



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 043 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MISSINGMYRVEIEN 16 AS  
Forretningsadresse: Missingmyrveien 16  
1640 RÅDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Rene Hoffgaard Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 361 282	3 194 856
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 361 282</b>	<b>3 194 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		252 510	119 648
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	744 227	784 156
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		159 536	157 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 156 274</b>	<b>1 060 934</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 205 008</b>	<b>2 133 922</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 313	1 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 313</b>	<b>1 950</b>
Annen rentekostnad		276 080	352 439
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>276 080</b>	<b>352 439</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-272 766</b>	<b>-350 489</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 932 242</b>	<b>1 783 433</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	500 223	471 064
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 432 019</b>	<b>1 312 369</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 432 019</b>	<b>1 312 369</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 432 019</b>	<b>1 312 369</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 432 019</b>	<b>1 312 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		832 019	712 369



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 432 019	1 312 369



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 963 689	7 707 916
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 963 689</b>	<b>7 707 916</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 100 000	7 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 100 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 063 689</b>	<b>15 207 916</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		85 958	
Andre kortsiktige fordringer		147 040	36 603
<b>Sum fordringer</b>		<b>232 998</b>	<b>36 603</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 188 316	2 162 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 188 316</b>	<b>2 162 203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 421 314</b>	<b>2 198 806</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 485 003</b>	<b>17 406 722</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		947 500	947 500
Annen innskutt egenkapital		101 860	101 860
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 049 360</b>	<b>1 049 360</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		64 020	1 632 001
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 020</b>	<b>1 632 001</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 113 380</b>	<b>2 681 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 850 000	13 450 000
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>12 850 000</b>	<b>13 450 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 850 000</b>	<b>13 450 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		132 340	478
Betalbar skatt	2	500 223	471 064
Skyldig offentlige avgifter		133 750	117 980
Utbytte		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		155 310	85 838
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 521 623</b>	<b>1 275 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 371 623</b>	<b>14 725 361</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 485 003</b>	<b>17 406 722</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 732918

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 043 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MISSINGMYRVEIEN 16 AS  
Forretningsadresse: Missingmyrveien 16  
1640 RÅDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Rene Hoffgaard Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 914 043 387  
MISSINGMYRVEIEN 16 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 361 282	3 194 856
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 361 282</b>	<b>3 194 856</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		252 510	119 648
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	744 227	784 156
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		159 536	157 130
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 156 274</b>	<b>1 060 934</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 205 008</b>	<b>2 133 922</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 313	1 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 313</b>	<b>1 950</b>
Annen rentekostnad		276 080	352 439
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>276 080</b>	<b>352 439</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-272 766</b>	<b>-350 489</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	500 223	471 064
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 432 019</b>	<b>1 312 369</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 432 019</b>	<b>1 312 369</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 432 019</b>	<b>1 312 369</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 432 019</b>	<b>1 312 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		832 019	712 369
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 432 019</b>	<b>1 312 369</b>





Organisasjonsnr: 914 043 387  
MISSINGMYRVEIEN 16 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	6 963 689	7 707 916
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 963 689</b>	<b>7 707 916</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	4	6 100 000	7 500 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige			
fordringer	4		
<b>Sum finansielle</b>		<b>6 100 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 063 689</b>	<b>15 207 916</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		85 958	
Andre kortsiktige			
fordringer		147 040	36 603
<b>Sum fordringer</b>		<b>232 998</b>	<b>36 603</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 188 316	2 162 203
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>2 188 316</b>	<b>2 162 203</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 421 314</b>	<b>2 198 806</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 485 003</b>	<b>17 406 722</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		947 500	947 500
Annen innskutt egenkapital		101 860	101 860
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 049 360</b>	<b>1 049 360</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		64 020	1 632 001
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 020</b>	<b>1 632 001</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 113 380</b>	<b>2 681 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 850 000	13 450 000
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>12 850 000</b>	<b>13 450 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 850 000</b>	<b>13 450 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		132 340	478
Betalbar skatt	2	500 223	471 064
Skyldig offentlige avgifter		133 750	117 980
Utbytte		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		155 310	85 838
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 521 623</b>	<b>1 275 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 371 623</b>	<b>14 725 361</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 485 003</b>	<b>17 406 722</b>



Organisasjonsnr: 914 043 387  
MISSINGMYRVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Missingmyrveien 16 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 043 387



