



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 079 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Soldi Regnskap AS
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Resell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		121 718	139 431
Annen driftsinntekt		7 051 099	5 131 889
Sum inntekter		7 172 817	5 271 321
Kostnader			
Varekostnad		194 207	101 600
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 481 221	2 459 968
Annen driftskostnad	2	1 169 877	1 147 668
Sum kostnader		3 845 305	3 709 236
Driftsresultat		3 327 513	1 562 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 641	707
Sum finansinntekter		1 641	707
Annen rentekostnad		5 998 463	3 640 632
Sum finanskostnader		5 998 463	3 640 632
Netto finans		-5 996 822	-3 639 925
Resultat før skattekostnad		-2 669 309	-2 077 840
Skattekostnad	3, 4	0	3 611 218
Årsresultat		-2 669 309	-5 689 058
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-2 669 309	-5 689 058
Sum overføringer og disponeringer		-2 669 309	-5 689 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	101 747 815	104 019 309
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	50 211
Sum varige driftsmidler		101 747 815	104 069 520
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		101 747 815	104 069 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 235	45 875
Andre kortsiktige fordringer		211 608	68 090
Sum fordringer		266 843	113 965
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 053	1 415 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 053	1 415 335
Sum omløpsmidler		1 570 896	1 529 300
SUM EIENDELER		103 318 711	105 598 820

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7, 8	20 427 089	13 100 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	7 327 089
Sum innskutt egenkapital		20 427 089	20 427 089
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 8	21 184 706	18 515 397
Sum opptjent egenkapital		-21 184 706	-18 515 397
Sum egenkapital		-757 617	1 911 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	101 919 551	101 919 551
Sum annen langsiktig gjeld		101 919 551	101 919 551
Sum langsiktig gjeld		101 919 551	101 919 551
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 706	222 387
Skyldige offentlige avgifter		291 979	157 276
Annen kortsiktig gjeld		1 767 092	1 387 914
Sum kortsiktig gjeld		2 156 777	1 767 577
Sum gjeld		104 076 328	103 687 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 318 711	105 598 820



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 472111

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 079 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Soldi Regnskap AS
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Resell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 079 732
BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		121 718	139 431
Annen driftsinntekt		7 051 099	5 131 889
Sum inntekter		7 172 817	5 271 321
Kostnader			
Varekostnad		194 207	101 600
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 481 221	2 459 968
Annen driftskostnad	2	1 169 877	1 147 668
Sum kostnader		3 845 305	3 709 236
Driftsresultat		3 327 513	1 562 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 641	707
Sum finansinntekter		1 641	707
Annen rentekostnad		5 998 463	3 640 632
Sum finanskostnader		5 998 463	3 640 632
Netto finans		-5 996 822	-3 639 925
Resultat før skattekostnad		-2 669 309	-2 077 840
Skattekostnad	3, 4	0	3 611 218
Årsresultat		-2 669 309	-5 689 058
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-2 669 309	-5 689 058
Sum overføringer og disponeringer		-2 669 309	-5 689 058



Organisasjonsnr: 912 079 732
BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	101 747 815	104 019 309
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	50 211
Sum varige driftsmidler		101 747 815	104 069 520
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		101 747 815	104 069 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 235	45 875
Andre kortsiktige fordringer		211 608	68 090
Sum fordringer		266 843	113 965
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 053	1 415 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 053	1 415 335
Sum omløpsmidler		1 570 896	1 529 300
SUM EIENDELER		103 318 711	105 598 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7, 8	20 427 089	13 100 000



Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	7 327 089
Sum innskutt egenkapital		20 427 089	20 427 089
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 8	21 184 706	18 515 397
Sum opptjent egenkapital		-21 184 706	-18 515 397
Sum egenkapital		-757 617	1 911 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	101 919 551	101 919 551
Sum annen langsiktig gjeld		101 919 551	101 919 551
Sum langsiktig gjeld		101 919 551	101 919 551
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 706	222 387
Skyldige offentlige avgifter		291 979	157 276
Annen kortsiktig gjeld		1 767 092	1 387 914
Sum kortsiktig gjeld		2 156 777	1 767 577
Sum gjeld		104 076 328	103 687 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 318 711	105 598 820



