873
Konsernfordringer	6	1 753 243	
Sum fordringer		1 823 417	9 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		21	55 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21	55 442
Sum omløpsmidler		1 823 438	65 315
SUM EIENDELER		7 368 909	5 901 387
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		1 337 959	573 988
Sum opptjent egenkapital		1 337 959	573 988
Sum egenkapital	4	1 437 959	673 988
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	3 445 895	3 992 478
Sum annen langsiktig gjeld		3 445 895	3 992 478
Sum langsiktig gjeld		3 445 895	3 992 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 858 660	1 061 874
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		252 294	2 338
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		374 101	170 709
Sum kortsiktig gjeld		2 485 055	1 234 921
Sum gjeld		5 930 950	5 227 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 368 909	5 901 387



Organisasjonsnr: 910 126 628
EIKENGA 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Eikenga 25 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eikenga 25 AS som viser et overskudd på kr 763 971. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

IHS Revisjon AS

Arnstein Arnebergs vei 28, 1366 Lysaker
Telefon 67 150 600

E-post: post@ihsrevisjon.no
Web: www.ihsregnskap.no

Org. nr. 920 206 611 MVA
Bank: 1506 01 00737



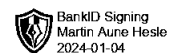
Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Lysaker, 04.01.2024

IHS Revisjon AS

Inge Stikholmen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

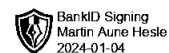


Årsregnskap 2022

Eikenga 25 AS

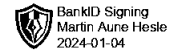
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 910 126 628



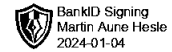
Resultatregnskap Eikenga 25 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Leieinntekter m.v		2 789 001	2 460 343
Sum driftsinntekter		2 789 001	2 460 343
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	370 501	369 429
Annen driftskostnad		1 494 276	1 286 296
Sum driftskostnader		1 864 778	1 655 725
Driftsresultat		924 223	804 618
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		58 114	0
Annen renteinntekt		0	7 379
Rentekostnad til foretak i samme konsern		200 371	208 147
Annen rentekostnad		17 995	4 966
Resultat av finansposter		-160 252	-205 734
Resultat før skattekostnad		763 971	598 884
Årsresultat		763 971	598 884
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	763 971	598 884
Sum overføringer		763 971	598 884



Balanse Eikenga 25 AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 320 571	5 691 072
Sum varige driftsmidler		5 320 571	5 691 072
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	224 900	145 000
Sum finansielle anleggsmidler		224 900	145 000
Sum anleggsmidler		5 545 471	5 836 072
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	47 634	0
Andre kortsiktige fordringer		22 540	9 873
Konsernfordringer	6	1 753 243	0
Sum fordringer		1 823 417	9 873
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21	55 442
Sum omløpsmidler		1 823 438	65 315
Sum eiendeler		7 368 909	5 901 387

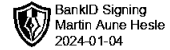


Balanse Eikenga 25 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 337 959	573 988
Sum opptjent egenkapital		1 337 959	573 988
Sum egenkapital	4	1 437 959	673 988
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	3 445 895	3 992 478
Sum annen langsiktig gjeld		3 445 895	3 992 478
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	1 858 660	1 061 874
Skyldig offentlige avgifter		252 294	2 338
Annen kortsiktig gjeld		374 101	170 709
Sum kortsiktig gjeld		2 485 055	1 234 921
Sum gjeld		5 930 950	5 227 399
Sum egenkapital og gjeld		7 368 909	5 901 387

Oslo, 02.01.2024
Styret i Eikenga 25 AS

Martin Aune Hesle
styreleder



Noter Eikenga 25 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter og felleskostnader inntektsføres etter hvert som disse påløper.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

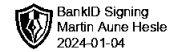
Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KONSERNFORHOLD

Selskapet inngår i konsernet Fortuna Estate AS med forretningsadresse Selma Ellefsens vei 6,0581 OSLO. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Eikenga 25 AS fås utlevert.



BankID Signing
Martin Aune Hesle
2024-01-04

Noter Eikenga 25 AS

Note 1 Lønnskostnader

Eikenga 25 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer eller styremedlemmer.

Note 2 Varige driftsmidler

	BYGNINGER	TEKNISK ANLEGG	LEIETAKER- TILPASNING	TOMT	SUM
Anskaffelseskost 01.01.2022	11 791 407	80 890	18 450	3 060 220	14 950 967
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	11 791 407	80 890	18 450	3 060 220	14 950 967
Akkumulerte avskrivninger	9 572 470	48 534	9 393	0	9 630 396
Bokført verdi per 31.12.2022	2 218 937	32 356	9 057	3 060 220	5 320 571
Årets avskrivninger	358 387	8 089	4 025	0	370 501
Forventet økonomisk levetid	33 år	10 år	5 år	IA	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		

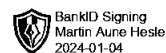
Note 3 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	763 971	598 884
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	177 982	137 360
Anvendelse av fremførbart underskudd	-941 952	-736 244
Skattepliktig inntekt	0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatteeffekt ved avgitt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	ENDRING
Varige driftsmidler	-1 774 912	-1 621 931	152 982
Fordringer	-25 000	0	25 000
Sum	-1 799 912	-1 621 931	177 982
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 465 987	-2 407 940	-941 952
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 265 900	4 029 870	763 971
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Selskapet benytter seg av valgdgangen for små foretak og balansefører ikke utsatt skattefordel.



BankID Signing
Martin Aune Hesle
2024-01-04

Noter Eikenga 25 AS

Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2022	100 000	573 988	673 988
Årets resultat	0	763 971	763 971
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 337 959	1 437 959

Note 5 Pantsikret gjeld og sikkerhetsstillelser m.v.

Selskapets eiendeler er stilt som sikkerhet for lån i annet konsernselskap. Samlede pantstillelser er registrert på tilsammen MNOK 180. Eikenga 25 AS står som hjemmelshaver på eiendommen som er pantsatt. Det er i tillegg inngått avtale om factoringpant opp til MNOK 10.

BALANSEFØRT VERDI AV PANTSTILTE EIENDELER

Tomter, bygninger	5 320 571	5 691 072
Sum	5 320 571	5 691 072

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	KUNDEFORDRINGER		LANGSIKTIGE FORDRINGER	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	-5 087	-5 087	224 900	145 000
Sum	-5 087	-5 087	224 900	145 000

	LEVERANDØRGJELD		LANGSIKTIG GJELD	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	1 548 805	989 865	3 445 895	3 992 478
Sum	1 548 805	989 865	3 445 895	3 992 478

	KONSERNKONTO	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	1 753 243	0
Sum	1 753 243	0

Konsernmellomværende renteberegnes løpende med en markedsrente. Det er ikke avtalt forfallstidspunkt på langsiktig konsernmellomværende.