



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 151 221  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FROGNER NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: c/o Sverre Andresen  
Skogsvingen 10  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		401 331	308 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>401 331</b>	<b>308 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-401 331</b>	<b>-308 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>5</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-401 325</b>	<b>-308 786</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-401 325</b>	<b>-308 786</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-401 325</b>	<b>-308 786</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-401 325</b>	<b>-308 786</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-401 325</b>	<b>-308 786</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-401 325	-308 786
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-401 325</b>	<b>-308 786</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>9 979 670</b>	<b>9 862 231</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 326	44 358
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 326</b>	<b>44 358</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 989 996</b>	<b>9 906 589</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 989 996</b>	<b>9 906 589</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		6 859 637	6 859 637
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 859 637</b>	<b>7 859 637</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		861 529	460 204



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-861 529</b>	<b>-460 204</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 998 108</b>	<b>7 399 433</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 338	152 304
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		2 987 550	2 345 550
Annen kortsiktig gjeld			9 303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 991 888</b>	<b>2 507 156</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 991 888</b>	<b>2 507 156</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 989 996</b>	<b>9 906 589</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 453915

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 151 221  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FROGNER NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: c/o Sverre Andresen  
Skogsvingen 10  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 999 151 221  
FROGNER NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		401 331	308 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>401 331</b>	<b>308 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-401 331</b>	<b>-308 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>5</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-401 325</b>	<b>-308 786</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-401 325</b>	<b>-308 786</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-401 325</b>	<b>-308 786</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-401 325</b>	<b>-308 786</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-401 325</b>	<b>-308 786</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-401 325	-308 786
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-401 325</b>	<b>-308 786</b>



Organisasjonsnr: 999 151 221  
FROGNER NÆRINGS-PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>1</b>	<b>9 979 670</b>	<b>9 862 231</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 326	44 358
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 326</b>	<b>44 358</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 989 996</b>	<b>9 906 589</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 989 996</b>	<b>9 906 589</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		6 859 637	6 859 637
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 859 637</b>	<b>7 859 637</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		861 529	460 204
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-861 529</b>	<b>-460 204</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 998 108</b>	<b>7 399 433</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	
Langsiktig konserngjeld	5	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 338	152 304
Betalbar skatt	3	
Kortsiktig konserngjeld	2 987 550	2 345 550
Annen kortsiktig gjeld		9 303
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 991 888</b>	<b>2 507 156</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 991 888</b>	<b>2 507 156</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 989 996</b>	<b>9 906 589</b>



Organisasjonsnr: 999 151 221  
FROGNER NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Kr.Wilhelmsen & Co AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

Kirkeveien 64 A, 0364 OSLO – Organisasjonsnummer 937 441 134 MVA

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Frogner Næringspark AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Frogner Næringspark AS som viser et underskudd på kr 401 325. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



**Kr.Wilhelmsen & Co AS**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Kirkeveien 64 A, 0364 OSLO – Organisasjonsnummer 937 441 134 MVA

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 22. april 2024  
Kr. Wilhelmsen & Co. AS

Sven Arne Rauan  
Statsautorisert revisor



***Årsrapport***

**2023**

***Frogner Næringspark AS***

*Org.nr. 999 151 221*

Penneo Dokument nøkkel: C1036-6TZXF-H5M83-D1B6A-AADM-C-1J1IL



### RESULTATREGNSKAP

#### FROGNER NÆRINGS-PARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		401 331	308 791
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>401 331</b>	<b>308 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-401 331</b>	<b>-308 791</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6	5
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6</b>	<b>5</b>
Resultat før skattekostnad		-401 325	-308 786
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-401 325</b>	<b>-308 786</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		401 325	308 786
<b>Sum overføringer</b>		<b>-401 325</b>	<b>-308 786</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CVO36-6TZXF-H5M83-D1B6A-AADMIC-1J1IL



## BALANSE

### FROGNER NÆRINGS-PARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	9 979 670	9 862 231
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 326	44 358
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 989 996</b>	<b>9 906 589</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 989 996</b>	<b>9 906 589</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CVO36-6TZXF-H5M83-D1B6A-AADMIC-1J1IL



## BALANSE

### FROGNER NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		6 859 637	6 859 637
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>7 859 637</strong>	<strong>7 859 637</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-861 529	-460 204
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-861 529</strong>	<strong>-460 204</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>6 998 108</strong>	<strong>7 399 433</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		4 338	152 304
Konserngjeld		2 987 550	2 345 550
Annen kortsiktig gjeld		0	9 303
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 991 888</strong>	<strong>2 507 156</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 991 888</strong>	<strong>2 507 156</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>9 989 996</strong>	<strong>9 906 589</strong>