Organisasjonsnr: 912 079 732
BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



BDO AS
Kobbes gate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bromstadenga Parkeringsutleie AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bromstadenga Parkeringsutleie AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: J7US2-E1XVF-5Z1CQ-KH2GK-6XET3-21EC7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvaas, John Christian

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-07 09:57:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J7U52-E1XVF-5Z1CQ-KHZGK-6XFT3-2IEC7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>




 BankID Signing
Sissel Salater
2024-05-02

 BankID Signing
Bodil Helen Andersen
2024-05-02

 BankID Signing
Tore Resell
2024-05-02

 BankID Signing
Joakim Larsen
2024-05-02

 BankID Signing
Trond Willy Damås
2024-05-03

Årsregnskap for
BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS

912079732

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS
912 079 732

 BankID Signing
Sissel Salater
2024-05-02
 BankID Signing
Bodil Helen Andersen
2024-05-02
 BankID Signing
Tore Resell
2024-05-02
 BankID Signing
Joakim Larsen
2024-05-02
 BankID Signing
Trond Willy Damås
2024-05-03

Resultatregnskap

	Note	2023	
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		121 718	
Annen driftsinntekt		7 051 099	
Sum driftsinntekter		7 172 817	5 271 321
Driftskostnader			
Varekostnad		194 207	101 600
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 481 221	2 459 968
Annen driftskostnad	2	1 169 877	1 147 668
Sum driftskostnader		3 845 305	3 709 236
Driftsresultat		3 327 513	1 562 085
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 641	707
Sum finansinntekter		1 641	707
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 998 463	3 640 632
Sum finanskostnader		5 998 463	3 640 632
Netto finans		-5 996 822	-3 639 925
Resultat før skattekostnad		-2 669 309	-2 077 840
Skattekostnad	3, 4	0	3 611 218
Årsresultat		-2 669 309	-5 689 058
Overføringer			
Udekket tap	5	-2 669 309	-5 689 058
Sum overføringer		-2 669 309	-5 689 058



BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS
912 079 732

 BankID Signing
Sissel Salater
2024-05-02
 BankID Signing
Bodil Helen Andersen
2024-05-02
 BankID Signing
Tore Resell
2024-05-02
 BankID Signing
Joakim Larsen
2024-05-02
 BankID Signing
Trond Willy Damås
2024-05-03

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.

Note
1, 6
1

31.12.2023

101 747 815
0
101 747 815

104 019 309
50 211
104 069 520

Sum anleggsmidler

101 747 815 **104 069 520**

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige fordringer

55 235
211 608
266 843

45 875
68 090
113 965

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

1 304 053
1 304 053

1 415 335
1 415 335

Sum omløpsmidler

1 570 896 **1 529 300**

SUM EIENDELER

103 318 711 **105 598 820**



BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS
912 079 732

 BankID Signing
Sissel Salater
2024-05-02
 BankID Signing
Bodil Helen Andersen
2024-05-02
 BankID Signing
Tore Resell
2024-05-02
 BankID Signing
Joakim Larsen
2024-05-02
 BankID Signing
Trond Willy Damås
2024-05-03

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

	Note	31.12.2023	
Aksjekapital	5, 7, 8	20 427 089	13 100 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	7 327 089
Sum innskutt egenkapital		20 427 089	20 427 089

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5, 8	21 184 706	18 515 397
Sum opptjent egenkapital		-21 184 706	-18 515 397

Sum egenkapital

-757 617 1 911 692

Gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	101 919 551	101 919 551
Sum annen langsiktig gjeld		101 919 551	101 919 551

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		97 706	222 387
Skyldige offentlige avgifter		291 979	157 276
Annen kortsiktig gjeld		1 767 092	1 387 914
Sum kortsiktig gjeld		2 156 777	1 767 577

