



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 324 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØVIK INWEST AS
Forretningsadresse: c/o Omsorgsteam AS
Solveien 106A
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		592 500	484 715
Sum inntekter		592 500	484 715
Kostnader			
Lønnskostnad	2	45 640	408 934
Annen driftskostnad		37 737	-161 777
Sum kostnader		83 377	247 157
Driftsresultat		509 124	237 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	13
Annen finansinntekt		637	493
Sum finansinntekter		785	506
Annen rentekostnad		53	
Annen finanskostnad			229 325
Sum finanskostnader		53	229 325
Netto finans		732	-228 819
Ordinært resultat før skattekostnad	4	509 856	8 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		509 856	8 738
Årsresultat		509 856	8 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		509 856	8 738
Totalresultat		509 856	8 738
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		509 856	8 738
Sum overføringer og disponeringer		509 856	8 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 778 594	2 608 473
Sum finansielle anleggsmidler		2 778 594	2 608 473
Sum anleggsmidler		2 778 594	2 608 473
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		331 915	156 915
Fordringer			
Kundefordringer		188 458	57 500
Andre kortsiktige fordringer		3 578	8 036
Sum fordringer		192 036	65 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		270 029	267 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 029	267 621
Sum omløpsmidler		793 980	490 072
SUM EIENDELER		3 572 573	3 098 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		3 401 759	2 891 904
Sum opptjent egenkapital		3 401 759	2 891 904
Sum egenkapital		3 501 759	2 991 904
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 750
Skyldig offentlige avgifter		5 414	42 694
Annen kortsiktig gjeld		65 400	60 197
Sum kortsiktig gjeld		70 814	106 641
Sum gjeld		70 814	106 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 572 573	3 098 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 552789

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 324 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØVIK EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Høvikveien 85
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 324 729
HØVIK EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		592 500	484 715
Sum inntekter		592 500	484 715
Kostnader			
Lønnskostnad	2	45 640	408 934
Annen driftskostnad		37 737	-161 777
Sum kostnader		83 377	247 157
Driftsresultat		509 124	237 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	13
Annen finansinntekt		637	493
Sum finansinntekter		785	506
Annen rentekostnad		53	
Annen finanskostnad			229 325
Sum finanskostnader		53	229 325
Netto finans		732	-228 819
Ordinært resultat før skattekostnad	4	509 856	8 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		509 856	8 738
Årsresultat		509 856	8 738
Årsresultat etter minoritetsinteresser		509 856	8 738
Totalresultat		509 856	8 738
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		509 856	8 738
Sum overføringer og disponeringer		509 856	8 738



Organisasjonsnr: 980 324 729
HØVIK EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 778 594	2 608 473
Sum finansielle anleggsmidler		2 778 594	2 608 473
Sum anleggsmidler		2 778 594	2 608 473
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		331 915	156 915
Fordringer			
Kundefordringer		188 458	57 500
Andre kortsiktige fordringer		3 578	8 036
Sum fordringer		192 036	65 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		270 029	267 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 029	267 621
Sum omløpsmidler		793 980	490 072
SUM EIENDELER		3 572 573	3 098 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 401 759	2 891 904
Sum opptjent egenkapital		3 401 759	2 891 904
Sum egenkapital		3 501 759	2 991 904
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 750
Skyldig offentlige avgifter	5 414	42 694
Annen kortsiktig gjeld	65 400	60 197
Sum kortsiktig gjeld	70 814	106 641
Sum gjeld	70 814	106 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 572 573	3 098 545



Organisasjonsnr: 980 324 729
HØVIK EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Noter 2023

Høvik Eiendomsselskap AS

Note 1 - Regnskapsprinsipp m.v.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

Omløpsmidler

Vurderes etter laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til ordinært regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i hht god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 – Lønnskostnad mv

Det er i 2023 utbetalt følgende lønn:

	2023	2022
Lønn	40 000	358 400
Arbeidsgiveravgift	5 640	50 534
	<u>45 640</u>	<u>408 934</u>

Selskapet har hatt 1 ansatt i 2023. Det er ikke utbetalt styrehonorar til selskapets styre.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og slik avtale er derfor ikke inngått.

Selskapet er ikke revisjonspliktig og følgelig ingen revisjonshonorar belastet regnskapet.

Note 3 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen er fordelt på 100 aksjer med pålydende kr 1.000,- pr aksje, totalt kr 100.000. Det er én aksjeklasse. Alle aksjene har lik stemmerett. Johnny Halvorsen eier 100 % av aksjene.



Noter 2023

Høvik Eiendomsselskap AS

Note 4 - Skattekostnad

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	509 856	8 738
Ekstraordinære poster	0	0
Permanente forskjeller	229 325	229 325
Endring i midlertidige forskjeller	13 242	16 998
Anvendelse av fremførbart underskudd	-523 097	-255 061
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-64 801	-78 268	-13 467
Gevinst – og tapskonto	106 836	133 545	26 709
Sum	42 035	55 277	13 242
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 101 639	-8 624 736	-523 097
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 059 604	8 569 459	509 856
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22%)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.