



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 461 556
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOTUNHEIMEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nørre-Robølsvegen 14
2940 HEGGENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Brenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 060 439	950 000
Sum inntekter		2 060 439	950 000
Kostnader			
Varekostnad		742 737	185 243
Lønnskostnad	2	451 822	462 609
Annen driftskostnad		317 737	311 473
Sum kostnader		1 512 296	959 325
Driftsresultat		548 143	-9 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 011	14 961
Sum finansinntekter		16 011	14 961
Annen rentekostnad		280 540	268 009
Sum finanskostnader		280 540	268 009
Netto finans		-264 529	-253 048
Resultat før skattekostnad		283 614	-262 373
Skattekostnad		2 705	0
Årsresultat		280 909	-262 373
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		280 909	-262 373
Sum overføringer og disponeringer		280 909	-262 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000	4 000
Sum anleggsmidler		4 000	4 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		12 372 740	13 025 943
Sum varer		12 372 740	13 025 943
Fordringer			
Andre fordringer		3 679	0
Sum fordringer		3 679	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 616 601	1 205 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 616 601	1 205 760
Sum omløpsmidler		13 993 020	14 231 703
SUM EIENDELER		13 997 020	14 235 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		236 904	236 904
Sum innskutt egenkapital		236 904	236 904
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		11 031 417	10 750 508
Sum opptjent egenkapital		11 031 417	10 750 508
Sum egenkapital		11 268 321	10 987 412
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 632 715	3 102 175
Sum annen langsiktig gjeld		2 632 715	3 102 175
Sum langsiktig gjeld		2 632 715	3 102 175
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 647	68 360
Betalbar skatt		2 705	0
Skyldige offentlige avgifter		24 106	30 326
Annen kortsiktig gjeld		48 527	47 431
Sum kortsiktig gjeld		95 985	146 117
Sum gjeld		2 728 699	3 248 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 997 020	14 235 703



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 545821

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 461 556
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOTUNHEIMEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nørre-Robølsvegen 14
2940 HEGGENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Brenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 461 556
JOTUNHEIMEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 060 439	950 000
Sum inntekter		2 060 439	950 000
Kostnader			
Varekostnad		742 737	185 243
Lønnskostnad	2	451 822	462 609
Annen driftskostnad		317 737	311 473
Sum kostnader		1 512 296	959 325
Driftsresultat		548 143	-9 325
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 011	14 961
Sum finansinntekter		16 011	14 961
Annen rentekostnad		280 540	268 009
Sum finanskostnader		280 540	268 009
Netto finans		-264 529	-253 048
Resultat før skattekostnad		283 614	-262 373
Skattekostnad		2 705	0
Årsresultat		280 909	-262 373
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		280 909	-262 373
Sum overføringer og disponeringer		280 909	-262 373



Organisasjonsnr: 912 461 556
JOTUNHEIMEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

4 000 4 000

Sum finansielle
anleggsmidler

4 000 4 000

Sum anleggsmidler

4 000 4 000

Omløpsmidler

Varer

Varer

12 372 740 13 025 943

Sum varer

12 372 740 13 025 943

Fordringer

Andre fordringer

3 679 0

Sum fordringer

3 679 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

1 616 601 1 205 760

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 616 601 1 205 760

Sum omløpsmidler

13 993 020 14 231 703

SUM EIENDELER

13 997 020 14 235 703

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

236 904 236 904

Sum innskutt egenkapital

236 904 236 904

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

11 031 417 10 750 508

Sum opptjent egenkapital

11 031 417 10 750 508

Sum egenkapital

11 268 321 10 987 412

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 632 715	3 102 175
Sum annen langsiktig gjeld	2 632 715	3 102 175
Sum langsiktig gjeld	2 632 715	3 102 175
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 647	68 360
Betalbar skatt	2 705	0
Skyldige offentlige avgifter	24 106	30 326
Annen kortsiktig gjeld	48 527	47 431
Sum kortsiktig gjeld	95 985	146 117
Sum gjeld	2 728 699	3 248 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 997 020	14 235 703