Bærum  
Styret i Frogner Næringspark AS

\_\_\_\_\_  
Sverre Andresen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Carl Eystein Gauterud  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hans Kristian Kjærstad  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Note 1 Varer

<b>Varelager</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aktiverte prosjektutvilingskostnader	9 979 670	9 862 231
<b>Sum varelager</b>	<b>9 979 670</b>	<b>9 862 231</b>
<b>Varekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum varekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Balanseført verdi representerer medgåtte prosjektkostnader knyttet til reguleringskostnader for et tomteområde i Sørums kommunen. Frogner Næringspark AS har opsjon på kjøp av nevnte tomteområder. Påløpte reguleringskostnader knyttet til grunnforhold, arealbruk, adkomstmuligheter, beregninger omkring masseforflytting, planprogram m.v. Dette er kostnader som er av verdi for den videre utvikling, og det anses på det nåværende tidspunkt ikke å være behov for ukuransnedskrivninger.

### Note 2 Lønnskostnader

Frogner Næringspark AS har ikke hatt ansatte og heller ikke lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller andre tillitsvalgte i løpet av året.

Det er kostnadsført kr 5 000 i revisjonshonorar i 2023.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-401 325	-308 786
Permanente forskjeller	1 250	5 580
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-400 075</b>	<b>-303 206</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 354 069	-3 953 994	400 075
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 354 069	3 953 994	-400 075
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	1 000 000	6 859 637	0	-460 204	7 399 433
Årets resultat				-401 325	-401 325
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>6 859 637</b>	<b>0</b>	<b>-861 529</b>	<b>6 998 108</b>

## Note 5 Gjeld til konsernselskap

Gjeld til Eisval Ruud AS som er hovedaksjonær med eierandel 70% utgjør kr 2 987 550.



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FROGNER NÆRINGS-PARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	100,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>1 000 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EISVAL RUUD AS	7 000	70,0	70,0
RUUD INVEST FROGNER AS	1 411	14,1	14,1
SKIPPY AS	747	7,5	7,5
EISVAL HOLDING AS	442	4,4	4,4
EGEBERG CONSULT AS	400	4,0	4,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## STYREPROTOKOLL

Den 22.april 2024 ble det avholdt styremøte for Frogner Næringspark AS. Møtet ble avholdt elektronisk.

Tilstede var Sverre Andresen, Carl E. Gauterud og Hans Kristian Kjærstad.

Det kom ikke merknader til innkalling.

Til behandling forelå;

### **1. Resultatregnskap og balanse**

Utarbeidet resultatregnskap, som viste et underskudd på kr 401.325 og balanse med vedlegg ble gjennomgått. Det fremlagte regnskap ble enstemmig vedtatt og legge frem for generalforsamlingen som selskapets regnskap for 2023.

Øvrige saker forelå ikke til behandling.

Lysaker, 22.april 2024

Sverre Andresen

Carl E. Gauterud

Hans Kristian Kjærstad



## GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

Den 22. april 2024 ble det avholdt ordinær generalforsamling for Frogner Næringspark AS. Møtet ble avviklet elektronisk.

Tilstede var Sverre Andresen, Carl E. Gauterud, Hans Kristian Kjærstad og Ivar Egeberg. Disse representerte selskap som var eiere av samtlige aksjer i selskapet.

Det kom ikke merknader til innkalling. Generalforsamlingen ble derfor erklært for lovlig satt.

Til behandling for hvert selskap forelå;

### 1. Resultatregnskap og balanse

Utarbeidet resultatregnskap, som viste et underskudd på kr 401.325 og balanse med vedlegg ble gjennomgått. Det fremlagte regnskap ble enstemmig vedtatt som selskapets regnskap for 2023.

### 2. Resultatdisponering.

Styrets forslag til resultatdisponering, innarbeidet i resultatregnskapet og balansen, ble gjennomgått og enstemmig vedtatt.

### 3. Valg

Det ble fremsatt forslag om at sittende styre ble gjenvalgt.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

### 4. Styre- og revisorhonorarer.

Det ble vedtatt ikke å utdele styrehonorarer for regnskapsåret 2022. Revisorhonorar ville bli dekket etter regning.

Øvrige saker forelå ikke til behandling.

Lysaker, 22. april 2024

Sverre Andresen

Hans Kristian Kjærstad



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Andresen, Sverre

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3195191

IP: 109.189.xxx.xxx

2024-04-23 10:09:18 UTC



### Kjærstad, Hans Kristian

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1025139

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-04-24 08:33:10 UTC



### Gauterud, Carl Eystein

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-2425803

IP: 46.212.xxx.xxx

2024-04-25 20:26:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CVO36-6TZXF-H5M83-DTB6A-AADMC-1J1IL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>