Sum gjeld

104 076 328 103 687 128

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

103 318 711 105 598 820

Trondheim, 02.05.2024, Elektronisk signert

Tore Resell
styrets leder / daglig leder

Bodil Helen Andersen
styremedlem

Trond Willy Damås
styremedlem

Sissel Salater
styremedlem

Joakim Larsen
styremedlem




BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS
912 079 732


Noter


Regnskapsprinsipper


Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretal

 BankID Signing
Sissel Salater
2024-05-02

 BankID Signing
Bodil Helen Andersen
2024-05-02

 BankID Signing
Tore Resell
2024-05-02

 BankID Signing
Joakim Larsen
2024-05-02

 BankID Signing
Trond Willy Damås
2024-05-03

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS
912 079 732

 BankID Signing
Sissel Salater
2024-05-02

 BankID Signing
Bodil Helen Andersen
2024-05-02

 BankID Signing
Tore Resell
2024-05-02

 BankID Signing
Joakim Larsen
2024-05-02

 BankID Signing
Trond Willy Damås
2024-05-03

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	186 231	117 024 422	117 210 653
Tilgang i året	0	159 516	159 516
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	186 231	117 183 938	117 370 169
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-157 867	-12 983 269	-13 141 136
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-186 231	-15 436 126	-15 622 357
Balanseført verdi pr 31.12	0	101 747 812	101 747 812
Årets av- og nedskrivninger	28 364	2 452 857	2 481 221
Økonomisk levetid	5	5 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	3 611 218
Skattekostnad	0	3 611 218
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-2 669 309	-2 077 840
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 322 342	-1 507 250
Skattepliktig inntekt	-3 991 651	-3 585 090

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	10 878 306	12 200 648	-1 322 342
Fremførbart underskudd	-29 370 773	-33 362 424	3 991 651
Netto forskjeller	-18 492 467	-21 161 776	2 669 309
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	18 492 467	21 161 776	-2 669 309
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0


I henhold til unntaksreglene for små foretak bokføres ikke utsatt skattefordel.




BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS
912 079 732

 BankID Signing
Sissel Salater
2024-05-02

 BankID Signing
Bodil Helen Andersen
2024-05-02

 BankID Signing
Tore Resell
2024-05-02

 BankID Signing
Joakim Larsen
2024-05-02

 BankID Signing
Trond Willy Damås
2024-05-03

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Ikke reg. kapital forhøyelse	Udekket tap	
Egenkapital 31.12.2022	13 100 000	7 327 089	-18 515 397	
Årsresultat	0	0	-2 669 309	
Gjeld konvertert til aksjekapital	7 327 089	-7 327 089	0	0
Egenkapital 31.12.2023	20 427 089	0	-21 184 706	-757 617

Mer om egenkapital

Kapitalforhøyelse ved konvertering av gjeld til morselskapet ble besluttet i generalforsamling 28.12.2022 og ble registrert i Foretaksregisteret 08.03.2023.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	99 759 950
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	101 919 551
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	101 747 815
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lånet hos SMN er avdragsfritt frem til 30.04.2025.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	204 270,89	20 427 089

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bromstadenga Borettslag	100	100,00	Ordinære

Note 8 - Fortsatt drift

Pr. 31.12.23 har selskapet negativ egenkapital. Selskapets styre er likevel av den oppfatning at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Selskapet er i full drift og styret er trygge på at inngåtte leieavtaler vil medføre en stabil og god omsetning. Selskapets parkeringsplasser er i sin helhet utleid til Bromstadenga Borettslag.

I løpet av 2023 har styret videreført tiltak for å konsolidere selskapets økonomiske stilling. Dette innebærer videreføring av avtale om avdragsfrihet på banklån i en tid med økende lånerenter. Videre iverksatte økning i garasjeleie på 18,8% med virkning fra oktober 2023.

Selskapet har et regnskapsmessig underskudd som skyldes store avskrivninger, mens kontantstrømmen er positiv. Et annet element er at styret vurderer markedsverdien på eiendommen som høyere enn bokførte verdier. I sum er dermed forutsetningen om fortsatt drift til stede.