## Resultatregnskap

Missingmyrveien 16 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		3 361 282	3 194 856
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 361 282</b>	<b>3 194 856</b>
Varekostnad		252 510	119 648
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	744 227	784 156
Annen driftskostnad		159 536	157 130
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 156 274</b>	<b>1 060 934</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 205 008</b>	<b>2 133 922</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 313	1 950
Annen rentekostnad		276 080	352 439
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-272 766</b>	<b>-350 489</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 932 242	1 783 433
Skattekostnad på ordinært resultat	2	500 223	471 064
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 432 019</b>	<b>1 312 369</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>1 432 019</b>	<b>1 312 369</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		832 019	712 369
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 432 019</b>	<b>1 312 369</b>



### Balanse

Missingmyrveien 16 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 963 689	7 707 916
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 963 689</b>	<b>7 707 916</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 100 000	7 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 100 000</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 063 689</b>	<b>15 207 916</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		85 958	0
Andre kortsiktige fordringer		147 040	36 603
<b>Sum fordringer</b>		<b>232 998</b>	<b>36 603</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 188 316	2 162 203
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 421 314</b>	<b>2 198 806</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 485 003</b>	<b>17 406 722</b>



### Balanse

Missingmyrveien 16 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		947 500	947 500
Annen innskutt egenkapital		101 860	101 860
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 049 360</b>	<b>1 049 360</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		64 020	1 632 001
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 020</b>	<b>1 632 001</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 113 380</b>	<b>2 681 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 850 000	13 450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>12 850 000</b>	<b>13 450 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		132 340	478
Betalbar skatt	2	500 223	471 064
Skyldig offentlige avgifter		133 750	117 980
Utbytte		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		155 310	85 838
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 521 623</b>	<b>1 275 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 371 623</b>	<b>14 725 361</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 485 003</b>	<b>17 406 722</b>



**Balanse**

Missingmyrveien 16 AS

21.06.2022

Styret i Missingmyrveien 16 AS

\_\_\_\_\_  
Per Anders Peterson

styreleder

\_\_\_\_\_  
Christer Rene Hoffgaard Mortensen

styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Ove Morten Grønvold

styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Fast bygningssinven tar anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	538 448	14 262 168	328 656	15 129 272
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>538 448</b>	<b>14 262 168</b>	<b>328 656</b>	<b>15 129 272</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	7 623 307	142 278	7 765 585
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	400 000	0	400 000
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>538 448</b>	<b>6 238 861</b>	<b>186 378</b>	<b>6 963 687</b>
Årets avskrivninger	0	711 362	32 866	744 228
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021</b>	<b>0</b>	<b>711 362</b>	<b>32 866</b>	<b>744 228</b>



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	500 223	471 064
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>500 223</b>	<b>471 064</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 932 242	1 783 433
Permanente forskjeller	0	221
Endring i midlertidige forskjeller	341 497	357 545
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 273 739</b>	<b>2 141 199</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	500 223	471 064
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>500 223</b>	<b>471 064</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 641 739	-1 300 242	341 497
<b>Sum</b>	<b>-1 641 739</b>	<b>-1 300 242</b>	<b>341 497</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 641 739	1 300 242	-341 497
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	947 500	0	101 860	1 632 001	2 681 361
Årets resultat				1 432 019	1 432 019
Utbytte				-600 000	-600 000
Konsernbidrag avgitt uten skattemessig effekt				-2 400 000	-2 400 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>947 500</b>	<b>0</b>	<b>101 860</b>	<b>64 020</b>	<b>1 113 380</b>

Konsernbidraget er motregnet utestående fordring mot Redningsverket Holding AS.



## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Lån til Redningsverket Holding AS	6 100 000	0
Lån til Redningsverket Utleie AS	0	7 500 000
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>6 100 000</b>	<b>7 500 000</b>

Lånene er ikke rentebærende

## Note 5 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 850 000	13 450 000
<b>Sum</b>	<b>12 850 000</b>	<b>13 450 000</b>

### Pantsatte eiendeler

	2021	2020
Forretningsbygg og driftstilbehør	6 963 689	7 707 916

Det foreligger selvskyldnerkausjon datert 23.08.2018 pålydende kr 20.000.000 for alle nåværende og fremtidige forpliktelser for Nordea Bank AB og/eller Nordea Finans AS for følgende selskaper i samme konsern:

- Redningsverket AS - 983 545 300
- Redningsverket Utleie AS - 917 999 899
- Missingmyrveien 16 AS - 914 043 387



Til generalforsamlingen i Missingmyrveien 16 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Missingmyrveien 16 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 432 019. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

.....  
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss  
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no  
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 21. juni 2022  
**Krogh Revisjon AS**



Nils-Kristian Krogh  
Statsautorisert revisor