Organisasjonsnr: 912 461 556
JOTUNHEIMEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Driftsinntekter og kostnader inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over perioden. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	388864.00	399941.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27746.00	26883.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34141.00	30735.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1071.00	5050.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	451822.00	462609.00

Mer om årsverk og lønn

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0,6

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



JOTUNHEIMEN UTVIKLING AS

org.nr.: 912 461 556

Årsregnskap 2024

01 01 2024 - 31 12 2024



JOTUNHEIMEN UTVIKLING AS
org.nr.: 912461556

Årsregnskap 2024

Resultat	Noter	2024	2023
Driftsinntøker og driftskostnader			
Salgsinntekter		2 060 439	950 000
Sum driftsinntekter		2 060 439	950 000
Varekostnad		742 737	185 243
Lønnskostnad	2	451 822	462 609
Annen driftskostnad		317 737	311 473
Sum driftskostnader		1 512 296	959 325
Driftsresultat		548 143	-9 325
Finansinntøker og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 011	14 961
Sum finansinntekter		16 011	14 961
Annen rentekostnad		280 540	268 009
Sum finanskostnader		280 540	268 009
Netto finans		-264 529	-253 048
Ordinært resultat før skattekostnad		283 614	-262 373
Skattekostnader			
Skattekostnad på ordinært resultat		2 705	0
Årsresultat		280 909	-262 373
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		280 909	-262 373
Sum overføringer og disponeringer		280 909	-262 373



JOTUNHEIMEN UTVIKLING AS
org.nr.: 912461556

Årsregnskap 2024

Balanse	Noter	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000	4 000
Sum anleggsmidler		4 000	4 000
Omløpsmidler			
Varer	(3)	12 372 740	13 025 943
Sum varer		12 372 740	13 025 943
Andre fordringer		3 679	0
Sum fordringer		3 679	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 616 601	1 205 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 616 601	1 205 760
Sum omløpsmidler		13 993 020	14 231 703
Sum eiendeler		13 997 020	14 235 703



JOTUNHEIMEN UTVIKLING AS
org.nr.: 912461556

Årsregnskap 2024

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Selskapskapital	(5)	236 904	236 904
Sum innskutt egenkapital		236 904	236 904

Annen Egenkapital		11 031 417	10 750 508
Sum opptjent egenkapital		11 031 417	10 750 508

Sum egenkapital		11 268 321	10 987 412
------------------------	--	-------------------	-------------------

Langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	(4)	2 632 715	3 102 175
Sum annen langsiktig gjeld		2 632 715	3 102 175

Sum langsiktig gjeld		2 632 715	3 102 175
-----------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Leverandørgjeld		20 647	68 360
Betalbar skatt		2 705	0
Skyldige offentlige avgifter		24 106	30 326
Annen kortsiktig gjeld		48 527	47 431
Sum kortsiktig gjeld		95 985	146 117

Sum gjeld		2 728 699	3 248 291
------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital og gjeld		13 997 020	14 235 703
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



JOTUNHEIMEN UTVIKLING AS
org.nr.: 912461556

Årsregnskap 2024

Heggenes, 14.05.2025

Ove Brenden/Styreleder

Navn/Rolle

Signatur

Roar Aasen/Styremedlem

Navn/Rolle

Signatur

Arne Robøle/Styremedlem

Navn/Rolle

Signatur

Anne Knutsdatter Haugen/Styremedlem

Navn/Rolle

Anne Knutsdatter Haugen

Signatur

Øyvind Robøle/Styremedlem

Navn/Rolle

Signatur

Knut Jørgen Rudi/Styremedlem

Navn/Rolle

Signatur



JOTUNHEIMEN UTVIKLING AS
org.nr.: 912461556

Årsregnskap 2024

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over perioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.



JOTUNHEIMEN UTVIKLING AS
org.nr.: 912461556

Årsregnskap 2024

#1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 1

#2 Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn	388 864	399 941
Arbeidsgiveravgift	27 746	26 883
Pensjonskostnader	34 141	30 735
Andre ytelser	1 071	5 050
Sum lønnskostnader	451 822	462 609

Mer om årsverk og lønn:

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0,6