



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 162 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNE MANSHAUS AS
Forretningsadresse: Sykehusveien 21
1346 GJETTUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Manshaus Tore Hafden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 282	983
Sum kostnader		1 282	983
Driftsresultat		-1 282	-983
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte		62 274	60 774
Annen renteinntekt		10 789	34 469
Annen finansinntekt	2	2 149 639	
Sum finansinntekter		2 222 702	95 243
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 014 849	-306 046
Annen finanskostnad	2		1 262
Sum finanskostnader		1 014 849	-304 785
Netto finans		1 207 853	400 028
Ordinært resultat før skattekostnad		1 206 571	399 045
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 372	7 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 195 199	391 557
Årsresultat	4	1 195 199	391 557
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 195 199	391 557
Totalresultat		1 195 199	391 557
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 195 199	
Overført fra annen egenkapital			-2 608 443
Sum overføringer og disponeringer		1 195 199	391 557



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner		11 525	1 064 831
Sum finansielle anleggsmidler		11 525	1 064 831
Sum anleggsmidler		11 525	1 064 831
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 600 640	3 315 193
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre Aksjer			30 000
Sum investeringer		1 600 640	3 345 193
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 720 292	7 678 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 720 292	7 678 350
Sum omløpsmidler		10 320 932	11 023 543
SUM EIENDELER		10 332 457	12 088 374
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	832 500	787 500
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		832 500	787 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 407 029	8 211 830
Sum opptjent egenkapital		9 407 029	8 211 830
Sum egenkapital	4	10 239 529	8 999 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	11 372	7 488
Skyldig offentlige avgifter		4 230	4 230
Utbytte			3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		77 326	77 326
Sum kortsiktig gjeld		92 928	3 089 044
Sum gjeld		92 928	3 089 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 332 457	12 088 374



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 661586

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 162 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNE MANSHAUS AS
Forretningsadresse: Sykehusveien 21
1346 GJETTUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Manshaus Tore Hafden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 914 162 262
ARNE MANSHAUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 282	983
Sum kostnader		1 282	983
Driftsresultat		-1 282	-983
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte		62 274	60 774
Annen renteinntekt		10 789	34 469
Annen finansinntekt	2	2 149 639	
Sum finansinntekter		2 222 702	95 243
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 014 849	-306 046
Annen finanskostnad	2		1 262
Sum finanskostnader		1 014 849	-304 785
Netto finans		1 207 853	400 028
Ordinært resultat før skattekostnad		1 206 571	399 045
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 372	7 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 195 199	391 557
Årsresultat	4	1 195 199	391 557
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 195 199	391 557
Totalresultat		1 195 199	391 557
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 195 199	
Overført fra annen egenkapital			-2 608 443
Sum overføringer og disponeringer		1 195 199	391 557



Organisasjonsnr: 914 162 262
ARNE MANSHAUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner 11 525 1 064 831

**Sum finansielle
anleggsmidler 11 525 1 064 831**

Sum anleggsmidler 11 525 1 064 831

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 1 600 640 3 315 193

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 2

Andre Aksjer 30 000

Sum investeringer 1 600 640 3 345 193

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 8 720 292 7 678 350

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 8 720 292 7 678 350**

Sum omløpsmidler 10 320 932 11 023 543

SUM EIENDELER 10 332 457 12 088 374

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 832 500 787 500

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 832 500 787 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 407 029 8 211 830

Sum opptjent egenkapital 9 407 029 8 211 830

Sum egenkapital 4 10 239 529 8 999 330



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	11 372	7 488
Skyldig offentlige avgifter		4 230	4 230
Utbytte			3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		77 326	77 326
Sum kortsiktig gjeld		92 928	3 089 044
Sum gjeld		92 928	3 089 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 332 457	12 088 374



Organisasjonsnr: 914 162 262
ARNE MANSHAUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

ARNE MANSHAUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		1 282	983
Sum driftskostnader		1 282	983
Driftsresultat		-1 282	-983
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Aksjeutbytte		62 274	60 774
Annen renteinntekt		10 789	34 469
Annen finansinntekt	2	2 149 639	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 014 849	-306 046
Annen finanskostnad	2	0	1 262
Resultat av finansposter		1 207 853	400 028
Ordinært resultat før skattekostnad		1 206 571	399 045
Skattekostnad på ordinært resultat	3	11 372	7 488
Ordinært resultat		1 195 199	391 557
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	1 195 199	391 557
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 195 199	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 608 443
Sum overføringer		1 195 199	391 557



BALANSE

ARNE MANSHAUS AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Obligasjoner		11 525	1 064 831
Sum finansielle anleggsmidler		11 525	1 064 831
Sum anleggsmidler		11 525	1 064 831
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	1 600 640	3 315 193
Andre Aksjer		0	30 000
Sum investeringer		1 600 640	3 345 193
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 720 292	7 678 350
Sum omløpsmidler		10 320 932	11 023 543
Sum eiendeler		10 332 457	12 088 374



BALANSE

ARNE MANSHAUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	832 500	787 500
Sum innskutt egenkapital		832 500	787 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 407 029	8 211 830
Sum opptjent egenkapital		9 407 029	8 211 830
Sum egenkapital	4	10 239 529	8 999 330
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	11 372	7 488
Skyldig offentlige avgifter		4 230	4 230
Utbytte		0	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		77 326	77 326
Sum kortsiktig gjeld		92 928	3 089 044
Sum gjeld		92 928	3 089 044
Sum egenkapital og gjeld		10 332 457	12 088 374

30.06.2022
Styret i Arne Manshaus AS

Manshaus Tore Hafden
styreleder

Manshaus Arne Morten
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

ARNE MANSHAUS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	1 600 640	1 600 640



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

ARNE MANSHAUS AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 372	7 488
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	11 372	7 488
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 206 571	399 045
Permanente forskjeller	-1 154 881	0
Skattepliktig inntekt	51 690	399 045
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 372	7 488
Sum betalbar skatt i balansen	11 372	7 488

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	787 500	8 211 830	8 999 330
Pr 01.01.2021	787 500	8 211 830	8 999 330
Emisjon	45 000		45 000
Årets resultat		1 195 199	1 195 199
Pr 31.12.2021	832 500	9 407 029	10 239 529



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2021

ARNE MANSHAUS AS

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ARNE MANSHAUS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6	138 750,0	832 500
Sum	6		832 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Manshaus Arne Morten	3	50,0	50,0
Manshaus Tore Hafden	3	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	6	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Manshaus Tore Hafden	styreleder	3
Manshaus Arne Morten	styremedlem	3
Totalt antall aksjer		6