



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 970 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOSSA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brekkomsvegen 851
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØkoRåd Gudbrandsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		26 350	25 500
Sum inntekter		26 350	25 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 799	8 799
Annen driftskostnad		27 560	30 010
Sum kostnader		36 359	38 809
Driftsresultat		-10 009	-13 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	7
Sum finansinntekter		12	7
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		12	7
Resultat før skattekostnad		-9 997	-13 302
Årsresultat		-9 997	-13 302
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 997	-13 302
Sum overføringer og disponeringer		-9 997	-13 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		792 317	801 116
Sum varige driftsmidler		792 317	801 116
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		792 317	801 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 688	11 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 688	11 847
Sum omløpsmidler		17 688	11 847
SUM EIENDELER		810 004	812 963

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		173 811	163 813
Sum opptjent egenkapital		-173 811	-163 813
Sum egenkapital		-143 811	-133 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		800 000	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		800 000	800 000
Sum langsiktig gjeld		800 000	800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 983	944
Annen kortsiktig gjeld		145 832	145 832
Sum kortsiktig gjeld		153 815	146 776
Sum gjeld		953 815	946 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		810 004	812 963



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 536439

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 970 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOSSA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brekkomsvegen 851
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØkoRåd Gudbrandsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 970 013
TOSSA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		26 350	25 500
Sum inntekter		26 350	25 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 799	8 799
Annen driftskostnad		27 560	30 010
Sum kostnader		36 359	38 809
Driftsresultat		-10 009	-13 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	7
Sum finansinntekter		12	7
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		12	7
Resultat før skattekostnad		-9 997	-13 302
Årsresultat		-9 997	-13 302
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 997	-13 302
Sum overføringer og disponeringer		-9 997	-13 302



Organisasjonsnr: 916 970 013
TOSSA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		792 317	801 116
Sum varige driftsmidler		792 317	801 116
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		792 317	801 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 688	11 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 688	11 847
Sum omløpsmidler		17 688	11 847
SUM EIENDELER		810 004	812 963
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital 1		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		173 811	163 813
Sum opptjent egenkapital		-173 811	-163 813



Sum egenkapital	-143 811	-133 813
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	800 000	800 000
Sum annen langsiktig gjeld	800 000	800 000
Sum langsiktig gjeld	800 000	800 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 983	944
Annen kortsiktig gjeld	145 832	145 832
Sum kortsiktig gjeld	153 815	146 776
Sum gjeld	953 815	946 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	810 004	812 963



Organisasjonsnr: 916 970 013
TOSSA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Inntektsføring ved leie skjer etter hvert som den leies ut. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



TOSSA EIENDOM AS
916 970 013

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		26 350	25 500
Sum driftsinntekter		26 350	25 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-8 799	-8 799
Annen driftskostnad		-27 560	-30 010
Sum driftskostnader		-36 359	-38 809
Driftsresultat		-10 009	-13 309
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12	7
Sum finansinntekter		12	7
Netto finans		12	7
Årsresultat		-9 997	-13 302
Overføringer			
Udekket tap		-9 997	-13 302
Sum overføringer		-9 997	-13 302



TOSSA EIENDOM AS
916 970 013

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		792 317	801 116
Sum varige driftsmidler		792 317	801 116
Sum anleggsmidler		792 317	801 116
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 688	11 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 688	11 847
Sum omløpsmidler		17 688	11 847
SUM EIENDELER		810 004	812 963



TOSSA EIENDOM AS
916 970 013

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-173 811	-163 813
Sum opptjent egenkapital		-173 811	-163 813
Sum egenkapital		-143 811	-133 813
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		800 000	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		800 000	800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 983	944
Annen kortsiktig gjeld		145 832	145 832
Sum kortsiktig gjeld		153 815	146 776
Sum gjeld		953 815	946 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		810 004	812 963

FÅVANG, 11.06.2025

Kjell Arne Borgedal
styrets leder

Terje Borgedal
styremedlem / daglig leder



TOSSA EIENDOM AS
916 970 013

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring ved leie skjer etter hvert som den leies ut.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Fortsatt Drift

Aksjekapitalen er tapt. Styret vurderer at det er grunnlag for fortsatt drift ut fra de tiltakene som er gjort for å øke omsetningen i selskapet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	171 616	162 817	8 799
Fremførbart underskudd	-335 429	-336 627	1 198
Netto forskjeller	-163 813	-173 811	9 997
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	163 813	173 811	-9 997
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0